

Ogłoszenie nr 114089-2015 z dnia 2015-07-30 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Jemielno

1.Przedmiotem zamówienia jest remont istniejących zamieszkałych lokali mieszkalnych w miejscowości Zdzieszawice. Zakres robót budowlano - instalacyjnych w poszczególnych lokalach obejmuje: 1.1. Nr lokalu 10/18 1.1.1. Wymianę...

Termin składania ofert: 2015-08-14

Jemielno: Remont lokali mieszkalnych w Zdzieszawicach
Numer ogłoszenia: 127147 - 2015; data zamieszczenia: 27.08.2015
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 114089 - 2015r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Gminy Jemielno, Jemielno 81, 56-209 Jemielno, woj. dolnośląskie, tel. 065 5447479, faks 065 5447482.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont lokali mieszkalnych w Zdzieszawicach.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1.Przedmiotem zamówienia jest remont istniejących zamieszkałych lokali mieszkalnych w miejscowości Zdzieszawice. Zakres robót budowlano - instalacyjnych w poszczególnych lokalach obejmuje: 1.1. Nr lokalu 10/18 1.1.1. Wymianę istniejącej stolarki drewnianej na PCV wraz z nawiewnikami podciśnieniowymi , parapetami zewnętrznymi ,obróbką ościeży okiennych i malowaniem. 1.1.2.Poszerzenie otworu drzwiowego i wymiana istniejących drzwi wewnątrz klatkowych szer. 80 cm wraz z ościeżnicą na drzwi wewnątrz klatkowe wzmocnione szer. 90 wyposażonych w dwa zamki z wkładkami i klamkę. 1.1.3.Demontaż , montaż wewnętrznych skrzydeł drzwiowych do pokoi ,kuchni ,łazienki i wc na istniejących ościeżnicach metalowych wraz z ich regulacją i pomalowaniem . Skrzydła drzwiowe do WC i łazienki winny być wyposażone w nawietrzaki u dołu oraz blokadę. 1.1.4.Demontaż , montaż nowego pieca z płytą grzewczą o pow. do 4 m2 na paliwo stałe oraz podłączeniem do istniejącej instalacji i wymianą pompy obiegowej c.o. i c.w. o wydajności Q max. 2,6

m³/h. 1.1.5.Wymianę istniejących przewodów aluminiowych instalacji elektrycznej na przewody miedziane wraz z gniazdami , wyłącznikami prądu, tablicą bezpiecznikową, zakończeniem punktów oświetleniowych kostką i wykonaniem pomiarów. Instalację należy wymienić we wszystkich pomieszczeniach lokalu. 1.1.6.Malowanie wszystkich pomieszczeń ścian i sufitów wraz z przygotowaniem powierzchni starych ścian : gruntowanie, szpachlowanie, uzupełnienie tynków. 1.1.7.Malowanie grzejników , rur co. naczynia zbiorczego , balustrady balkonowej. 1.1.8.Ułożenie płytek ściennych w kuchni przy zlewie oraz w łazience przy wannie i umywalce. 1.1.9. Wymianę istniejącej nawierzchni posadzek we wszystkich pomieszczeniach na posadzkę z wykładzin sztucznych rulonowych z warstwą izolacyjną / w pokojach / oraz z płytek gresowych lub szklanych w kuchni , łazience wc i balkonie. 1.1.10.Demontaż, montaż wraz z podłączeniem przyborów instalacji sanitarnej w tym miski ustępowej z osprzętem , umywalki, baterii umywalkowej i zlewozmywakowej, baterii wannowej , wymianę części instalacji wodnej i cwu. 1.1.11.Sprawdzenie i udroźnienie przewodów wentylacyjnych i dymowego. 1.1.12.Prace porządkowe po wykonanych robotach z wywiezieniem i utylizacją gruzu , stolarki i okiennej drzwiowej itp. 1.2. Nr lokalu 10/3 1.2.1. Wymianę istniejącej stolarki drewnianej na PCV wraz z nawiewnikami podciśnieniowymi , parapetami zewnętrznymi ,obróbką ościeży okiennych i malowaniem . 1.2.2.Poszerzenie otworu drzwiowego i wymiana istniejących drzwi wewnątrz klatkowych szer. 80 cm wraz z ościeznicą na drzwi wewnątrz klatkowe wzmocnione szer. 90 wyposażonych w dwa zamki z wkładkami i klamkę; 1.2.3.Demontaż , montaż wewnętrznych skrzydeł drzwiowych do pokoi ,kuchni ,łazienki i wc na istniejących ościeznicach metalowych wraz z ich regulacją i pomalowaniem . Skrzydła drzwiowe do WC i łazienki winny być wyposażone w nawietrzaki u dołu oraz blokadę. 1.2.4.Demontaż , montaż nowego pieca z płytą grzewczą o pow. do 4 m² na paliwo stałe oraz podłączeniem do istniejącej instalacji i wymianą pompy obiegowej c.o. i c.w. o wydajności Q max. 2,6 m³/h . 1.2.5.Wymianę istniejących przewodów aluminiowych instalacji elektrycznej na przewody miedziane wraz z gniazdami , wyłącznikami prądu, tablicą bezpiecznikową, zakończeniem punktów oświetleniowych kostką i wykonaniem pomiarów. Instalację należy wymienić we wszystkich pomieszczeniach lokalu. 1.2.6. Malowanie wszystkich pomieszczeń ścian i sufitów wraz z przygotowaniem powierzchni starych ścian : gruntowanie, szpachlowanie, uzupełnienie tynków. 1.2.7. Malowanie grzejników , rur co. naczynia zbiorczego , balustrady balkonowej. 1.2.8. Ułożenie płytek ściennych w kuchni przy zlewie , uzupełnienie płytek na ścianach w łazience oraz ułożenie płytek podłogowych w kuchni , wc i na balkonie . 1.2.9.Demontaż, montaż wraz z podłączeniem przyborów instalacji sanitarnej w tym miski ustępowej z osprzętem , wymiana części instalacji wodnej i cwu i kanalizacyjnej . 1.2.10.Sprawdzenie i udroźnienie przewodów wentylacyjnych i dymowego. 1.2.12.Prace porządkowe po wykonanych robotach z wywiezieniem i utylizacją gruzu , stolarki i okiennej drzwiowej itp. 1.3. Nr lokalu 11/15 1.3.1.Wymianę istniejącej stolarki drewnianej na PCV wraz z nawiewnikami podciśnieniowymi , parapetami zewnętrznymi ,obróbką ościeży okiennych i malowaniem; z pominięciem jednego okna. 1.3.2.Poszerzenie otworu drzwiowego i wymiana istniejących drzwi wewnątrz klatkowych

