

**UCHWAŁA NR XXXVI/244/14
RADY GMINY HORODŁO**

z dnia 28 marca 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Horodło**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. z 2012r., poz. 647 z późn. zm) Rada Gminy Horodło uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horodło, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIV/237/2002 z dnia 30 września 2002r. obejmującą zmianę zapisu odnoszącego się do odległości linii zabudowy od dróg publicznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Horodło



Paweł Augustynek

UZASADNIENIE

podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Horodło

Na obszarze gminy Horodło obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XXXIV/237/2002 Rady Gminy Horodło z dnia 30 września 2002r.(Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego nr 130, poz. 2723). W ustaleniach w zakresie urządzeń i sieci komunikacyjnych dotyczących minimalnych odległości zabudowy zawarto zapisy odnoszące się ogólnie do minimalnych odległości zabudowy budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi i obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi. Po szczegółowej analizie stwierdzono, że zapis taki uniemożliwia rozbudowę i nabudowę już istniejących budynków. Niezbędne jest zamieszczenie w ustaleniach w zakresie urządzeń i sieci komunikacyjnych zapisu o treści „nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy budnków już istniejących”.

Mając na względzie dobro mieszkańców wskazane jest zniesienie ograniczenia nieuzasadnionego celem społecznym.