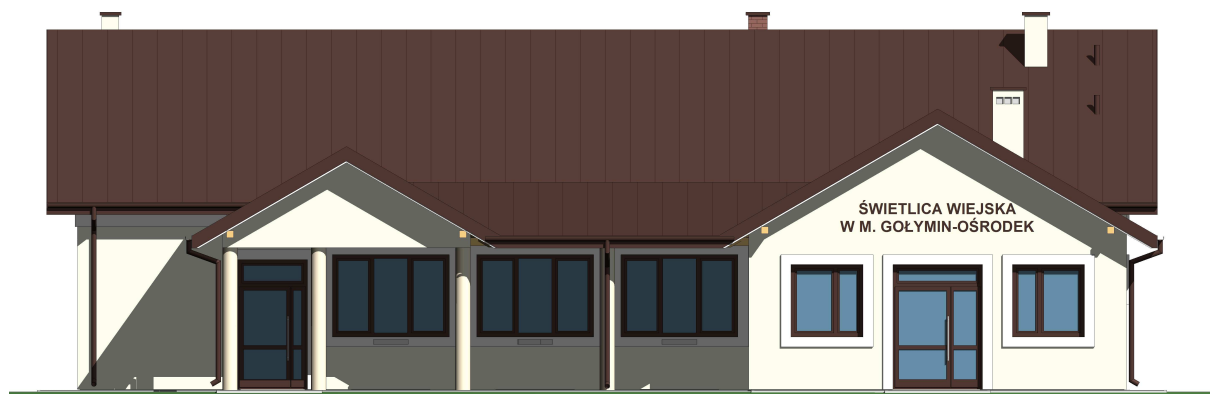


**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY
ORAZ KONSTRUKCYJNY
REMONTU I PRZEBUDOWY BUDYNKU STRAŻNICZY OSP
Z PRZEZNACZENIEM NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ
W GOŁYMINIE-OŚRODKU**



Inwestor: Gmina Gołymin-Ośrodek
Szosa Ciechanowska 8
06-420 Gołymin-Ośrodek

Adres budowy: Gołymin-Ośrodek, ul. Rynek
dz. nr 169/3, gm. Gołymin-Ośrodek

Opracował:

Sprawdził:

Branża architektoniczno-budowlana
oraz konstrukcyjna:

inż. Romuald Klonowski

mgr inż. arch. Marian Tromski

mgr Jacek Borek

**Maj 2011
EGZ. NR 1**

Spis zawartości projektu budowlanego

1. Oświadczenie projektanta, uprawnienia budowlane, zaświadczenie z izby.
2. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
4. Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500.
5. Warunki przyłączenia do sieci.
6. Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki.
7. Projekt zagospodarowania działki - część graficzna.
8. Ekspertyza techniczna.
9. Dokumentacja geotechniczna.
10. Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego oraz konstrukcyjnego.

11. Wykaz rysunków:

• rzut parteru	1:50	A01
• rzut poddasza	1:50	A02
• rzut dachu	1:50	A03
• przekrój A-A	1:50	A04
• przekrój B-B	1:50	A05
• przekrój C-C	1:50	A06
• przekrój D-D	1:50	A07
• przekrój E-E	1:50	A08
• elewacja północna	1:50	A09
• elewacja wschodnia	1:50	A10
• elewacje południowa	1:50	A11
• elewacje zachodnia	1:50	A12
• wykaz stolarki okiennej i drzwiowej	1:50	A13
• rzut fundamentów	1:50	K01
• rzut parteru	1:50	K02
• rzut poddasza	1:50	K03
• rzut więźby dachowej	1:50	K04
• elementy konstrukcyjne	1:20	K05

12. Inwentaryzacja

• rzut parteru	1:50	I01
• rzut dachu	1:50	I02
• przekrój A-A	1:50	I03
• przekrój B-B	1:50	I04
• elewacje	1:50	I05

13. Projekt zbiornika na ścieki sanitarne $V=10m^3$

OPIS TECHNICZNY
do projektu zagospodarowania działki nr 169/3
położonych w m. Gołymin-Ośrodek, ul. Rynek, gmina Gołymin-Ośrodek

1. DANE OGÓLNE

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu i przebudowy budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską w m. Gołymin-Ośrodek.

Zamawiający : Gmina Gołymin-Ośrodek
 Szosa Ciechanowska 8
 06-420 Gołymin-Ośrodek

Biuro projektowe : JB PROJEKT Jacek Borek
 Śródborze 1
 06-452 Ościsłowo

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Zamawiającym nr 2/2011 z dnia 16.02.2011r.
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- wizja w terenie
- inwentaryzacja strażnicy OSP
- obowiązujące przepisy i normy

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Istniejący obiekt strażnicy OSP przeznaczony na świetlicę wiejską znajduje się na działce nr 169/3 położonej w m. Gołymin-Ośrodek, przy ul. Rynek. Obsługa obiektu odbywa się istniejącym utwardzonym zjazdem z ulicy Rynek. Teren ma spadek łagodnym jednostajny w kierunku północnym. Teren uzbrojony jest w przyłącze wodociągowe o średnicy 32mm. Do budynku doprowadzono zasilanie energetyczne linią napowietrzną.

Aktualnie na działce znajdują się:

1. budynek strażnicy OSP, murowany – przeznaczony do remontu i przebudowy.
2. budynek strażnicy OSP, murowany, kryty materiałem ogniotrwałym,
3. budynki gospodarcze w pewnej części leżące w działce Inwestora,
4. przyłącza wodociągowe, hydrant p. pożarowy,
5. przyłącze elektroenergetyczne napowietrzne,
6. przyłącze zalicznikowe ziemne zasilające drugi budynek strażnicy OSP,

7. zbiornik wodny,
8. ogrodzenie,
9. dojazd i dojście do budynków z istniejącej ulicy Rynek dz. nr 169/5 i 161.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

4.1. W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania obiektu publicznego jakim jest remontowana świetlica oraz zadaniom z tym związanym zaprojektowano następujące elementy zewnętrzne:

- nowe przyłącze zalicznikowe ziemne od skrzynki pomiarowej usytuowanej na granicy działki,
- przełożenie istniejącego przyłącza zalicznikowego do skrzynki pomiarowej,
- zbiornik szczelny wraz z przyłączem kanalizacyjnym,
- dojazd utwardzony żwirowy,
- dojścia, plac, taras oraz opaskę wokół budynku z kostki brukowej,

4.2. Bilans terenu

Powierzchnia działki (169/3) 2735 m²

w tym:

Bi – 2241 m²

N – 494 m²

Powierzchnia zabudowy budynków 252,21 m²+165,87m² =418,08 m²

Powierzchnia dojść, dojazdów, tarasu, opaski 461,36m²

4.3. Ogrodzenie zewnętrzne

Istniejące ogrodzenie frontowe od strony drogi do likwidacji przez Zamawiającego, a także ogrodzenie boczne.

4.4. Odprowadzanie wód opadowych

Projektuje się powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych.

4.5. Pojemnik na odpady stałe

Przewiduje się miejsce przy wyjściu tylnym na ustawienie typowego pojemnika na odpady stałe – śmieci.

4.6. Dojazdy, chodniki, opaska odwadniająca

Dojazd utwardzony o konstrukcji żwirowej zagęszczonej. Chodniki, opaska odwadniająca oraz taras zaprojektowano z kostki betonowej gr. 6cm, koloru szarego lub brązowego. Warstwy konstrukcyjne pod chodnik takie same jak pod taras czy opaskę (pokazane na przekrojach).

4.7. Oświetlenie zewnętrzne

Przy ulicy, przy której zlokalizowany jest przedmiotowy obiekt, przebiega sieć napowietrzna nn. Budynek przedmiotowej świetlicy zasilany będzie przewodem izolowanym YAKY 4x35mm².

W ramach niniejszej inwestycji nie przewiduje się budowy zewnętrznych urządzeń oświetleniowych. Oświetlenie wjazdu można uzyskać przez urządzenia zamontowane na słupach napowietrznej linii nn.

4.8. Przyłącze kanalizacji sanitarnej oraz szczelny zbiornik na ścieki V=10m³

Projektuje się wykonanie:

- przyłącza kanalizacji sanitarnej, (wg oddzielnego opracowania),
- odprowadzanie ścieków sanitarnych z budynku zaprojektowano do zbiornika szczelnego V=10 m³.

4.9. Przyłącze wodociągowe.

Zasilanie w wodę przewidziano z istniejącego wodociągu poprzez istniejące przyłącze wodociągowe do istniejącego budynku z rur DN 32.

