



**GMINA JEMIELNO**  
Jemielno 81  
56-209 JEMIELNO  
woj. dolnośląskie, pow. górowski  
NIP: 693-19-40-493 REGON: 411050652

# Gmina Jemielno

Jemielno 81, 56-209 Jemielno

tel. (065) 544 74 79, fax. (065) 544 74 82

Jemielno, dnia 21.06.2010 r.

UGJ R-IBZPiGK Nr 3411/ 7 / 104 /2010

I. Zamawiający.

Gmina Jemielno

Jemielno 81, 56-209 Jemielno, pow. górowski woj. dolnośląskie

Regon 411050652; NIP 6931940493

tel.65 5447479 fax.65 544 74 82

[www.jemielno.biuletyn.net](http://www.jemielno.biuletyn.net) ; e-mail:[ugjemielno-inwestycje@wp.pl](mailto:ugjemielno-inwestycje@wp.pl)

## ZAPYTANIE OFERTOWE

(na podstawie art.4 pkt. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych)

Kompleksowy nadzór inwestorski nad realizacją zadania pn. „ Budowa zespołu boisk sportowych – Orlik 2012 w Jemielnie”.

Gmina Jemielno zaprasza do składania ofert na wykonanie usługi polegającej na kompleksowym pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi prowadzonymi w ramach realizacji zadania pn.: „ Budowa zespołu boisk sportowych –Orlik 2012 w Jemielnie”.

### II. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie jest realizowane na podstawie art.4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych ( Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 z późniejszymi zmianami)

### III. Przedmiot zamówienia.

- 1.Przedmiotem zamówienia są usługi nadzoru inwestorskiego nad wykonywanymi robotami budowlanymi prowadzonymi w ramach realizacji ww. zadania .
2. Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie przy realizacji w/w inwestycji, obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w pełnym zakresie czynności określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn.zm.) w granicach posiadanego umocowania określonego w umowie;
- 3.Do zadań Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego oraz koordynatora należeć będzie:
  - 3.1.Współpraca z Zamawiającym zapewniająca sprawną, zgodnie z dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę ,obsługą realizacji inwestycji, odbioru, oraz rozliczenia;
  - 3.2.Koordynacja prac zespołu nadzoru inwestorskiego;
  - 3.2.Sprawdzanie kompletności wszystkich dokumentów Wykonawcy robót budowlanych przygotowanych do robót ulegających zakryciu lub zanikających, odbiorów częściowych i końcowego oraz ich zgodności z dokumentacją projektową;
  - 3.3.Potwierdzanie dokumentów Zamawiającego związanych z rozliczeniem środków na

realizację inwestycji;

3.4. Informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania ewentualnych robót dodatkowych nieprzewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót budowlanych, w tym sporządzanie protokołów konieczności;

3.5. Kontrolowanie jakości wykonywanych robót, ich zgodności z projektem i pozwoleniem na budowę;

3.6. Sprawdzanie posiadania przez Wykonawcę odpowiednich dokumentów ( atestów, certyfikatów, świadectw jakości, wyników badań itp.) dotyczących materiałów i urządzeń stosowanych przez wykonawcę robót budowlanych;

3.7. Kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy, książek obmiarów i dokonywanie w nich wpisów;

3.8. Rozstrzyganie wątpliwości o charakterze technicznym powstałych w toku prowadzenia robót, a w razie potrzeby – zasięganie opinii autora projektu lub rzeczoznawców;

3.9. Bieżące informowanie Inwestora o postępie robót na budowie i ewentualnych trudnościach w ich realizacji,

3.10. Zorganizowanie i dokonanie przy udziale Inwestora, odbioru końcowego robót budowlanych oraz protokolarnie przekazanie Inwestorowi zrealizowanej inwestycji;

3.11. Uczestniczenie w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji oraz kontrolowanie usuwania ujawnionych wad i usterek;

4. Nadzór nad robotami pełnić będzie zespół Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego pod kierownictwem Koordynatora ,zgodnie z ustawą prawo budowlane, obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej, w specjalnościach :

4.1. Konstrukcyjno-budowlanej, który jednocześnie będzie koordynatorem do spraw nadzoru inwestorskiego;

4.2. Instalacyjnej w zakresie instalacji urządzeń wodno-kanalizacyjnych i instalacji sanitarnych;

4.3. Instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych ;

5. Roboty stanowiące przedmiot nadzoru inwestorskiego określa:

5.1. Dokumentacja projektowa została zamieszczona na stronie internetowej urzędu: [www.jemielno.biuletyn.net](http://www.jemielno.biuletyn.net) zakładka - zamówienia publiczne 2010, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiary robót;

6. Nadzór inwestorski prowadzony będzie nad pracami budowlanymi, które zostaną zlecone Wykonawcy robót stosowną umową. Projekt umowy z wykonawcą robót oraz dokumentacja projektowa zostały zamieszczone na stronie internetowej: [www.jemielno.biuletyn.net](http://www.jemielno.biuletyn.net), zakładka Zamówienia