szer. 80 cm wraz z ościeżnicą na drzwi wewnątrz klatkowe wzmocnione szer. 90 wyposażonych w dwa zamki z wkładkami i klamkę; 1.3.3.Demontaż , montaż wewnętrznych skrzydeł drzwiowych do pokoi ,kuchni ,łazienki i wc na istniejących ościeżnicach metalowych wraz z ich regulacją i pomalowaniem . Skrzydła drzwiowe do WC i łazienki winny być wyposażone w nawietrzaki u dołu oraz blokadę. 1.3.4.Demontaż , montaż nowego kotła o mocy min. 12 kW na paliwo stałe oraz podłączeniem do istniejącej instalacji i wymianą pompy obiegowej c.o. i c.w. o wydajności Q max. 2,6 m³/h. 1.3.5.Wymianę w części pomieszczeń istniejących przewodów aluminiowych instalacji elektrycznej na przewody miedziane wraz z gniazdami , wyłącznikami prądu, tablicą bezpiecznikową, dwa pokoje i przedpokój 1.3.6.Malowanie części pomieszczeń ścian i sufitów wraz z przygotowaniem powierzchni starych ścian : gruntowanie, szpachlowanie, uzupełnienie tynków z pominięciem kuchni, łazienki , wc i pokoi nie dotyczących wymiany instalacji elektrycznej. 1.3.7.Uzupełnienie części zdemontowanej bauerii. 1.3.8.Malowanie, rur co. naczynia wyrównawczego , balustrady balkonowej. 1.3.9.Ułożenie płytek podłogowych wraz z cokolikiem na balkonie. 1.3.10.Sprawdzenie i udrożnienie przewodów wentylacyjnych i dymowego. 1.3.11.Prace porządkowe po wykonanych robotach z wywiezieniem i utylizacją gruzu , stolarki i okiennej drzwiowej itp. 1.4. Nr lokalu 11/7 1.4.1.Wymianę istniejącej stolarki drewnianej na PCV wraz z nawiewnikami podciśnieniowymi , parapetami zewnętrznymi ,obróbką ościeży okiennych i malowaniem. 1.4.1.Poszerzenie otworu drzwiowego i wymiana istniejących drzwi wewnątrz klatkowych szer. 80 cm wraz z ościeżnicą na drzwi wewnątrz klatkowe wzmocnione szer. 90 wyposażonych w dwa zamki z wkładkami i klamkę. 1.4.2.Demontaż , montaż wewnętrznych skrzydeł drzwiowych do pokoi ,kuchni ,łazienki i wc na istniejących ościeżach metalowych wraz z ich regulacją i pomalowaniem . Skrzydła drzwiowe do WC i łazienki winny być wyposażone w nawietrzaki u dołu oraz blokadę. 1.4.3.Demontaż , montaż nowego kotła grzewczego o mocy min. 12 kw na paliwo stałe oraz podłączeniem do istniejącej instalacji i wymianą pompy obiegowej c.o. i c.w. o wydajności Q max. 2,6 m³/h. 1.4.4.Wymiana tablicy bezpiecznikowej wraz wykonaniem pomiarów. 1.4.5.Wymiana nawierzchni posadzki na balkonie , malowanie powierzchni ścian i sufitów na balkonie oraz balustrady. 1.4.6.Demontaż starej i montaż nowej umywalki. 1.4.7.Sprawdzenie i udrożnienie przewodów wentylacyjnych i dymowego. 1.4.8.Prace porządkowe po wykonanych robotach z wywiezieniem i utylizacją gruzu , stolarki i okiennej drzwiowej itp. 1.5. Nr 4 budynku 1.5.1.Wymiana istniejącej stolarki drewnianej na PCV wraz z nawiewnikami podciśnieniowymi , parapetami zewnętrznymi ,obróbką ościeży okiennych i malowaniem. 1.5.2.Poszerzenie otworu drzwiowego i wymiana istniejących drzwi wewnątrz klatkowych szer. 80 cm wraz z ościeżnicą na drzwi wewnątrz klatkowe wzmocnione szer. 90 wyposażonych w dwa zamki z wkładkami i klamkę. Montaż osłony drzwi wejściowych z daszku łukowego oraz ścianką boczną z profili aluminiowych wypełnionych płytami poliwęglanowymi. 1.5.3.Demontaż , montaż wewnętrznych skrzydeł drzwiowych do pokoi ,kuchni ,łazienki i pomieszczenia gospodarczego na istniejących ościeżnicach metalowych wraz z ich regulacją i pomalowaniem . Skrzydła drzwiowe do łazienki winny być wyposażone w nawietrzaki u dołu oraz blokadę. 1.5.4.Wymiana

