

**Uchwała Nr XI/61/2011**  
**Rady Gminy Jemielno**  
**z dnia 21 października 2011 roku**

**w sprawie :określenia wysokości stawek podatku od  
nieruchomości od 1 stycznia 2012 roku oraz  
ustalenia warunków zwolnień od tego podatku**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2001 roku, Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami ) oraz art.5 ust.1 i art.6 ust.12, art.7 ust.3, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku , Nr 95 poz.613 z późniejszymi zmianami) i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011r w sprawie wysokości górnych stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. z 2011 r., Nr 95 poz. 961)  
**Rada Gminy Jemielno postanawia:**

**§ 1**

1. Określić od 1 stycznia 2012 roku podatek od nieruchomości w następujących stawkach rocznych:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

0,84 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni

b) pod jeziorami zajętymi na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne

4,32 zł. od 1 ha powierzchni

c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

0,38 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych

0,65 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

19,28 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

- c) zajętych na prowadzenie działalności w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym  
10,23 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń  
4,45 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  
2,92 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- 3) od budowli  
2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7

## §2

1.Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) strychy i piwnice jeżeli nie spełniają funkcji mieszkalnej.

2.Zwolnienie o którym mowa w ust.1 nie obejmuje budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

## § 3

Sprawę poboru podatku w drodze inkasa reguluje uchwała Rady Gminy nr XIII/65/03 z dnia 30 września 2003 roku ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 12 grudnia 2003r.Nr.230 poz.3560.

## § 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, a stawka w niej ustalona obowiązuje od 1 stycznia 2012r.