

**BIURO PROJEKTOWANIA KOSZTORYSOWANIA I NADZORU
W BUDOWNICTWIE PAWEŁ PUK**

Os. K. Wielkiego 16a/6,
56-200 Góra;

tel.504085732; e-mail – pawelpuk@wp.pl
NIP 693-186-30-31; REGON 021912207

OPIS TECHNICZNY:

I. Podstawa opracowania.

- Zlecenie na wykonanie dokumentacji;
- Wizja lokalna;
- Uzgodniony cel i zakres dokumentacji.

II. Cel i zakres projektu.

Celem niniejszego opracowania jest sporządzenie dokumentacji kosztorysowej obejmującej remont dachu Bazy magazynowej Gminy Jemielno.

Niniejsze opracowanie stanowi dokumentację niezbędną do wykonania prac związanych z remontem w zakresie niezbędnym dla wykonawców robót. Jednocześnie celem niniejszego opracowania nie są opinie, analizy, ekspertyzy i ocena stanu technicznego dotyczące pozostałej części budynku

III. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest remont dachu budynku bazy magazynowej gminy Jemielno

IV. Opis stanu istniejącego

Budynek jest obiektem wolnostojącym jednokondygnacyjnym. Ściany murowane jednowarstwowe, dach pokryty płytami eternitowymi na łątach drewnianych. Konstrukcję dachu stanowią płatwie żelbetowe prefabrykowane. Pokrycie dachu w stanie technicznym niezadowolającym liczne przecieki, łąty drewniane częściowo skorodowane. Pokrycie dachu kwalifikuje się do całkowitej wymiany.

V. Dane techniczne:

Wymiary zewnętrzne budynku:

- | | | |
|----------------------|---|-----------------------|
| • Długość | - | 18,19 m ² |
| • Szerokość | - | 12,46 m ² |
| • Powierzchnia dachu | - | 240,00 m ² |

VI. Zakres prac

W ramach remontu dachu budynku bazy magazynowej Gminy Jemielno przewiduje się następujący zakres prac:

- Rozebranie istniejącej instalacji odgromowej
- Rozebranie pokrycia dachu oraz części ściany z płyt eternitowych na łątach drewnianych – wraz z utylizacją płyt
- Wykonanie nowego pokrycia dachu oraz części ściany z blachy trapezowej ocynkowanej
- Montaż rynien i rur spustowych
- Wykonanie instalacji odgromowej
- Pomiary instalacji odgromowej

**BIURO PROJEKTOWANIA KOSZTORYSOWANIA I NADZORU
W BUDOWNICTWIE PAWEŁ PUK**

Os. K. Wielkiego 16a/6,
56-200 Góra;

tel. 504085732; e-mail – pawelpuk@wp.pl
NIP 693-186-30-31; REGON 021912207

VII. Ustalenia dodatkowe:

- stosowane materiały budowlane, elementy oraz materiały powinny posiadać świadectwa potwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie na terenie Polski;
- prace budowlane – montażowe należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano – montażowych.”, oraz przepisami BHP

**Opracował:
Inż. Paweł Puk**

BIURO PROJEKTOWANIA KOSZTORYSOWANIA
I NADZORU W BUDOWNICTWIE
Paweł Puk
tel. 504 085 732 / e-mail: pawelpuk@wp.pl
Os. K. Wielkiego 16a/6, 56-200 Góra
NIP 693-186-30-31 REGON 021912207