instalacji c.o. na instalację c.o. i cwu z rur miedzianych oraz wymianą grzejników, montażem , nowego pieca z płytą grzewczą o pow. do 4 m² , pompą obiegową c.o. i c.w. o wydajności Q max. 2,6 m³/h i zbiornika wyrównawczego. 1.5.5.Wymiana istniejących przewodów aluminiowych instalacji elektrycznej na przewody miedziane wraz z gniazdami , wyłącznikami prądu, tablicą bezpiecznikową, zakończeniem punktów oświetleniowych kostką i wykonaniem pomiarów. Instalację należy wymienić we wszystkich pomieszczeniach lokalu. 1.5.6.Malowanie wszystkich pomieszczeń ścian i sufitów wraz z przygotowaniem powierzchni starych ścian tj. gruntowanie, szpachlowanie, uzupełnienie tynków, wykonanie m okładzin z płyt gkb na stropach we wszystkich pomieszczeniach. 1.5.7.Ułożenie płytek ściennych w kuchni i uzupełnienie płytek w łazience . 1.5.8. Wymiana istniejącej nawierzchni posadzek we wszystkich pomieszczeniach na posadzkę z wykładzin sztucznych rulonowych z warstwą izolacyjną / w pokojach / oraz z płytek gresowych lub szklwionych w kuchni i pomieszczeniu gospodarczym oraz wymianą białych podłóg z desek podłogowych w pokojach wraz listwami progowymi . 1.5.9.Sprawdzenie i udrożnienie przewodów wentylacyjnych i dymowego oraz wykonanie wentylacji wywiewnej i nawiewnej w kuchni i łazience. 1.5.10.Prace porządkowe po wykonanych robotach z wywiezieniem i utylizacją gruzu , stolarki i okiennej i drzwiowej itp..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.13.41-0, 45.45.30.00-7, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9, 45.21.11.00-5, 45.41.10.00-4, 45.43.10.00-7, 45.43.21.10-8, 45.44.21.00-8.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 27.08.2015.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 4.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

Zakład Ogólnobudowlany Lucyna Łukaszewicz, ul. Sikorskiego 2/10, 56-200 Góra, kraj/woj. dolnośląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 178304,95 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 201041,11

Oferta z najniższą ceną: 199411,04 / **Oferta z najwyższą ceną:** 207531,42

Waluta: PLN.