

Uchwała Nr XXXI/163/2009
Rady Gminy Gołymín – Ośrodek
z dnia 9 grudnia 2009 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Gołymín-Ośrodek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu skargi z dnia 12.11.2009r. Pana Zbigniewa Kacprzaka na działalność Wójta Gminy Gołymín-Ośrodek, Rada Gminy Gołymín-Ośrodek uchwała, co następuje:

§ 1

Uznaje się bezzasadną skargę z przyczyn określonych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

§ 2

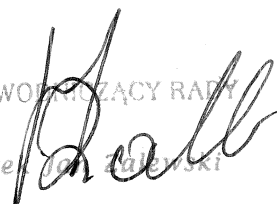
Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Gołymín-Ośrodek, zobowiązując go do poinformowania skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marek Jan Kulewski



Uzasadnienie

W dniu 20 listopada 2009r. do Przewodniczącego Rady Gminy Gołymin-Ośrodek wpłynęło pismo Narodowego Funduszu Zdrowia Mazowieckiego Oddziału Wojewódzkiego w Warszawie przekazujące skargę Pana Zbigniewa Kacprzaka zam. Gołymin-Ośrodek, ul Nowa 7/4 skierowaną do Rzecznika Praw Pacjenta dotyczącą wypowiedzenia przez Wójta Gminy zdaniem Skarżącego bez żadnych formalnych podstaw, najmu lokalu użytkowego przeznaczonego na działalność gabinetu stomatologicznego.

Zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) właściwym organem do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działalności wójta (za wyjątkiem spraw należących do zadań zleconych z zakresu administracji rządowej) jest rada gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Gołymin-Ośrodek skargę przekazał Komisji Rewizyjnej celem jej rozpatrzenia.

Ponadto skarga omawiana była na posiedzeniu Komisji Oświaty i Spraw Społecznych oraz Komisji Budżetowo-Gospodarczej.

Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 8 grudnia 2009r. zapoznała się ze skargą, zebraną dokumentacją oraz wyjaśnieniami udzielonymi przez Wójta Gminy Gołymin-Ośrodek i stwierdziła co następuje:

Dnia 21 listopada 2003r. pomiędzy Urzędem Marszałkowskim Województwa Mazowieckiego na rzecz, którego działa Dyrektor Specjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Ciechanowie, a Specjalistycznym Gabinetem Stomatologicznym „DENTINA” reprezentowanym przez lek. Stomatolog Martę Klimkowską-Misiak została zawarta umowa na najem w budynku przy ul. Nowej 7 w Gołyminie-Ośrodku pomieszczenia o łącznej powierzchni 33m² z przeznaczeniem na świadczenie usług medycznych. W/w umowa została zawarta na czas nieokreślony. Na podstawie aktu notarialnego z 11 marca 2004 roku Gmina Gołymin-Ośrodek stała się właścicielem nieruchomości położonej przy ul. Nowej 7 w Gołyminie-Ośrodku i wstąpiła jako strona do umowy najmu lokali użytkowych i mieszkalnych.

W dniu 24 czerwca 2009r. Wójt Gminy Gołymin-Ośrodek wypowiedział Pani Marcie Klimkowskiej-Misiak umowę najmu lokalu użytkowego z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

Umowa najmu w § 10 ust. 1 przewidywała możliwość rozwiązania jej przez wynajmującego z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia bez uzasadnienia. W związku z powyższym uzgodnienia niniejszej umowy jak i przepisy Kodeksu Cywilnego dot. najmu uprawniały Gminę Gołymin-Ośrodek jako wynajmującego do wypowiedzenia w/w umowy.

Pomimo braku obowiązku uzasadnienia wypowiedzenia umowy Wójt przedstawił Komisji przesłanki, którymi się kierował rozwiązując umowę.

W tej sytuacji Wójt Gminy, aby określić w sposób jasny korzystanie z lokalu użytkowego uznał za zasadne jej wypowiedzenie, a następnie ogłoszenie przetargu nieograniczonego, w którym mogłaby również uczestniczyć Pani Marta Klimkowska-Misiak.

Pomimo, iż umowa na najem lokalu wygasła z dniem 30 września 2009r. lokal do dnia dzisiejszego nie został przekazany właścicielowi. Pani Marta Klimkowska-Misiak nadal świadczy w tym lokalu usługi stomatologiczne. Taki stan rzeczy uniemożliwił przeprowadzenie procedury przetargowej.

Należy zauważyć, iż Gmina dysponuje lokalem użytkowym na świadczenie usług stomatologicznych oraz podejmuje wszelkie możliwe czynności w celu zapewnienia bezpłatnej obsługi stomatologicznej mieszkańcom gminy.

Nieuzasadnionym jest stwierdzenie Skarżącego, że „nie jest to atrakcyjna gmina do pracy dla stomatologa w ramach kontraktu z NFZ”. Obecnie zauważa się duże zainteresowanie stomatologów świadczeniem usług stomatologicznych w budynku przy ul. Nowej 7 w Gołyminie-Ośrodku ramach kontraktu z NFZ. Z wyjaśnień Wójta Gminy wynika, iż aktualnie są prowadzone zaawansowane rozmowy z zainteresowanymi podmiotami.

W związku z powyższymi działaniami postępowanie Wójta nie nosi znamion czynu określonego w przepisach ustawy z dnia 27 sierpnia 2004r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. z 2008r. Nr 164, poz. 1027 ze zm.)

Biorąc pod uwagę wyjaśnienia oraz przedstawione przez Komisję fakty, skargę na działalność Wójta Gminy uznaje się bezzasadną.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marek Jan Zdzisławski