

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości położonych
w miejscowości Posada Jaślińska.

| Pl. | Nr działki | Księga Wieczysta | Pow. w ha | Położenie | Przeznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Cena nieruchomości netto (w zł) | Sposób zapłaty | Forma zbycia |
|-----|------------|------------------|-----------|------------------|--|---|---------------------------------|---|-----------------------------|
| 1. | 415 | KS1K/00064649/0 | 0,10 | Posada Jaślińska | Działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 10 miejscowości: Czeremcha, Jaślińska, Lipowiec, Posada Jaślińska, Wola Niżna, Wola Wyzna, zatwierdzony uchwałą Nr XXX/195/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 56, poz. 732 z dnia 21 kwietnia 2005 r. z późn. zm.), zgodnie z którym przedmiotowa działka oznaczona jest jako tereny rolne z możliwością załesienia - R/ZL-1, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego (OCHKBN). | Działka położona w strefie pośredniej gminy Jaślińska. Lokalizacja nieatrakcyjna z uwagi na położenie, teren na stoku, działka bardzo wąska. Działka użytkowana jest ekstensywnie rolniczo. Dojazd: działka nie ma praktycznie dojazdu, drogą bardzo wąską w wąwozie, zarośniętą na całej długości – nieprzejezdna. | 980,00 | Jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | Sprzedaż w drodze przetargu |

| | | | | | | | | | |
|----|-----|-----------------|------|--------------------|---|--|--------|---|-----------------------------|
| 2. | 421 | KSJK/00064649/0 | 0,07 | Posada Jaśliska | <p>Działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 10 miejscowości: Czeremcha, Jaśliska, Lipowiec, Posada Jaśliska, Wola Niżna, Wola Wyzna, zatwierdzony uchwałą Nr XXX/195/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 56, poz. 732 z dnia 21 kwietnia 2005 r. z późn. zm.), zgodnie z którym przedmiotowa działka oznaczona jest jako tereny rolne z możliwością zalesienia - R/ZL-1, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego (OCHKBN).</p> | <p>Działka położona w strefie pośredniej gminy Jaśliska. Lokalizacja nieatrakcyjna z uwagi na położenie, teren na stoku, działka bardzo wąska. Działka użytkowana jest ekstensywnie rolniczo. Dojazd: działka nie ma praktycznie dojazdu, drogą bardzo wąską w wozwie, zarośnięta na całej długości – nieprzejezdna.</p> | 744,00 | Jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | Sprzedaż w drodze przetargu |
|----|-----|-----------------|------|--------------------|---|--|--------|---|-----------------------------|

| | | | | | | | | | |
|----|-----|------------------|------|--------------------|---|--|--------|---|-----------------------------|
| 3. | 427 | KSJK/000064649/0 | 0,09 | Posada Jaśliska | Działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 10 miejscowości: Czeremcha, Jaśliska, Lipowiec, Posada Jaśliska, Wola Niżna, Wola Wyzna, zatwierdzony uchwałą Nr XXX/195/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 56, poz. 732 z dnia 21 kwietnia 2005 r. z późn. zm.), zgodnie z którym przedmiotowa działka oznaczona jest jako tereny rolne z możliwością załestienia - R/ZL-I, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego (OCHKBN). | Działka położona w strefie pośredniej gminy Jaśliska. Lokalizacja nieatrakcyjna z uwagi na położenie, teren na stromym stoku, działka bardzo wąska. Działka użytkowana jest ekstensywnie rolniczo. Dojazd: działka nie ma praktycznie dojazdu, drogą bardzo wąską w wąwozie, zarośnięta na całej długości, a ponadto bezpośredni dojazd możliwy tylko przez grunty innych osób. Na działce początki samoistnego zakrzaczenia – samosiejki. | 876,00 | Jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | Sprzedaż w drodze przetargu |
| 4. | 429 | KSJK/000064649/0 | 0,08 | Posada Jaśliska | Działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 10 miejscowości: Czeremcha, Jaśliska, Lipowiec, Posada Jaśliska, Wola Niżna, Wola Wyzna, zatwierdzony uchwałą Nr XXX/195/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 56, poz. 732 z dnia 21 kwietnia 2005 r. z późn. zm.), zgodnie z którym przedmiotowa działka oznaczona jest jako tereny rolne z możliwością załestienia - R/ZL-I, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego (OCHKBN). Przez część działki przebiega strefa techniczna istniejących linii elektroenergetycznych napowietrznych średniego napięcia 15 kV. | Działka położona w strefie pośredniej gminy Jaśliska. Lokalizacja nieatrakcyjna z uwagi na położenie, teren na stromym stoku, działka bardzo wąska. Działka nie jest użytkowana rolniczo, na działce rosną bezwartościowe kilkuletnie zakrzaczenia. Dojazd: działka nie ma praktycznie dojazdu, drogą mało urządzoną, a ponadto bezpośredni dojazd możliwy tylko przez grunty innych osób. | 800,00 | Jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | Sprzedaż w drodze przetargu |

