

(pieczęć oferenta)

Załącznik nr 1.

Formularz ofertowy

1. Nazwa i siedziba Zamawiającego

.....
.....

2. Nazwa i siedziba Wykonawcy

.....

adres -

ul.

województwo powiat

NIP Regon

tel. fax.

www. e-mail

3. Nawiązując do ogłoszenia o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu pod numerem składamy ofertę na zadanie pn. *"Budowa bezenergetycznej roślinno-stawowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Luboszyce i Jemielno"* za cenę :

w kwocie netto złotych :
słownie:

w kwocie brutto złotych :
słownie:

w tym podatek VAT w wysokości % , to jest w kwocie :
słownie:

w tym :

3.1. *"Budowa bezenergetycznej roślinno-stawowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Luboszyce"* wynosi:

w kwocie netto złotych :
słownie:

w kwocie brutto złotych :
słownie:

w tym podatek VAT w wysokości % , to jest w kwocie :
słownie:

3.2. *"Budowa bezenergetycznej roślinno-stawowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Jemielno "* wynosi:

w kwocie netto złotych :
słownie:

w kwocie brutto złotych :
słownie:

w tym podatek VAT w wysokości % , to jest w kwocie :
słownie:

4. Oświadczamy, że cena ryczałtowa brutto uwzględnia wszelkie okoliczności lokalizacji budowy, cechy szczególne projektu i terminy oraz rekompensuje wszelkie wydatki, koszty i zobowiązania – bez możliwości wysuwania roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ i nie wnosimy do niej żadnych uwag oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania i złożenia oferty .

6. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej w terenie nie wnosimy uwag do opisu przedmiotu zamówienia .

7. Wadium w kwocie zł zostało wniesione w dniu
formie.....

8. Akceptujemy istotne postanowienia umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego.

9. Niniejszym potwierdzamy, że nasza oferta jest zgodna z terminem związania z ofertą wymaganym w SIWZ.

10. Oświadczamy, że wniesiemy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formieokreślonej w SIWZ.

11. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SIWZ oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

12. Oświadczamy, że udzielamy gwarancji na okres i na warunkach zawartych w projekcie umowy.

13. Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

14. Informujemy, że wadium wniesione przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego należy zwrócić na niżej podane konto:.....

15. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących robót :

-
-
-

16. Osobą wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym będzie :..... Tel.....

17. Integralną część naszej oferty stanowią załączone do formularza ofertowego następujące dokumenty:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

..... , dnia

(pieczęć i podpis oferenta/
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w
imieniu Wykonawcy)

(pieczęć oferenta)

Załącznik Nr 2

O Ś W I A D C Z E N I E

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne wszczęte na realizację zadania pn. „Budowa bezenergetycznej roślinno-stawowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Luboszyce i Jemielno”. oświadczam , że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24 ust.1 i 2 ustawy oraz spełniam warunki określone w Art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych .

..... , dn.

.....
(pieczęćka i podpis oferenta)

(pieczęć oferenta)

Potencjał techniczny – główny sprzęt budowlany przewidziany do wykonania zamówienia , jakim dysponuje wykonawca .

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „Budowa bezenergetycznej roślinno-stawowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Luboszyce i Jemielno” oświadczam, że obecnie reprezentowana przez nas firma dysponuje m. in. następującymi w pełni sprawnymi jednostkami sprzętu , które będą wykorzystywane przy realizacji niniejszego zamówienia:

	Opis (rodzaj , nazwa, producent , model)	Ilość jednostek	Rok produkcji	Charakterystyka sprzętu (wydajność, wielkość)	Podstawa do (1)(2) dysponowania tymi zasobami
Maszyny					
Urządzenia techniczne					
Wyposażenie techniczne					
Inne					

..... dn.

