

**WYKAZ
LOKALI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU
NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO NAJEMCY
z dnia 29 listopada 2012 r.**

GN.7151.26.2012

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), Wójt Gminy Jemielno podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali przeznaczonych do wynajmu na rzecz dotychczasowego najemcy, na okres do 3-trzech lat.

Oznaczenie lokalu według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb: Jemielno, gm. Jemielno Nr działki: 47/1 KW LE1G/00083691/6	Obręb: Luboszyce, gm. Jemielno Nr działki: 309 KW LE1G/00083691/6
Powierzchnia lokalu	70,00 m ²	63,74 m ²
Opis lokalu	Lokal użytkowy znajduje się w budynku Ośrodka Zdrowia nr 109 w Jemielnie. Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania.	Lokal użytkowy znajduje się w budynku Ośrodka Zdrowia nr 3 w Luboszycach. Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania.
Przeznaczenie lokalu	Działalność świadczenia usług medycznych	Działalność świadczenia usług medycznych
Oplata z tytułu wynajmu	Lokal: 7,00 zł/m ² + 23%VAT Działka siedliskowa: 15,38 zł Ogrzewanie: 336,70 zł	Lokal: 7,00 zł/m ² + 23%VAT Działka siedliskowa: 15,38 zł Ogrzewanie: 233,93 zł
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny z góry do dnia 10-ego każdego miesiąca	Czynsz płatny z góry do dnia 10-ego każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość stawki czynszu będzie aktualizowana co roku według średniorocznego wskaźnika cen, towarów i usług konsumpcyjnych podanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w Monitorze Polskim	Wysokość stawki czynszu będzie aktualizowana co roku według średniorocznego wskaźnika cen, towarów i usług konsumpcyjnych podanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w Monitorze Polskim
Okres najmu	Do 3-trzech lat	Do 3-trzech lat

Wykaz wywiesza się na okres **21 dni** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jemielno, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej www.jemielno.biuletyn.net i przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy Jemielno, w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Mienia Gminnego – pok. nr 10, tel. 65/5447479.