

**WYKAZ LOKALU
PRZEZNACZONEGO DO WYNAJMU
z dnia 27 kwietnia 2011 r.**

GN.7150.1.2011

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651)

Wójt Gminy Jemielno przeznaczają do wynajmu:

1. **Lokal użytkowy** nr 21c o powierzchni 37,00 m² usytuowany w budynku wielofunkcyjnym na działce nr 230 w **Osłowicach**, gmina Jemielno, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Głogowie księga wieczysta KW 75598.

Lokal składa się z 3-trzech pomieszczeń. Wyposażony jest w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Przeznaczony jest do prowadzenia działalności handlowej.

Stawka czynszu do przetargu za 1 m² powierzchni użytkowej wynosi 5 zł netto.

Po zakończeniu przetargu do wylicytowanej stawki zostanie doliczony podatek VAT oraz czynsz za działkę w wysokości 1,00 zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym zgodnie z uchwałą Nr XIX/79/08 Rady Gminy w Jemielnie z dnia 27 marca 2008 r.

Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca.

Wysokość stawki czynszu będzie aktualizowana co roku według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych podanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Monitorze Polskim.

Lokal przeznaczony jest do wynajmu w drodze przetargu ustnego – licytacji

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jemielno, a ponadto na stronie internetowej www.jemielno.biuletyn.net i w prasie lokalnej oraz w obrębie miejscowości, w której znajduje się lokal.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy Jemielno, w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Mienia Gminnego – pok. nr 9, tel. 65/544 74 79.

M.T./-