

## **PRZEDMIA ROBÓT**

### **REMONT I PRZEBUDOWA ZABYTKOWEGO BUDYNKU DREWNIANEGO Z PRZYBUDÓWKĄ GOSPODARCZĄ NR 126 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU DZIAŁKI NR 1461 i 1462**

**BUDOWA:** Remont i przebudowa zabytkowego budynku drewnianego z przybudówką gospodarczą nr 126 wraz z zagospodarowaniem terenu działki nr 1461 i 1462

**OBIEKT:** Zabytkowy budynek z przybudówką gospodarczą

**LOKALIZACJA:** działki nr ewid. 1461; 1462, obręb Jaśliska

**ZAMAWIAJĄCY:** Gmina Jaśliska 38-485 Jaśliska 171

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I ROBÓT BUDOWLANYCH

Przedmiotem przedsięwzięcia jest remont i przebudowa zabytkowego budynku drewnianego z przybudówką gospodarczą nr 126 wraz z zagospodarowaniem terenu działki nr ewid. 1461 i 1462, obręb Jaśliska, gmina Jaśliska, powiat krośnieński, woj. podkarpackie.

Kosztorys inwestorski opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-przestrzennym (Dz.U. 2004.130.1389 z późn. zm.) Podstawę sporządzenia przedmiaru robót stanowiły:

- 1) Dokumentacja projektowa
- 2) Katalog cen INTERCENBUD
- 3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-przestrzennym (Dz.U. 2004.130.1389 z późn. zm.)
- 4) Założenia wyjściowe:
  - a) kosztorys wykonano metodą uproszczoną w oparciu o dokumentację projektową, polegającą na obliczeniu wartości kosztorysowej robót objętych przedmiarem robót jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych i ich cen jednostkowych bez podatku od towarów i usług,
  - b) wartość kosztorysowa robót obejmuje wartości wszystkich materiałów, urządzeń i konstrukcji potrzebnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia,
  - c) ceny jednostkowe robót określone zostały na podstawie danych rynkowych, w tym danych z powszechnie stosowanych aktualnych publikacji;

Ogólna charakterystyka obiektu i robót:

Przedmiotem przedsięwzięcia jest remont i przebudowa zabytkowego budynku drewnianego z przybudówką gospodarczą nr 126 wraz z zagospodarowaniem terenu działki nr ewid. 1461 i 1462, obręb Jaśliska, gmina Jaśliska, powiat krośnieński, woj. podkarpackie.

1. Stan istniejący:

Budynek mieszkalno-gospodarczy wykonany jest w technologii drewnianej, wykonanej na cokole murowanym z kamienia płaskiego, przykryty dachem dwuspadowym poszytym gontem. Za pośrednictwem miedzucha dom połączony jest z budynkiem gospodarczym, który również wykonany jest w technologii drewnianej na podmurówce z kamienia płaskiego, z dachem dwuspadowym i pokryciem blachą na rąbek stojący.

2. Stan projektowy:

2.1. Remont i przebudowa zabytkowego budynku drewnianego z przybudówką gospodarczą nr 126 wraz z zagospodarowaniem terenu działki nr ewid. 1461 i 1462.

Zestawienie powierzchni budynku po przebudowie (wg PN-ISO 9836:1997):

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| 1) kubatura budynku mieszkalnego:                       | ~ 630 m <sup>3</sup> ,  |
| 2) powierzchnia zabudowy zespołu zabudowy:              | 146,45 m <sup>2</sup> , |
| 3) powierzchnia użytkowa zespołu zabudowy:              | 186,54 m <sup>2</sup> , |
| 4) wysokość od poziomu 0,00 do kalenicy konstrukcyjnej: | 6,82 i 5,98 mb,         |
| 5) długość i szerokość całkowita zespołu zabudowy:      | 14,12 x 14,81 mb.       |

