

1.SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

B.10.00.00 ROBOTY POKRYWCZE I TOWARZYSZĄCE

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru pokryć dachowych wraz z obróbkami blacharskimi na zadaniu „Remont pokryć dachowych z papy budynków własności Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie”

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie remontu pokryć dachowych wraz z obróbkami blacharskimi i elementami wystającymi ponad dach budynków tzn.:

B.10.01.00 Przygotowanie podłoża i pokrycie dachu papą termozgrzewalną.

B.10.02.00 Obróbki kominów i ogniomurów z papy termozgrzewalnej

B.10.03.00 Wymiana pasów nadrynnowych, rynien i rur spustowych.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z SST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały

2.1. Wymagania ogólne

2.1.1. Wszelkie materiały do wykonywania izolacji przeciwwilgociowych bitumicznych wg SST.

2.2. Papa termozgrzewalna podkładowa wentylacyjna na osnowie z włókniny poliestrowej

2.3. Papa termozgrzewalna nawierzchniowa na osnowie z włókniny poliestrowej gr. min 5,2 mm

2.4. Roztwór asfaltowy do gruntowania

Wymagania wg normy PN-B-24620:1998.

2.5. Blacha stalowa ocynkowana biała wg PN-61/B-10245, PN-EN 10203:1998

2.5.1. Obróbki blacharskie blacha gr. 0,55 mm

2.5.2. Rynny i rury spustowe blacha gr. 0,6 mm

2.6. Łączniki i uchwyty

Do mocowania obróbek blacharskich i rynien stosować łączniki i uchwyty ocynkowane wg wskazań producenta materiałów pokryciowych.

3. Sprzęt

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu dowolnego typu sprzętu.

4. Transport

Do magazynu przyobiektowego środkami transportu samochodowego z rozładunkiem ręcznym i mechanicznym.

Na dach windą towarową, wciągarką mechaniczną lub ręczną.

5. Wykonanie robót

5.1. Przygotowanie istniejącego podłoża z papy asfaltowej.

5.1.1. Demontaż istniejącej instalacji odgromowej i usunięcie z pokrycia uchwyty ruchomych podtrzymujących instalację .

5.1.2. W pokryciach z papy asfaltowej na podłożu drewnianym lub betonowym należy wykonać nacięcia pęcherzy z ich podklejeniem oraz wypełnić ubytki w pokryciu .

5.1.3. Gruntowanie podłoża

- a) Podkład pod izolację z papy asfaltowej powinien być zagruntowany roztworem asfaltowym lub emulsją asfaltową.
- b) Przy gruntowaniu podkład powinien być suchy, a jego wilgotność nie powinna przekraczać 5%.
- c) Powłoki gruntujące powinny być naniesione w jednej lub dwóch warstwach, z tym że druga warstwa może być naniesiona dopiero po całkowitym wyschnięciu pierwszej.
- d) Temperatura otoczenia w czasie gruntowania podkładu powinna być nie niższa niż 5°C.

5.2. Demontaż pasów nadrynnowych, rynien i rur spustowych – budynek kotłowni i magazynu OC.

- 5.2.1. Odcięcie i usunięcie pasa papy nad obróbką blacharską.
- 5.2.2. Demontaż pasa nadrynnowego nienadającego się do odzysku.
- 5.2.3. Demontaż rynien i rur spustowych nienadających się do odzysku.
- 5.2.4. Demontaż uchwytyń rynnowych i rur spustowych.
- 5.2.5. Montaż murlaty pod pas nadrynnowy – budynek magazynu OC.

5.3. Wykonanie pasa nadrynnowego, rynien i rur spustowych – budynek kotłowni i magazynu OC.

- 5.3.1. Montaż uchwytyń rynnowych i rur spustowych .
- 5.3.2. Montaż rynien i rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,6 mm
- 5.3.3. Montaż pasa nadrynnowego z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,55 mm
- 5.3.4. Wklejenie pasa papy termozgrzewalnej

5.4. Wykonanie nowego pokrycia z papy termozgrzewalnej z obrobieniem kominów i ogniomurów.

- 5.4.1. Pokrycie dachu pierwszą warstwą papy podkładowej termozgrzewalnej wentylacyjnej.
- 5.4.2. Pokrycie dachu warstwą papy nawierzchniowej termozgrzewalnej. Połączenie pokrycia papowego z murem kominowym lub innymi wystającymi z dachu elementami powinno być wykonane w taki sposób, aby umożliwić wyeliminowanie wpływu odkształceń dachu na tynk.
- 5.4.3. Szerokość zakładów papy zarówno podłużnych jak i poprzecznych w każdej warstwie zgodnie z instrukcją producenta.

