



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI



NA LATA 2017-2022
POŁOŻONEJ W GMINIE JEMIELNO

Chorągvice – wieś tradycyjna w parze z nowoczesnością

Chorągvice 2017

SPIS TREŚCI

1. ANALIZA ZASOBÓW	3
2. ANALIZA SWOT.....	6
3. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI	7
4. WIZJA.....	8
5. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI	9
6. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI.....	10
7. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	12
8. UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO	15



Chorągvice - widok z lotu ptaka

ANALIZA ZASOBÓW

Analiza zasobów służy uświadomieniu sobie co mamy i określeniu, jakie znaczenie mają te dobra dla dalszego rozwoju wsi. Wynikiem analizy zasobów jest spis dóbr materialnych i niematerialnych będących w posiadaniu społeczności lokalnej, które mogą być wykorzystane obecnie, bądź w przyszłości w realizacji przedsięwzięć odnowy wsi. Analiza zasobów przeprowadzona jest wg ujednoczonego schematu. Znaczenie każdego z zasobów podlega ocenie, która wykorzystywana jest w dalszych analizach.

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
PRZYRODNICZY				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Cała gmnia położona w strefie chronionego krajobrazu Dolina Baryczy			x
stan środowiska	Środowisko naturalne, w miarę czyste, powietrze częściowo zanieczyszczone przez spaliny samochodów jeżdżących po drodze oraz przez istniejącą fermę drobiu - indyki		x	
walory klimatu	Klimat umiarkowany		x	
walory szaty roślinnej	Roślinność zróżnicowana głównie obszary leśne – typy lasu: sosnowy, wzdłuż Kanału Uszczonowskiego rośnie m.in. olcha, topola			x
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Strefa chronionego krajobrazu Dolina Baryczy, piękne drogi śródleśne do wędrówek pieszych jak i rowerowych			x
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Bociany, dzikie kaczki, gęsi, dziki, sarny, jelenie, zające, kuropatwy, bażanty, żurawie, dzięcioły, wiewiórki, kuny, szpaki, jastrzębie			x
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Kanał Uszczonowski, nieliczne oczka wodne		x	
wody podziemne	Studnie prywatne	x		
gleby	Rodzaj gruntów: w większości piaski i skały lite ze względu na występowanie obszarów leśnych, Wśród gleboznawczej klasyfikacji użytków rolnych przeważa klasa IV, najmniej jest klasy III		x	
kopaliny	-----			
walory geotechniczne	-----			
KULTUROWY				
walory architektury	Cmentarz poniemiecki - obecnie miejsce pocmentarne z częściowo zachowaną kaplicą cmentarną, pod którą, w specjalnie do tego przeznaczonej krypcie, składano zwłoki zmarłych. Daty na istniejących pomnikach cmentarnych sięgają XIX wieku.		x	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Stacja koła łowieckiego „LAS”		x	
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Zabudowa zagrodowa, jednorodzinna, zachowało się wiele starych domów, większość z nich została wyremontowana i ocieplona		x	

zabytki i pamiątki historyczne	-----			
osobliwości kulturowe	-----			
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Cmentarz poniemiecki		x	
święta, odpusty, pielgrzymki	-----			
tradycje, obrzędy, gwara	Dawniej: dożynki		x	
legendy, podania i fakty historyczne	Pochodzenie nazwy wsi, nazwa niemiecka Korangelwitz		x	
przekazy literackie	Opis historyczny miejscowości		x	
ważne postacie i przekazy historyczne	-----			
specyficzne nazwy	-----			
specyficzne potrawy	Różnorodność wszelkich potraw ze względu na migrację mieszkańców	x		
dawne zawody	-----			
zespoły artystyczne, twórcy	-----			
OBIEKTY I TERENY				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Na terenie wsi istnieją działki, które przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową		x	
działki pod domy letniskowe	-----			
działki pod zakłady usługowe i przemysł	Brak działek pod zakłady usługowe i przemysłowe. Na terenie wsi znajduje się duży budynek gospodarczy, w którym po II wojnie światowej trzymało bydło, należące do miejscowego PGR - u, a obecnie przerobiony na halę wchodzącą w skład prywatnej fermy drobiu		x	
pustostany mieszkaniowe	Na terenie sołectwa istnieją dwa pustostany należące do osób prywatnych, jeden z nich znajduje się w środku wioski i jest w stanie złym		x	
pustostany przemysłowe	-----			
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	-----			
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA				
plac publicznego spotkań, festynów	Stacja koła łowieckiego, plac zabaw, boisko sportowe			x
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska			x
miejsca uprawiania sportu	Boisko sportowe			x
miejsca rekreacji	Las			x
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Szlaki rowerowe i ścieżki leśne			x
szkoły	-----			
przedszkola	-----			
biblioteki	-----			
placówki opieki społecznej	-----			
placówki służby zdrowia	-----			
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA				
Wodociąg	Cała wieś jest zwodociągowana			x
kanalizacja	Brak kanalizacji, obecnie domostwa wyposażone są w zbiorniki bezodpływowe, można również spotkać przydomowe oczyszczalnie ścieków		x	

