

Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie

Działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz.651 z późn. zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku, nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz uchwały nr XI/72/2003 Rady Gminy i Miasta w Jabłonowie Pomorskim z dnia 28 października 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania gruntami rolnymi stanowiącymi własność gminy

ogłasza publiczny przetarg ustny ograniczony do mieszkańców Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie oraz gmin ościennych.

Na dzierżawę na okres do **dnia 30 września 2018 roku.**

Nieruchomości rolnej stanowiącej własność gminy Jabłonowo Pomorskie, położonej w obrębie **Jabłonowo** oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 682/4** o powierzchni **4,6789ha;**

w tym: użytki rolne o powierzchni- 4,6789 ha
(klasy gleb: RIIIb-4,5586ha, RIVa-0,1203ha),

Zgodnie z uchwałą nr XI/72/2003 Rady Gminy i Miasta w Jabłonowie Pomorskim z dnia 28 października 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania gruntami rolnymi stanowiącymi własność gminy w przetargu mogą uczestniczyć wyłącznie mieszkańcy gminy Jabłonowo Pomorskie oraz mieszkańcy gmin ościennych.

Cena wywoławcza czynszu rocznego wynosi 80,0 dt żyta (słownie: osiemdziesiąt decyton) zgodnie z ceną przyjętą do obliczania podatku rolnego w danym roku.

Minimalne postąpienie: 3,0 dt żyta.

Wadium: 900,00 zł. (słownie złotych: dziewięćset).

Przetarg odbędzie się dnia 07.08.2014 roku. o godz. 14.00 w biurze Urzędu Miasta i Gminy w Jabłonowie Pomorskim, ul. Główna 28, 87-330 Jabłonowo Pomorskie.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu w dniu 07.08.2014 roku zobowiązane są do złożenia **nie później niż do dnia 01.08.2014 roku** w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w Jabłonowie Pomorskim, w zamkniętej kopercie z opisem „Przetarg ograniczony na dzierżawę dz.682/4, obręb Jabłonowo, imię i nazwisko oferenta” następujących dokumentów:

1. Potwierdzenia zameldowania na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych;
2. Oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych(Dz. U. z 2002 roku, nr 101, poz. 926 z późn. zm.) w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia kwalifikacji oraz postępowania przetargowego.

Osoby, które nie przedłożą wymaganych dokumentów w w/w terminie i miejscu nie zostaną dopuszczone do przetargu. Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu wywieszona zostanie na tablicy ogłoszeń urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie **najpóźniej w dniu 06.08.2014 roku.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w w/w kwocie na bankowe konto Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie w Banku Spółdzielczym w Brodnicy rachunek nr: **50 9484 1150 0400 0547 2004 0007** w terminie do dnia **01.08.2014 roku**. Na dowodzie wpłaty wadium należy podać imię i nazwisko oferenta, nr działki oraz nazwę obrębu, a dowód wpłaty należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu przed jego rozpoczęciem.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostali uczestnicy przetargu, otrzymają zwrot wadium po zakończeniu przetargu na konto wskazane we właściwym wniosku, nie ma możliwości zwrotu wadium gotówką.

Wpłacone wadium przepada na rzecz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, w przypadku gdy osoba która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Osoby uczestniczące w przetargu są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że zapoznały się z ogłoszeniem i przedmiotem przetargu i nie wnoszą do nich żadnych uwag.

Nieruchomość wydzierżawiana jest według danych ewidencyjnych i w razie potrzeby wznowienia granic, dzierżawca prace geodezyjne prowadzi własnym staraniem i na własny koszt.

Bliższych informacji o w/w przetargu można uzyskać w biurze Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, pokój nr 37 nr tel. (0-56)69-76-837, w godz. 7.15-9.30.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Ogłoszenie wywiesza się od dnia 07.07.2014 roku:

1. Urząd Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie;
2. Biuletyn Informacji Publicznej <http://www.jablonowopomorskie.pl>;

Z up. BURMISTRZA
Jedz. Kucharski
Zastępc. Burmistrza