5. WYMOGI SZCZEGÓLNEJ OCHRONY

Nieruchomość położona jest poza obszarem objętym jakąkolwiek prawną formą ochrony przyrody, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Działka zamierzenia budowlanego, nie znajduje się w granicach wpływów eksploatacji górniczej.

6. INFORMACJE O ZAGROŻENIACH

Działka nie jest położona w strefie istniejących czy projektowanych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne nie wpłynie znacząco na pogorszenie stanu środowiska.

7. INFORMACJE O WYŁĄCZENIU Z PRODUKCJI ROLNEJ

Działka wyłączona z produkcji rolnej na podstawie zapisu w rejestrze gruntów „Bi”.

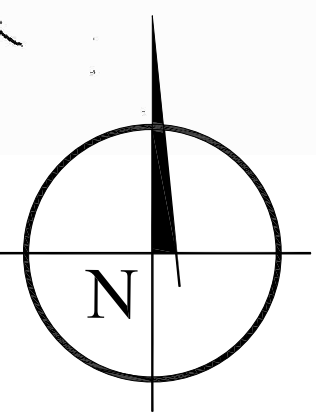
Opracował:

PROJEKT PLANU Zagospodarowania

działki nr 169/3 położonej w m. Gołymin-Osrodek, ul. Rynek,
gm. Gołymin-Osrodek

INWESTOR: Gmina Gołymin-Osrodek
ul. Szosa Ciechanowska 8
06-420 Gołymin-Osrodek

ADRES OBIEKTU: ul. Rynek, dz. nr 169/3
gm. Gołymin-Osrodek



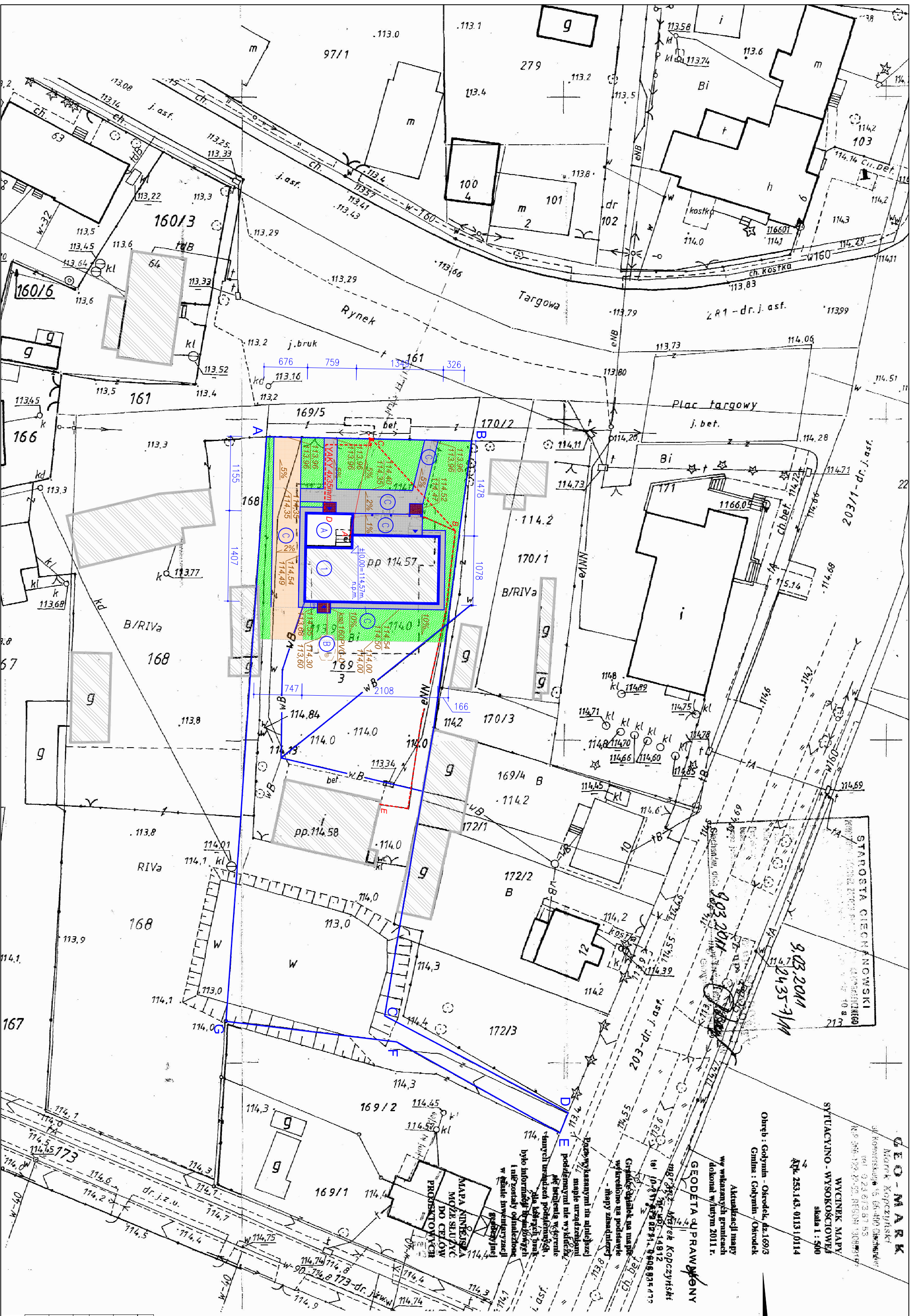
LEGENDA:

