

UMOWA Nr (projekt)

zawarta dnia11.2017 r. pomiędzy:

Miastem i Gminą Jabłonowo Pomorskie, z siedzibą w Jabłonowie Pomorskim przy ul. Głównej 28, NIP 8741764775, REGON 871118431 reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie – Przemysława Górskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy – Marzanny Fettke zwanym w treści umowy **Zamawiającym**,

a

..... zamieszkałym w prowadzącym działalność gospodarczą pod firmąz siedzibą w, NIP, REGON, posiadającą wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w formie i trybie zapytania ofertowego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej 30 000 euro netto obowiązującego Miasto i Gminę Jabłonowo Pomorskie.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie polegające na pn.:

Dostawa i montaż hybrydowych lamp ulicznych w ilości 3 szt.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:

- 1) załącznik nr 3 do zapytania ofertowego,
- 2) formularz ofertowy Wykonawcy,
- 3) szczegółowa specyfikacja, parametry techniczne oraz zdjęcia hybrydowej lampy ulicznej, która będzie dostarczona i montowana dostarczona przez Wykonawcę,
- 4) dokumentacja techniczno-rozruchowa,
- 5) karty gwarancyjne.

3. Wskazane wyżej elementy określające przedmiot zamówienia stanowią integralną część umowy.

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie, zgodnie z wynagrodzeniem podanym w formularzu ofertowym, na kwotę:

ogółem brutto: (słownie: 00/100)

w tym podatek VAT -

2. Kwota brutto określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do wykonania zadania, w szczególności: podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, koszty utrzymania zaplecza (naprawy, energia elektryczna, telefon, dozоровanie, ubezpieczenie) itp.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać całkowity zakres zamówienia objęty niniejszą umową w nieprzekraczalnym terminie **do 22.12.2017r.**
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku zagrożenia terminów wykonania.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, warunkami określonymi w załączniku nr 3 do zapytania ofertowego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi oraz Prawem budowlanym i przepisami przewidzianymi dla tego rodzaju produktów.

§ 5

Wykonawca nie będzie zlecał robót objętych niniejszym zamówieniem podwykonawcom.

§ 6

1. **Wykonawca udziela gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na dostarczony i zamontowany produkt na okres 5 lat, niezależnie od udzielonej gwarancji na poszczególne elementy urządzenia.**
2. **Wykonawca udziela gwarancję na okres co najmniej 10 lat na niżej wskazane elementy:**
 - 1) **oprawa oświetleniowa LED,**
 - 2) **ogniwa fotowoltaiczne,**
 - 3) **akumulatory wraz z komorą akumulatorów,**
 - 4) **turbina wiatrowa wraz z łopatom,**
 - 5) **kontroler-regulator hybrydowy.**
5. Termin gwarancji i rękojmi zaczyna biec od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
3. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie gwarancji lub rękojmi istnienia wad stosuje się przepisy karty gwarancyjnej.

§ 7

1. Zamawiający zobowiązuje się:
 - 1) wskazać miejsce montażu urządzeń,
 - 2) dokonać odbioru wykonanych usług na zasadach określonych w umowie,

3) zapewnić nadzór inwestorski.

2. Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) zabezpieczyć stały nadzór nad pracownikami wykonującymi usługi, jak i ich przebiegiem w miejscu realizacji,
- 2) zabezpieczyć pod względem bhp i ppoż. miejsca wykonania robót montażowych – zgodnie z przepisami,
- 3) w trakcie realizacji montażu utrzymywać miejsca robót w porządku, składować wszelkie urządzenia pomocnicze i materiały oraz na bieżąco usuwać odpady i śmieci,
- 4) zabezpieczyć miejsce wykonania usług przed kradzieżą, przejmując skutki finansowe z tego tytułu,
- 5) realizować przedmiot niniejszej umowy z należytą starannością, nie dopuszczając do jakichkolwiek zniszczeń bądź szkód w obrębie udostępnionego obiektu,
- 6) przed przekazaniem obiektu, tj. przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego, usunąć we własnym zakresie i na własny koszt, wszelkie szkody wynikłe z winy Wykonawcy w trakcie realizowanych przez niego robót lub pokryć koszt ich usunięcia,
- 7) **podczas odbioru końcowego przedstawić Zamawiającemu dokumentację techniczno-rozruchową w języku polskim (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności) oraz pisemną gwarancję na produkt oraz poszczególne elementy urządzenia, zgodnie z § 6 umowy;**
- 8) współpracować z Zamawiającym, a w szczególności informować pisemnie, z jednodniowym wyprzedzeniem, uprawnionego przedstawiciela o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót.

§ 8

1. Zamawiający wyznacza datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego robót w ostatnim dniu, w którym upływa termin wykonania robót.
2. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 7 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
3. W przypadku gotowości Wykonawcy do wcześniejszego rozpoczęcia czynności odbioru końcowego, niż wskazany w ust. 1, Zamawiający rozpocznie odbiór końcowy, w terminie 3 dni roboczych, od daty zgłoszenia gotowości.
4. W razie stwierdzenia nieprawidłowości w trakcie odbioru końcowego, Wykonawca obowiązany jest je wszystkie usunąć w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Podpisanie protokołu bezusterkowego odbioru końcowego nastąpi po stwierdzeniu braku zastrzeżeń do zrealizowanego przedmiotu umowy bądź po usunięciu wszelkich wad i nieprawidłowości stwierdzonych i zaprotokołowanych w trakcie odbioru.

6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia realizacji dostawy i montażu, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
7. Jeżeli w toku czynności odbiorowych okaże się, że przedmiot odbioru nie spełnia wymagań określonych w załączniku nr 3 do zapytania ofertowego i ofercie Wykonawcy, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

§ 9

- 1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 30 dni od daty zakończenia realizacji zadania i dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.**
2. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności na rzecz osób trzecich ani dokonać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.
4. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach, w wysokości 1 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wartości umowy brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wartości umowy brutto.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość naliczonych kar umownych.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności: odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, a także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od wszystkich roszczeń cywilnoprawnych

§ 12

Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej skuteczności formy pisemnej.

§ 13

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

Odstąpienie od umowy, o którym mowa wyżej, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni również, gdy:

- 1) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
- 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
- 3) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
- 4) Wykonawca samowolnie przerwał realizację usług i przerwa ta trwa dłużej niż dwa tygodnie.
- 5) gdy termin wykonania jest zagrożony,
- 6) dostarczony i zamontowany produkt jest niezgodny ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy,
- 7) w innych przypadkach określonych w KC.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni, w szczególności jeżeli Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót.

4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dostaw i robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodniony na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
- 3) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane i roboty zabezpieczające,
- 4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 15 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
- 5) Zamawiający, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:

a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały niewadliwie wykonane do dnia odstąpienia,

b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

5. Odstąpienie od umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego odstąpienia.

§ 14

1. Do kontaktów w sprawie realizacji zamówienia ze strony Zamawiającego jest:

Artur Lula, nr telefonu 668 483 251, adres email: artur.lula@jablonowopomorskie.pl

2. Do kontaktów w sprawie realizacji zamówienia ze strony Wykonawcy jest:

.....nr telefonuadres email:

§ 15

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane.

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY