

**UCHWAŁA Nr XII/71/11  
RADY GMINY  
HORODŁO**

z dnia 20 października 2011r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Horodło pod lokalizację ropociągu przesyłowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 – tekst jednolity z późn. zm.) i art.9 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Horodło uchwalonego Uchwałą Nr XI/83/99 Rady Gminy z dnia 28.12.1999 r., zwaną dalej „zmianą studium” w zakresie koniecznym dla lokalizacji ropociągu przesyłowego.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą studium, o którym mowa w § 1, określa załącznik graficzny nr 1 stanowiący integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Horodło .

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**Przewodniczący Rady Gminy**  
**mgr Paweł Augustynek**

**ANALIZA**  
**dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany**  
**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**  
**Gminy Horodło**  
**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY**

Ropociąg Odessa -Brody – Płock, którego lokalizacja jest przedmiotem przystąpienia do zmiany studium, jest jedną z inwestycji planowaną w ramach zwiększenia bezpieczeństwa energetycznego Polski poprzez niezbędną dywersyfikację w zakresie dostaw ropy. Inwestycja ta została ujęta m.in. w Programie „Infrastruktura i Środowisko”, w projekcie „Koncepcji zagospodarowania przestrzennego kraju 2030” oraz wskazana w „Uwarunkowaniach zewnętrznych do Zmiany planu zagospodarowania przestrzennego województwa lubelskiego”. W dniu 27 czerwca 2011 r. Uchwałą Nr X/133/2011 Sejmik Województwa Lubelskiego przystąpił do zmiany Planu Zagospodarowania Województwa Lubelskiego, którego przedmiotem będzie zmiana tekstu i rysunku planu województwa dotycząca lokalizacji ropociągu i infrastruktury związanej z realizacją i funkcjonowaniem ropociągu.

Spółka Sarmatia wystąpiła w kwietniu 2011 r. oraz, za pośrednictwem firmy Arcadis, we wrześniu 2011 do Wójta Gminy Horodło z szeroką informacją o planowanym na terenie Polski przedsięwzięciu polegającym na budowie dalekosiężnego ropociągu przesyłowego Odessa-Brody-Płock, który m.in. ma przebiegać przez teren gminy Horodło. Celem informacji było ustalenie optymalnego przebiegu ropociągu zarówno pod względem uwarunkowań środowiskowych jak i uwarunkowań planistycznych na terenie gminy Horodło. W wyniku przeprowadzonych analiz ustalono przebieg ropociągu, który nie koliduje z obszarami planowanego rozwoju zainwestowania na terenie gminy jak i w ograniczonym stopniu ingeruje w tereny chronione na podstawie przepisów odrębnych (m.in. ustawy o ochronie przyrody, ustawy Prawo ochrony środowiska, ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Na terenie całej gminy Horodło obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XXXIV/237/2002 z 30.09.2002 r.). Planowany przebieg ropociągu prowadzony jest w większości przez tereny niezainwestowane tj. tereny rolne. Pomimo, dopuszczenia w ustaleniach obowiązującego miejscowego planu lokalizacji infrastruktury na terenach rolnych, ze względu na możliwą niekorzystną interpretację tych zapisów, Sarmatia przedłożyła wniosek o zmianę obowiązującego studium i miejscowego planu.

Planowane przedsięwzięcie jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym. Planowany ropociąg będzie miał średnicę powyżej 800 m. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie<sup>1</sup>, lokalizacja tego typu ropociągu generuje konieczność ustanowienia strefy bezpieczeństwa o minimalnej szerokości 20 m, której środek stanowi oś ropociągu. Zgodnie z art. 137 ww Rozporządzenia:

- strefa bezpieczeństwa może być użytkowana zgodnie z pierwotnym jej przeznaczeniem,
- wewnątrz strefy bezpieczeństwa niedopuszczalne jest wznoszenie budowli, urządzenie stałych składów i magazynów oraz zalesienia, z wyjątkiem dopuszczenia usytuowania innej infrastruktury sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem uzgodnienia jej z właścicielem rurociągu przesyłowego dalekosiężnego,
- na terenach otwartych dopuszcza się w strefie bezpieczeństwa sadzenie pojedynczych drzew w odległości co najmniej 5 m od rurociągu.

Czynnikami uzasadniającymi przystąpienie do studium są:

- istotny interes publiczny,
- zewnętrzne uwarunkowania planistycznej tj: wprowadzenie przedmiotowego przedsięwzięcia do projektu Koncepcji zagospodarowania przestrzennego kraju oraz rozpoczęcia procedura planistyczna zmiany planu dla województwa lubelskiego,
- brak przeciwskażeń w obecnym zagospodarowaniu tereny.

<sup>1</sup> Dz.U. z 2005 Nr 243, poz. 2063

Zmiana Studium zostanie sporządzona z wykorzystaniem kopii map gromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym w skali obecnie obowiązującego Studium tj. 1:10 000.

W związku z powyższym, uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia zmiany studium w obszarze określonym na załączniku graficznym do uchwały.