

## **Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie ogłasza**

publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność gminy Jabłonowo Pomorskie z możliwością budowy stacji paliw wraz z zapleczem hotelowo-gastronomicznym, składającej się z działek oznaczonych numerami:

- 1) działka nr 617/11 o obszarze 536 m<sup>2</sup>, Obręb Jabłonowo, zapisana w księdze wieczystej Kw Nr 37833, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Brodnicy.
- 2) działka nr 617/13 o obszarze 588 m<sup>2</sup>, Obręb Jabłonowo, zapisana w księdze wieczystej Kw Nr 37833, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Brodnicy
- 3) działka nr 617/4 o obszarze 485 m<sup>2</sup>, Obręb Jabłonowo, zapisana w księdze wieczystej Kw Nr 37833, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Brodnicy

**Nieruchomość przewidziana do sprzedaży posiada dostęp do kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, wodociągu, sieci energetycznej, sieci telekomunikacyjnej. W przyszłości będzie możliwość korzystania z sieci gazowej. Jest atrakcyjnie położona u zbiegu ulic Grudziądzkiej (droga wojewódzka relacji Grudziądz - Warszawa) i Kopernika. Zgodnie z planem miejscowym przeznaczona jest pod usługi i handel.**

Cena wywoławcza wynosi 150 000,00 zł z podatkiem VAT (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych z podatkiem VAT)

Przetarg odbędzie się w dniu 18 marca 2011 r. o godz. 10<sup>00</sup> w biurze Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, pokój nr 14.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 30 000,00 zł (słownie : trzydzieści tysięcy złotych) do Banku Spółdzielczego w Brodnicy O/Jabłonowo Pomorskie na konto Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie nr 50 9484 1150 0400 0547 2004 0007 w terminie do dnia 15 marca 2011 roku. Wadium musi wpłynąć na wskazane konto w wyznaczonym terminie.

Ostateczny termin zapłaty całej należności za nieruchomość według ceny osiągniętej w przetargu po odliczeniu wpłaconego wadium upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Zawarcie umowy notarialnej nastąpi w terminie 1-go miesiąca od rozstrzygnięcia przetargu.

Koszty spisania umowy notarialnej poniesie nabywca, niedotrzymanie terminu zapłaty ceny osiągniętej w przetargu powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.

Bliższych informacji o wyżej wymienionym przetargu można uzyskać w biurze Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, pokój nr 36, tel. 56 6976836.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Jabłonowo Pomorskie, dnia 7 lutego 2011 r.

**BURMISTRZ**

Tadeusz Fuks