

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie

o g ł a s z a:

I publiczny przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę lokalu użytkowego o powierzchni 28 m², wyodrębnionego z budynku położonego na działce oznaczonej numerem 562/2 o powierzchni 0,0187 ha, zapisaną w księdze wieczystej TO1B/00026150/7, znajdującego przy ul. Głównej 2 w Jabłonowie Pomorskim, na czas nieoznaczony.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres 1 miesiąca wynosi 300,00 złotych, w tym VAT 23 % .

Wadium w wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych 00/100).

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej o co najmniej jedno postąpienie wówczas przetarg zakończy się wynikiem negatywnym.

Ze szczegółowymi warunkami dzierżawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Jabłonowie Pomorskim w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji, Leśnictwa i Rolnictwa, pokój 36, tel. 056-69-76-836.

Przetarg odbędzie się w dniu 16 listopada 2018 r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Jabłonowie Pomorskim , pokój nr 1.

Termin wpłacenia wadium – 13 listopada 2018 r.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

1) Wpłacenie wadium w kwocie 300.00 zł do Banku Spółdzielczego w Brodnicy O/Jabłonowo Pomorskie na konto Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie nr 50948411500400054720040007 (w tytule płatności proszę wpisać - wadium na lokal użytkowy).

2) Złożenie pisemnego oświadczenia przez uczestnika przetargu o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.

Oświadczenie należy składać w dniu 16 listopada 2018 r. przed rozpoczęciem przetargu.

Z uczestnikiem, który przetarg wygrał, zostanie zawarta umowa dzierżawy na czas nieokreślony, w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy, wpłacone przez niego wadium przepada na rzecz Wydierżawiającego. Wadium uczestnika, który wygrał zostaje zachowane na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Szczegółowe informacje na temat przedmiotu oraz warunków przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Jabłonowie Pomorskim w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji, Leśnictwa i Rolnictwa, pokój 36, tel. 056-69-76-836

Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, o czym niezwłocznie poinformuje w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Jabłonowo Pomorskie, dnia 15 października 2018 r.

Ł up. BURMISTRZA
Jędrzej Kucharski
Tytuł Burmistrza