

# Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie

## O g ł a s z a

Publiczny przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę w okresie od 1 marca 2009 r. do czasu nieoznaczonego lokalu użytkowego o powierzchni 54,34 m<sup>2</sup>, (składającego się z trzech pomieszczeń) , znajdującego się w Jabłonowie Pomorskim przy ul. Kolejowej 10, wyodrębnionego z budynku położonego na działce oznaczonej numerem 515/7.

**Kwota wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres 1 miesiąca wynosi 300,00 złotych + 22% VAT (trzysta złotych + 22 % VAT) .**

Przetarg odbędzie się w dniu 9 lutego 2009 r. o godz. 10<sup>00</sup> w biurze Urzędu Miasta i Gminy w Jabłonowie Pomorskim , pokój nr 14.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) do Banku Spółdzielczego w Brodnicy O/Jabłonowo Pomorskie na konto Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie nr 50948411500400054720040007 w terminie do dnia 6 lutego 2009 roku.

Czynsz ustalony w wyniku przetargu będzie opłacany z góry do dnia 10 każdego miesiąca .

Zawarcie umowy dzierżawy nastąpi w terminie 7 dni od rozstrzygnięcia przetargu.

Wpłacone przez nabywcę wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Bliższych informacji o wyżej wymienionym przetargu można uzyskać w biurze Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie , pokój nr 36.

### Uwaga.

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do zgłoszenia w Urzędzie Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie obowiązku podatkowego od dzierżawionego lokalu użytkowego.
2. Odstąpienie od podpisania umowy dzierżawy przez osobę, która wygrała przetarg spowoduje przepadek wadium a przetarg czyni niebyłym.
3. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Jabłonowo Pomorskie, dnia 7 stycznia 2009 r.

Z up. BURMISTRZA  
*Jędrzej Kucharski*  
Zastępca Burmistrza