

**WYKAZ  
LOKALI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU  
NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO NAJEMCY  
z dnia 7 grudnia 2015 r.**

**GN.7151.6.2015**


Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774), Wójt Gminy Jemielno podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali przeznaczonych do wynajmu na rzecz dotychczasowego najemcy, na okres do 3-trzech lat.

<b>Oznaczenie lokalu według księgi wieczystej i katastru nieruchomości</b>	Obręb: Jemielno, gm. Jemielno Nr działki: 47/1 KW LE1G/00083691/6	Obręb: Luboszyce, gm. Jemielno Nr działki: 309 KW LE1G/00083691/6
<b>Powierzchnia lokalu</b>	70,00 m <sup>2</sup>	63,74 m <sup>2</sup>
<b>Opis lokalu</b>	Lokal użytkowy znajduje się w budynku Ośrodka Zdrowia nr 109 w Jemielnie. Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania.	Lokal użytkowy znajduje się w budynku Ośrodka Zdrowia nr 3 w Luboszycach. Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania.
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	Działalność świadczenia usług medycznych	Działalność świadczenia usług medycznych
<b>Oplata z tytułu wynajmu</b>	Lokal: 7,06 zł/m <sup>2</sup> + 23%VAT + opłaty niezależne	Lokal: 7,06 zł/m <sup>2</sup> + 23%VAT + opłaty niezależne
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	Czynsz płatny z góry do dnia 10-ego każdego miesiąca	Czynsz płatny z góry do dnia 10-ego każdego miesiąca
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Wysokość stawki czynszu będzie corocznie waloryzowana według średniorocznego wskaźnika cen, towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Wysokość stawki czynszu będzie corocznie waloryzowana według średniorocznego wskaźnika cen, towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
<b>Okres najmu</b>	Do 3-trzech lat	Do 3-trzech lat

Wykaz wywiesza się na okres **21 dni** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jemielno, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej [www.jemielno.biuletyn.net](http://www.jemielno.biuletyn.net) i przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy Jemielno, w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Mienia Gminnego – pok. nr 10, tel. 65/5447479.

M.T./-

Z up. WÓJTA  
Sekretarz Gminy  
  
Ryszard Czerw