

**UCHWAŁA NR XVII/108/12  
RADY GMINY HORODŁO**

z dnia 28 marca 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( t.j. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat z dzierżawcami gruntów rolnych posiadających umowy dzierżawy na okres 3 lat zgodnie z załącznikiem do uchwały obejmującym numery działek.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Horodło



mgr Paweł Augustynek

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XVII/108/12  
Rady Gminy Horodło  
z dnia 28 marca 2012 r.

- 1) Obręb Łuszków działki nr 53, 54
- 2) Obręb Matcze działki nr 500/3, 499/7, 49, 835/1, 442/2, 46, 430/2, 430/4, 432/6, 702, 809, 101
- 3) Obręb Horodło działki nr 372/3, 372/4, 99, 100, 116/2, 418, 2045, 1151/4, 1561/2, 1561/3
- 4) Obręb Zosin działka nr 149; 63/1
- 5) Obręb Hrebenne działki 558/1
- 6) Obręb Stryzów działka nr 780
- 7) Obręb Cegielnia działki nr 141/1, 142/3, 11, 23/4, 48/5, 84/1, 85/2, 85/3, 92/1, 136, 151, 150/2, 230, 231, 413, 39/2, 278, 349, 350, 311, 288, 256, 270, 397, 368, 404, 333/1
- 8) Obręb Poraj działki nr 177/2, 178/2, 191, 444, 81, 192/8, 192/10, 31
- 9) Obręb Bereznica działki nr 496, 441, 458,
- 10) Obręb Kopyłów działka nr 5
- 11) Obręb Rogalin działki nr cz. 96/4,

### **Uzasadnienie**

Działki wymienione w uchwale są własnością Gminy Horodło i są użytkami rolnymi. Działki te są użytkowane przez dotychczasowych dzierżawców od kilku lat. Dzierżawcy zagospodarowali je i ponieśli nakłady na ich rekultywację. W najbliższej przyszłości gmina sukcesywnie będzie je wystawiać do sprzedaży w formie przetargu, a ich dotychczasowi dzierżawcy będą mogli skorzystać z prawa pierwokupu, o którym mowa w art. 3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego ( t.j. Dz.U. z 2003r. nr 64, poz. 592 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2010r., nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przy zawieraniu umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na oznaczony dłuższy niż 3 lata Wojewoda albo odpowiednia Rada lub Sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.