

Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie

ogłasza

publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, oznaczonej numerem działki 585/1 o obszarze 5800 m², obręb Bukowiec, zapisanej w księdze wieczystej numer TO1B/00030294/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Brodnicy.

Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się:

- budynek o powierzchni użytkowej 90,64 m² o numerze ewidencyjnym 128
- budynek o powierzchni użytkowej 182,55 m² o numerze ewidencyjnym 129
- budynek o powierzchni użytkowej 37,45 m² o numerze ewidencyjnym 126
- budynek o powierzchni użytkowej 88,60 m² o numerze ewidencyjnym 131
- budynek o powierzchni użytkowej 265,23 m² o numerze ewidencyjnym 133
- budynek o powierzchni użytkowej 83,68 m² o numerze ewidencyjnym 132
- budynek o powierzchni użytkowej 14,65 m² o numerze ewidencyjnym 130
- budynek o powierzchni użytkowej 47,55 m² o numerze ewidencyjnym 127

Przedmiotowe budynki wybudowane zostały w technice prefabrykatów żelbetonowych, ściany wewnętrzne betonowe. Dachy płaskie pokryte papą. Stolarka drzwiowa i okienna drewniane. Posadzki betonowe. Stan techniczny budynków średni, do remontu.

Cena wywoławcza wynosi 105639,00 zł (sto pięć tysięcy sześćset trzydzieści dziewięć złotych) Sprzedaż zwolniona jest z podatku Vat na podstawie art.43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Przetarg odbędzie się w dniu 20 kwietnia 2018 r. o godz. 8⁰⁰ w biurze Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, pokój nr 1.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 21000,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych) do Banku Spółdzielczego w Brodnicy O/Jabłonowo Pomorskie na konto Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie nr 50 9484 1150 0400 0547 2004 0007. **Wadium winno być uznane na rachunku najpóźniej w dniu 17 kwietnia 2018 roku.**

Ostateczny termin zapłaty całej należności za nieruchomość według ceny osiągniętej w przetargu po odliczeniu wpłaconego wadium upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zostanie poinformowana w okresie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Koszty spisania umowy notarialnej poniesie nabywca, niedotrzymanie terminu zapłaty ceny osiągniętej w przetargu powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym. Bliższe informacje o wyżej wymienionym przetargu można uzyskać w biurze Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, pokój nr 36.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Jabłonowo Pomorskie, dnia 12 marca 2018 r.

BURMISTRZ

Przemysław Górski