

**UCHWAŁA NR XXXI/212/13
RADY GMINY HORODŁO**

z dnia 17 września 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust.2 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.z 2013r., poz. 594) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetarowym kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat z dzierżawcami gruntów rolnych posiadających umowy dzierżawy na okres 3 lat zgodnie z załącznikiem do uchwały obejmującym numery działek.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząc Rady Gminy
Horodło



Paweł Augustynek

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXI/212/13
Rady Gminy Horodło
z dnia 17 września 2013 r.

Obręb Bereźnica działka nr 526/2

Uzasadnienie

Działka wymieniona w uchwale jest własnością Gminy Horodło i jest użytkiem rolnym. Działka jest użytkowana przez dotychczasowego dzierżawcę od kilku lat. Dzierżawca zagospodarował ją i poniósł nakłady na jej rekultywację. W najbliższej przyszłości gmina wystawi ją do sprzedaży w formie przetargu, a jej dotychczasowy dzierżawca będzie mógł skorzystać z prawa pierwokupu, o którym mowa w art. 3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz.U.z 2012r, poz.803 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r., nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przy zawieraniu kolejnych umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata Wojewoda albo odpowiednia Rada lub Sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

