Załącznik nr 2

**(WZÓR UMOWY )**

**UMOWA Nr …….**

zawarta w dniu...................... 2020 r. w Jaśliskach,

pomiędzy

Gminą Jaśliska 38-485 Jaśliska 171 NIP 684-258-66-47, REGON: 180515339, zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Pana Adama Dańczak - Wójta Gminy Jaśliska

przy kontrasygnacie:

Pani Wiesławy Hanus – Skarbnika Gminy Jaśliska

Przy udziale Dyrektora Szkoły Podstawowej w Jaśliskach Pani: Katarzyny Dubis

zwaną dalej w treści umowy **„Zamawiającym”,**

a

1. ..............................................................................
2. ..............................................................................

zwana dalej **„Wykonawcą”**

**Przedmiot umowy**

§ 1

* 1. Zamawiającego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **Dostawa i montaż wykładziny PCV w Szkole Podstawowej w Jaśliskach , o powierzchni około 310 m2.**
  2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1. demontaż starej wykładziny na I piętrze korytarza w Szkole Podstawowej w Jaśliskach;
2. dostawa oraz położenie nowej wykładziny z cokołem ok. 10 cm na I piętrze korytarza w Szkole   
    Podstawowej w Jaśliskach.
   1. Wykonawca oświadcza że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
   2. Załącznikami do umowy są zapytanie ofertowe oraz oferta wykonawcy z dnia….

**Termin realizacji przedmiotu umowy**

§ 2

1. Realizacja przedmiotu zamówienia nastąpi do 24.07.2020r.
2. Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu realizacji w przypadku zaistnienia okoliczności obiektywnie niezależnych od Zamawiającego.

**Obowiązki Zamawiającego**

§ 3

W związku z zawarciem niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się:

1. Do odbioru przedmiotu zamówienia w czasie określonym zgodnie z § 2 Umowy.
2. Do wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia na warunkach określonych w Umowie

**Obowiązki Wykonawcy, oraz gwarancja jakości i rękojmia za wady**

§ 4

W związku z zawarciem niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

1. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczony i zamontowany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy.
2. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady liczy się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zapewni naprawę reklamowanego elementu przedmiotu umowy lub dostarczy nowy - wolny od wad. W przypadku, gdy wystąpi konieczność 3 krotnej naprawy tego samego elementu przedmiotu umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do wymiany danego elementu przedmiotu umowy na nowy.

**Wynagrodzenie i rozliczenia finansowe**

§ 5

Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy wyniesie..........................zł (słownie................................................zł) netto.

Wykonawca naliczy do wartości umowy podatek zgodnie z Ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług,

Stawka podatku VAT wynosi ......... %

Wynagrodzenie brutto wyniesie ...............................zł, (słownie: ......................................................................... ).

Zapłata dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.

Strony ustalają, że rozliczenie za dostawy nastąpi po wykonaniu i protokolarnym odbiorze całości prac.

Należność za dostawę oparta na wystawionej fakturze zostanie przelana na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.

Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawił fakturę VAT bez podpisu Zamawiającego na fakturze.

W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki.

**Odbiory**

§ 6

* 1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy   
     z określeniem daty rozpoczęcia odbioru.
  2. Odbiór końcowy dokonany zostanie komisyjne przez Zamawiającego, przy udziale Wykonawcy.
  3. Za datę zakończenia dostawy uznaje się datę podpisania końcowego protokołu zdawczo odbiorczego.
  4. Odbiór końcowy nie może być dokonany, jeżeli stwierdzone wady lub inne naruszenia postanowień niniejszej umowy obniżają zdolność użytkową wykonanych dostaw.
  5. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad, które nadają się do usunięcia, Zamawiający odmówi dokonania odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając równocześnie uzasadniony technologicznie termin do ich usunięcia. W przypadku bezskutecznego upływu terminu – niezależnie od innych uprawnień przewidzianych umową i przepisami Kodeksu Cywilnego – Zamawiający będzie uprawniony do zastępczego usunięcia wad poprzez zlecenie usunięcia wad i usterek osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią może zostać potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy .
  6. W razie stwierdzenia takich wad lub naruszeń w toku czynności odbioru, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiający – niezależnie od innych uprawnień przewidzianych umową i przepisami Kodeksu Cywilnego – może według własnego wyboru żądać wykonania robót po raz drugi na koszt Wykonawcy lub obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy, zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy kar umownych, odszkodowania za poniesione szkody i naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
  7. Z odbioru końcowego zostanie spisany protokół zdawczo odbiorczy.
  8. Protokół odbioru nie zostanie podpisany przez Zamawiającego do czasu usu­nięcia wad i usterek i niedoróbek stwierdzonych w czasie dokonywania czynności odbioru.

**Odstąpienie od umowy**

§ 7

1. Jeżeli rozpoczęcie, realizacja lub zakończenie całości przedmiotu umowy opóźnia się   
   z przyczyn zależnych od Wykonawcy o więcej niż 7 dni albo jeżeli przedmiot umowy jest wykonywany w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, powierzając poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy. Odstąpienie od umowy ze skutkiem natychmiastowym następuje po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego Wykonawcy dla skorygowania zaniedbań i naruszeń.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku upadłości Wykonawcy lub zgłoszenia wniosku o ogłoszenie jego upadłości albo złożenia oświadczenia Wykonawcy o wszczęciu postępowania naprawczego; wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się przez Wykonawcę majątku na rzecz wierzycieli, wszczęcia egzekucji wobec Wykonawcy; przystąpienia przez Wykonawcę do likwidacji swojego przedsiębiorstwa; zagrożenia niewypłacalnością lub niewypłacalności Wykonawcy; zaniechania realizacji umowy przez Wykonawcę, a w szczególności w razie przerwania wykonywania dostaw, nie rozpoczęcia przez Wykonawcę wykonywania dostaw objętych niniejszą umową.
3. Uprawnienia, o których mowa w ust.1 i 2 przysługują Zamawiającemu niezależnie od uprawnień do odstąpienia od umowy przewidzianych przepisami Kodeksu Cywilnego, w szczególności art.635 i 636 KC.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach – art. 145 Prawa zamówień publicznych. W takim przypadku Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. Odstąpienie od umowy następuje poprzez pisemne oświadczenie strony odstępującej.
6. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu. Strona może powołać się na okoliczności siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą stronę w ciągu 3 dni od powstania tych okoliczności. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez stronę, która się na nie powołuje
7. Przyczynami odstąpienia od umowy, za które odpowiada Zamawiając*y* są również sytuacje:
   1. gdy Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny nie wypłaca wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy w ciągu 1 miesiąca od daty płatności.
8. Przyczynami odstąpienia od umowy, za które odpowiada Wykonawca mogą być również sytuacje:
   1. gdy wady przedmiotu zamówienia mają charakter istotny i nie dają się usunąć,
   2. gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w tym względzie,
   3. jeżeli Wykonawca opóźnia się z realizacją umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby ukończył roboty w czasie umówionym,

Za wadę istotną uważa się wadę czyniącą przedmiot umowy niezdatnym do zwykłego użytku lub sprzeciwiającą się wyraźnie umowie.

**Kary umowne**

§ 8

Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne
2. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia,
3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowna w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia.
6. Kary umowne należne Zamawiającemuz tytułu niniejszej umowy mogą zostać potrącone   
   z wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na to potrącenie.
7. Jeżeli kara umowna nie może zostać uiszczona zgodnie z postanowieniami ust. 4, Wykonawca zapłaci należność na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w nocie obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.
8. Niezależnie od kar umownych określonych w niniejszej umowie, każda ze stron umowy może domagać się odszkodowania uzupełniającego za szkodę przekraczającą wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

**Postanowienia końcowe**

§ 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy oraz załączników stanowiących integralną część umowy mogą nastąpić jedynie za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.   
   Również odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, jak również inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania w celu polubownego rozstrzygnięcia sporów powstałych między nimi a wynikających lub pozostających w pośrednim lub bezpośrednim związku z umową na drodze bezpośrednich negocjacji.
4. Rozstrzygnięcie sporów nie załatwionych polubownie strony umowy zgodnie poddają Sądowi Powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa zostaje sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach 2 egz. dla Zamawiającego 1 egz. dla wykonawcy.

Załącznikami do niniejszej umowy są:

1. Zapytanie ofertowe.
2. Oferta Wykonawcy

**WYKONAWCA** **ZAMAWIAJĄCY**