


**KARTA INFORMACYJNA
URZĘDU MIASTA I GMINY JABŁONOWO POMORSKIE**

Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

	Organ właściwy: Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie
	Adres: ul. Główna 28, 87-330 Jabłonowo Pomorskie
	Tel. /056/ 6976800, Fax: /056/ 6979001 http://jablonowo.samorzady.pl e-mail: jablonowopom@poczta.onet.pl
	NIP: 874-10-37-182 Konto: BS Brodnica O/Jabłonowo Pom. 50 9484 1150 0400 0547 2004 0007

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz.1459 z późn. zm) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

I. WYMAGANE DOKUMENTY:

1. Wniosek w załączeniu
2. Oryginał aktualnego odpisu z księgi wieczystej gruntowej (z ostatnich 3-miesięcy).
3. Oryginały odpisów ksiąg wieczystych w przypadku odrębnych własności lokali mieszkalnych, z którymi wiąże się udział w prawie użytkowania wieczystego do gruntu, na którym usytuowany jest budynek mieszczący dane lokale.
4. Dokument potwierdzający następstwo prawne, jeżeli o przekształcenie ubiega się osoba będąca następcą prawnym.
5. Oryginał aktualnego wypisu z rejestru gruntów.
6. Wrys z mapy ewidencyjnej.

II. OPŁATY:

10 zł za wniosek - płatne na konto

III. TERMIN ODPOWIEDZI:

Do 30 dni.

IV. JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA:

Urząd Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie ul. Główna 28, 87-330 Jabłonowo Pomorskie, pok. 36, tel. /056/ 697 68 36

V. TRYB ODWOŁAWCZY:

Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy, który wydał decyzję (odwołanie składa się w sekretariacie Urzędu). Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

VI. UWAGI:

W niniejszym postępowaniu wnioskodawca obowiązany jest do uregulowania stanu prawnego obejmującego sprawy spadkowe i wpisy wieczystoksięgowe, w przeciwnym wypadku wydanie stosownej decyzji staje się niemożliwe. **Termin składnia wniosków upłyne z dniem 31.12.2012 roku.**

Wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

Jabłonowo Pomorskie, dn.

Wnioskodawca:

.....
.....
.....
.....

PESEL

BURMISTRZ MIASTA i GMINY JABŁONOWO POMORSKIE

WNIOSEK

Wnoszę o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w przy ul. ozn. jako działka /-i / nr, o powierzchni m², zapisanej w księdze wieczystej KW nr w prawo własności. Prawo użytkowania wieczystego w/wymienionej nieruchomości zostało nabyte na mocy

.....
podpis wnioskodawcy /-ców//

Do wniosku dołączyć należy:

1. Oryginał aktualnego odpisu z księgi wieczystej gruntowej (z ostatnich 3-miesięcy).
2. Oryginały odpisów ksiąg wieczystych w przypadku odrębnych własności lokali mieszkalnych, z którymi wiąże się udział w prawie użytkowania wieczystego do gruntu, na którym usytuowany jest budynek mieszczący dane lokale.
3. Dokument potwierdzający następstwo prawne, jeżeli o przekształcenie ubiega się osoba będąca następcą prawnym.
4. Oryginał aktualnego wypisu z rejestru gruntów.
5. Wrys z mapy ewidencyjnej.