



Gmina Jemielno
Jemielno 81, 56-209 Jemielno
tel. (065) 544 74 79, fax. (065) 544 74 82

IB.271.1.1.2015

Jemielno, dnia 22.01.2015r

Do wiadomości
uczestników postępowania

dotyczy: Wszczętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na realizację zadania pn. „**UBEZPIECZENIE MAJĄTKU I INNYCH INTERESÓW GMINY JEMIELNO**”

Nr ogłoszenia BZP: 5327-2015 z dnia 14.01.2015r.

**WYJAŚNIENIE
TREŚCI SIWZ NR 1/2015**

W związku z pytaniami złożonymi przez wykonawców do treści SIWZ, Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), udziela następujących wyjaśnień:

Część I Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Jemielno

**Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych
Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku
Ubezpieczenie przedmiotów szklanych od stłuczenia**

1/ W odniesieniu do zapisów o niezmienności stawek, prosimy o dodanie zastrzeżenia, że zastosowanie będą miały stawki/ składki zaproponowane w ofercie przetargowej, z zastrzeżeniem § 816 k.c.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

2/ Prosimy o dodanie zastrzeżenia, że odszkodowania będą wypłacane wraz z podatkiem VAT pod warunkiem, że suma ubezpieczenia została podana z uwzględnieniem VAT.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

3/ Prosimy o podanie definicji ryzyka „działanie mrozu”.

Odpowiedź: Zgodnie z definicją mróz jest stanem pogody, kiedy temperatura powietrza spada poniżej zera stopni Celsjusza. Działanie mrozu dotyczy mienia zawartego w SIWZ. Ryzyko to nie dotyczy pęknięcia nawierzchni dróg.

4/ W ryzyku awarii instalacji lub urządzeń technologicznych prosimy o ustanowienie limitu odpowiedzialności w wysokości 50.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

5/ W odniesieniu do zakresu ubezpieczenia obejmującego zalanie w wyniku złego stanu technicznego dachu, rynien, okien oraz niezabezpieczonych otwór dachowych lub innych elementów budynku – prosimy o udzielenie informacji czy w trakcie prawem wymaganych przeglądów, w latach 2012-2014, ujawniono takie, nieprawidłowe stany, oraz czy według najlepszej wiedzy Zamawiającego takie stany występują, a nie zostały ujawnione w trakcie w/w przeglądów.

Jeśli ujawniono takie nieprawidłowe stany prosimy o wyłączenie ryzyka zalania w wyniku złego stanu technicznego dachu, rynien, okien oraz niezabezpieczonych otwór dachowych lub innych elementów budynku z zakresu ochrony ubezpieczeniowej.

Odpowiedź: Stan techniczny dachów jest dobry i na chwilę obecną nie stwierdza się uchybień mogących powodować uszkodzenia w budynku, jednak zdarza się że ubytki występują w rynnach. Ujawnione ubytki, które zostają stwierdzone są niezwłocznie usuwane lub wpisane w plan planowanych w najbliższym czasie remontów.

Zamawiający więc dba o właściwy stan posiadanych nieruchomości.

W związku z tym Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie ryzyka zalania w wyniku złego stanu technicznego dachu, rynien, okien oraz niezabezpieczonych otworów dachowych lub innych elementów budynku z zakresu ochrony ubezpieczeniowej.

6/ W odniesieniu do ryzyka przepięcia, prosimy o dodanie zapisu, że *ochrona ubezpieczeniowa istnieje pod warunkiem odpowiedniego do zagrożenia zabezpieczenia mienia poprzez zainstalowanie ograniczników przepięcia (odgromniki, ochronniki, warystory, filtry). Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych lub normalnej pracy instalacji, osprzętu, maszyn i urządzeń Ubezpieczonego (zwarcia, przeciążenia, indukcje impulsów napięciowych, itp.), a ponadto szkody powstałe w zabezpieczeniach przepięciowych reagujących na przepięcia zewnętrzne.*

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

7/ W odniesieniu do mienia jednostek OSP prosimy o wyłączenie ochrony w trakcie akcji i ćwiczeń. W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody min. 1.000,00 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

8/ Prosimy o informację jakie mienie osób trzecich zostało zgłoszone do ubezpieczenia z limitem 30.000,00 PLN, jak jest prowadzona ewidencja tego mienia.

Odpowiedź: Jest to mienie osób trzecich znajdujących się na terenie jednostek, ich mienie prywatne, nie jest prowadzona ich ewidencja.

