

Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie

działając na mocy uchwały nr XI/72/2003 Rady Gminy i Miasta w Jabłonowie Pomorskim z dnia 28 października 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania gruntami rolnymi stanowiącymi własność gminy ogłasza:

publiczny przetarg ustny ograniczony do mieszkańców Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie oraz gmin ościennych.

Na dzierżawę w okresie od 10 listopada 2008r. do 30 września 2013 r.

Nieruchomości rolnej stanowiącej własność gminy Jabłonowo Pomorskie, położonej w obrębie **Jabłonowo Pomorskie** składającej się z cz.działek nr **611/4, 9/5** oraz działek nr: **12/10, 10, 13, 25/2, 27/2, 33/2, 34** o powierzchni: **5,8099 ha**;

w tym: grunty orne o powierzchni – 3,2055 ha (klasy gleb: RIIIb – 0,3055 ha, RIVa-0,1862 ha, RIVb – 0,1887 ha, RV-0,9196 ha, RVI- 1,6055 ha);
użytki zielone o powierzchni - 2,2552 ha (klasy gleb: ŁV – 1,4615 ha, ŁVI- 0,7937 ha),

rowy o powierzchni – 0,3492 ha (klasy gleb: W-ŁV – 0,2213 ha, W-ŁVI- 0,1279 ha);

Cena wywoławcza czynszu rocznego wynosi 11,00 dt żyta zgodnie z ceną przyjętą do obliczania podatku rolnego w danym roku.

Minimalne postąpienie: 1,0 dt żyta.

Przetarg odbędzie się w dniu 07.11.2008 r. o godz. 11.00 w biurze Urzędu Miasta i Gminy w Jabłonowie Pomorskim, pokój nr 14.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 800,00 zł. (słownie: osiemset złotych) do Banku Spółdzielczego w Brodnicy o/Jabłonowo Pomorskie na konto Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie nr:50948411500400054720040007 w terminie do dnia 04.11.2008 roku. **Uwaga:** na dowodzie wpłaty wadium należy podać nr działek i nazwę obrębu.

Dowód wpłaty należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Wpłacone wadium przepada na rzecz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, w przypadku gdy osoba która, wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Uczestnikowi, który wygrał przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu na osobiste konto bankowe.

Zawarcie umowy dzierżawy nastąpi w terminie 1-go miesiąca od rozstrzygnięcia przetargu.

Bliższych informacji o w/w przetargu można uzyskać w biurze Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, pokój nr 37 nr tel. (0-56)69-76-837, w godz. 7.15-9.30.

Przedmiotowa nieruchomość jest przewidziana do trwałego zagospodarowania, wobec powyższego zastrzega się możliwość wypowiedzenia umowy z 6-cio miesięcznym wypowiedzeniem.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Ogłoszenie wywiesza się od dnia 28.10.2008 r.

1. Urząd Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie;
2. Biuletyn Informacji Publicznej jablonowo.samorzady.pl;

Z up. BURMISTRZA

Jędrzej Kucharski
Zastępca Burmistrza