

ZARZĄDZENIE NR 9/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY JABŁONOWO POMORSKIE

z dnia 29 stycznia 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy

Przemysław Górski

Załącznik do zarządzenia Nr 9/2020
 Burmistrza Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie
 z dnia 29 stycznia 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

1. Z zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie przeznaczone zostały do zbycia niżej wymienione nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny	Powierzchnia	Oznaczenie księgi wieczystej	Położenie	Opis	Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy	Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo nabycia	Forma zbycia	Cena
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	834/2	0,2884	TO1B/ 00022989/9	Jabłonowo Pomorskie ul. Słoneczna	Nieruchomość rolna niezabudowana	Strefa polityki przestrzennej gminy „A1” obszar śródmiejski	13.03.2020 r.	Sprzedaż	230 000 zł
2	553/2	0,2601	TO1B/ 00030090/9	Jabłonowo Pomorskie ul. Wąska	Nieruchomość niezabudowana, w części wydzierżawiona na okres do dnia 01.07.2021 r.	Strefa polityki przestrzennej gminy „A1” obszar śródmiejski	13.03.2020 r.	Sprzedaż	250 000 zł
3	556/21	0,1419	TO1B/ 00024670/4	Jabłonowo Pomorskie ul Rynek	Nieruchomość niezabudowana	Strefa polityki przestrzennej gminy "A1"obszar śródmiejski	13.03.2020 r.	Sprzedaż	300 000 zł
4	556/19	0,0471	TO1B/ 00024458/2	Jabłonowo Pomorskie ul Wąska	Nieruchomość zabudowana budynkami gospodarczymi należącymi do osób trzecich, grunt pod nim wydzierżawiony na ich rzecz na okres do dnia 31.12.2020 r. Na nieruchomości ustanowione ograniczone prawo rzeczowe - służebność przechodu i przejazdu dla każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej numerem działki 556/9 lub lokali wydzielonych z tej nieruchomości drogą szerokości pięciu metrów przez działkę numer 556/10 do ulicy Wąskiej w myśl §9 aktu notarialnego umowy o ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego i sprzedaży tego lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku, urządzeń nie służących do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz w gruncie pod budynkiem z dnia 18.02.1999 r.	Strefa polityki przestrzennej gminy "A1" obszar śródmiejski	13.03.2020 r.	Sprzedaż	200 000 zł

5	557/10	0,0750	TO1B/ 00000701/7	Jabłonowo Pomorskie ul. Kolejowa	Nieruchomość niezabudowana	Strefa polityki przestrzennej gminy "A2" obszar aktywizacji gospodarczej	13.03.2020 r.	Sprzedaż	90 000 zł
6	557/7	0,0224	TO1B/ 00000701/7	Jabłonowo Pomorskie ul. Kolejowa	Nieruchomość zabudowana budynkami gospodarczymi należącymi do osób trzecich, grunt pod nim wydzierżawiony na ich rzecz na okres do dnia 31.12.2020 r.	Strefa polityki przestrzennej gminy "A2" obszar aktywizacji gospodarczej	13.03.2020 r.	Sprzedaż	40 000 zł

2. Zawiadamia się:

- a) poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości, pozbawionych prawa własności tych nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 roku albo ich spadkobierców, o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości;
- b) osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości.

Warunkiem skorzystania z przysługującego prawa pierwszeństwa nabycia przez ww. osoby jest złożenie wniosku o nabycie w terminie do dnia **13.03.2020 r.**, na adres: Urząd Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, ul. Główna 28, 87-330 Jabłonowo Pomorskie.

3. Prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości nie przysługuje osobom, o których mowa w art.216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz wywiesza się od dnia 31.01.2020 r. na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta i Gminy

Przemysław Górski