9/ Dla kradzieży zwykłej prosimy o dodanie zastrzeżenia, że *Ubezpieczający bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą zwykłą ma obowiązek zawiadomienia o tym fakcie Policji oraz że ww. rozszerzenie nie ma zastosowania do gotówki i innych wartości pieniężnych oraz telefonów komórkowych.*

Prosimy o zmniejszenie limitu do 5.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że rozszerzenie o kradzież zwykłą nie ma zastosowania do gotówki oraz nie dokonuje innych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

10/ Prosimy o informację czy w ramach aktualnych polis Zamawiający posiada rozszerzenie ochrony ubezpieczeniowej o ryzyko kradzieży zwykłej oraz czy w ostatnich 3 latach wystąpiły z tego ryzyka jakieś szkody (ile takich szkód, jakie szkody i o jakiej wartości).

Odpowiedź: Obecnie zamawiający nie posiada rozszerzenia ochrony o ryzyko kradzieży zwykłej. W okresie ostatnich lat takie zdarzenia nie wystąpiły.

11/ Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zgłoszono jakieś obiekty tymczasowe typu stragany, kioski.

Odpowiedź: Nie.

12/ Prosimy o potwierdzenie, że w ramach zgłoszonego do ubezpieczenia mienia nie znajduje się mienie na wysypiskach śmieci, spalarniach odpadów, miejscach utylizacji odpadów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

13/ Prosimy o udzielenie informacji czy występują budynki lub budowle ze zużyciem technicznym większym niż 50% - jeśli tak, podanie do wiadomości adresu lokalizacji, rodzaju i przeznaczenia takiego obiektu, ile wynosi zużycie i co wpływa na tak znaczne zużycie, oraz czy w okresie najbliższych 12 miesięcy nastąpi istotna poprawa stanu technicznego i w jakim zakresie.

Odpowiedź: Nie.

14/ Prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki nieużytkowane/ pustostany? Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie oraz podanie ich wartości oraz znajdującego się w nich wartości mienia, a także powodu wyłączenia i posiadanych zabezpieczeń.

Odpowiedź: Nie.

15/ Jeśli Zamawiający posiada budynki nieużytkowane/ pustostany i zgłasza je do ubezpieczenia, prosimy o dodanie poniższego zapisu:

„Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód w obiektach wyłączonych z użytkowania przez okres dłuższy niż 30 dni. Przez wyłączenie z użytkowania strony rozumieją całkowite i trwałe zaprzestanie eksploatacji obiektu poprzez brak jakiejkolwiek aktywności z nim związanej.

Za zgodą Ubezpieczyciela ochrona w odniesieniu do takich obiektów może być udzielana przez okres dłuższy niż 30 dni od wyłączenia obiektu z użytkowania, pod warunkiem że spełnione są łącznie następujące warunki:

- 1. maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,*
- 2. teren zakładu jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,*

3. gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu , są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
4. z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.
- Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do likwidacji pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.”*

Odpowiedź: Nie dotyczy.

16/ W przypadku braku akceptacji powyższego, prosimy o wyłączenie budynków nieużytkowanych z ochrony ubezpieczeniowej bądź ograniczenie zakresu ochrony do podstawowego obejmującego: pożar, bezpośrednie uderzenie pioruna, wybuch, implozję, upadek statku powietrznego.

Odpowiedź: Nie dotyczy.

17/ Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność? Czy prace te nie wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?

Odpowiedź: Nie.

18/ Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie posiadających przedmiotowego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

19/ Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

20/ Prosimy o informacje czy sporządzone protokoły pokontrolne z okresowego przeglądu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia nie zawierają uwag, zastrzeżeń, wniosków, sugestii lub innych sformułowań o podobnym charakterze – jeśli jest inaczej prosimy o udzielenie bliższych informacji.

Odpowiedź: Protokoły zawierają uwagi, jednak są to zapisy dotyczące planowanych modernizacji i bieżących konserwacji. Są to zapisy nie dotyczące bezpieczeństwa np. malowanie ścian, podłóg, elewacji itp.

21/ Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

22/ Czy wśród mienia mającego podlegać ubezpieczeniu znajdują się pozycje obecnie nie ubezpieczone – jeśli tak, wskazanie tego mienia oraz podanie wartości szkód (strat materialnych) w tym mieniu w ostatnich 3 latach.