.....
(pieczęć i podpis oferenta)

1 Określić , czy jest to sprzęt będący własnością oferenta , czy też wynajęty , dzierżawiony , itp.

2)Wykonawca, może polegać na potencjale technicznym, innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

(pieczęć oferenta)

Wykaz osób

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.: „Budowa bezenergetycznej roślinno-stawowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Luboszyce i Jemielno” oświadczamy, że realizacja zamówienia zostanie powierzona następującym osobom:

Kierownictwo firmy:

Lp.	Imię i Nazwisko	Stanowisko/funkcja
1		
2		

Osoby odpowiedzialne za realizację zadania:

L p.	Stanowisko/ Funkcja w realizacji zamówienia	Imię i nazwisko	Odpis (1) uprawnień	Doświadczenie/ staż pracy	Wykształcenie	Podstawa do dysponowania tymi osobami(2)
1	Kierownik budowy					
2	Kierownicy robót w zakresie:					
a						
b						
3.	Inne osoby(np. operatorzy maszyn itp.)					

..... dn.

.....
(podpis i pieczęć oferenta)

1)Załączyć kserokopie dokumentów – uprawnień , przynależność do właściwych izb zawodowych.

2) Wykonawca, może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia , niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków, w takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

(pieczęć oferenta)

Wykaz podwykonawców

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „Budowa bezenergetycznej roślinno-stawowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Luboszyce i Jemielno” oświadczamy, że do realizacji zamówienia przewidujemy zatrudnić następujących podwykonawców :

Nazwa i adres podwykonawcy	Rodzaj powierzonej części zamówienia	Wartość(brutto) powierzonej części zamówienia	Doświadczenie zawodowe podwykonawcy

..... dn.

.....
(pieczęć i podpis oferenta)

W załączeniu należy zamieścić zobowiązanie podwykonawcy o gotowości do współpracy .

(pieczęć oferenta)

Zobowiązanie do współpracy

Ja , niżej podpisany

(działając w imieniu)

zgadzam się niniejszym na zgłoszenie mojej firmy jako podwykonawcy robót -branży

prowadzonych przez

(nazwa wykonawcy)

przy realizacji zamówienia p.n. „Budowa bezenergetycznej roślinno-stawowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Luboszyce i Jemielno” oraz zobowiązuję się , że w razie uzyskania zamówienia przez firmę:

.....

.....

będę wykonywać roboty w zakresie opisanym w ofercie tj

.....

.....

.....

których wartość brutto wynosi : zł

..... , dn.

.....

(pieczęćka / podpis podwykonawcy)

Wypełnić w przypadku firmy – podwykonawcy

(pieczęć oferenta)

Doświadczenie oferenta

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa bezenergetycznej roślinno-stawowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Luboszyce i Jemielno”, oświadczamy, że w ciągu ostatnich 5 lat zrealizowaliśmy następujące zamówienia o podobnym zakresie i charakterze :

Nazwa i adres inwestora	Zakres rzeczowy robót budowlanych	Całkowita wartość robót budowlanych - brutto	Termin realizacji		Wartość , za którą był odpowiedzialny składający oświadczenie
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia	

..... dn.
.....
 (pieczęćka i podpis oferenta)

Ilość wymienionych robót winna odpowiadać ilościom załączonych referencji bądź protokołom odbiorów robót końcowych.

(pieczęć oferenta)

Załącznik Nr 7

Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o przyznanie zamówienia.

My niżej podpisani reprezentujący wykonawców wspólnie ubiegających się o przyznanie zamówienia pn. „Budowa bezenergetycznej roślinno-stawowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Luboszyce i Jemielno”

oświadczamy, że w przypadku uzyskania zamówienia publicznego będącego przedmiotem niniejszego postępowania zamierzamy zawrzeć umowę o współpracy w celu realizacji przedmiotowego zadania.

Będziemy solidarnie odpowiadać za zgodną z warunkami umowy zawartej z Zamawiającym realizację zamówienia.

Ustanawiamyjako pełnomocnika do reprezentowania nas w postępowaniu o udzielenia zamówienia.