3. W ramach przedmiotowego zadania przewidziano do wykonania:

- 1) rozbiórka elementów budynku drewnianego i przybudówki gospodarczej,
- 2) roboty ziemne przy fundamentach przybudówki gospodarczej,
- 3) remont fundamentów przybudówki gospodarczej,
- 4) ściany parteru budynku drewnianego z przybudówką gospodarczą,
- 5) podłoga na gruncie budynku drewnianego z przybudówką gospodarczą,
- 6) strop nad parterem budynku drewnianego z przybudówką gospodarczą,
- 7) strop nad poddaszem i połacie dachowe budynku drewnianego z przybudówką gospodarczą,
- 8) stolarka okienna i drzwiowa budynku drewnianego z przybudówką gospodarczą,
- 9) prace wykończeniowe budynku drewnianego,
- 10) studnia chłonna z drenażem obwodowym dla budynku drewnianego z przybudówką gospodarczą,
- 11) oczyszczalnia ścieków bytowych dla budynku drewnianego,
- 12) utwardzony podjazd i plac postojowy z powierzchnią biologicznie czynną dla budynku drewnianego z przybudówką gospodarczą,
- 13) ogrodzenie terenu dla budynku drewnianego z przybudówką gospodarczą,
- 14) remont studni z przyłączem wody do budynku dla budynku drewnianego z przybudówką gospodarczą,
- 15) montaż armatury łazienkowej budynku drewnianego,
- 16) impregnacja zabezpieczająca drewno do stopnia niepalności dla budynku drewnianego z przybudówką gospodarczą,
- 17) system alarmowy sygnalizujący o pożarze z połączeniem bezpośrednio do jednostki państwowej straży pożarnej w Krośnie dla budynku drewnianego z przybudówką gospodarczą,
- 18) system tryskaczowy i instalacja obwodowa sucha, wraz z zaworem przyłączenia zewnętrznej jednostki gaśniczej dla budynku drewnianego z przybudówką gospodarczą.

# PRZEDMIAR

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.
<b>REMONT I PRZEBUDOWA ZABYTKOWEGO BUDYNKU DREWNIANEGO Z PRZYBUDÓWKĄ GOSPODARCZĄ NR 126 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU DZIAŁKI NR 1461 I 1462</b>			
<b>1. ROBOTY ZABEZPIEZAJĄCE</b>			
1.1 Podstemplowanie zagrożonych ścian, konstrukcja z drewna okrągłego do 250 cm2 - tymczasowe, robocizna i sprzęt (na 1 m stempla)	1,434		m <sup>3</sup>
<b>2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
2.1 Ręczna rozebiórka murów z kamienia polnego i łamanego (bez względu na grubość muru) na zaprawie wapiennej	3,03		m <sup>3</sup>
<b>3. ROBOTY BETONOWE</b>			
3.1 Wykopy nieumocnione wykonywane na zewnątrz budynku wykop wąskoprzestrzenny o szerokości dna do 1.5 m z odrzuceniem ziemi do 3 m lub załadowaniem w gruncie suchym o gleb. do 1 m kat. IV	7,20		m <sup>3</sup>
3.2 Ułożenie betonu na gruncie w podłożach, polepach izolacjach poziomych, podłogach itp. elementach betonowych o objęt. elementu ponad 1.5 m <sup>3</sup>	2,816		m <sup>3</sup>
3.3 Przygotowanie zbrojenia na budowie, Fi do 8 mm	0,025		t
3.4 Przygotowanie zbrojenia na budowie Fi 10-14 mm	0,142		t
3.5 Przewożenie taczkami gliny na odległość do 30m w poziomie	7,20		m <sup>3</sup>
3.6 Ławy fundamentowe żwirowe	4,384		m <sup>3</sup>
<b>4. ROBOTY CIESIELSKIE</b>			
4.1 Wymiana elementów konstrukcji ścian, BELKA PODWALINOWA	1,045		m <sup>3</sup>
4.2 Ociosanie drewna po wyznaczonej linii z tolerancją do 3 mm, drewno Fi 20 cm, 4-stronne	1,045		m <sup>3</sup>
4.3 Impregnacja materiałów drewnianych, powlekanie 1-krotne preparatami grzybobójczymi solnymi z ułożeniem w przeciwne stosy bali i krawędziaków	19,646		m <sup>2</sup>
<b>5. ROBOTY MURARSKIE</b>			
5.1 Mury ścian na zaprawie cem.-wap. ponad 2 m <sup>2</sup> z kamienia łamanego miękkiego	3,03		m <sup>3</sup>
5.2 Spoinowanie murów kamiennych	10,25		m <sup>2</sup>
<b>6. ŚCIANY PARTERU</b>			
6.1 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> - ściany parteru - belka drewniana zbieżysta gr.14 cm	18,00		m <sup>3</sup>
6.2 Ściany i podłogi z drewna łączonego na styk, deski lub bale o grubości 63 mm - ściany toalety	9,72		m <sup>2</sup>
6.3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho gr. 15 cm - wejście do boiska	6,83		m <sup>2</sup>
6.4 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho gr. 7,5 cm - ściany toalety	21,17		m <sup>2</sup>
6.5 Ścianki działowe z płyt fermacell na pojedynczych rusztach metalowych 2-warstwowe, pokrycie 1-stronne, 150 - wejście do boiska	6,83	1,50	m <sup>2</sup>
6.6 Ścianki działowe z płyt fermacell na pojedynczych rusztach metalowych 2-warstwowe, pokrycie 1-stronne, 75 - toaleta	21,17		m <sup>2</sup>
6.7 Kominy wolno stojące w budynkach, wieloprzewodowe, przewód 1/2x1/2 cegły	3,14		m <sup>3</sup>
6.8 Malowanie drewna konstrukcyjnego impregnatem ogniochronnym	18,00		m <sup>3</sup>
6.9 Malowanie 2-krotne tynków rapowanych, betonu, cegły i drewna mlekiem wapiennym - malowanie ścian wewnętrznych i zewnętrznych w nawiązaniu do stanu istniejącego	500,09		m <sup>2</sup>
6.10 Oczyszczenie i uzupełnienie spoin na ścianach- wypełnienie szczelin impregnowanym mchem - wystawa rzemiosła	59,27		m <sup>2</sup>
<b>7. PODŁOGA NA GRUNCIE</b>			
7.1 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, podkład żwirowo-gruzowy	34,54		m <sup>3</sup>
7.2 Zagęszczanie, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III-podkład żwirowo-gruzowy	34,54		m <sup>3</sup>
7.3 Podkłady, betonowe, beton zwykły, transport pompą- wylewka wyrównawcza 10 cm	11,51		m <sup>3</sup>
7.4 Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowe-Styrodur 6cm	90,71		m <sup>2</sup>
7.5 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	115,13		m <sup>2</sup>
7.6 Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25 mm	90,71		m <sup>2</sup>
7.7 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1 cm ponad 25 mm-wylewka grubość 6cm	90,71	3,5	m <sup>2</sup>
7.8 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	90,71		m <sup>2</sup>

7.9 Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 mm, powierzchnia ponad 8 m <sup>2</sup> - pod legary podłogowe	90,71		m <sup>2</sup>
7.10 Izolacje przeciwwilgociowe, poziome, z papy na lepiku 1-warstwowe, papa termozgrzewalna- pod legary podłogowe	90,71		m <sup>2</sup>
7.11 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa - między legary podłogowe	90,71		m <sup>2</sup>
7.12 Posadzki z desek na legarach grubości 32 mm - podłoga z desek 32mm na legarach 6 x6 cm - deski impregnowane R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	65,79		m <sup>2</sup>
7.13 Ściany i podłogi z drewna łączonego na styk, deski lub bale o grubości 50 mm na legarach 6 x6 cm w części ekspozycji rzemieślniczej - deski impregnowane	24,92		m <sup>2</sup>
7.14 Posadzki z cegły na stanowiskach inwentarskich, z zalaniem spoin zaprawa, uło one na płask -posadzka z cegieł w boisku R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	24,53		m <sup>2</sup>
7.15 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytk w toalecie	3,80		m <sup>2</sup>
<b>8. STROP NAD PARTEREM</b>			
8.1 Stropy drewniane, belki stropowe, szerokość do 180 mm - budynek i kuźnia	185,04		mb
8.2 Ściany i podłogi z drewna łączonego na styk, deski lub bale o grubości 45 mm - strop w części mieszkalnej w układzie z obcym lub własnym piórem, w mniejszej izbie i kuźni w układzie zakładkowym	116,20		m <sup>2</sup>
8.3 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - analogia membrama paroizolacyjna	116,20		m <sup>2</sup>
8.4 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, keramzyt	7,61		m <sup>3</sup>
8.5 Uło enie legarów z drewna ciosanego lub twardego - legarki podłogowe	0,59		m <sup>3</sup>
8.6 Ślepa podłoga, z płyt wiórowych- analogia 2 x płyta Fermacel gr. 12,5 mm - budynek	95,10	2	m <sup>2</sup>
8.7 Izolacje cieplne z płyt ze szkła piankowego, izolacja pozioma na sucho - płyty podkładowe akustyczne gr. 7mm - budynek	95,10		m <sup>2</sup>
8.8 Izolacje przeciwdźwiękowe z płytek pilśniowych dźwiękochłonnych, pozioma na gotowym ruszcie-analogia monta płyt Steico Floor 45mm na legarkach - budynek	95,10		m <sup>2</sup>
8.9 Ślepa podłoga, z płyt wiórowych- analogia 2 x płyta Fermacel gr. 12,5 mm - budynek	95,10	2	m <sup>2</sup>
8.10 Ściany i podłogi z drewna łączonego na styk, deski lub bale o grubości 32 mm - deski podłogowe gr. 32 mm - budynek	95,10		m <sup>2</sup>
8.11 Ściany i podłogi z drewna łączonego na styk, deski lub bale o grubości 50 mm kuźnia	21,10		m <sup>2</sup>
<b>9. STROP NAD PODDASZEM I POŁACIE DACHOWE</b>			
9.1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - deskowanie pełne	267,75		m <sup>2</sup>
9.2 Ślepa podłoga, z płyt wiórowych- analogia 2 x płyta Fermacel gr. 12,5 mm - budynek	206,67	2	m <sup>2</sup>
9.3 Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> -drewno czterostronnie strugane	5,31		m <sup>3</sup>
9.4 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> -analogia jętki-drewno czterostronnie strugane	0,63		m <sup>3</sup>
9.5 Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> -drewno czterostronnie strugane	0,18		m <sup>3</sup>
9.6 Malowanie drewna konstrukcyjnego jednokrotnie impregnatem ogniochronnym np. UNIEPAL-DREW	6,12		m <sup>3</sup>
9.7 Heblowanie końcówek krokwi zgodnie z projektem	56,00		szt
9.8 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa 14cm-izolacja termiczna z wełny drzewnej - budynek	206,67		m <sup>2</sup>
9.9 Uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii wiatroizolacyjnej - budynek	267,75		m <sup>2</sup>
9.10 Ołacenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej, łąty 38x50 mm, rozstaw 0-16 cm - łąty 60x40 mm- budynek i kuźnia	267,75		m <sup>2</sup>
9.11 Krycie dachu gontami łupanymi, pojedyncze, nachylenie do 85%,	206,67		m <sup>2</sup>
9.12 Pokrycie dachów blachą stalową ocynkowaną płaską na rąbek podwójny, arkusze do 0.70 m <sup>2</sup> , dach do 100 m <sup>2</sup> , blacha grubości 0.50 mm	61,08		m <sup>2</sup>
9.13 Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie okna połaciowego	1,00		szt
9.14 Elewacje z paneli układanych pionowo - monta rusztu, na konstrukcji drewnianej, ściany	60,46		m <sup>2</sup>
9.15 Układanie paneli winylowych typu "Siding" na gotowym ruszcie, panele pionowo, na ścianach bez docieplania-analogia monta desek na ścianach szczytowych	60,46		m <sup>2</sup>
9.16 Analogia lakierowanie desek elewacyjnych - ściany szczytowe	60,46		m <sup>2</sup>
9.17 Rynny dachowe półokrągłe o średnicy 115 mm łączone na klej, monta rynien	45,46		m
9.18 Rynny dachowe półokrągłe o średnicy 115 mm łączone na klej, monta lejów spustowych	6,00		szt

9.19 Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 115 mm łączone na klej, monta denek rynnowych	6,00		szt
9.20 Rury spustowe okrągłe, rury Fi 100 mm	27,60		m
9.21 Rury spustowe okrągłe, kolanka Fi 100 mm	18,00		szt
<b>10. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA</b>			
10.1 Skrzydła drzwiowe wewnętrzne z oście nicami fabrycznie wykończone	7,51		m <sup>2</sup>
10.2 Skrzydła drzwiowe zewnętrzne z oście nicami pełne obite klepką	6,37		m <sup>2</sup>
10.3 Okna i drzwi balkonowe drewniane zespolone, okno, do 1.0 m <sup>2</sup>	1,89		m <sup>2</sup>
10.4 Okna i drzwi balkonowe drewniane zespolone, okno do 2.0 m <sup>2</sup>	1,31		m <sup>2</sup>
10.5 Okna dachowe "Fakro"-analogia opuszczane schody drabinowe w kuźni	1,00		kpl
10.6 Okna dachowe "Fakro"-okno połaciowe ukryte pomiędzy dachami	1,00		kpl
10.7 Bramy drewniane ramowe 2-skrzydłowe stałe z oście nicą obite klepką-drewniana brama wyjściowa do boiska	4,14		m <sup>2</sup>
<b>11. PRACE WYKOŃCZENIOWE</b>			
11.1 Licowanie ścian płytkami 30x30 na klej, metoda zwykła - ściany w WC	13,98		m <sup>2</sup>
11.2 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnątrznych podłóg i gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - ściany w WC	2,11		m <sup>2</sup>
11.3 Schody policzkowe 2-biegowe z podstopnicami o stopniach nasadzanych, prostoboczne, stopnie długości 1,2 m-klatka schodowa	14,00		stopień
11.4 Balustrady schodowe drewniane, poręcze profilowane 60x76 mm, z drewna iglastego-klatka schodowa R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000	6,00		m
<b>12. STUDNIA CHŁONNA Z DRENAŻEM OBWODOWYM</b>			
12.1 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorcami na odkład, koparka 0,15 m <sup>3</sup> , grunt kategorii III - wykop pod studnię chłonna i przyłącz	10,61		m <sup>3</sup>
12.2 Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych, prostych, Dn 100 mm	51,65		m
12.3 Drenaż - podsypka filtracyjna w gotowym suchym wykopie, wraz z przygotowaniem kruszywa - wir lub pospółka, obsypanie wirkiem filtracyjny rury drenażowej	19,06		m <sup>3</sup>
12.4 Ścieki uliczne z kostki kamiennej, kostka nieregularna 10 cm na podsypce cementowo-piaskowej, 2 rzędy kostki w ścieku- rynsztok powierzchniowy w postaci rynienki z kamieni na podkładzie stabilizowanym szczelnym wododpornym	8,52		m
12.5 Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN", Fi 315-425 mm, zamknięcie stożkiem betonowym - rynsztok wpięty do rur drenażowych u fundamentowego odprowadzającego wodę do studni chłonnej	2,00		szt
12.6 Studnie chłonne z kręgów, Fi 1,0 m, głębokość 3,0 m	1,00		szt
12.7 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w betonie, długość przebicia do 10 cm, Fi 100 mm	1,00		otwór
12.8 Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM) - zasypanie przyłącza	2,07		m <sup>3</sup>
12.9 Roboty ziemne koparkami przedsiębiorcami z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 1 km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,15 m <sup>3</sup> , grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW- wywóz pozostałej ziemi	8,54		m <sup>3</sup>
12.10 Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5 km odległości transportu, ponad 1 km samochodami samowyładowczymi, po terenie lub drogach gruntowych, grunt kategorii III-IV, samochód do 5 t - wywóz pozostałej ziemi	8,54	10	m <sup>3</sup>
<b>13. OCZYSZCZALNA ŚCIEKÓW BYTOWYCH</b>			
13.1 Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5 m, grunt kategorii III - wykopy wewnątrz budynku pod przyłącz oczyszczalni ścieków bytowych	6,00		m <sup>3</sup>
13.2 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorcami na odkład, koparka 0,15 m <sup>3</sup> , grunt kategorii III - wykopy na zewnątrz budynku pod przyłącz i zbiornik oczyszczalni ścieków bytowych	21,07		m <sup>3</sup>
13.3 Podsypka filtracyjna w gotowym wykopie, z gotowego kruszywa, podsypka piaskowa gr. 5 cm - pod rurą przyłączeniową do zbiornika	1,17		m <sup>3</sup>
13.4 Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm	23,36		m
13.5 Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN", Fi 315-425 mm, zamknięcie stożkiem betonowym - studzienki rewizyjne	2,00		szt
13.6 Montaż zbiornika bezodpływowego kanalizacji sanitarnej o pojemności 6 m <sup>3</sup>	1,00		kpl
13.7 Zасыpywanie wykopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III - zasypanie przyłącza wewnątrz budynku	5,44		m <sup>3</sup>
13.8 Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM) - zasypanie przyłącza na zewnątrz budynku	13,99		m <sup>3</sup>

<b>14. UTWARDZONY PODJAZD I PLAC POSTOJOWY Z POWIERZCHNIĄ BIOLOGICZNIE CZYNNĄ</b>			
14.1 Wzmocnienie podłoża, geowłoknina - opaska obwodowa dookoła budynku wysypana łamanym kamieniem w kolorze żółtym na podkładzie z geowłokniny	25,84		m <sup>2</sup>
14.2 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm - opaska obwodowa dookoła budynku wysypana łamanym kamieniem w kolorze żółtym na podkładzie z geowłokniny	25,84		m <sup>2</sup>
14.3 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm	130,00		m <sup>2</sup>
14.4 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5 cm głębokości	130,00	2	m <sup>2</sup>
14.5 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	130,00		m <sup>2</sup>
14.6 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm	130,00		m <sup>2</sup>
14.7 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa górna, dodatek za każde dalsze 1 cm grubości	130,00	2	m <sup>2</sup>
14.8 Wywiezienie ziemi z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	39,00		m <sup>3</sup>
14.9 Wywiezienie ziemi z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każde dalsze rozpoczęte 1 km ponad 1 km transportu	39,00	5	m <sup>3</sup>
14.10 Ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem, na terenie płaskim bez nawożenia, grunt kategorii III	230,80		m <sup>2</sup>
<b>15. OGRODZENIE TERENU</b>			
15.1 Ręczne wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2 m <sup>2</sup> , głębokość do 1,0 m, kategoria gruntu III	31,00		szt
15.2 Słupy pergoli i trejały, drewniane wkopywane w ziemię, z okrągłaków o średnicy 15 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	0,66		m <sup>3</sup>
15.3 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa - izolacja słupków w ziemi	17,52		m <sup>2</sup>
15.4 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę - izolacja słupków w ziemi	17,52		m <sup>2</sup>
15.5 Ogrodzenia z łat i desek, sztachetowe z listew co 10 cm -ogrodzenie wysokości 1,05 m	114,04		m <sup>2</sup>
15.6 Bramy wjazdowe ze słupkami przybramowymi - budowa, z desek zbijanych na styk na słupkach drewnianych	4,54		m <sup>2</sup>
15.7 Furtki wejściowe ze słupkami - budowa, z desek niestruganych zbijanych na styk ze słupkami drewnianymi	1,26		m <sup>2</sup>
15.8 Malowanie pędzlem lub wałkiem, konstrukcje szkieletowe, wyroby jednoskładnikowe (grupy A, B, C, D, H, J) - malowanie pędzlem lub wałkiem, konstrukcje szkieletowe drewn. farbami do drewna odpornymi na warunki atmosferyczne, dwukrotnie i dwustronnie	135,17	2	m <sup>2</sup>
<b>16. REMONT STUDNI Z PRZYŁĄCZEM WODY DO BUDYNKU</b>			
16.1 Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym, głębokość do 1,5 m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0,8-1,5 m	4,56		m <sup>3</sup>
16.2 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w betonie, długość przebicia do 10 cm, Fi 100 mm- grubość przebicia 25 cm	1,00	2,5	otwór
16.3 Podsypka filtracyjna w gotowym wykopie, z gotowego kruszywa, piasek - podsypanie i obsypanie rury przyłączeniowej	0,38		m <sup>3</sup>
16.4 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD), Fi 32 mm	13,80		m
16.5 Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1,5 m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0,8-1,5 m	4,18		m <sup>3</sup>
16.6 Pompowanie próbnego pomiarowe lub oczyszczające, otwór Fi 150-500 mm - analogia wypompowanie wody ze studni w celu jej oczyszczenia	3,00		m-g
16.7 Oczyszczenie z namułu studzienek drenarskich, studzienka Fi 0,8-1,0 m, głębokość warstwy namułu do 50 cm - analogia usunięcie z dna studni namułu R=10,000 M= 1,000 S= 1,000	1,00		szt
16.8 Podsypka filtracyjna w gotowym wykopie, z gotowego kruszywa, żwir - wypełnienie Dna żwirkiem filtracyjnym	0,48		m <sup>3</sup>
16.9 Tynki zwykłe kategorii III, oddzielne belki, słupy prostokątne i ściany cylindryczne, ręcznie - studnia	6,48		m <sup>2</sup>
16.10 Malowanie 2-krotne tynków rapowanych, betonu, cegły i drewna mlekiem wapiennym - studnia	6,48		m <sup>2</sup>

<b>17. MONTAŻ ARMATURY ŁAZIENKOWEJ</b>			
17.1 Ustęp z płuczką, typu "kompakt"	1,00		kpl
17.2 Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	1,00		kpl
17.3 Szafki kuchenne, zlewozmywakowe - analogia szafka pod umywalkę	1,00		szt
17.4 Urządzenie do podgrzewania wody, ze zbiornikiem 150 dm <sup>3</sup> - analogia przepływowy podgrzewacz wody	1,00		kpl
17.5 Kabiny natryskowe do kąpieli, narożne, kabina kwadratowa	1,00		kpl
17.6 Bateria natryskowa z natryskiem ręcznym, Dn 15 mm	1,00		szt
17.7 Bateria umywalkowa, ścienna, Dn 15 mm	1,00		szt
17.8 Montaż na gotowym podłożu w konstrukcji wsporczych przykręcanych, na ścianie-analogia uchwyty dla osób niepełnosprawnych	4,00		szt
17.9 Montaż lustra	1,00		szt
<b>18. IMPREGNACJA ZABEZPIECZAJĄCA DREWNO DO STOPNIA NIEPALNOŚCI</b>			
18.1 Impregnacja zabezpieczająca drewno do stopnia niepalności	1,00		kpl
<b>19. SYSTEM ALARMOWY SYGNALIZUJĄCY O POŻARZE Z POŁĄCZENIEM BEZPOŚREDNIO DO JEDNOSTKI PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W KROŚNIE</b>			
19.1 System alarmowy sygnalizujący o pożarze z połączeniem bezpośrednio do jednostki Państwowej Straży Pożarnej w Krośnie	1,00		kpl
<b>20. SYSTEM TRYSKACZOWY I INSTALACJA OBWODOWA SUCHA, WRAZ Z ZAWOREM PRZYŁĄCZENIA ZEWNĘTRZNEJ JEDNOSTKI GAŚNICZEJ</b>			
20.1 System tryskaczowy i instalacja obwodowa sucha, wraz z zaworem przyłączenia zewnętrznej jednostki gaśniczej	1,00		kpl
<b>21. PIEC KAFLOWY</b>			
21.1 Wykonanie pieca kaflowego	1,00		kpl