

**UCHWAŁA NR V/24/2019  
RADY GMINY GOŁYMIN-OŚRODEK**

**z dnia 29 stycznia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości  
gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr  
69 położonej w miejscowości Ruszkowo na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 994 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 z późn. zm.) Rada Gminy Gołymin-Ośrodek uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości oznaczonej numerem działki 69 o pow. 0,1746 ha w miejscowości Ruszkowo, na czas oznaczony do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

  
**Tadeusz Radulski**

## Uzasadnienie

Pani Edyta Pyra jest dotychczasowym dzierżawcą w/w nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej z dnia 19 lutego 2016 roku na okres trzech lat tj. do dnia 19 lutego 2019 roku. W dniu 04.12.2018 roku P. Edyta Pyra wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej na kolejne 3 lata.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zgodnie z informacją uzyskaną z Referatu Finansów czynsz dzierżawy opłacany jest w terminie.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady

  
**Tadeusz Radulski**