Nazwa firmy	Adres	Telefon/fax./ e-mail	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia	Data	Pieczętka/podpis

(pieczęć oferenta)

Załącznik Nr 8

UMOWA NR / 2010

zawarta zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych dnia w Jemielnie

pomiędzy:

Gminą Jemielno zwanym w dalszej części „ZAMAWIAJĄCYM ” reprezentowanym przez:

Pana Czesława Połczyka – Wójta Gminy Jemielno ,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy
Pani Elżbiety Dobosz

, a

.....
.....
reprezentowaną przez:

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”.

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym ogłoszonym w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr poz. z dniazawarto umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1.Przedmiotem umowy jest realizacja robót budowlanych prowadzonych w ramach zadania pn. Budowa bezenergetycznej roślinno-stawowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Luboszyce i Jemielno”.

2.Na przedmiot umowy określony w pkt.1 składa się niżej wymieniony zakres rzeczowy zgodny ze SIWZ oraz dokumentacją projektową obejmujący:

2.1. Budowę bezenergetycznej roślinno-stawowej oczyszczalni ścieków w Luboszyce w tym:

- a)Komora zlewcza z kratą gęstą- kpl;
- b)Osadniki-150m2;
- c)Złoże korzeniowe wstępne-800m2 ;
- d)Roślinne poletko osadowe-600m2;
- e)Poletko kompostowe-150m2;
- f)Złoże korzeniowe właściwe-3400m2;
- g)Staw doczyszczający-2300m2;
- h)Staw chłonny-1100m2;
- i)Ogrodzenie- kpl;
- j)Drogi - 869m2;
- k)Montaż kontenera socjalnego i technicznego- kpl;
- l)Wyposażenie oczyszczalni- kpl ;
- ł)Zagospodarowanie terenu-1350m2;

2.2.Budowę bezenergetycznej roślinno-stawowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Jemielno w tym:

- a)Komora zlewcza z kratą gęstą-kpl;
- b)Osadniki -150m2;
- c)Złoże korzeniowe wstępne-1000m2 ;
- d)Roślinne poletko osadowe- 800m2;
- e)Poletko kompostowe- 300m2;
- f)Złoże korzeniowe właściwe- 4200m2;
- g)Staw doczyszczający-3200m2;
- h)Staw chłonny-1600m2;
- i) Ogrodzenie- kpl;
- j)Drogi-960m2 ;
- k)Montaż kontenera socjalnego i technicznego- kpl;
- l)Wyposażenie oczyszczalni- kpl;
- ł)Zagospodarowanie terenu- 1630m2;

3.Roboty budowlane, będące przedmiotem umowy Wykonawca wykona zgodnie z opracowaną i zatwierdzoną dokumentacją budowlaną. Realizacja robót prowadzona będzie przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w ich wykonaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

§ 2

Obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego.

- a) Przekazanie placu budowy w terminie 3 dni od daty podpisania umowy,
- b) Dostarczenie w jednym egz. dokumentacji projektowej w terminie 3 dni od daty podpisania umowy,
- c) Przekazanie dziennika budowy,
- d) Wyznaczenie do kontroli i nadzoru robót osobę/y posiadające uprawnienia budowlane:
.....
.....
- e) Dokonywanie i potwierdzanie zapisów w Dzienniku Budowy prowadzonym przez Wykonawcę,
- f) O zmianie na stanowisku Inspektora Nadzoru strona powiadomi Wykonawcę w terminie 7 dni .
- g) Wyznaczenie osoby do kontaktów ze strony Zamawiającego