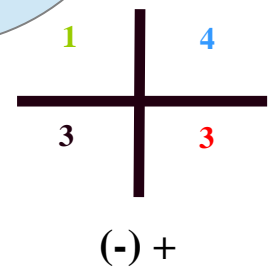
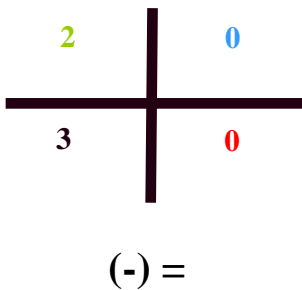
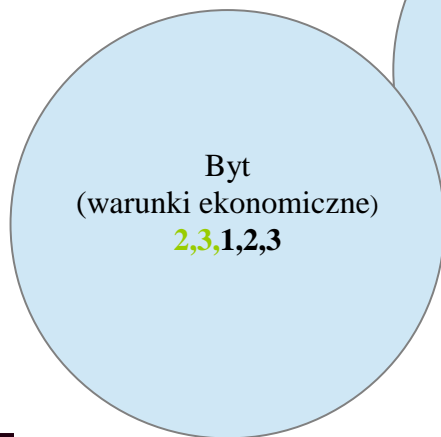
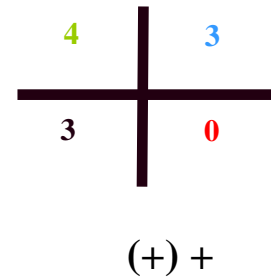
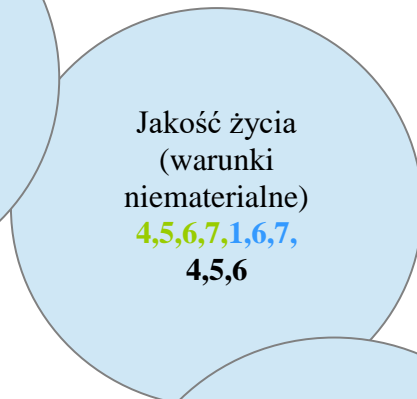
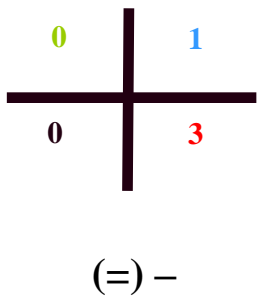
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Przez wieś przebiega droga gminna o nawierzchni asfaltowej droga w stanie dobrym, wieś posiada oświetlenie elektryczne			x
chodniki, parkingi	Brak chodników oraz parkingów		x	
przystanki	Przystanek autobusowy		x	
sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Sieć telefoniczna dobra, dostęp do internetu	x		
telefonia komórkowa	Dobry zasięg, dostępni wszyscy operatorzy		x	
inne	Pojemniki do segregacji odpadów komunalnych typu szkło i plastik, telewizja satelitarna, telewizja szerokopasmowa		x	
GOSPODARKA, ROLNICTWO				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Brak większych zakładów pracy, mieszkańcy dojeżdżają do zakładów pracy		x	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	-----			
gastronomia	-----			
miejsca noclegowe	-----			
gospodarstwa rolne	Jedno gospodarstwo rolne		x	
uprawy hodowle	Tradycyjne – zboża		x	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Słoma, siano	x		
zasoby odnawialnych energii	Słońce, wiatr	x		
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY				
środki udostępniane przez gminę	W miarę potrzeb		x	
środki wypracowywane	-----			
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)				
Autorytety i znane postacie we wsi	Radny, sołtys, grupa Odnowy Wsi			x
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	-----			
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Uczniowie, radny		x	
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Prywatni przedsiębiorcy – łącznie 3 działalności		x	
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Głównie młodzież i osoby dorosłe		x	
Pracownicy nauki	-----			
Związki i stowarzyszenia	-----			
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	internet, telewizja, prasa, facebook, portale, strony www		x	
Współpraca zagraniczna i krajowa	-----			
PUBLIKATORY, LOKALNA PRASA				
Książki, przewodniki	-----			
Strony www	Dokument o cmentarzu nakręcony przez Sekcję Filmową Domu Kultury w Górze https://www.youtube.com/watch?v=UnZg_8Fa1k8 ponadto http://sekcjafilnowadk.blogspot.com/2016/04/dzisiaj-sze-zajecia-filmowo.html		x	

