

Jemielno, dnia 11.03.2011 r.

IB.271.4.18.2011

I. Zamawiający.

Gmina Jemielno

Jemielno 81, 56-209 Jemielno, pow. górowski woj. dolnośląskie

Regon 411050652; NIP 6931940493

tel.65 5447479 fax.65 544 74 82

www.jemielno.biuletyn.net ; e-mail:ugjemielno-inwestycje@wp.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

(na podstawie art.4 pkt. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych)

Gmina Jemielno zaprasza do składania ofert na wykonanie usługi polegającej na kompleksowym pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych prowadzonych w ramach projektu pn. Odbudowa centrum kulturalnego wsi Psar, remont i rozbudowa świetlicy wiejskiej wraz z otoczeniem''.

II. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie jest realizowane na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 z późniejszymi zmianami)

III. Przedmiot zamówienia.

1.Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych prowadzonych w ramach realizacji zadania pn. ,, Odbudowa centrum kulturalnego wsi Psar, remont i rozbudowa świetlicy wiejskiej wraz z otoczeniem

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

2.1.Pełnienie przy realizacji w/w zadania inwestycyjnego obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w pełnym zakresie czynności określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn.zm.) w granicach posiadanego umocowania określonego w umowie;

2.1.Współpraca z Zamawiającym zapewniająca sprawną, zgodnie z dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę obsługę realizacji inwestycji, odbioru, oraz rozliczenia;

2.2.Sprawdzanie kompletności wszystkich dokumentów Wykonawcy robót budowlanych przygotowanych do robót ulegających zakryciu lub zanikających, odbiorów częściowych i końcowego oraz ich zgodności z dokumentacją projektową;

2.3.Potwierdzanie dokumentów Zamawiającego związanych z rozliczaniem środków na realizację inwestycji;

2.4.Informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania ewentualnych robót dodatkowych nieprzewidzianych umową zawartą z wykonawcą robot budowlanych, w tym sporządzanie protokołów konieczności;

2.5. Kontrolowanie jakości wykonywanych robót, ich zgodności z projektem i pozwoleniem na budowę;

2.6.Sprawdzanie posiadania przez Wykonawcę odpowiednich dokumentów (atestów, certyfikatów, świadectw jakości, wyników badań itp.) dotyczących materiałów i urządzeń stosowanych przez wykonawcę robót budowlanych;

2.7.Kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy, książek obmiarów i dokonywanie w nich wpisów;

2.8.Rozstrzygnięcie wątpliwości o charakterze technicznym powstałych w toku prowadzenia robót, a w razie potrzeby – zasięgnięcie opinii autora projektu lub rzeczoznawców;

2.9. Bieżące informowanie Zamawiającego o postępie robót na budowie i ewentualnych trudnościach w ich realizacji,

2.10. Zorganizowanie i dokonanie przy udziale Zamawiającego, odbioru końcowego robót budowlanych oraz protokolarne przekazanie Inwestorowi zrealizowanej inwestycji;

2.11. Uczestniczenie w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji oraz kontrolowanie usuwania ujawnionych wad i usterek;

3. Nadzór nad robotami pełnić będzie zespół Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego pod kierownictwem Koordynatora ,zgodnie z ustawą prawo budowlane, obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej, w specjalnościach :

3.1. Konstrukcyjno-budowlanej, który jednocześnie będzie koordynatorem do spraw nadzoru inwestorskiego;

3.2. Instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji sanitarnych oraz wodociągowych;

3.3. Instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych ;

4. Roboty stanowiące przedmiot nadzoru inwestorskiego określa:

4.1. Dokumentacja projektowa opracowana przez Biuro Usług Projektowych ,, Abakus'' Wojciech Lubkiewicz Stanowice ul. Różana 11, 56-200 Oława, która została zamieszczona na stronie internetowej urzędu: www.jemiarno.biuletyn.net zakładka - zamówienia publiczne 2011.

4.2. Projekty budowlane zatwierdzone zostały decyzjami pozwolenia na budowę nr BD-191/08 z dnia 10 października 2008 i Nr BD-191-2/08-09 z dnia 26 listopada 2009r. wydanymi przez Starostę Górowskiego;

4.3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;

4.4. Przedmiary robót;

5. Nadzór inwestorski prowadzony będzie nad pracami budowlanymi, które zostaną zlecone Wykonawcy robót stosowną umową. Projekt umowy z wykonawcą robót oraz dokumentacja projektowa zostały zamieszczone na stronie internetowej: www.jemiarno.biuletyn.net , zakładka Zamówienia Publiczne 2011.

