

ZARZĄDZENIE NR 19/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY JABŁONOWO POMORSKIE

z dnia 29 marca 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do niniejszego ogłoszenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy

Przemysław Górski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 19/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie
z dnia 29 marca 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

1. Z zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie przeznaczone zostały do zbycia niżej wymienione nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny	Powierzchnia	Oznaczenie księgi wieczystej	Położenie	Opis	Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy	Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo nabycia	Forma zbycia	Cena
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	353/11 352/9, 352/8, 353/10	0,2600	TO1B/ 00037827/ 4	Szczepanki 93	Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 71,88 m2 plus pomieszczenie przynależne o pow. 7,14 m2	Strefa polityki przestrzennej gminy „A-4” obszar specjalnej produkcji rolnej	10.05.2019r.	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy	37650 zł
2	567/2, 568	0,0292	TO1B/ 00031014/ 0	Jabłonowo Pomorskie, ul. Główna 6	Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 47,60 m2 plus pomieszczenie przynależne o pow. 7,00m2	Strefa polityki przestrzennej gminy „A1” obszar strefa śródmiejska	10.05.2019r.	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy	51850 zł
3	585/1	0,5800	TO1B/ 00030294/ 9	Bukowiec	Nieruchomość zabudowana budynkami magazynowymi – była baza Kółka Rolniczego	Strefa polityki przestrzennej gminy „P” tereny zabudowy produkcyjno-usługowej z dopuszczeniem uzupełnień funkcji wzajemnie niekolidujących	10.05.2019r.	Sprzedaż	80000 zł
4	443/2	0,2198	TO1B/ 00038439/ 4	Jabłonowo Pomorskie ul. Kościelna	Nieruchomość zabudowana budynkiem magazynowym	Strefa polityki przestrzennej gminy „A3” obszar aktywizacji funkcji mieszkalno-usługowych	10.05.2019r.	Sprzedaż	241000 zł
5	195/1	0,1609	TO1B/ 00030969/ 2	Buk Góralski 42	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym	Strefa polityki przestrzennej gminy „C” obszar ekologiczno-rolniczy	10.05.2019r.	Sprzedaż	78000 zł

2. Zawiadamia się:

- a) poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości, pozbawionych prawa własności tych nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 roku albo ich spadkobierców,

- o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości;
- b) osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy
- o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości.

Warunkiem skorzystania z przysługującego prawa pierwszeństwa nabycia przez ww. osoby jest złożenie wniosku o nabycie w terminie do dnia **10.05.2019 r.**, na adres: Urząd Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, ul. Główna 28, 87-330 Jabłonowo Pomorskie.

3. W przypadku zbywanych lokali mieszkalnych, jeżeli wymienione w pkt.2 niniejszego ogłoszenia osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości, to prawo pierwszeństwa nabycia przysługuje obecnym najemcom tych lokali.

4. Prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości nie przysługuje osobom, o których mowa w art.216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz wywiesza się od dnia 29.03.2019 r. na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta i Gminy

Przemysław Górski