ANALIZA SWOT

SILNE (atuty wewnętrzne)	SŁABE (słabości wewnętrzne)
<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>korzystne walory krajoborazowo – przyrodnicze</i> 2. <i>elektryfikacja wsi</i> 3. <i>istniejąca sieć wodociągowa</i> 4. <i>dobre tradycje kulturowe</i> 5. <i>zapał ludzi, aktywność społeczna</i> 6. <i>udział społeczeństwa w Odnowie Wsi</i> 7. <i>klimat umiarkowany</i> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>brak ciągów dla pieszych wzdłuż jezdni</i> 2. <i>brak sieci gazowej</i> 3. <i>brak kanalizacji</i> 4. <i>brak autobusów i środków transportu publicznego</i> 5. <i>niewyremontowna i niedoposażona świetlica wiejska</i> 6. <i>brak odwodnienia wzdłuż drogi gminnej</i> 7. <i>zanikające rolnictwo</i> 8. <i>brak zakładów pracy</i> 9. <i>brak oznakowań ścieżek leśnych</i>
SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Możliwość korzystania z dofinansowań ze środków Unii Europejskiej i krajowych</i> 2. <i>wzrost zainteresowania wypoczynkiem na wsi, kontaktem z przyrodą i rozwój turystyki weekendowej</i> 3. <i>skuteczna promocja walorów i zasobów sołectwa</i> 4. <i>osiedlanie się nowych mieszkańców</i> 5. <i>Udział w Programie Odnowy Wsi pozwalający na promocję miejscowości</i> 6. <i>Remont świetlicy wiejskiej, budowa zaplecza przy świetlicy wiejskiej, doposażenie świetlicy wiejskiej i zaplecza</i> 7. <i>Stworzenie strony internetowej sołectwa</i> 8. <i>Budowa wiat drewnianych, oznakowanie tras rowerowych, budowa parkingu leśnego</i> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>brak środków na remont i modernizację infrastruktury technicznej</i> 2. <i>małe sołectwo</i> 3. <i>niski przyrost naturalny i niechęć pozostawiania na wsi ludzi młodych</i> 4. <i>brak nowych mieszkańców</i> 5. <i>migracja ludzi młodych i starzenie się społeczeństwa</i> 6. <i>słaba promocja</i>

Analiza potencjału rozwojowego wsi

SILNE STRONY	SZANSE
SŁABE STRONY	ZAGROŻENIA



Wizja odnowy i rozwoju wsi Chorągvice

Chorągvice - wieś tradycyjna w parze z nowoczesnością

Wizja rozwoju wsi:

Miejscowość Chorągvice to wieś czysta i zadbana, bogata w lasy. Zaprasza swoim czystym klimatem i pięknym krajobrazem. Gwarantuje udany wypoczynek w prawdziwej oazie spokoju. Aktywni znajdą dobrze rozwiniętą infrastrukturę sportową i rekreacyjną oraz zróżnicowaną ofertę zajęć w nowoczesnej świetlicy. Nasza społeczność jest zintegrowana, sąsiedzi wzajemnie sobie pomagają. Swoje plany rozwoju realizują aktywnie uczestnicząc w szkoleniach i programach, pozyskując środki finansowe z różnych źródeł.



Program krótkoterminowy odnowy wsi – Chorągvice

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	<i>Aktywne uczestnictwo w programie odnowy wsi</i>	Udział w wizycie studyjnej	TAK	NIE	14	III
Na czy nam najbardziej zależy?	<i>Utworzenie miejsca spotkań naszej społeczności</i>	Remont świetlicy	TAK	NIE	21	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	<i>Brak obiektów sportowo - rekreacyjnych</i>	Poprawa stanu istniejącego boiska sportowego i modernizacja placu zabaw	TAK	NIE	19	II
Co najbardziej zmieni nasze życie?	<i>Zwiększenie integracji mieszkańców</i>	Założenie stowarzyszenia	TAK	NIE	10	V
Co nam przyjdzie najłatwiej?	<i>Czyste i zadbane otoczenie</i>	Akcje sprzątnięcia wsi	TAK	NIE	11	IV
Zadanie, które zgłosimy do realizacji w OWD 2015 - 2020	Remont świetlicy wiejskiej					