| | | | | | | | | | |
|----|-----|-----------------|------|---------------------|--|--|---|---|-----------------------------|
| 5. | 431 | KS1K/00064649/0 | 0,08 | Posada Jaślińska | Działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 10 miejscowości: Czeremcha, Jaślińska, Lipowiec, Posada Jaślińska, Wola Niżna, Wola Wyzna, zatwierdzony uchwałą Nr XXX/195/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 56, poz. 732 z dnia 21 kwietnia 2005 r. z późn. zm.), zgodnie z którym przedmiotowa działka oznaczona jest jako tereny rolne z możliwością załesienia - R/ZL-1, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego (OCHKBN). | Działka położona w strefie pośredniej gminy Jaślińska. Lokalizacja nieatrakcyjna z uwagi na położenie, teren na stromym stoku, działka bardzo wąska. Działka nie jest użytkowana rolniczo, na działce rosą bezwartościowe kilkuletnie zakrzaczenia. Dojazd: działka nie ma praktycznie dojazdu, drogą mało urządzoną, a ponadto bezpośredni dojazd możliwy tylko przez grunty innych osób. | 800,00 | Jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | Sprzedaż w drodze przetargu |
| 6. | 447 | KS1K/00064649/0 | 0,11 | Posada Jaślińska | Działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 10 miejscowości: Czeremcha, Jaślińska, Lipowiec, Posada Jaślińska, Wola Niżna, Wola Wyzna, zatwierdzony uchwałą Nr XXX/195/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 56, poz. 732 z dnia 21 kwietnia 2005 r. z późn. zm.), zgodnie z którym przedmiotowa działka oznaczona jest jako tereny zabudowy zagrodowej-RM1, działka znajduje się w granicach obszaru chronionego krajobrazu Beskidu niskiego(OCHKBN). | Działka położona w strefie preferencyjnej w gminie Jaślińska, położona jest na stoku o wystawie południowej. Atrakcyjność lokalizacji mała. Konfiguracja działki: stok o średnim i dużym nachyleniu. Działka ma kształt wydłużony – zbliżony do prostokątnego. Uzbrojenie: na działce brak, możliwość doprowadzenia prądu. Przydatność gruntu na cele inwestycyjne: mała - mniej niż przeciętna. Otoczenie: tereny rolne ok.0,1 km pojedyncze zabudowania. W skład działki wchodzi użytki: RIVb. Brak drogi dojazdowej, dojazd od drogi gminnej przez grunty obce – odległość ok. 80-90 m. | 5 538,00 + podatek VAT od towarów i usług | Jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | Sprzedaż w drodze przetargu |

Wykazano do sprzedaży od dnia 16 lipca 2018 r. do 6 sierpnia 2018 r. w Urzędzie Gminy Jaslińska oraz na stronie internetowej.

Ustala się termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r., poz. 121 z późn.zm.) do dnia 28 sierpnia 2018 r.

WÓJT
Adam Dańczak
mgr Adam Dańczak