

**UCHWAŁA NR XXXVI/177/13  
RADY GMINY JAŚLISKA**

z dnia 18 stycznia 2013 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Jaśliska**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z późn. zm.) w związku z art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku- Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 171 z późn. zm.) **Rada Gminy Jaśliska uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Po rozpatrzeniu skargi Pana Henryka Mezglewskiego, 38- 485 Jaśliska 69 na działalność Wójta w sprawie niezgodnego z prawem działania Wójta w stosunku do Pana Henryka Mezglewskiego polegającego na manipulacji związanych ze zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jaśliska, w tym miejscowości Lipowiec i Wola Wyżna, uznać że skarga nie zasługuje na uwzględnienie z powodów zawartych w uzasadnieniu do uchwały.

**§ 2.** Zobowiązać Przewodniczącego Rady Gminy do zawiadomienia Wojewody Podkarpackiego w Rzeszowie i skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

*Bogusław Gwizd*  
**Bogusława Gwizdź**

**Uzasadnienie do uchwały nr XXXVI/177/13  
Rady Gminy Jaśliska  
z dnia 18 stycznia 2013 r.**

**Stanowisko Komisji Rewizyjnej w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Jaśliska**

Komisja Rewizyjna Rady Gminy w Jaśliskach, po zapoznaniu się ze skargą z dnia 29 listopada 2012r., wniesioną przez Pana Henryka Mezglewskiego zamieszkałego w Jaśliskach, na nienależyte wykonanie obowiązków przez Wójta Gminy Jaśliska badając skargę:

- 1) analizowała tematy podnoszone w skardze
- 2) wysłuchała wyjaśnień Wójta Gminy,
- 3) dokonała analizy akt sprawy o jakich mowa w skardze.

W wyniku badania skargi Komisja Rewizyjna ustaliła, że w dniu 10 grudnia 2012 r., wpłynęła do Urzędu Gminy w Jaśliskach skarga Henryka Mezglewskiego zam. w Jaśliskich na działalność Wójta Gminy Jaśliska. Skarga została przekazana do Urzędu Gminy w Jaśliskich przez Wojewodę Podkarpackiego na podstawie przepisu art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego. Skarga zawiera tematy dotyczące wadliwego zdaniem skarżącego postępowanie Wójta Gminy Jaśliska w zakresie postępowania z wnioskami o zmianę w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jaśliska w miejscowościach Lipowiec i Wola Wyżna.

W tym zakresie Komisja Rewizyjna ustaliła, że:

Uchwałą nr XXI/92/12 Rada Gminy Jaśliska dnia 30 stycznia 2012 r. przystąpiła do zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jaśliska w zakresie działek nr: 87/2, 87/3, 87/4, 87/5, 89/3 położonych w miejscowości Wola Wyżna oraz działki nr 114/7 położonej w miejscowości Lipowiec. Przystąpienie do zmiany studium poprzedzone zostało wcześniejszą analizą aktualności Studium.

Komisja Rewizyjna ustaliła też, że w dniu 19 grudnia 2011 r. do Urzędu Gminy w Jaśliskich wpłynął wniosek P. Henryka Mezglewskiego o „przekwalifikowanie działki nr 79, o pow. 3,78 ha. położonej w miejscowości Lipowiec na rolno-budowlaną”.

Wniosek ten został poddany analizie i na sesji Rady Gminy w Jaśliskach w dniu 31 lipca 2012r. został opracowany i oddany pod głosowanie projekt uchwały o przystąpienie do zmiany studium, uwzględniający wnioskowaną zmianę.

Dowód - projekt uchwały,

- protokół nr XXVIII/12 z sesji Rady Gminy w Jaśliskach z dnia 31.07.2012 r.

W trakcie omawiania tego punktu porządku obrad został zgłoszony wniosek o przystąpienie do zmiany studium dla całej miejscowości, a nie tylko dla jednego obszaru obejmującego działkę nr 79.

Wniosek ten został przegłosowany zwykłą większością głosów i Rada Gminy przyjęła go.

Oznacza to, że kolejne zmiany Studium dla miejscowości Lipowiec będą obejmować teren całej miejscowości.

Oznacza to, że Rada Gminy rozpatrzyła wniosek P. Henryka Mezglewskiego o wprowadzeniu zmian Studium dla obszaru obejmującego działkę nr 79 stanowiącą jego własność, lecz wniosek ten nie uzyskał wymaganej większości głosów i uchwała w tym zakresie nie została podjęta przez Radę Gminy. Nie można stwierdzić, iż Wójt Gminy w sposób nienależyty wykonywał obowiązki wynikające z wniosku złożonego do Urzędu Gminy w zakresie zmiany przeznaczenia gruntów stanowiących własność P. Henryka Mezglewskiego.

Zauważyć należy, że stosownie do przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), organem właściwym w sprawach przystąpienia do zmian studium, lub w planie zagospodarowania przestrzennego jest Rada Gminy, a nie Wójt.

Do uprawnień Rady Gminy należy bowiem podejmowanie uchwał o przystąpieniu do sporządzenia Studium oraz uchwał o przystąpieniu do sporządzenia zmian w studium już wcześniej uchwalonym.

Uprawnienia do podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia lub zmiany studium jest autonomicznym uprawnieniem Rady Gminy i nie może być zastąpione decyzjami innych organów.

Ponieważ wniosek P. Henryka Mezglewskiego o przystąpieniu do zmiany studium nie uzyskał akceptacji Rady Gminy, nie podjęła ona uchwały o przystąpieniu do zmiany studium w zakresie objętym wnioskiem.

Nie oznacza to jednak, że wniosek ten nie jest objęty zainteresowaniem Rady Gminy.

Wobec przyjętego stanowiska na sesji w dniu 31 lipca 2012 r. o przystąpieniu do zmian studium dla całej miejscowości Lipowiec, wniosek będzie rozpatrzony przy opracowaniu zmian dla miejscowości Lipowiec.

Jednocześnie zauważyć trzeba, że przystąpienie do opracowania zmian w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jaślicka, a następnie uchwalenie takich zmian nie stanowi jeszcze podstawy do uzyskania pozwoleń na budowę.

Studium jest bowiem aktem gminnej polityki planistycznej i postanowienia studium stanowią dopiero podstawę do podejmowania uchwał w zakresie zmian Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Zmiany przeznaczenia terenu następują zatem w trybie uchwalenia zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego, a nie zmiany studium.

Z podanych powodów, po analizie akt sprawy dotyczącej wniosku P. Henryka Mezglewskiego o zmianie przeznaczenia gruntów stwierdzić należy, że brak podstaw do uznania, iż Wójt Gminy Jaślicka naruszył przepisy obowiązujące w tym zakresie.