

Pieczęć nagłówkowa podatnika

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

**WÓJT GMINY JAŚLISKA
JAŚLISKA 171
38-485 JAŚLISKA**

B. DANE PODATNIKA

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

2. Podatnik (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 3. użytkownik wieczysty 5. posiadacz samoistny 7. posiadacz zależny
 2. współwłaściciel 4. współużytkownik wieczysty 6. współposiadacz samoistny 8. współposiadacz zależny

4. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y

5. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów, nazwa sądu rejonowego, w którym prowadzona jest księga wieczysta

6. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia w przypadku osób fizycznych składających DN-1

7. Nazwa skrócona / Imię ojca, imię matki w przypadku osób fizycznych składających DN-1

8. Identyfikator REGON / Numer PESEL w przypadku osób fizycznych składających DN-1

9. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

10. Numer Krajowego Rejestru Sądowego

11. Klasa rodzaju działalności (PKD)

B.2. ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA (w przypadku osób fizycznych składających DN-1)

12. Kraj

13. Województwo

14. Powiat

15. Gmina

16. Ulica

17. Numer domu

18. Numer lokalu

19. Miejscowość

20. Kod pocztowy

21. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

22. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego 2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego
 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego 4. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby
 5. korekta deklaracji rocznej - obowiązuje za okres.....

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku w zł, gr
a	b	c	d
D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. .....m ²	24.	25.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	26. .....ha	27.	28.
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	29. .....m ²	30.	31.
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	32. .....m ²	33.	34.
D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			
1. mieszkalnych – ogółem w tym:	35. .....m ²	36.	37.
– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ²		.....
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²		.....
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym:	38. .....m ²	39.	40.
– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ²		.....
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²		.....
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym:	41. .....m ²	42.	43.
– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ²		.....
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²		.....
a	b	c	d
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym:	44. .....m ²	45.	46.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ²		.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²		.....

5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem w tym: – kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) – kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	47.	48.	49.
	.....m ²		.....
	.....m ²		.....
	.....m ²		.....

D.3. BUDOWLE

1. budowle wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 (podstawę opodatkowania zaokrąglić do pełnych złotych)	50.	51.	52.
	.....zł		.....zł

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków (...) zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Kwota podatku (zaokrąglić do pełnych złotych) Suma kwot z poz. 25, 28, 31, 34, 37, 40, 43, 46, 49	53.		
			zł
Kwota I raty ¹⁾	54.	Kwota VII raty ¹⁾	60.
	zł		zł
Kwota II raty ¹⁾	55.	Kwota VIII raty ¹⁾	61.
	zł		zł
Kwota III raty ¹⁾	56.	Kwota IX raty ¹⁾	62.
	zł		zł
Kwota IV raty ¹⁾	57.	Kwota X raty ¹⁾	63.
	zł		zł
Kwota V raty ¹⁾	58.	Kwota XI raty ¹⁾	64.
	zł		zł
Kwota VI raty ¹⁾	59.	Kwota XII raty ¹⁾	65.
	zł		zł
Łączna kwota podatku po korekcie (suma miesięcznych rat z poz. 51 – 62)		66.	zł

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości – wg zadeklarowanych powyżej rat miesięcznych należy wpłacić bez wezwania w terminie do dnia 15-go każdego miesiąca - na rachunek Urzędu Gminy Jaśliska PBS Sanok O/Dukla, Nr konta 43 8642 1096 2010 9606 1475 0001

F. INFORMACJA O WSPÓŁWŁAŚCICIELACH I WSPÓŁPOSIADACZACH NIERUCHOMOŚCI

67. Informacje o współwłaścicielach i współposiadaczach nieruchomości (należy podać informacje określone w części B.1 poz. 6-11 i części B.2 poz. 12-21)

G. WYKAZ BUDOWLI PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI

Nr inwentarzowy	Nazwa budowli	Wartość

H. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(Podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa- z jakiego tytułu następuje zwolnienie)

--

I. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

70. Imię	71. Nazwisko
72. Data wypełnienia	73. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
74. Telefon kontaktowy	75. Podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

76. Uwagi organu podatkowego

¹⁾ Pouczenie

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2012 r. poz. 1619 ze zm.).