

## Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie

### O g ł a s z a

Publiczny przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę w okresie od 1 czerwca 2017 r. na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o powierzchni 9,30 m<sup>2</sup>, znajdującego się w Jabłonowie Pomorskim przy ul. Słonecznej w budynku gimnazjum (sklepik szkolny) na działce oznaczonej numerem 708/16.

**Kwota wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres 1 roku wynosi 1476,00 złotych w tym VAT 23 %**

Przetarg odbędzie się w dniu 25 maja 2017 r. o godz. 10<sup>00</sup> w biurze Urzędu Miasta i Gminy w Jabłonowie Pomorskim, pokój nr 1.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 240,00 zł (słownie: dwieście czterdzieści złotych) do Banku Spółdzielczego w Brodnicy O/Jabłonowo Pomorskie na konto Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie nr 50948411500400054720040007 w terminie do dnia 22 maja 2017 roku (w tytule płatności proszę wpisać - wadium na lokal użytkowy w gimnazjum )

Czynsz ustalony w wyniku przetargu będzie opłacany z góry do końca września każdego roku. Czynsz obejmuje energię elektryczną, wodę oraz ścieki. Zawarcie umowy dzierżawy nastąpi w terminie 7 dni od rozstrzygnięcia przetargu.

Wpłacone przez nabywcę wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Bliższe informacje o wyżej wymienionym przetargu można uzyskać w biurze Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie , pokój nr 36.

#### Uwaga.

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do zgłoszenia w Urzędzie Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie obowiązku podatkowego od dzierżawionego lokalu użytkowego.
2. Dzierżawca przygotowuje lokal użytkowy do prowadzonej działalności na własny koszt.
3. Odstąpienie od podpisania umowy dzierżawy przez osobę, która wygrała przetarg spowoduje przepadek wadium a przetarg czyni niebyłym.
4. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Jabłonowo Pomorskie, dnia 21 kwietnia 2017 r.

Z up. BURMISTRZA

Jędrzej  Zastępca Burmistrza