

**ZARZĄDZENIE NR 81/19
WÓJTA GMINY JAŚLISKA
z dnia 5 września 2019 r.**

**w sprawie przeznaczenia do zamiany działki położonej w Jaśliskich
stanowiącej własność mienia komunalnego Gminy Jaśliska.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm), art. 15 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Jaśliska zarządza, co następuje:

§1

1. Dokonać zamiany nieruchomości stanowiącej własność mienia komunalnego Gminy Jaśliska, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1455/2, o powierzchni 0,0028 ha, położonej w obrębie Jaśliska, w zamian za nieruchomości stanowiące własność osoby fizycznej oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1458/2 o powierzchni 0,0014 ha, położonej w obrębie Jaśliska oraz jako działka nr 1459/2 o powierzchni 0,0014 ha, położonej w obrębie Jaśliska.
2. Tryb zamiany określają odrębne przepisy

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego Gminy Jaślińska przeznaczonych do zamiany.

Pl.	Nr działki	Księga Wieczysta	Pow. w ha	Polożenie	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości (w zł)	Sposób zapłaty	Forma zbycia
1.	1455/2	KS1K/00102917/9	0,0028	Jaślińska	Lokalizacja atrakcyjna: strefa centralna w gminie. W bezpośrednim sąsiedztwie działki zlokalizowane są budynki mieszkalne jednorodzinne oraz tereny zabudowy publicznej i usługowej. Działka położona prawie w całości na terenie prawie płaskim. Uzbrojenie komunalne pełne- znajduje się na działkach bezpośrednio przyległych do działki (prąd, wodociąg, kanalizacja).Kształt granicy korzystny – regularny. Przydatność gruntu na cele budowlane: dobra. Dojazd do działki z ulicy publicznej.	Działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 10 miejscowości: Czeremcha, Jaślińska, Lipowiec, Posada Jaślińska, Wola Niżna, Wola Wyżna, zatwierdzony uchwałą Nr XXX/195/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 56, poz. 732 z dnia 21 kwietnia 2005 r. z późn. zm.), zgodnie z którym przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem U/MN – tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej, działka położona jest na obszarze Jaślińskiego Parku Krajobrazowego (JPK).	614,00+podatek VAT od towarów i usług	Przekazanie na rzecz Gminy Jaślińska działek zamiennych nr 1458/2 i nr 1459/2 położonych w Jaślińskich	Zbycie w drodze zamiany

Wykazano do zbycia od dnia 5 września 2019 r. do 26 września 2019 r. w Urzędzie Gminy Jaślińska oraz na stronie internetowej.

Ustala się termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn.zm.) do dnia 17 października 2019 r.