

## Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie

### O g ł a s z a

Publiczny przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę w okresie od 1 marca 2018 r. na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o powierzchni 56,82 m<sup>2</sup>, znajdującego się w Jabłonowie Pomorskim przy ul. Głównej 1, wyodrębnionego z budynku położonego na działce oznaczonej numerem 561/1.

**Kwota wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres 1 miesiąca wynosi 600,00 złotych w tym VAT 23 %**

Przetarg odbędzie się w dniu 9 lutego 2018 r. o godz. 10<sup>00</sup> w biurze Urzędu Miasta i Gminy w Jabłonowie Pomorskim , pokój nr 1.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 900,00 zł (słownie: dziewięćset złotych) do Banku Spółdzielczego w Brodnicy O/Jabłonowo Pomorskie na konto Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie nr 50948411500400054720040007 w terminie do dnia 5 lutego 2018 roku (w tytule płatności proszę wpisać - wadium na lokal użytkowy)

Czynsz ustalony w wyniku przetargu będzie opłacany z góry do dnia 10 każdego miesiąca .

Zawarcie umowy dzierżawy nastąpi w terminie 7 dni od rozstrzygnięcia przetargu.

Wpłacone przez nabywcę wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Bliższe informacje o wyżej wymienionym przetargu można uzyskać w biurze Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie , pokój nr 36.

#### Uwaga.

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do zgłoszenia w Urzędzie Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie obowiązku podatkowego od dzierżawionego lokalu użytkowego.
2. Dzierżawca przygotuje lokal użytkowy do prowadzonej działalności na własny koszt.
3. Odstąpienie od podpisania umowy dzierżawy przez osobę, która wygrała przetarg spowoduje przepadek wadium a przetarg czyni niebyłym.
3. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Jabłonowo Pomorskie, dnia 5 stycznia 2018 r.

**BURMISTRZ**  
  
Przemysław Górski