Odpowiedź: Nie, wszystkie zgłaszane elementy majątku są obecnie ubezpieczone.

23/ Jakie mienie i o jakiej wartości znajduje się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Czy w ostatnich 20 latach w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody z tytułu powodzi/ podtopień. Jeśli tak prosimy o podanie informacji w którym roku nastąpiła powódź, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach, względnie innych jednostek samorządu lub Skarbu Państwa, mających na celu minimalizację ryzyka strat materialnych w przypadku powtórzenia się scenariusza szkodowego.

Odpowiedź. Tak. Powódź 1997 objęła część Gminy Jemielno ale nie spowodowała szkód w mieniu komunalnym Zamawiającego, w tym mieniu podanym aktualnie do ubezpieczenia. Mienie Zamawiającego nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

24/ Prosimy o udostępnienie wykazu sprzętu elektronicznego wraz z rokiem produkcji.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada takiego wykazu i na chwilę obecną nie jest w stanie zgromadzić takich informacji.

25/ Prosimy o wyłączenie sprzętu który jest starszy niż 8 lat z ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk i ubezpieczenia go na warunkach mienia od wszystkich ryzyk.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

26/ W pkt 1 Wymagany zakres ubezpieczenia po słowach „*wady produkcyjne niewykryte w czasie produkcji i w czasie montażu*” – prosimy o dodanie „*które ujawniły się po okresie gwarancji lub rękojmi*”.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

27/ Czy dane zawarte w zbiorach danych podlegają archiwizacji?

Odpowiedź: Nie.

28/ Jaki rodzaj sprzętu elektronicznego zamontowany jest w pojazdach samochodowych? – prosimy podać rodzaj oraz wartość.

Odpowiedź Są to radia samochodowe. Zamawiający nie potrafi podać ich wartości ponieważ są integralną częścią pojazdów.

29/ Wnosimy o wprowadzenie w kosztach proporcjonalnych franszyzę redukcyjną czasową np. 3 dni.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

30/ Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzeniu zapisu dodatkowego w odniesieniu do zwiększonych kosztów działalności:

„1. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za koszty powstałe pośrednio lub bezpośrednio w związku ze szkodą:

- 1) za którą Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności na podstawie Sekcji I OWU,*
- 2) powstałą w każdego rodzaju liniach przesyłowych,*
- 3) powstałą w systemach pomocniczych, przez które rozumie się systemy konieczne dla prawidłowego funkcjonowania ubezpieczonego mienia (są to w szczególności: urządzenia klimatyzacyjne, urządzenia podtrzymujące zasilanie (UPS-y), przetworniki częstotliwości, agregaty prądoworcze jako niezależne źródła energii).*

2. Z zakresu ochrony wyłączone są również koszty powstałe pośrednio lub bezpośrednio w związku z utratą, zniszczeniem, uszkodzeniem, zniekształceniem, całkowitym lub częściowym skasowaniem, bezprawnym wykorzystaniem danych i oprogramowania.

3. Ponadto Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za koszty powstałe albo zwiększone pośrednio lub bezpośrednio przez którąkolwiek z następujących przyczyn:

- 1) decyzję władz publicznych, która uniemożliwia lub opóźnia odtworzenie zniszczonego mienia lub jego eksploatację,*
- 2) brak u Ubezpieczającego wystarczających środków kapitałowych na odtworzenie, naprawę lub wymianę mienia zniszczonego, uszkodzonego lub utraconego,*
- 3) modernizacje i ulepszenia prowadzone w trakcie przeglądów, remontów, odbudowy, naprawy lub wymiany ubezpieczonego mienia,*
- 4) zanieczyszczenie, skażenie, zniszczenie, uszkodzenie lub zepsucie surowców, półproduktów lub gotowych produktów,*
- 5) szkody zaistniałe w wynajętych urządzeniach zastępczych, sprzęcie zastępczym lub systemach zewnętrznych wykorzystywanych przez Ubezpieczającego w celu zapobieżenia przerwom lub zakłóceniom w prowadzonej działalności.”*

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

31/ Czy Zamawiający posiada umowy o konserwację ubezpieczonego sprzętu elektronicznego i czy pozostają one w mocy w okresie ważności dokumentu ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź: Tak.

32/ Prosimy o włączenie do umowy klauzuli IT w treści:

„W ramach niniejszej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel odpowiada za szkody rzeczowe, przez które rozumie się fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem.