5.5. Ustawienie uchwytyń i montaż instalacji odgromowej – budynek MGOPS i GCI

- 5.5.1. Ustawienie uchwytyń podtrzymujących przewody odgromowe.
- 5.5.2. Montaż przewodów odgromowych ze sprawdzeniem połączeń.
- 5.5.3. Pomiary ciągłości przewodów odgromowych i rezystancji uziomu.

6. Kontrola jakości

6.1. Materiały izolacyjne, obróbki blacharskie, rury i rynny spustowe.

- a) Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równo rzędnym dokumentem.
- b) Materiały dostarczone na budowę bez dokumentów potwierdzających przez producenta ich jakość nie mogą być dopuszczone do stosowania.
- c) Odbiór materiałów powinien obejmować zgodność ze specyfikacją oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy.

W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta – powinien być on zbadany zgodnie z postanowieniami normy państwowej.

- d) Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom przedmiotowych norm.
- e) Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).
- f) Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest:

- dla robót B.10.01.00 – m² pokrytej powierzchni,
- dla robót B.10.02.00 oraz B.10.03.00 – 1 m wykonanych rynien lub rur spustowych.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót

8.1. Odbiór podłoża

badania podłoża należy przeprowadzać w trakcie odbioru częściowego, podczas suchej pogody, przed przystąpieniem do krycia połaci dachowych,

8.2. Odbiór robót pokrywczych

Roboty pokrywcze, jako roboty zanikające, wymagają odbiorów częściowych. Badania w czasie odbioru częściowego należy przeprowadzać dla tych robót, do których dostęp później jest niemożliwy lub utrudniony.

Odbiór częściowy powinien obejmować sprawdzenie:

- podłoża ,
- jakości zastosowanych materiałów,
- dokładności wykonania poszczególnych warstw pokrycia,
- dokładności wykonania obróbek blacharskich i ich połączenia z pokryciem.

Dokonanie odbioru częściowego powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy.

badania końcowe pokrycia należy przeprowadzać po zakończeniu robót, po deszczu.

Podstawę do odbioru robót pokrywczych stanowią następujące dokumenty:

- dziennik budowy z zapisem stwierdzającym odbiór częściowy podłoża oraz poszczególnych warstw lub fragmentów pokrycia,
- zapisy dotyczące wykonywania robót pokrywczych i rodzaju zastosowanych materiałów,
- protokoły odbioru materiałów i wyrobów.

Odbiór końcowy polega na dokładnym sprawdzeniu stanu wykonanego pokrycia i obróbek blacharskich i połączenia ich z urządzeniami odwadniającymi, a także wykonania na pokryciu ewentualnych zabezpieczeń eksploatacyjnych.

Sprawdzenie szerokości zakładów papy należy dokonać w trakcie odbiorów częściowych i końcowego przez pomiar szerokości zakładów w trzech dowolnych miejscach na każde 100 m².

Dokładność pomiarów powinna wynosić do 2 cm.

8.2.2. Odbiór obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych powinien obejmować:

sprawdzenie prawidłowości połączeń poziomych i pionowych,

sprawdzenie mocowania elementów do ścian,

sprawdzenie prawidłowości spadków rynien,

sprawdzenie szczelności połączeń rur spustowych z wpustami.

9. Podstawa płatności

B.10.01.00 Pokrycie z papy.

Płaci się za ustaloną ilość m² izolacji z wykonaniem podłoża i warstwy wierzchniej.

B.10.02.00 Obróbki blacharskie.

Płaci się za ustaloną ilość „m” obróbki wg ceny jednostkowej, która obejmuje:

- przygotowanie,
- zmontowanie i umocowanie w podłożu, zalutowanie połączeń,
- uporządkowanie stanowiska pracy.

B.10.03.00 Rynny i rury spustowe

Płaci się za ustaloną ilość „m” rynien wg ceny jednostkowej, która obejmuje:

- przygotowanie,
- zmontowanie, umocowanie i zalutowanie połączeń,
- uporządkowanie stanowiska pracy.

10. Przepisy związane

PN-69/B-10260	Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-B-24620:1998	Lepiki, masy i roztwory asfaltowe stosowane na zimno.
PN-B-27617/A1:1997	Papa asfaltowa na tekturze budowlanej.
PN-B-27620:1998	Papa asfaltowa na welonie z włókien szklanych.
PN-61/B-10245	Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.