

**UCHWAŁA NR XXXVI/159/13
RADY MIEJSKIEJ JABLONOWA POMORSKIEGO**

z dnia 20 lutego 2013 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, Nr 102, poz. 1055, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327,Nr 138 poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 106, poz. 675, Dz.U. z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217,poz. 1281, Nr149 poz. 887, z 2012 r. poz. 567 z 2013 r. poz. 153) i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 129, poz. 732, Nr 115 po. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224 poz. 1337, Dz. U. z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) uchwała, co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej o powierzchni 0,0843 ha, oznaczonej numerem działki 27/2, obręb Płowęż na rzecz właścicieli działek oznaczonych numerami 22/3 i 28/3, obręb Płowęż

§ 2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do nieruchomości stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 3. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i gminy Jabłonowo Pomorskie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej

Wojciech Perszke
Wojciech Perszke

Uzasadnienie

Pan Frąckiewicz i Pan Modzelewski (właściciele działek numer 22/3 i 28/3, obręb Płowęż o łącznej powierzchni 9,52 ha) złożyli wniosek do Burmistrza o umożliwienie nabycia części działki numer 27 , obręb Płowęż , która jest w ewidencji gruntów sklasyfikowana jako droga. Wolę nabycia argumentują kolizją zamierzeń inwestycyjnych z obecnym przebiegiem drogi. Droga ta stanowi dojazd do działki numer 30 stanowiącej własność osoby fizycznej. Przy sprzedaży Pan Frąckiewicz i Modzelewski zobowiązują się zapewnić bezpłatną służebność przechodu i przejazdu dla każdorazowych właścicieli działki numer 30 z wpisem do księgi wieczystej. Na mapie kolorem zielonym zaznaczono aktualny przebieg drogi, a kolorem pomarańczowym służebność przechodu i przejazdu, która przy transakcji będzie ustanowiona.

INSPEKTOR
Sylwester Przydział