W tym znaczeniu za szkodę rzeczową nie uważa się fizycznego uszkodzenia i/lub zniszczenia danych lub oprogramowania, a w szczególności jakichkolwiek niekorzystnych w nich zmian spowodowanych przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy.

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są:

- 1. szkody w danych lub oprogramowaniu powstałe wskutek ich utraty lub uszkodzenia, w szczególności wszelkie niekorzystne w nich zmiany spowodowane przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy, a także powstałe w ich następstwie*

szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności.

2. szkody w danych lub oprogramowaniu będące następstwem ograniczenia zakresu funkcjonalności, użytkowania lub dostępności do nich, jak również powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności.

Jednakże – mimo wprowadzenia powyższych wyłączeń z ochrony ubezpieczeniowej oraz z zastrzeżeniem warunków, zakresu, postanowień i wyłączeń zapisanych w umowie ubezpieczenia – szkody rzeczowe w danych i oprogramowaniu są objęte ochroną.”

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

33/ Prosimy o potwierdzenie że zakresem ubezpieczenia nie jest objęta działalność komunalno-mieszkaniowa. W przeciwnym wypadku prosimy o udzielenie następujących informacji:

- wykaz budynków mieszkaniowych wraz z liczbą lokali mieszkalnych i użytkowych oraz udziałem w częściach wspólnych;
- stan techniczny budynków;
- wskazanie budynków w których w okresie ostatnich 10 latach przeprowadzone zostały remonty generalne;
- prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:
 - nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki,
 - nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi,
 - nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni.

Odpowiedź: Zakresem ubezpieczenia jest objęta działalność komunalno-mieszkaniowa.

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Lokale mieszkaniowe	Lokale użytkowe	Stan	Remonty
4.	Budynek mieszkalny, Irządze 18	1	-	dobry	2013
5.	Blok Zdzesławice 12/7 świetlica i jeden lokal mieszkalny	1	1	dobry	
7.	Budynek remizy OSP i świetlicy, Lubów 45		1	średni	
13.	Świetlica, Daszów 25		1	dobry	
15.	Świetlica, Psary 44		1	dobry	
19.	Świetlica z budynkiem mieszkalnym, Śleszów 30	1	1	dobry	ok.2010
22.	Budynek GOUK, Jemielno 30		1	dobry	
29.	Budynek mieszkalny, Jemielno 65	1	1	średni	
30.	Budynek mieszkalny, Osłowice 34	1		dobry	
31.	Budynek mieszkalny, Piotrowice Małe 31	1	1	dobry	
39.	Budynek ośrodka zdrowia i punktu przedszkolnego, Luboszyce 3	1	2	dobry	
44.	Lokal mieszkalny, Lubów 51/3	1		dobry	
45.	Lokal mieszkalny, Lubów 51/4	1		dobry	

Jednocześnie Zamawiający potwierdza, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:

- **nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki,**
- **nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi,**
- **nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni.**

34/ Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie będzie obejmował:

- posiadania, użytkowania, zarządzania lub administrowania wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, oraz czy prowadzenia działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem;
- prowadzenia działalności w zakresie: oczyszczalnia ścieków, usługi dostarczania wody, usługi odprowadzania ścieków i kanalizacji;
- prowadzenia działalności transportowej, ze szczególnym uwzględnieniem transportu miejskiego (autobusy i tramwaje).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza jedynie, że zakres ochrony nie będzie obejmował zagadnień wymienionych w pytaniu nr 34 podpunkt 1 i 3. Natomiast będzie obejmował prowadzenie działalności w zakresie: oczyszczalnia ścieków, usługi dostarczania wody, usługi odprowadzania ścieków i kanalizacji;

35/ W pkt 3.14 (str 38 SIWZ) prosimy o dodanie zastrzeżenia „pod warunkiem, że pojazdy znajdowały się na terenie do tego przeznaczonym”

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

36/ W pkt 3.21 (str 38 SIWZ) prosimy o dodanie zastrzeżenia, że gotówka, biżuteria itp. powinny przechowywane być w odpowiednio zabezpieczonych i dozorowanych skrytkach w recepcji schroniska

Odpowiedź: Zamawiający wprowadza wnioskowane zastrzeżenie, że gotówka, biżuteria itp. powinny przechowywane być w odpowiednio zabezpieczonych i dozorowanych skrytkach w recepcji schroniska

37/ Prosimy o podanie długości i stanu technicznego dróg.

Odpowiedź. Długość dróg gminnych /bez wewnętrznych i dojazdowych/ wynosi 78 km w tym o nawierzchni asfaltowej lub brukowej- 16,6 km , o nawierzchni tłuczniowej- 4,3 km , pozostałe drogi w ilości -57,1 km posiadają nawierzchnię gruntową lub szutrową.

Klauzule dodatkowe

38/ Dla ryzyka katastrofy budowlanej prosimy o zgodę na dodanie zastrzeżenia, że *Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w obiektach:*

- 1) *których wiek, w zależności od konstrukcji nośnej, wynosi więcej niż:*
 - a) 50 lat - dla obiektów o konstrukcji drewnianej i stalowej,
 - b) 90 lat - dla obiektów o konstrukcji murowanej i żelbetowej
- 2) *nie posiadających protokołu odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,*
- 3) *użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,*
- 4) *nie posiadających aktualnej „Książki obiektu budowlanego” z okresowym potwierdzeniem stanu technicznego obiektu,*

- 5) w których prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonane na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych i wymaganych zezwoleń,
- 6) wysokościowych nie posiadających aktualnie wykonanych pomiarów geodezyjnych potwierdzających poprawność posadowienia konstrukcji,
- 7) wyłączonych z eksploatacji,
- 8) położonych na obszarach zagrożonych występowaniem szkód górniczych, o ile szkoda powstała w wyniku prowadzenia prac i robót geologicznych, wydobywczych kopalni ze złóż lub robót podziemnych z zastosowaniem techniki górniczej lub też zawалу wyrobisk górniczych (zarówno czynnych jak i wyłączonych z eksploatacji),
- 9) w trakcie budowy, rozbudowy, przebudowy, odbudowy i nadbudowy oraz w mieniu znajdującym się w tych obiektach.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

39/ Prosimy o rezygnację/ wykreślenie klauzuli uznania stanu zabezpieczeń – proponujemy przyjąć wymagania dotyczące zabezpieczeń minimalnych określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

40/ W przypadku braku akceptacji powyższego prosimy o dodanie zastrzeżenia, że zabezpieczenia uznaje się za wystarczające, o ile w momencie szkody były sprawne i zgodne z przepisami prawa.

Odpowiedź: Zamawiający uzupełnia Klauzulę uznania stanu zabezpieczeń o zapis:

„Klauzula uznania stanu zabezpieczeń – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel oświadcza, że znany jest mu stan stosowanych przez Ubezpieczającego /Ubezpieczonego zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych i uznaje go za wystarczający i spełniający warunki do uzyskania ochrony ubezpieczeniowej oraz nie będzie podnosił tej kwestii w przypadku szkody, **pod warunkiem, że na dzień szkody zabezpieczenia były sprawne i zgodne z przepisami prawa albo ubezpieczony nie wiedział że nie są sprawne.**”

41/ Klauzula ubezpieczenia od daty dostawy do daty włączenia do eksploatacji – prosimy o dodanie zapisu:

„Ochroną na podstawie niniejszej klauzuli objęte są wyłącznie szkody, za które Ubezpieczający jest odpowiedzialny. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody w sprzęcie elektronicznym lub jego częściach, które powstały podczas transportu, montażu, a także za szkody za które odpowiedzialni są z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady: sprzedawcy, producenci, dostawcy lub wykonujący naprawy.

Postanowienia niniejszej klauzuli tracą moc z chwilą zakończenia uruchomienia próbnego, gdy sprzęt zostanie przekazany do eksploatacji. Od tego momentu obowiązują postanowienia Ogólnych Warunków Ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.”

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że powyższe zapisy mają zastosowanie.

42/ Klauzula tymczasowego magazynowania lub chwilowej przerwy w eksploatacji – prosimy o dodanie zapisu:

„Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za sprzęt magazynowany w celach handlowych, najmu lub leasingu.”

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że powyższe zapisy mają zastosowanie.

43/ Klauzula ubezpieczenia mienia w transporcie – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że *ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych w trakcie transportów realizowanych na podstawie umów przewozowych, spedycyjnych lub umów o świadczenie usług logistycznych.*

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych w trakcie transportów realizowanych na podstawie umów przewozowych, spedycyjnych lub umów o świadczenie usług logistycznych. Poza tym Zamawiający nie wprowadza zmian w powyższym zakresie.

44/ W odniesieniu do klauzuli katastrofy budowlanej w części dotyczącej postanowień fakultatywnych – prosimy o kwotowe zdefiniowanie wysokości limitu odpowiedzialności.

Odpowiedź: Do wysokości najwyższej sumy ubezpieczenia budynku lub budowli.

45/ Klauzula aktów terroryzmu – prosimy o zgodę na dodanie zastrzeżenia, że *z zakresu odpowiedzialności wyłączone są szkody powstałe wskutek skażenia biologicznego, chemicznego lub nuklearnego.*

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

46/ Klauzula szybkiej likwidacji szkód – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że klauzula ma zastosowanie w przypadku wystąpienia szkód, których łączna wartość strat wynikających ze zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową nie przekracza 5.000,00 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

Pytania dodatkowe

47/ Prosimy o informację czy dotychczasowy zakres ochrony jest tożsamy z wymaganym na kolejny okres ubezpieczenia – rodzaj ryzyk ubezpieczeniowych, sumy ubezpieczenia i limity, rodzaj wypadków ubezpieczeniowych, jednostki organizacyjne.

Odpowiedź: Tak.

48/ Czy Zamawiający przewiduje wprowadzenie do Umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) zapisu, który pozwala również Wykonawcy wypowiedzieć Umowę na koniec każdego 12-miesięcznego okresu ubezpieczenia, bez podania przyczyny wypowiedzenia – oświadczenie o wypowiedzeniu umowy powinno być złożone drugiej stronie w formie pisemnej najpóźniej na 60 dni przed zakończeniem każdego bieżącego okresu ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

49/ Prosimy o zastosowanie zapisów dających możliwość renegotjacji w zakresie stawek i składek lub innych warunków ochrony jeżeli szkodowość według stanu na 30 dni przed rozpoczęciem kolejnego okresu rozliczeniowego przekroczy 60%, przy czym przez

szkodowość rozumie się stosunek wartości wypłaconych odszkodowań i zawiązaných rezerw do składki zarobionej.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

50/ Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza jedynie, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ i umowie zastosowanie będą miały obowiązujące przepisy prawa, postanowienia ogólnych i szczególnych warunków Wykonawcy, któremu udzielone zostanie zamówienie. Przy czym żadne dodatkowe ustalenia nie mogą pozbawiać Zamawiającego ochrony, jeśli wnioskuje o nią w opisie przedmiotu zamówienia (zakres i przedmiot ubezpieczenia).

Informacje o szkodowości

51/ Prosimy o informację jakiego ryzyka dotyczy ustanowiona rezerwa w wysokości 1 000,00 PLN.

Odpowiedź: Dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

52/ Prosimy o podanie przy jakiej wysokości i jakim rodzaju franszyzy zostały przygotowane dane o szkodowości.

Odpowiedź: dane do szkodowości zostały przygotowane dla franszyzy w takiej wysokości jak opisane w SIWZ.

53/ Prosimy o uzupełnienie zestawienia szkodowości o odmowy i/lub zdarzenia nie objęte zakresem pokrycia umów ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi rejestru szkód, a zaświadczenia ubezpieczycieli nie zawierają takich informacji.

54/ Prosimy o podanie ilości szkód zamkniętych z wypłatą zero (czyli wszelkich szkód zgłoszonych)

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi rejestru szkód, a zaświadczenia ubezpieczycieli nie zawierają takich informacji.

55/ Prosimy o informacje na jaki dzień zostało przygotowane zestawienie szkodowości.

Odpowiedź: Zestawienie szkodowości zostało przygotowane na dzień 20.11.2014r.

56/ Prosimy o aktualizację szkodowości na dzień udzielenia odpowiedzi.

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi rejestru szkód, a zaświadczenia ubezpieczycieli są nie do otrzymania w tak krótkim okresie.

57/ Czy podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje tj. czy podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody jakie wystąpiły w okresie ostatnich 3 lat we wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach ?

Odpowiedź: Tak, o ile Ubezpieczyciele niczego nie pominęli. Zamawiający nie prowadzi rejestru szkód i nie do końca może to potwierdzić.

Wyjaśnienia treści SIWZ wprowadzone niniejszym pismem stanowią integralną część SIWZ i są wiążące dla wszystkich oferentów ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia.

Zamawiający informuje, iż w wyniku wprowadzonych zmian do treści SIWZ nie przedłuży terminu składania ofert.

Z poważaniem

WÓJTA GMINY
SIELCZANO
[Signature]
Jan Ujainek