

ANALIZA

warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji

dla inwestycji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie bramy głównej wjazdowej na oddział zewnętrzny w Moszczańcu Zakładu Karnego w Łupkowie wraz z budową muru ogrodzeniowego z wiatą stalową jako śluzy bramy głównej na dz. ew. 32/2 w miejscowości Moszczaniec w gm. Jaśliska, oznaczonej na załączniku graficznym nr 3 literami A-N.

1) Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowa.

Funkcją terenu w obszarze planowanej inwestycji jest zabudowa związana z istniejącym zakładem karnym. Przebudowa bramy głównej wjazdowej na oddział zewnętrzny w Moszczańcu Zakładu Karnego w Łupkowie wraz z budową muru ogrodzeniowego z wiatą stalową jako śluzy bramy głównej stanowi uzupełnienie infrastruktury dla istniejącej zabudowy.

2) Stan faktyczny i prawny terenu.

- Działka objęta zamierzeniem inwestycyjnym stanowią Skarbu Państwa i jest w trwały zarządzie Zakładu Karnego w Łupkowie.

3) Ocena w zakresie dostępności do istniejącego uzbrojenia terenu.

Planowane zamierzeni inwestycyjne zostanie włączone do istniejącej sieci technicznej.

4) Ocena w zakresie zgody na zmianę przeznaczenia gruntu na cele nierolnicze i nieleśne.

Działka, nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne.

5) Ocena zgodności z przepisami odrębnymi:

- a) Działka położona jest na terenie Jaśliskiego Parku Krajobrazowego.
- b) Działka położona jest na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Beskid Niski PLB180002.

Analizę przygotowała:

mgr inż. arch. Agata Stępień

nr upr. SW-86/2010

członek Świętokrzyskiej Izby Architektów nr SW-0181

WÓJT
Sejny
mgr Adam Dańczak