

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.biuletyn.net/net-bin/start.asp?podmiot=golymin-osrodek/

Gołymin-Osrodek: Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP na świetlicę wiejską w miejscowości Gołymin-Osrodek.

Numer ogłoszenia: 109295 - 2013; data zamieszczenia: 12.06.2013

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Gołymin-Osrodek , ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Osrodek, woj. mazowieckie, tel. 23 671 60 20, faks 23 671 60 93.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP na świetlicę wiejską w miejscowości Gołymin-Osrodek..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: I. Przedmiotem zamówienia jest: realizacja inwestycji wchodzącej w zakres rzeczowy projektu pn: Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP na świetlicę wiejską w miejscowości Gołymin-Osrodek. II. Miejsce realizacji inwestycji: Inwestycja realizowana będzie na działce NR 169/3 w GOŁYMINIE-OŚRODKU, ulica Rynek 2, powiat ciechanowski. Zadanie jest współfinansowanie ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013 w ramach działania 413 Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania Odnowa i rozwój wsi. III. Zakres prac obejmuje: 1. Remont i przebudowa świetlicy wiejskiej: część architektoniczno-konstrukcyjna Roboty rozbiórkowe Roboty ziemne Fundamenty Ściany i nadproża Strop tynki wewn., okładziny ścian, malowanie Stolarka Podłoże i posadzki Elewacje Roboty zewnętrzne (roboty przygotowawcze, chodnik, wjazd, opaska odwodnienie, teren zielony, zbiornik na ścieki) 2. Remont i przebudowa świetlicy wiejskiej: wykonanie instalacji sanitarnych Instalacja wodociągowa i ciepłej wody użytkowej Instalacja wewnętrzna kanalizacji sanitarnej z przyłączami Instalacja centralnego ogrzewania Instalacja wentylacyjna 3. Remont i przebudowa świetlicy wiejskiej: instalacja elektryczna wewnętrzna Tablica rozdzielcza Przewody

elektroenergetyczne Osprzęt instalacyjny Oprawy oświetleniowe Instalacja połączeń wyrównawczych Instalacja odgromowa Pomiary i próby montażowe W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do wykonania: - obsługi geodezyjnej, w tym: inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej; - opracowania świadectwa energetycznego budynku Szczegółowy zakres robót objętych zamówieniem zawiera: 1) Dokumentacja projektowa - załącznik nr 9 do SIWZ 2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - załącznik nr 10 do SIWZ 3) Przedmiar robót - załącznik nr 11 do SIWZ 4) Kosztorys ofertowy - załącznik nr 12 do SIWZ V. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy zawiera wzór umowy zamieszczony w pkt. 16 SIWZ. 3.1 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. 3.2 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 3.3 Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających. 3.4 Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom..

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.10.00.00-8, 45.21.00.00-2, 45.40.00.00-1, 45.33.00.00-9, 45.31.00.00-3.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 15.11.2013.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1 Ustala się wadium w wysokości 8 000,00 złotych. 8.2 Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych 4) gwarancjach ubezpieczeniowych 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust.3 pkt 4 lit. B ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.). 8.3 Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: nr 73 8232 0005 0300 0550 2003 0002 Do oferty należy załączyć dowód wpłaty wadium Wadium wniesione w formie innej niż pieniądz należy złożyć w formie oryginału. Zaleca się, aby oryginał wadium złożyć w oddzielnej kopercie razem z ofertą, natomiast kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem dołączyć do oferty. Na przelewie proszę napisać znak sprawy IOŚ.271.5.2013 wadium do przetargu nieograniczonego Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP na świetlicę wiejską w miejscowości Gołymin-Ośrodek. 8.4 Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY

SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Zamawiający nie precyzuje opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej 1 jedną robotę budowlaną polegającą na budowie i lub przebudowie i lub rozbudowie i lub remoncie budynku -ów kubaturowych o wartości brutto wykonanych robót co najmniej 400 000,00 zł.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Zamawiający nie precyzuje opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Wykonawca musi wykazać, że osoby, którymi dysponuje Wykonawca, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają uprawnienia budowlane niezbędne do realizacji niniejszego zamówienia, do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w odpowiednich specjalnościach zgodnie z ustawą Prawo budowlane wraz z przepisami przejściowymi i wykonawczymi tj. Kierownik budowy - branża konstrukcyjno - budowlana (1 osoba), uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej; Kierownik robót budowlanych - branża sanitarna (1 osoba), uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; Kierownik robót budowlanych - branża elektryczna (1 osoba), uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Są to osoby będące obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie precyzuje opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt

III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

3. Strony dopuszczają możliwość zmian umowy w następujących przypadkach: 1) Zmiana postanowień umowy może nastąpić z powodu zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności, w tym siły wyższej; 2) Zmiana inspektora nadzoru inwestycyjnego, kierownika budowy lub kierownika robót może nastąpić w uzasadnionych przypadkach (np. choroby, śmierci, innych zdarzeń losowych) na pisemny wniosek jednej ze stron umowy; z tym, że nowo powołane osoby muszą spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia; 3) Termin zakończenia niniejszej umowy może ulec zmianie w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z: a) działania siły wyższej (na przykład klęski żywiołowej) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót; b) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności. 4) Wprowadzenie rozwiązań zamiennych, wynikających z przyczyn technicznych, technologicznych i materiałowych; 5) Zmiany

zastosowanej technologii wykonania przedmiotu umowy na lepszą pozwalająca na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji (np. nowocześniejszą mniej energochłonną) po zaakceptowaniu jej przez Nadzór Inwestorski i Zamawiającego; 6) Zmiany parametrów materiałów, urządzeń lub wyposażenia, wynikających z niedostępności danych produktów na rynku, na niegorsze niż zaprojektowane, po zaakceptowaniu zmiany przez Nadzór Inwestorski i Zamawiającego; 7) Zaistnienia konieczności zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych / technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy. 8) Rezygnacja z wykonania określonych robót, wynikająca z przyczyn technicznych, technologicznych i materiałowych; w przypadku zmniejszenia zakresu robót wynagrodzenie ryczałtowe zostanie pomniejszone o wartość robót zmniejszonych wg kosztorysu ofertowego; 9) Zmiana stawki podatku VAT w związku ze zmianą ustawową tej stawki, w stopniu wynikającym z tej zmiany. W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT cena ryczałtowa brutto nie ulegnie zmianie. 10) Zmiana harmonogramu rzeczowo - finansowego.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: <http://www.biuletyn.net/net-bin/start.asp?podmiot=golymin-osrodek/>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Gołymin-Ośrodek, ulica Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Ośrodek.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 27.06.2013 godzina 11:00, miejsce: Sekretariat (pokój Nr 18 - I piętro) Urzędu Gminy Gołymin-Ośrodek, ul. Szosa Ciechanowska 8, 06 - 420 Gołymin-Ośrodek.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Zadanie jest współfinansowanie ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013 w ramach działania 413 Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania Odnowa i rozwój wsi..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie


Andrzej Chrzanowski