

## **Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie**

działając na mocy uchwały nr XI/72/2003 Rady Gminy i Miasta w Jabłonowie Pomorskim z dnia 28 października 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania gruntami rolnymi stanowiącymi własność gminy ogłasza:

### **publiczny przetarg ustny ograniczony do mieszkańców Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie oraz gmin ościennych.**

**Na dzierżawę** na okres do dnia **30 września 2018 roku** nieruchomości rolnej stanowiącej własność gminy Jabłonowo Pomorskie, położonej w obrębie **Jabłonowo Pomorskie** oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr **9/5, 10, 11, 12/10, 13, 25/2, 27/2, 33/2, 34** oraz część działki nr **611/4** o powierzchni **6,3706ha**;

w tym: użytki rolne o powierzchni- 6,3706 ha

(klasy gleb: RIIIb -0,3055 ha, RIVa – 0,2166 ha, RIVb – 0,1887 ha,  
RV – 0,7875 ha, RVI – 1,6055 ha, LV – 2,0856 ha, LVI – 0,7941 ha,  
LWV – 0,2588 ha, LWVI – 0,1283 ha),

**Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego na przedmiotową nieruchomość wynosi 35,0 dt żyta (słownie: trzydzieści pięć decyton) zgodnie z ceną przyjętą do obliczania podatku rolnego w danym roku.**

**Minimalne postąpienie wynosi: 2,0 dt żyta.**

**Wadium: 400,00 zł (słownie złotych: czterysta).**

Nieruchomość wydzierżawiana jest według danych ewidencyjnych i w razie potrzeby wznowienia granic, dzierżawca prace geodezyjne prowadzi własnym staraniem i na własny koszt.

Zawarcie umowy dzierżawy nastąpi w terminie 1-mca od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

**Przetarg odbędzie się dnia 24.04.2014 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Jabłonowie Pomorskim, ul. Główna 28, 87-330 Jabłonowo Pomorskie.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w w/w kwocie na bankowe konto Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie w Banku Spółdzielczym w Brodnicy – rachunek nr: **50 9484 1150 0400 0547 2004 0007** w terminie do dnia 18.04.2014 roku. Na dowodzie wpłaty wadium należy podać nr działki i nazwę obrębu, a dowód wpłaty należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu przed jego rozpoczęciem .

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostali uczestnicy przetargu, otrzymają zwrot wadium po zakończeniu przetargu na konto wskazane we właściwym wniosku, nie ma możliwości zwrotu wadium gotówką.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Osoby uczestniczące w przetargu są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że zapoznały się z ogłoszeniem i przedmiotem przetargu i nie wnoszą do nich żadnych uwag.

**Przedmiotowa nieruchomość jest przewidziana do trwałego zagospodarowania, wobec powyższego zastrzega się możliwość wypowiedzenia umowy z 6-cio miesięcznym okresem wypowiedzenia.**

Bliższych informacji o w/w przetargu można uzyskać w biurze Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, pokój nr 37 nr tel. (0-56)69-76-837, w godz. 7.15-9.30.

**Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.**

**Ogłoszenie wywiesza się od dnia 21.03.2014 roku:**

1. Urząd Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie;
2. Biuletyn Informacji Publicznej [jablonowo.samorzady.pl](http://jablonowo.samorzady.pl);

Z up. BURMISTRZA  
Jedździński  
