

**WYKAZ LOKALU  
PRZEZNACZONEGO DO WYNAJMU  
NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO NAJEMCY  
z dnia 30 września 2011 r.**

**GN.7151.30.2011**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), Wójt Gminy Jemielno podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu przeznaczonego do wynajmu na rzecz dotychczasowego najemcy, w trybie bezprzetargowym, na okres do 3-trzech lat

<b>Oznaczenie lokalu według księgi wieczystej i katastru nieruchomości</b>	Obręb Lubów, gm. Jemielno
<b>Powierzchnia lokalu</b>	69,67 m <sup>2</sup>
<b>Opis lokalu</b>	Lokal użytkowy znajduje się we wsi Lubów, gm. Jemielno. Ogólna powierzchnia 69,67 m <sup>2</sup> . Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną.
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	Działalność handlowa
<b>Oplata z tytułu wynajmu</b>	Lokal: 10,57 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT Działka siedliskowa: 30,75 zł
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	Czynsz płatny z góry do dnia 10-go każdego miesiąca
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Wysokość stawki czynszu będzie aktualizowana co roku według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych podanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Monitorze Polskim.
<b>Okres najmu</b>	Do 3-trzech lat

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jemielno, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej [www.jemielno.biuletyn.net](http://www.jemielno.biuletyn.net) i przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy Jemielno, w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Mienia Gminnego – pok. nr 9, nr tel. 65/5447479.

M.T./-