

**UCHWAŁA NR VI/38/19**  
**RADY MIEJSKIEJ JABŁONOWA POMORSKIEGO**

z dnia 14 lutego 2019 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Kierownika Zakładu Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej w Jabłonowie Pomorskim**

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) i art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uznaje się za zasadną skargę mieszkanki Jabłonowa Pomorskiego na działalność Kierownika Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jabłonowie Pomorskim.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej do poinformowania skarżącej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Zbigniew Mikulicz**

## UZASADNIENIE

Dnia 10 grudnia 2018 r. do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji wpłynęła skarga mieszkanki Jabłonowa Pomorskiego na działalność Kierownika Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jabłonowie Pomorskim. Skarga dotyczyła zlekceważenia zgłoszonej sprawy oraz braku odpowiedzi na złożony w dniu 26.10.2018 r. wniosek, który był kolejnym pismem w jej sprawie. Mieszkanca wносиła o interwencję w związku z brakiem dostępu do pomieszczenia gospodarczego, które zajęła bezprawnie lokatorka mieszkania komunalnego.

W toku prac Komisja ustaliła, że przedmiotowa nieruchomość jest wspólnotą mieszkaniową, w skład której wchodzi jedno mieszkanie komunalne. Na prośbę wspólnoty dnia 8.10.2018 r. Kierownik ZGKiM wysłał do lokatorki mieszkania komunalnego pismo w sprawie opróżnienia lokalu i zwrotu kluczy w wyznaczonym terminie. W wyniku powstałego konfliktu sprawę przejął prawnik Urzędu Miasta i Gminy. Dnia 11.10.2018 r. Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie poinformował wnioskodawcę o możliwości wykupienia lokalu po uzyskaniu zgody właściciela i sporządzeniu nowej inwentaryzacji. Przepraszono również za opóźnienia w załatwieniu sprawy. Z przeprowadzonych rozmów i oświadczenia Kierownika ZGKiM wynika, że ZGKiM w Jabłonowie Pomorskim nie jest administratorem budynku, a sprawą sporu zajmują się inspektorzy w Urzędzie Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie. Sprawa jednak nie została nadal zakończona.

Po rozpatrzeniu skargi na brak działań oraz odpowiedzi ze strony Kierownika ZGKiM Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznaje skargę za zasadną. Winą Kierownika jest brak informowania skarżącej o postępach w sprawie oraz o fakcie przekazania sprawy pracownikom Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie. Kierownicy jednostek podległych winni postępować z wpływającymi pismami zgodnie z Kodeksem postępowania administracyjnego oraz udzielać na nie odpowiedzi w przewidzianych ustawowo terminach.