PROGRAM DŁGOTERMINOWY ROZWOJU WSI CHORĄGWICE NA LATA 2017-2022
WIZJA: CHORĄGWICE – WIEŚ TRADYCYJNA W PARZE Z NOWOCZESNOŚCIĄ

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy ZAGROŻENIA Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
<i>Budowanie tożsamości i poczucia wspólnoty oraz kultywowanie tradycji</i>	Świetlica wiejska oraz boisko, aktywni i zaangażowani mieszkańcy, lasy	Zaangażowani mieszkańcy, malownicze położenie miejscowości, duża atrakcyjność zasobów przyrodniczych, udział w Programie Odnowy Wsi, współpraca z LGD	Niewystarczające środki finansowe, brak czynnego zaangażowania dużej części mieszkańców	<ol style="list-style-type: none"> 1) Remont świetlicy wiejskiej 2) Doposażenie budynku świetlicy wiejskiej (ogrzewanie, nagłośnienie) 3) Stworzenie oferty dla turystów wykorzystując walory przyrodnicze 4) Uporządkowanie terenu na cmentarzu poniemieckim
B. STANDARD ŻYCIA				
<i>Poprawa infrastruktury społecznej.</i> <i>Poprawa infrastruktury technicznej.</i> <i>Poprawa infrastruktury sportowej i rekreacyjnej.</i>	budynek świetlicy wiejskiej, boisko, drogi, pobocza,	środki pozyskane z urzędu gminy, możliwości dofinansowania z programu Odnowa Wsi, posiadanie gruntów gminnych z przeznaczeniem na zagospodarowanie sportowo rekreacyjne, samoorganizowanie się, praca własna mieszkańców.	Brak środków finansowych	<ol style="list-style-type: none"> 1) Budowa kanalizacji 2) Budowa chodników 3) Budowa parkingów leśnych 4) Budowa zaplecza przy świetlicy wiejskiej 5) Wposażenie świetlicy i zaplecza w sprzęt niezbędny do funkcjonowania różnych kół zainteresowań i spędzania wolnego czasu przez mieszkańców i turystów 6) Modernizacja istniejącego placu zabaw 7) Poprawa stanu boiska sportowego i doposażenie w małą architekturę

C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
<i>Wzrost poziomu zaangażowania i współdziałania mieszkańców. Zwiększenie integracji oraz oferty kulturalnej i rekreacyjnej.</i>	Aktywni mieszkańcy, miejsca spotkań, atrakcyjne położenie, ścieżki rowerowe	Zaangażowanie i entuzjazm mieszkańców wsi, samoorganizowanie się.	Niewystarczające środki finansowe, brak czynnego zaangażowania ze strony niektórych mieszkańców, brak animatorów, Migracja, emigracja, czynnik ludzki	<ol style="list-style-type: none"> 1) Wspólna organizacja imprez 2) Cykliczne spotkania mieszkańców 3) Organizacja rozgrywek, turniejów i innych imprez integracyjnych 4) Utworzenie ścieżek zdrowia i rekreacji po okolicy
D. BYT				
<i>Przyciąganie nowych mieszkańców. Poprawa warunków bytowych mieszkańców sołectwa. Rozwój oferty turystycznej wsi. Promocja wsi.</i>	Atrakcyjne położenie. Budynek świetlicy wiejskiej. Okoliczne lasy.	Mieszkańcy, internet, dobra współpraca z władzami gminnymi, cenne przyrodniczo obszary	Niewystarczające środki finansowe, niewystarczająca współpraca między mieszkańcami, brak miejsc noclegowych, niewystarczająca wiedza mieszkańców dotycząca możliwości pozyskania środków zewnętrznych	<ol style="list-style-type: none"> 1) Organizacja warsztatów i szkoleń 2) Organizowanie festynów tematycznych 3) Organizacja wizyt studyjnych i szkoleń dla mieszkańców zainteresowanych agroturystyką 4) Pomoc mieszkańcom w przygotowaniu indywidualnej oferty turystycznej 5) Opracowanie i druk materiałów promujących wieś 6) Stworzenie strony internetowej promującej wieś 7) Wykonanie witaczy i żegnaczy 8) Wykonanie gadżetów promocyjnych 9) Budowa wiat jako miejsce odpoczynku dla turystów 10) Utworzenie strony internetowej i profilu na portalu społecznościowym

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA WSI CHORAĞWICE:

