

ZP.271.2.2018

GMINA JAŚLISKA
38-485 JAŚLISKA 171 * Tel. 134310581
NIP: 6842586647 * REGON 180515339
e-mail: ug@jasliska.info

Jaśliska, dnia 6 marca 2018 r.

Wykonawcy

dotyczy: wyjaśnień do zamówienia publicznego na realizację zadania pn. Modernizacja energetyczna budynków wielorodzinnych na terenie Gminy Jaśliska.

Pytanie Nr 1

W przedmiarach nie ma pozycji dotyczących docieplenia kominów, rozumiemy, że zakres robót nie obejmuje kominów.

Odpowiedz na pytania Nr 1

Przedmiary robót są dokumentami pomocniczymi. Roboty związane z dociepleniem kominów dymowych oraz wentylacyjnych należy wycenić wg kalkulacji własnej. Roboty związane z dociepleniem kominów należy wykonać zgodnie z aktualną dokumentacją projektową zamieszczoną na stronie Zamawiającego. Informacja dotycząca docieplenia kominów została ujęta w punkcie 16 Opisu do UPROSZCZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO oraz w aktualnej dokumentacji projektowej. Zgodnie z pkt. 3.6. Wykonawca jest zobowiązany wycenić prace na podstawie załączonej dokumentacji i przedmiaru. W cenie oferty należy również uwzględnić ewentualne koszty prac nie ujętych w załącznikach do SIWZ, a niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania. W kosztorysie ofertowym Wykonawca jest zobowiązany ująć prace nie wynikające z przedmiaru a uwzględnione w dokumentacji projektowej.

Pytanie Nr 2

Na ścianach szczytowych budynków na wysokości pomiędzy parterem a poddaszem są gzymsy i oparte na nich daszek o wysokości ok. 1 m. Z opisów i przedmiaru robót wynika, że te elementy pozostają nienaruszone. W takim przypadku pozostaje na ścianach szczytowych niedocieplony pas, czy tak widzi to inwestor? Jeżeli inaczej, to brak sposobu docieplenia tego fragmentu (Demontaż daszka? Ponowny montaż? Skucie gzymsu?) i co za tym idzie pozycji w przedmiarze robót.

Odpowiedz na pytania Nr 2

Daszki oraz znajdującymi się pod nimi gzymsy od strony północnej i południowej dla budynków Jaśliska 157A, Jaśliska 157B, Jaśliska 157C zostanie wyburzony przez Zamawiającego. Ocieplenie ścian zewnętrznych należy wykonać zgodnie z aktualną dokumentacją projektową zamieszczoną na stronie Zamawiającego. Ocieplenie ściany oraz gzymsów od strony wschodniej i zachodniej znajdujących się pod daszkiem należy wykonać zgodnie z aktualną dokumentacją projektową zamieszczoną na stronie Zamawiającego.

ZP.271.2.2018

Pytanie Nr 3

Na poddaszu w opisach i przedmiarach brak docieplenia lokali mieszkalnych po połaciach (skosach). W jaki sposób Inwestor widzi docieplenia tych elementów?

Odpowiedz na pytania Nr 3

Ocieplenie po połaciach (skosach) zostało ujęte w:

- 1) przedmiarach robót dla budynków Jaśliska 157A, Jaśliska 157B, Jaśliska 157C w dziale nr 4 pn. „Ocieplenie ścian wewnętrznych pomiędzy mieszkaniami, a poddaszem”,
- 2) oraz w aktualnej dokumentacji projektowej zamieszczonej na stronie Zamawiającego.

W kalkulacjach należy wykonać ocieplenie poprzez zastosowanie foli paroizolacyjnej i izolacji natryskowej z piany poliuretanowej.

Pytanie Nr 4

Przy wejściach do budynków orynnowane są boczne ścianki które odwarstwiają się od bryły budynku, a nad wejściem jest daszek. Ścianki zostają poddane renowacji? Wyburzeniu? Daszek zostanie zdemontowany na stałe? Czy też zdemontowany, ściana w tym miejscu docieplona i nastąpi ponowny montaż starego daszka nad wejściem? Jak Inwestor widzi tą kwestię.

Odpowiedz na pytania Nr 4

Ścianki boczne znajdujące się przy wejściach głównych do budynków Jaśliska 157A, Jaśliska 157B, Jaśliska 157C zostaną wyburzone przez Zamawiającego. Roboty związane z dociepleniem ściany pod daszkiem nie wymagają jego całkowitego demontażu. Do wykonania docieplenie daszek zostanie zabezpieczony przez Zamawiającego.

WÓJT
Jaśliska
mgr Adam Dańczak

Otrzymują:

1. BIP;
2. A/a