6. Rodzaj zamówienia: usługa

KOD CPV: 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne;
712447000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi;

III. Termin realizacji zadania:

Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego w okresie wykonywania inwestycji będącej przedmiotem nadzoru inwestorskiego oraz usunięcia usterek ,włącznie z udziałem w odbiorze po usterkowym. Termin realizacji umowy z wykonawcą robót upływa w dniu 25.05.2011r.

IV. Opis przygotowania oferty

1. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzywej i zamkniętej kopercie.

2. Oferta składa przez Wykonawcę winna być sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

3. Kopie załączonych dokumentów winny być potwierdzone za zgodnością z oryginałem przez Wykonawcę na każdej zapisanej stronie.

4. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego oraz zapis: ''Oferta na Kompleksowe pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi prowadzonymi w ramach realizacji zadania pn. Odbudowa centrum kulturalnego wsi Psar, remont i rozbudowa świetlicy wiejskiej wraz z otoczeniem'' - **Nie otwierać przed 18.03.2011 r. godz. 10:00**

5. Oferta winna być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.

6. Wszystkie formularze zawarte w niniejszym zaproszeniu zostaną wypełnione przez Wykonawcę.

7. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.

8. Każdy wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę.

V. Kryteria wyboru oferty

Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena - 100%

Cena podana przez wykonawcę za pełnienie nadzoru inwestorskiego będzie obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania. Zamawiający wybierze ofertę odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymogom i o najniższej cenie.

VI. Zawartość oferty

Oferta winna zawierać następujące dokumenty:

1. Formularz ofertowy wg załączonego wzoru- zał. Nr 1,
2. Kserokopie aktualnego wpisu do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu złożenia oferty lub zaopatrzone w adnotację właściwego urzędu potwierdzającego aktualność danych dokumentu.

3. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24 ust. 1 i 2 ustawy oraz spełnieniu warunków określonych w Art.22 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych wg załączonego wzoru – zał. Nr 2,

4. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (lub przedstawienie pisemnego zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia), wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych (uprawnienia budowlane i aktualne zaświadczenia właściwej Izby Samorządu Zawodowego itp) niezbędnych do wykonania Zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności – Załącznik Nr 3

4.1. Spełnieniem warunku będzie posiadanie :

a) jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wraz z potwierdzoną decyzją o stwierdzeniu przygotowania zawodowego oraz załączonym oświadczeniem o aktualnej przynależności do izby samorządu zawodowego na rok 2011 .

b) jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych oraz wodociągowych wraz z potwierdzoną decyzją o stwierdzeniu przygotowania zawodowego oraz załączonym oświadczeniem o aktualnej przynależności do izby samorządu zawodowego na rok 2011

c) jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych wraz z potwierdzoną decyzją o stwierdzeniu przygotowania zawodowego oraz załączonym oświadczeniem o aktualnej przynależności do izby samorządu zawodowego na rok 2011

Zamawiający dopuszcza łączenie w/w specjalności, jeżeli którakolwiek z uprawnionych osób będzie posiadała łącznie wymagane przez zamawiającego uprawnienia.

5. Paraflowany wzór umowy – zał. Nr 4

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę w miejscu zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej polskiej dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz tłumaczeniem na język polski przez tłumacza przysięgłego.

VII. Termin składania i otwarcia ofert

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 18.03.2011 r. do godz. 10.00 w zaklejonej kopercie w siedzibie zamawiającego- sekretariat. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18.03.2011 o godz. 10.15.

Propozycja cenowa otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona Wykonawcy nie otwarta.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

VIII. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest:
Adam Dobrzański, tel. 065 544 74 79, fax. 065 544 74 82

IX. Zawarcie umowy.

Zamawiający powiadomi pisemnie o wyborze oferty wybranego Wykonawcy, który zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych w załączonym do zaproszenia projekcie umowy.

Jemielno, dnia 09.03.2011 r.

WOJTY GMINY
JEMIELNO
.....
inż. Czesław Polczyk
/Zatwierdzam/

W załączeniu:

1. Formularz ofertowy - załącznik Nr 1
2. Oświadczenie- załącznik Nr 2
3. Wykaz osób- załącznik Nr 3
4. Projekt umowy- załącznik Nr 4