2. Obowiązki Wykonawcy.

- a) Wyznaczy kierownika budowy w osobie posiadającego uprawnienia Nr
- b) Rozpocznie prace budowlane w terminie 3 dni po podpisaniu umowy.
- c) Zmiany na stanowiskach kierownika budowy strona powinna powiadomić Zamawiającego w terminie 7 dni,
- d) We własnym zakresie i na własny koszt dokona zagospodarowania placu budowy dla potrzeb prowadzonych robót budowlanych. Poniesie koszty zużycia wody, energii elektrycznej oraz telefonu na podstawie zainstalowanych na własny koszt liczników tych mediów oraz poniesie koszt nadzoru nad mieniem znajdującym się na terenie placu budowy.
- e) Zakupi i dostarczy na plac budowy wszelkie materiały i sprzęt niezbędny do wykonania przedmiotu umowy,
- f) Zobowiązuje się do wbudowania materiałów odpowiadającym wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zatem muszą być zgodne z PN, posiadać atesty i certyfikaty. Na wezwania Inspektora Nadzoru Wykonawca przedstawi powyższe dokumenty w terminie 7 dni.
- g) Opracuje kompletną dokumentację powykonawczą w 2 egz. zawierającą m.in. atesty i certyfikaty wbudowanych urządzeń , protokoły badań instalacji , karty gwarancyjne, protokoły kontroli służb uprawnionych do kontroli , dziennik budowy , mapy (oryginały) , oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót oraz inne niezbędne dokumenty i przekazanie ją Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego,
- h) Opracuje plan zagospodarowania budowy i uzgodni go ze służbami Zamawiającego,
- i) Zorganizuje placu budowy, w tym wykona drogi i ciągi komunikacyjne, ogrodzenie, instalacje, zabudowę prowizoryczną i wszystkich innych czynności niezbędne do właściwego wykonania prac.
Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
Poniesie pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy do czasu jego przekazania Zamawiającemu.
- j) Wykona inwentaryzację powykonawczą po zakończeniu realizacji robót,
- k) Współpraca ze służbami Zamawiającego,
- l) Koordynowanie prac realizowanych przez podwykonawców,
- ł) Prowadzenie dziennika budowy i udostępnianie go Zamawiającemu celem dokonywania wpisów i potwierdzeń,
- m) Zgłaszanie obiektów i robót do odbioru,
- n) Przestrzeganie przepisów bhp i przepisów przeciwpożarowych,
- o) Zapewnienie kadry i nadzór z wymaganymi uprawnieniami,
- p) Zapewni sprzęt spełniający wymagania norm technicznych,
- r) Utrzyma porządek na placu budowy w czasie realizacji prac
- s) Zlikwiduje plac budowy i zaplecze własne Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac nie później niż w dniu odbioru robót,
- t) Ubezpieczy budowę od ryzyka utraty lub uszkodzenia przedmiotu zamówienia,
- u) Zapewni na własny koszt transport odpadów do miejsc ich wykorzystania lub ich utylizacji, łącznie z ich utylizacją.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Ryczałtowa cena robót , będących przedmiotem niniejszej umowy wynosi brutto : zł,
(słownie :)
w tym : cena netto wynosi : , (słownie :)
podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości% co stanowi kwotęzł
(słownie :)
w tym:
- 1.1. "Budowa bez energetycznej roślinno-stawowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Luboszyce" wynosi:
a) w kwocie netto złotych :
b) w kwocie brutto złotych :
c) podatek VAT w wysokości % , stanowi kwotę :
- 1.2. "Budowa bez energetycznej roślinno-stawowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Jemielno " wynosi:
a) w kwocie netto złotych :
b) w kwocie brutto złotych :
c) podatek VAT w wysokości % , stanowi kwotę

