

NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić 1)	Nr dokumentu	
---	--------------	--

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849, ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, 87-330 Jabłonowo Pomorskie ul. Główna 28

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art.81 ustawy Ordynacja podatkowa.

Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

-
1. deklaracja na dany rok
-
2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

-
1. właściciel
-
2. współwłaściciel
-
3. posiadacz samoistny
-
4. współposiadacz samoistny
-
-
5. posiadacz
-
6. współposiadacz
-
7. użytkownik wieczysty
-
8. współużytkownik wieczysty

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

-
1. Osoba fizyczna
-
2. Osoba prawna
-
3. Jednostka organizacyjna, nieposiadająca osobowości prawnej
-
- Spółka nieposiadająca osobowości prawnej

Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia **

Nazwa skrócona * / Imię ojca, imię matki**

Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów

Miejsce (adres) położenia przedmiotu opodatkowania oraz numery działek

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

Kraj	Województwo	Powiat	
Gmina	Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta	

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej z dnia Nr	Kwota podatku	
			zł.	gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m ²			
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 2)	ha			
3. Zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	m ²			
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	m ²			
5. Pozostałe grunty	m ²			

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię tę pomija się.

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku	Kwota podatku	
			zł.	gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	m ²			
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
	- powyżej 2,20 m	m ²		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	m ²			
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
	- powyżej 2,20 m	m ²		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	m ²			
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
	- powyżej 2,20 m	m ²		
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	m ²			
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
	- powyżej 2,20 m	m ²		
5. Pozostałe w tym kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) oraz o wysokości powyżej 2,20 m w tym:	m ²			
- budynki gospodarcze	m ²			
- garaże	m ²			
- domki letniskowe	m ²			
- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	m ²			

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle (wartość, o której mowa w przypisach o podatkach dochodowych)	zł		
F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku (w pełnych złotych) ***)			zł
G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH			
Podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie			
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA			
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.			
Imię	Nazwisko		
Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³⁾		
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
Uwagi organu podatkowego			
Data (dzień - miesiąc - rok)	Podpis przyjmującego formularz		

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

3) Niepotrzebne skreślić.

***) Pouczenie

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014, poz. 1619 z późn. zm.).