

Znak: ZP.271.2.9.2018

Jaśliska, dnia 26 kwietnia 2018 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Zgodnie z zapisami art. 4, pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), Gmina Jaśliska zaprasza do złożenia ofert na: **Wykonanie termowizji i badanie szczelności budynków oraz wykonanie audytu ex-post w ramach zadania pn. Modernizacja energetyczna budynków wielorodzinnych na terenie Gminy Jaśliska**

Do niniejszego zapytania mają zastosowanie:

- a) *Wytyczne Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielenia zamówień współfinansowanych ze środków EFRR, w stosunku do których nie stosuje się ustawy prawo zamówień publicznych.*
- b) *Wytycznych Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.*

***Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego W Ramach Osi Priorytetowej Nr III "Czysta Energia" Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.***

### **I. Rodzaj zamówienia: Usługi**

CPV: 71314300-5 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej

CPV: 71356000-8 Wykonywanie badań

### **II. Zamawiający:**

Gmina Jaśliska, Jaśliska 171, 38-485 Jaśliska

NIP: 684-258-66-47

### **III. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu
  - Badań termowizyjnych ciągłości warstw izolacji termicznej budynków zgodnie z normą europejską PN-EN 13187 „Właściwości cieplne budynków - Jakościowa detekcja wad cieplnych w obudowie budynku - metoda podczerwieni”.

- Badań powietrznej szczelności budynków, zgodnie z normą PN-EN: 13829 „Właściwości cieplne budynków. Określanie przepuszczalności powietrznej budynków. Metoda pomiaru ciśnieniowego z użyciem wentylatora”.

Badania mają służyć ocenie jakości wykonania robót budowlanych oraz weryfikacji czy zostały uzyskane cele projektu pn. **Modernizacja energetyczna budynków wielorodzinnych na terenie Gminy Jaśliska dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego W Ramach Osi Priorytetowej Nr III "Czysta Energia" Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.**

- **Opracowanie audytów energetycznych powykonawczych dla budynków objętych termomodernizacją, audyty** sporządzone przez audytora energetycznego, w których dokonana zostanie analiza efektów zrealizowanego przedsięwzięcia w zakresie modernizacji energetycznej. Analiza powinna uwzględniać porównanie parametrów zużycia energii budynku przed realizacją projektu z parametrami obiektu po faktycznie wykonanej modernizacji, w tym badań wymienionych w lit. a-b. Analiza powinna być wykonana zgodnie z metodologią wykorzystywaną do opracowania audytów energetycznych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej, wzoru karty audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii (Dz. U. z 2012 nr 962 z późn. zm.). Audyty energetyczne należy wykonać w zakresie, standardzie, formie i dokładności zgodnej z aktualnymi na dzień wykonania przedmiotu zamówienia wymogami.

Wyżej wymienione usługi zostaną wykonane osobno dla każdego z czterech n/w budynków po zakończeniu prac termomodernizacyjnych:

1. Budynek mieszkalny wielorodzinny Daliowa 32, 38-485 Jaśliska.
2. Budynek mieszkalny wielorodzinny Jaśliska 157 A, 38-485 Jaśliska.
3. Budynek mieszkalny wielorodzinny Jaśliska 157 B, 38-485 Jaśliska.
4. Budynek mieszkalny wielorodzinny Jaśliska 157 C, 38-485 Jaśliska.

Szczegółowy zakres prac w budynkach objętych modernizacją energetyczną t.j. opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, w tym projekty budowlane, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót jest udostępniony na stronie internetowej Gminy Jaśliska <http://www.biuletyn.net/nt-bin/start.asp?podmiot=jasliska/&strona=13&typ=podmenu&typmenu=13&menu=19&podmenu=92&str=1>

Dokumentację z wykonanych badań oraz audyty energetyczne – oddzielnie dla każdego budynku należy przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej:

- 2 egzemplarze dla badań termowizyjnych,
- 2 egzemplarze dla powietrznych badań szczelności,
- 2 egzemplarze audytów powykonawczych

oraz w wersji elektronicznej, po 1 egzemplarzu dla w/w opracowań.

Wytworzona dokumentacja winna być przygotowana i oznaczona zgodnie z Wytycznymi Instytucji Zarządzającej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego dla beneficjentów w zakresie informacji i promocji.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych oraz wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia uzupełniającego.

#### **IV. Termin wykonania zamówienia:**

Przewidywany termin wykonania zamówienia - **31.05.2018 r. lecz nie wcześniej niż po zakończeniu modernizacji energetycznej budynków.**

#### **V. Termin składania ofert:**

07.05.2018 r., godzina 10:00.

#### **VI. Miejsce składania oraz otwarcia ofert:**

1. Miejsce złożenia oferty: Urząd Gminy Jaśliska, 38-485 Jaśliska 171, (sekretariat),
2. Ofertę należy złożyć pisemnie w zamkniętej kopercie z napisem:

**Gmina Jaśliska  
Jaśliska 171  
38-485 Jaśliska**

*Wykonanie termowizji i badanie szczelności budynków oraz wykonanie audytu ex-post w ramach zadania pn. Modernizacja energetyczna budynków wielorodzinnych na terenie Gminy Jaśliska Nie otwierać przed dniem 07.05.2018 r. 10:01*

3. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona Wykonawcy.
4. Wykonawca może wprowadzać zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.
5. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu 07.05.2018 r. o godz. 10:01 w siedzibie Zamawiającego, w Urzędzie Gminy Jaśliska, Jaśliska 171, 38-485 Jaśliska (sala konferencyjna).
6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert przy udziale osób zainteresowanych, nastąpi:
  - a) podanie kwoty, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia,
  - b) poinformowanie o ilości złożonych ofert oraz podanie nazwy i adresu firmy, której oferta jest otwierana oraz ceny poszczególnych ofert.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
8. Czas związania z ofertą: 30 dni od daty złożenia oferty.

#### **VII. Strona internetowa Zamawiającego na której zamieszczono ogłoszenie:**

<http://www.biuletyn.net/nt->

[bin/start.asp?podmiot=jasliska/&strona=13&typ=podmenu&typmenu=13&menu=19&podmenu=93&str=1](http://www.biuletyn.net/nt-bin/start.asp?podmiot=jasliska/&strona=13&typ=podmenu&typmenu=13&menu=19&podmenu=93&str=1)

## **VIII. Kryteria oceny ofert, ich znaczenie (waga) oraz opis sposobu przyznawania punktacji:**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium najniższej ceny.

Waga kryterium – 100%

2. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta o najniższej cenie.

3. Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.

Liczba punktów zostanie wyliczona według następującego wzoru:

$$C = C_{\min} / C_b \times 100 \times 100\%,$$

gdzie:

- C - liczba punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium Cena oferty;
- C<sub>min</sub> - najniższa cena brutto (wraz z podatkiem VAT) za realizację całego zamówienia zaoferowana w nieodrzuconych ofertach złożonych w postępowaniu;
- C<sub>b</sub> - cena brutto (wraz z podatkiem VAT) za realizację całego zamówienia oferty ocenianej;
- 100 – waga kryterium „Cena oferty”
- 100% – procentowe znaczenie kryterium ceny

4. W trakcie obliczania punktacji Zamawiający zastosuje zaokrąglenie otrzymanego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.

5. W przypadku, gdy złożono dwie lub więcej ofert o takiej samej (najniższej) cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli równie korzystne oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach. Zamawiający dokonuje następnie wyboru tej oferty, która przedstawia niższą cenę.

## **IX. Informacja na temat warunków udziału w postępowaniu i zakresu wykluczenia.**

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu złożenia ofert w niniejszym zapytaniu, zrealizował:

- co najmniej jedno zadanie polegające na opracowaniu audytu powykonawczego dla budynku objętego modernizacją energetyczną,
- co najmniej jedno zadanie polegające na wykonaniu badań termowizyjnych ciągłości warstw izolacji termicznej.

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony jeżeli wykonawca przedłoży wypełniony Wykaz wykonanych usług – załącznik nr 4 do niniejszego ogłoszenia wraz z poświadczeniami ( np. referencje) wystawionymi przez podmiot na rzecz którego usługi zostały świadczone, potwierdzającymi, że usługi zostały wykonane należycie.

2. Z udziału w postępowaniu wykluczeni będą wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w mieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane

z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Należy złożyć oświadczenie o braku powiązań ( załącznik nr 3)

**X. Termin związania ofertą:** 30 dni od dnia wyznaczonego na dzień otwarcia ofert.

**XI. Załączniki niezbędne do złożenia oferty:**

- 1) Formularz ofertowy – załącznik nr 1,
- 2) Wypełniony i podpisany Projekt umowy - załącznik nr 2,
- 3) Oświadczenie o braku powiązań – załącznik nr 3,
- 4) Wykaz wykonanych usług – załącznik nr 4.

Osoba do kontaktu w sprawie zamówienia: e-mail: [w.madej@jasliska.info](mailto:w.madej@jasliska.info)

Zatwierdził  
**WÓJT**  
*Adam Dańczak*  
.....mgr Adam Dańczak.....  
(Podpis i pieczęć Zamawiającego)

Załączniki do zapytania ofertowego:

- 1) Formularz ofertowy – załącznik nr 1,
- 2) Projekt umowy - załącznik nr 2,
- 3) Oświadczenie o braku powiązań – załącznik nr 3,
- 4) Wykaz wykonanych usług – załącznik nr 4.