2. Wynagrodzenie określone w pkt. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w ofercie. Zawiera ono ponadto następujące koszty: wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, projekt organizacji placu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługę geodezyjną, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Realizacja i rozliczanie robót nastąpi na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie płatne będzie, na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT częściowej i faktury VAT końcowej.
- 4.1. Faktura częściowa będzie wystawiona za wykonane przez Wykonawcę roboty w terminie do 7 dni po dokonanych odbiorze robót. Płatność częściowa zostanie dokonana przez Zamawiającego w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego kompletu dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę tj. faktury, specyfikacji robót wykonanych i protokołu odbioru robót.
- 4.2. Płatność końcowa zostanie dokonana w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego kompletu dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę tj. faktury, protokołu odbioru robót, specyfikacji robót wykonanych oraz dokumentacji powykonawczej.
- 4.3. Przedkładane Zamawiającemu faktury bez kompletu dokumentów będą Wykonawcy zwracane.
5. Należność finansowa będzie przekazywana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy :
6. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia wykonawca stosuje odsetki ustawowe.
7. Terminy zapłaty uważa się za dotrzymane przez Zamawiającego, jeśli konto bankowe Wykonawcy zostanie uznane kwotą należną Wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
8. Zamawiający nie przewiduje wypłaty zaliczek na poczet wykonanych robót.

§ 4

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy obejmujący zakresem:
 - 1.1. Wykonane roboty budowlane - okres 60 m-cy;
 - 1.2. Zainstalowane urządzenia - okres 36 m-cy;
 - 1.3. Pielęgnacja nasadzonej roślinności – okres 12 m-cy
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy wygasają z upływem 12 m-cy licząc od dnia upływu gwarancji na wykonane roboty budowlane bądź zamontowane urządzenia, licząc od daty spisania protokołu odbioru końcowego robót.
3. Wady ujawnione w okresie tak gwarancji jak i rękojmi będą reklamowane niezwłocznie przez Zamawiającego na piśmie i wymagać będą stwierdzenia w komisyjnym protokole.
4. Zamawiający ustali z Wykonawcą termin usunięcia wad, pod rygorem naliczania kar umownych.
5. Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru końcowego nie nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, zamawiający zastrzega sobie prawo odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia.
6. Strony ustalają, że w okresie gwarancji zostaną przeprowadzone min. trzy przeglądy gwarancyjne na wezwanie Zamawiającego.

§ 5

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto przedstawionej w ofercie stanowiącej kwotę:zł,
(słownie:.....)
2. Zabezpieczenie zostaje wniesione w formie
3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
 - 3.1. 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
 - 3.2. 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 6

Odbiory

1. Wykonawca (kierownik budowy) zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbiorów robót wpisem w dzienniku budowy.
2. Zamawiający dokona odbioru częściowego robót w terminie 5 dni **od dnia pisemnego** zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. Odbiór robót częściowych określonych harmonogramie finansowo-rzeczowym zostanie dokonany w terminie do dnia 15.08.2010r.
4. Odbiór robót końcowych rozpoczęty zostanie w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o wykonaniu przedmiotu umowy i zakończony – **nie później aniżeli w terminie do 29.10.2010r.**
4. Wykonawca skompletuje przed odbiorem końcowym i przedstawi Zamawiającemu niezbędne dokumenty do jego przeprowadzenia. Dokumentacja powykonawcza przedłożona przez wykonawcę winna być przygotowana

w sposób estetyczny, umożliwiając bezproblemowe z niej korzystanie- wszystkie części składowe powinny być spięte na trwałe w jednej teczce.

4.1.Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury.

4.2.Jeżeli w czasie odbioru zostaną stwierdzone wady:

- nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odebrania przedmiotu umowy, do czasu ich usunięcia wyznaczając nowy termin,
- nie nadające się do usunięcia – Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, jeżeli wady te nie wykluczają możliwości użytkowania przedmiotu umowy i jego odbioru
- Zamawiający może żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy lub jego części – jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.

4.3.Roboty zanikające lub ulegające zakryciu winny zostać zgłoszone Inspektorowi Nadzoru poprzez wpis do dziennika budowy z trzydniowym wyprzedzeniem (dni robocze). Jeśli Wykonawca nie dostosuje się do powyższego wymogu, wówczas na żądanie Inspektora Nadzoru musi odkryć lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego – bez dodatkowego wynagrodzenia.

