

## KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu  
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu budynku Urzędu Gminy w Jemielnie  
ADRES INWESTYCJI : Luboszyce, gm. Jemielno  
INWESTOR : Gmina Jemielno  
BRANŻA : Budowlana,

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Piotr Doktadański  
DATA OPRACOWANIA : marzec 2012 r.

**GMINA JEMIELNO**  
Jemielno 81  
56-209 JEMIELNO  
woj. dolnośląskie, pow. górowski  
NIP: 693-19-40-493 REGON: 41105065

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
Koszty zakupu [Kz] .....	% M
VAT [V] .....	% R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
marzec 2012 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Remont dachu w budynku UG Jemielno</b>					
1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	<b>KNR 4-01</b>	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0508-02</b>	6,70*13,05*2-3,90*2,10*2	m <sup>2</sup>	158,490	
				<b>RAZEM</b>	<b>158,490</b>
2	<b>KNR 4-01</b>	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0535-01</b>	3,90*2,10*2+7,00*0,70+3,80*0,40	m <sup>2</sup>	22,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,800</b>
3	<b>KNR 4-01</b>	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	<b>0535-04</b>	2*13,05	m	26,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,100</b>
4	<b>KNR 4-01</b>	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	<b>0535-06</b>	2*6,90+1,00+2*5,60+2*0,80	m	27,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,600</b>
5	<b>KNR 4-01</b>	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	<b>0108-11</b>	158,49*0,03	m <sup>3</sup>	4,755	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,755</b>
6	<b>KNR 4-01</b>	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowładowczymi - za każdy następny 1 km (6 następnych kilometrów)	m <sup>3</sup>		
d.1	<b>0108-12</b>	4,755*6	m <sup>3</sup>	28,530	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,530</b>
7	<b>KNR 4-01</b>	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0430-05</b>	158,49	m <sup>2</sup>	158,490	
				<b>RAZEM</b>	<b>158,490</b>
2		<b>Remont konstrukcji dachu</b>			
8	<b>KNR 4-01</b>	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.		
d.2	<b>0412-01</b>	4	szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
9	<b>KNR 4-01</b>	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m		
d.2	<b>0412-04</b>	4,80	m	4,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,800</b>
10	<b>KNR 4-01</b>	Wymiana deskowania z desek o grubości 25 mm na styk	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0414-02</b>	3,90*2,10*2+7,00*0,70	m <sup>2</sup>	21,280	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,280</b>
11	<b>KNR 2-02</b>	Ramy górne i płatwie, dł. ponad 3m - przekr. poprz. drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. (łąt dachowe)	m <sup>3</sup> drew		
d.2	<b>0406-05</b>	0,060*0,045*13,25*27	m <sup>3</sup> drew	0,966	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,966</b>
12	<b>KNR 2-02</b>	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0410-01</b>	3,90*2,10*2	m <sup>2</sup>	16,380	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,380</b>
3		<b>Pokrycie dachu</b>			
13	<b>KNR 0-15II</b>	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m <sup>2</sup>		
d.3	<b>0517-01</b>	6,70*13,05*2+7,00*0,70	m <sup>2</sup>	179,770	
				<b>RAZEM</b>	<b>179,770</b>
14	<b>KNR 2-02</b>	Nadbitki przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej (kontrłaty)	m <sup>3</sup>		
d.3	<b>0409-03</b>	0,045*0,032*6,70*2*14	m <sup>3</sup>	0,270	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,270</b>
15	<b>KNR K-05</b>	Montaż taśmy wentylacyjnej kalenicy	m		
d.3	<b>0204-01</b>	13,05	m	13,050	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,050</b>
16	<b>KNR-W 2-</b>	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - płyty dachowe	m <sup>2</sup>		
d.3	<b>02 0512-01</b>	6,70*13,05*2-3,90*2,10*2	m <sup>2</sup>	158,490	



Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>158,490</b>
17	KNR-W 2-02 0512-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - gąsior	m		
d.3		13,25	m	13,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,250</b>
18	KNR-W 2-02 0512-03	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - wiatrownice boczne	m		
d.3		4*6,70	m	26,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,800</b>
19	KNR-W 2-02 0511-03	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - blachy okapowe	m		
d.3		2*13,25	m	26,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,500</b>
20	KNR-W 2-02 0509-01	Pokrycie dachów blachą z tytan - cynku grubości 0.50 mm; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 57 cm	m <sup>2</sup>		
d.3		3,90*2,10*2	m <sup>2</sup>	16,380	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,380</b>
<b>4</b>	<b>Obróbki blacharskie</b>				
21	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej powlekanej (ogniomur na dobudówce, kosz rynnowy od strony budynku sąsiedniego, obróbki kominów)	m <sup>2</sup>		
d.4		3,80*0,40+7,00*0,70+0,30*(0,40+0,70)*2*2	m <sup>2</sup>	7,740	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,740</b>
22	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan - cynku (kosz rynnowy daszku nad wejściem do budynku)	m <sup>2</sup>		
d.4		0,50*3,90*2	m <sup>2</sup>	3,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,900</b>
23	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej powlekanej	m		
d.4		2*13,15	m	26,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,300</b>
24	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej powlekanej	m		
d.4		2*6,90+1,00+2*5,60+2*0,80	m	27,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,600</b>
<b>5</b>	<b>Akcesoria dachowe</b>				
25	KNR K-05 0207-01	Montaż zabezpieczenia przeciwnieżnego z płotkiem	m		
d.5		13,05	m	13,050	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,050</b>
26	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej (wyłaz dachowy)	szt.		
d.5		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
27	KNR K-05 0208-02	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominarska	szt.		
d.5		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>6</b>	<b>Kominy</b>				
28	KNR 4-01 0735-08	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem spadzistym	m <sup>2</sup>		
d.6		(0,40*2+0,70*2)*0,70*2	m <sup>2</sup>	3,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,080</b>
29	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>		
d.6		0,40*0,70*0,80	m <sup>3</sup>	0,224	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,224</b>
30	NNRNKB 202 0230d-05	(z.II) nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m <sup>2</sup>		
d.6		0,75*1,00*2	m <sup>2</sup>	1,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,500</b>
31	KNR 2-02 0921-05	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12 cm kominów	m <sup>2</sup>		
d.6		(0,40*2+0,70*2)*0,70*2	m <sup>2</sup>	3,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,080</b>
<b>7</b>	<b>Montaż instalacji odgromowej</b>				
32	KNR 5-08 0604-05	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem	m		
d.7		3*13	m	39,000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>39,000</b>
33	<b>KNR 5-08</b> <b>0606-03</b>	Montaż zwodów pionowych naprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie 4*6,70+4*6,50	m		
			m	52,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>52,800</b>
34	<b>KNR-W 5-</b> <b>08 0615-04</b>	Montaż zwodów pionowych instalacji odgromowej z pręta ocynkowanego o średnicy 18 mm na dachu lub dymniku stromym - maszt h=1,4 m 4	szt.		
			szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
35	<b>KNR-W 5-</b> <b>08 0619-06</b>	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych 4	szt.		
			szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
36	<b>KNR-W 5-</b> <b>08 0619-05</b>	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-drut w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych - złącze krzyżowe AH 12	szt.		
			szt.	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
37	<b>KNR-W 5-</b> <b>08 0619-04</b>	Montaż złączy naprzężających na ścianie w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych 8	szt.		
			szt.	8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
38	<b>KNR-W 5-</b> <b>08 0619-01</b>	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych 4	szt.		
			szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
39	<b>KNR-W 5-</b> <b>08 0608-01</b>	Układanie bednarki w kanałach lub tunelach luzem - bednarka do 120 mm <sup>2</sup> - FeZn 25x4 20,00	m		
			m	20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
40	<b>KNR 5</b> <b>0606-05</b>	Uziomy ze stali profilowanej miedziowane o długości 4.5 m (metoda wykonania udarowa) - grunt kat. III 4	szt.		
			szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
41	<b>KNR-W 4-</b> <b>03 1205-03</b>	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	po- miar. po- miar.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>



Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Remont dachu w budynku UG Jemielno</b>						
1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m <sup>2</sup>	158,490		
d.1	0508-02					
2	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	22,800		
d.1	0535-01					
3	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	26,100		
d.1	0535-04					
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	27,600		
d.1	0535-06					
5	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	4,755		
d.1	0108-11					
6	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy następny 1 km (6 następnych kilometrów)	m <sup>3</sup>	28,530		
d.1	0108-12					
7	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm	m <sup>2</sup>	158,490		
d.1	0430-05					
2		<b>Remont konstrukcji dachu</b>				
8	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.	4,000		
d.2	0412-01					
9	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m	4,800		
d.2	0412-04					
10	KNR 4-01	Wymiana deskowania z desek o grubości 25 mm na styk	m <sup>2</sup>	21,280		
d.2	0414-02					
11	KNR 2-02	Ramy górne i platwie, dł. ponad 3m - przekr. poprz. drewna do 180cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyc. (łaty dachowe)	m <sup>3</sup> drew.	0,966		
d.2	0406-05					
12	KNR 2-02	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>	16,380		
d.2	0410-01					
3		<b>Pokrycie dachu</b>				
13	KNR 0-15II	Pokrycie dachów nieodeszkowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m <sup>2</sup>	179,770		
d.3	0517-01					
14	KNR 2-02	Nadbitki przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej (kontrłaty)	m <sup>3</sup>	0,270		
d.3	0409-03					
15	KNR K-05	Montaż taśmy wentylacyjnej kalenicy	m	13,050		
d.3	0204-01					
16	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - płyty dachowe	m <sup>2</sup>	158,490		
d.3	0512-01					
17	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - gąsior	m	13,250		
d.3	0512-02					
18	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - wiatrownice boczne	m	26,800		
d.3	0512-03					
19	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - blachy okapowe	m	26,500		
d.3	0511-03					
20	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów blachą z tytan - cynku grubości 0.50 mm; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 57 cm	m <sup>2</sup>	16,380		
d.3	0509-01					
4		<b>Obróbki blacharskie</b>				
21	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej powlekanej (ogniomur na dobudówce, kosz rynnowy od strony budynku sąsiedniego, obróbki kominów)	m <sup>2</sup>	7,740		
d.4	0506-02					
22	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan - cynku (kosz rynnowy daszku nad wejściem do budynku)	m <sup>2</sup>	3,900		
d.4	0515-02					
23	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej powlekanej	m	26,300		
d.4	0508-04					
24	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej powlekanej	m	27,600		
d.4	0510-04					
5		<b>Akcesoria dachowe</b>				
25	KNR K-05	Montaż zabezpieczenia przeciwsnieżnego z płotkiem	m	13,050		
d.5	0207-01					
26	KNR 0-15	Osadzenie okien w połaci dachowej (wylaz dachowy)	szt.	1,000		
d.5	0526-02					
27	KNR K-05	Montaż elementów komunikacji po dachu - laweczka kominarska	szt.	1,000		
d.5	0208-02					
6		<b>Kominy</b>				



Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
28	<b>KNR 4-01</b> d.6 <b>0735-08</b>	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem spadzistym	m <sup>2</sup>	3,080		
29	<b>KNR 4-01</b> d.6 <b>0310-02</b>	Przemurowanie kominów z cegiel o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,224		
30	<b>NNRNKB 202</b> d.6 <b>0230d-05</b>	(z.II) nakrywy attek, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m <sup>2</sup>	1,500		
31	<b>KNR 2-02</b> d.6 <b>0921-05</b>	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12 cm kominów	m <sup>2</sup>	3,080		
7		<b>Montaż instalacji odgromowej</b>				
32	<b>KNR 5-08</b> d.7 <b>0604-05</b>	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem	m	39,000		
33	<b>KNR 5-08</b> d.7 <b>0606-03</b>	Montaż zwodów pionowych naprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m	52,800		
34	<b>KNR-W 5-08</b> d.7 <b>0615-04</b>	Montaż zwodów pionowych instalacji odgromowej z pręta ocynkowanego o średnicy 18 mm na dachu lub dymniku stromym - maszt h=1,4 m	szt.	4,000		
35	<b>KNR-W 5-08</b> d.7 <b>0619-06</b>	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-plaskownik w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych	szt.	4,000		
36	<b>KNR-W 5-08</b> d.7 <b>0619-05</b>	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-drut w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych - złącze krzyżowe AH	szt.	12,000		
37	<b>KNR-W 5-08</b> d.7 <b>0619-04</b>	Montaż złączy naprzężających na ścianie w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych	szt.	8,000		
38	<b>KNR-W 5-08</b> d.7 <b>0619-01</b>	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych	szt.	4,000		
39	<b>KNR-W 5-08</b> d.7 <b>0608-01</b>	Układanie bednarki w kanałach lub tunelach luzem - bednarka do 120 mm <sup>2</sup> - FeZn 25x4	m	20,000		
40	<b>KNR 5 0606-</b> d.7 <b>05</b>	Uziomy ze stali profilowanej miedziowane o długości 4.5 m (metoda wykonania udarowa) - grunt kat.III	szt.	4,000		
41	<b>KNR-W 4-03</b> d.7 <b>1205-03</b>	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.	1,000		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	R+narzu-ty	S+narzu-ty	M+narzu-ty	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe							
2	Remont konstrukcji dachu							
3	Pokrycie dachu							
4	Obróbki blacharskie							
5	Akcesoria dachowe							
6	Kominy							
7	Montaż instalacji odgromowej							
	RAZEM netto							
	VAT							
	<b>Razem brutto</b>							

Słownie: