

ANALIZA

warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji

dla inwestycji celu publicznego polegającej na budowie masztu flagowego na terenie oddziału zewnętrznego w Moszczańcu Zakładu Karnego w Łupkowie, na dz. ew. 32/2 (część działki) w miejscowości Moszczaniec w gm. Jaśliska, oznaczonej na załączniku graficznym nr 3 literami A-D.

1) Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowa.

Funkcją terenu w obszarze planowanej inwestycji jest zabudowa związana z istniejącym zakładem karnym. Budowa masztu flagowego stanowi uzupełnienie infrastruktury dla istniejącej zabudowy.

2) Stan faktyczny i prawny terenu.

- Działka objęta zamierzeniem inwestycyjnym stanowi własność Skarbu Państwa i jest w trwałym zarządzie Zakładu Karnego w Łupkowie.

3) Ocena w zakresie dostępności do istniejącego uzbrojenia terenu.

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie wymaga włączenia do istniejącej infrastruktury technicznej.

4) Ocena w zakresie zgody na zmianę przeznaczenia gruntu na cele nierolnicze i nieleśne.

Działka, nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne.

5) Ocena zgodności z przepisami odrębnymi:

- a) Działka położona jest na terenie Jaśliskiego Parku Krajobrazowego.
- b) Działka położona jest na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Beskid Niski PLB180002.

Analizę przygotowała:

mgr inż. arch. Agata Stępień

nr upr. SW-86/2010

członek Świętokrzyskiej Izby Architektów nr SW-0181

WÓJT
Adam Dańczak
mgr Adam Dańczak