

ZARZĄDZENIE NR 83 /2014
WÓJTA GMINY JEMIELNO
z dnia 03 listopada 2014 r.

w sprawie: zniesienia współwłasności nieruchomości zabudowanej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) i uchwały nr XL/258/2014 Rady Gminy Jemielno z dnia 29 października 2014 r.

WÓJT GMINY JEMIELNO ZARZĄDZA CO NASTĘPUJE:

§ 1.

Wyraża zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej dwoma budynkami mieszkalnymi bez dopłaty z tytułu wyrównania różnic wartości nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 114/1 o pow. 0,3784 ha, nr 114/2 o pow. 0,0691 ha, nr 116/3 o pow. 0,0998 ha, nr 116/4 o pow. 0,0628 ha, nr 116/5 o pow. 0,4294 ha, położonej w obrębie Piotrowice Małe, gm. Jemielno, objętej księgą wieczystą nr LE1G/00070055/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych, poprzez:

1. ustanowienie odrębnej własności do nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny o pow. użytkowej 181,93 m² i przyległymi dwoma budynkami gospodarczymi o łącznej pow. użytkowej 50,33 m², oznaczonej jako działka nr 114/1 o pow. 0,3784 ha na rzecz Sławomira Nastyn,
2. ustanowienie odrębnej własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 13,95 m², oznaczonej jako działka nr 114/2 o pow. 0,691 ha na rzecz Gminy Jemielno,
3. ustanowienie odrębnej własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 116/5 o pow. 0,4294 ha na rzecz Gminy Jemielno,
4. ustanowienie odrębnej własności nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 116/4 o pow. 0,0628 ha poprzez wyodrębnienie następujących lokali:
 - a) lokal mieszkalny nr 31a, położony na poddaszu budynku mieszkalno – użytkowego o powierzchni 63,93 m², składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki oraz pomieszczeń przynależnych na strychu o pow. 25,91 m² wraz z udziałem w części wspólnej budynku i na rzecz Gminy Jemielno,
 - b) lokal użytkowy - świetlica nr 31b, położony na parterze budynku mieszkalno-użytkowego o powierzchni 49,36 m² składający się z trzech pomieszczeń oraz dwóch pomieszczeń przynależnych gospodarczych o łącznej powierzchni użytkowej 7,33 m² wraz z udziałem w części wspólnej budynku na rzecz Gminy Jemielno,
 - c) lokal użytkowy – sklep nr 31c, położony na parterze budynku mieszkalno-użytkowego o powierzchni 33,18 m² składający się z dwóch pomieszczeń i w.c. z przedsionkiem wraz z udziałem w części wspólnej budynku na rzecz Gminy Jemielno,

- d) lokal mieszkalny nr 31d, położony na parterze budynku mieszkalno- użytkowego o powierzchni 91,36 m² składający się z czterech pokoi, kuchni oraz dwóch pomieszczeń przynależnych na strychu o łącznej powierzchni użytkowej 62,30 m² wraz z udziałem w części wspólnej budynku na rzecz Czesławy Dubińskiej.
5. ustanowienie odrębnej własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 116/3 o pow. 0,0998 ha na rzecz Czesławy Dubińskiej,
6. Zniesienia współwłasności dokonuje się bez żadnych spłat i dopłat.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.