7. W ramach robót budowlanych dla których pełniony ma być nadzór przewidziano wykonanie następujących obiektów:

- boisko do piłki nożnej o nawierzchni z trawy syntetycznej o wymiarach 30 x 60 m.,

- wyposażenie boiska do piłki nożnej;

- boisko wielofunkcyjne o wymiarach 19,1 x 32,1 m. z polami do gry w piłkę siatkową i koszykówkę o nawierzchni poliuretanowej typu EPDM;

- wyposażenie boiska wielofunkcyjnego;

- ogrodzenie terenu;

- oświetlenie terenu;

- chodniki;

- odwodnienie boisk – drenaż i kanalizacja deszczowa;

8. Rodzaj zamówienia: usługa

KOD CPV: 71.24.70.00-1

### III. Termin realizacji zadania:

Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego w okresie wykonywania inwestycji będącej przedmiotem nadzoru inwestorskiego oraz usunięcia usterek ,włącznie z udziałem w odbiorze po usterkowym. Termin realizacji umowy z wykonawcą robót upływa w dniu 15.09.2010r.

### IV. Opis przygotowania oferty

- 1.Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie.
- 2.Oferta składa przez Wykonawcę winna być sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
- 3.Kopie załączonych dokumentów winny być potwierdzone za zgodnością z oryginałem przez Wykonawcę na każdej zapisanej stronie.
- 4.Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego oraz zapis: "Oferta na Kompleksowe pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. Budowa zespołu boisk sportowych-Orlik 2012" - **Nie otwierać przed 29.06.2010 r. godz. 13:00**
5. Oferta winna być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.
- 6.Wszystkie formularze zawarte w niniejszym zaproszeniu zostaną wypełnione przez Wykonawcę.
- 7.Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.
- 8.Każdy wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę.

### V. Kryteria wyboru oferty

Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena - 100%

Cena podana przez wykonawcę za pełnienie nadzoru inwestorskiego będzie obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania. Zamawiający wybierze ofertę odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymogom i o najniższej cenie.

### VI. Zawartość oferty

Oferta winna zawierać następujące dokumenty:

- 1.Formularz ofertowy wg załączonego wzoru- zał. Nr 1,
- 2.Kserokopie aktualnego wpisu do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu złożenia oferty lub zaopatrzone w adnotację właściwego urzędu potwierdzającego aktualność danych dokumentu.
- 3.Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24 ust. 1 i 2 ustawy oraz spełnieniu warunków określonych w Art.22 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych wg załączonego wzoru – zał. Nr 2,
- 4.Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (lub przedstawienie pisemnego zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia), wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych (uprawnienia budowlane i aktualne zaświadczenia właściwej Izby Samorządu Zawodowego itp) niezbędnych do wykonania Zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności – Załącznik Nr 3  
w tym:
  - 4.1) minimum jedna osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do nadzorowania robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wraz z potwierdzoną decyzją o stwierdzeniu przygotowania zawodowego oraz aktualnym zaświadczeniem o przynależności do izby samorządu zawodowego na rok 2010;
  - 4.2) minimum jedna osoba posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji urządzeń wodno- kanalizacyjnych i sanitarnych wraz z potwierdzoną decyzją o stwierdzeniu przygotowania zawodowego oraz aktualnym zaświadczeniem o przynależności do izby samorządu zawodowego na rok 2010;

4.3) minimum jedna osoba posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych wraz z potwierdzoną decyzją o stwierdzeniu przygotowania zawodowego oraz aktualnym zaświadczeniem o przynależności do izby samorządu zawodowego na rok 2010;

Zamawiający dopuszcza łączenie w/w specjalności, jeżeli którakolwiek z uprawnionych osób będzie posiadała łącznie wymagane przez zamawiającego uprawnienia.

5. Wypełniony i zaparafowany wzór umowy – zał. Nr 4

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę w miejscu zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej polskiej dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz tłumaczeniem na język polski przez tłumacza przysięgłego.

#### VII. Termin składania i otwarcia ofert

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 29.06.2010 r. do godz. 13.00 w zaklejonej kopercie w siedzibie zamawiającego- sekretariat. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29.06.2010 o godz. 13.15.

Propozycja cenowa otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona Wykonawcy nie otwarta.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

#### VIII. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest:

Adam Dobrzański, tel. 065 544 74 79, fax. 065 544 74 82

#### IX. Zawarcie umowy.

Zamawiający powiadomi pisemnie o wyborze oferty wybranego Wykonawcy, który zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych w załączonym do zaproszenia projekcie umowy.

Jemielno, dnia 18.06.2010 r.

WÓJT GMINY  
JEMIELNO

Jan Czestaw Cielczyk

W załączeniu:

1. Formularz ofertowy - załącznik Nr 1
2. Oświadczenie- załącznik Nr 2
3. Wykaz osób- załącznik Nr 3
4. Projekt umowy- załącznik Nr 4