

**UCHWAŁA NR XXIV/129/2012**  
**RADY GMINY GOŁYMIN-OŚRODEK**  
**z dnia 28 grudnia 2012 r.**

**w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy  
o gospodarce nieruchomościami dla lokali mieszkalnych stanowiących własność  
Gminy Gołymin-Ośrodek znajdujących się w miejscowości Smosarz-Pianki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i ust. 2, oraz art. 70 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy Gołymin-Ośrodek uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu i ceny udziału w prawie własności gruntu ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców w budynku stanowiącym własność Gminy Gołymin-Ośrodek znajdującym się w miejscowości Smosarz-Pianki na działce o numerze ewidencyjnym 29/2 w wysokości:

1. 84% - gdy nabywca dokonuje zapłaty należności jednorazowo,
2. 69% - gdy nabywca dokonuje zapłaty należności w ratach.

**§ 2.**

Wyraża się zgodę na podwyższenie wysokości bonifikaty określonej w § 1 pkt 1 i 2 w przypadku jednoczesnego zbycia wszystkich pozostałych lokali w budynku mieszkalnym o 15%.

**§ 3.**

Sprzedaż lokali odbywać się będzie wraz ze sprzedażą części nieruchomości wspólnej stanowiącej grunt oraz sprzedażą części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu, co wynika z art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Dz. U. z 2000 roku Nr 80 poz. 903 ze późn. zm.)

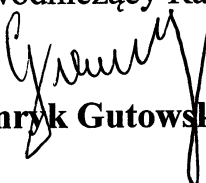
§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady



**Henryk Gutowski**