5.Ukończenie poszczególnych etapów robót winno być udokumentowane wpisem do dziennika budowy, dokonanym przez kierownika budowy i potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

§ 7

Termin wykonania

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następującym terminie :

- a) rozpoczęcie : w terminie trzech dni od daty podpisania umowy,
- b) zakończenie : w terminie do dnia 29.10.2010 r.

§ 8

Kary umowne

Obowiązującą strony formą odszkodowania będą kary umowne naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

1.1.Za spowodowanie przerwy w realizacji robót dłuższej niż 14 dni z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki. Zaistnienie okoliczności powstałej przerwy winno być potwierdzone w dzienniku budowy.Za termin rozpoczęcia naliczania kary przyjmuje się datę dokonanego wpisu w dzienniku budowy.

1.2.Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego do usunięcia wad,

1.3.Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

Jeżeli zastrzeżone kary nie pokryją powstałej szkody stronom służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem wystąpienia okoliczności wymienionych w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych .

Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

3. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

- Roboty, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót od ognia i innych zdarzeń losowych,
- Odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi.

§ 9

Podwykonawcy

1. Wykonawca nie może zlecić podwykonawcom całości robót objętych przedmiotem zamówienia.

2. Zamawiający dopuszcza zlecenie części robót podwykonawcom, wymienionym w ofercie.

3.Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego własnych pracowników.

4. Do zawarcia umowy o roboty budowlane przez wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest zgoda zamawiającego.

5. Jeżeli zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

6. Do zawarcia umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.

7. Umowy, o których mowa w ust. 4,5,6 powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

8. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.

9. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z ust. 5, zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności określonej w ust. 8.

10. W sytuacji określonej w ust. 8 Zamawiającemu przysługują uprawnienia w postaci: odmowy podpisania protokołów odbioru robót z tytułu realizacji umowy przez wykonawcę do czasu dostosowania warunków umów do ustaleń określonych w umowie.

11. Odmienne postanowienia umów, o których mowa powyżej są nieważne.

§ 10

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XVI Kodeksu Cywilnego - Umowy o roboty budowlane, stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w podanych niżej przypadkach.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- b) w razie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
- c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- e) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni roboczych.

3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Zawiadomienie powinno być przekazane Wykonawcy co najmniej 7 dni przed terminem odstąpienia.

4. W wypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która odstąpiła od Umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
5. Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.

6. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
- b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w ust. 4 pkt. c) niniejszego paragrafu Umowy,
- c) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 11

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i dopuszczone będą w granicach unormowania w Dziale IV ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli zajdzie którykolwiek z niżej wymienionych warunków:

1. Nastąpi konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej.

2. Nastąpi zmiana prawa podatkowego- w zakresie zmiany wysokości podatku VAT na roboty objęte umową;

3. Nastąpi konieczność dokonania zmiany terminu wykonania lub zakresu rzeczowego, odbioru robót częściowych lub odbioru robót końcowych określonych w harmonogramie finansowo-rzeczowym na skutek:

- a) warunków atmosferycznych uniemożliwiających ze względów technologicznych wykonanie przedmiotu umowy w ustalonym terminie lub wpływających negatywnie na jakość wykonania lub trwałość przedmiotu umowy;
- b) warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;
- b) klęsk żywiołowych;
- c) zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności:
 - niewypały i niewybuchy;
 - wykopaliska archeologiczne
 - odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, itp.)

d)ponadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych mających wpływ na termin wykonania;
4.Zmiany zasad finansowania zadania wynikającego z podpisanej przez Zamawiającego umowy z Instytucją która przyznała środki na sfinansowanie zamówienia lub wprowadzenie zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń Instytucji dofinansowującej

§ 12

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisu Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Spory jakie mogą wynikać przy realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy Sąd Powszechny dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy .

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....

przy kontrasygnacie

.....