- AB,C,D,E,F,G,A - GRANICE DZIAŁKI
- PROJEKTOWANA ROZBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
- PROJEKTOWANY ZBIORNIK NA ŚCIEKI SANITARNE O POJ. 10m³
- PROJEKTOWANE DOJŚCIA, DOJAZDY, OPASKA BUDYNKU I TARAS
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK STRAŻNICY OSP Z PRZEZNACZENIEM NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ - DO REMONTU I PRZEBUDOWY
- ISTNIEJĄCE BUDYNKI
- DOJŚCIA, DOJAZDY, OPASKA BUDYNKU I TARAS
- WEJŚCIA DO BUDYNKU
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE PVC-U Ø 160
- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE Ø 32
- PROJEKTOWANE ZALICZNIKOWE PRZYŁĄCZE ELEKTROENERGETYCZNE YAKY 4x35mm² - ODCINIEK CD
- ISTNIEJĄCE ZALICZNIKOWE PRZYŁĄCZE ELEKTROENERGETYCZNE NA ODCINKU AB - PRZEZNACZONE DO PRZEŁOŻENIA NA ODCINIEK BC
- ISTNIEJĄCE ZALICZNIKOWE PRZYŁĄCZE ELEKTROENERGETYCZNE - ODCINIEK AE
- ISTNIEJĄCE OGRÓDZENIE PRZEZNACZONE DO LIKWIDACJI PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO
- BRAMA, FURTKA
- MIEJSCE NA USTAWIENIE POLEMIKKA NA ODPADY STAŁE



JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Osfistowo, tel. 698 946 309

Objekt:	Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeliczeniem na świetlicę wiejską	Adres:	Gołymin-Osrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3
Investor:	Gmina Gołymin-Osrodek	Adres:	ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Osrodek
Opracował:		Sprawił:	
Projektant:	inż. Romuald Klonowski	Skala:	1 : 500
Projektant:	mgr Jacek Borek	Przeznaczenie:	Poj. planu zagospodarowania działki
		Numer rysunku:	U01 - URBANISTYKA



DEO-MARK
Marek Kopczyński
ul. Kompostowa 15, 06-400 Olsztyn
tel. 022 613 51 53
NIP: 526-129-20-52 REGON: 14069147

WYKONKOWAŁ
SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWE
SKALA 1 : 500
APR 25 2011 0113 10114

GEODETA DYPLOMOWANY
mgr inż. Marek Kopczyński
ul. Kompostowa 15, 06-400 Olsztyn
tel. 022 613 51 53
NIP: 526-129-20-52 REGON: 14069147

Aktualności mapy
w wykazanych granicach
Adresul w/wym 2011 r.

Opis: Gołymin - Osrodek, dz. nr 169/3
Gmina : Gołymin - Osrodek

Ważność planu do 12.03.2011
24.35.31/M

Starosta Ciechanowski
Marek Kopczyński

Ważność planu do 12.03.2011
24.35.31/M

Ważność planu do 12.03.2011
24.35.31/M

Ważność planu do 12.03.2011
24.35.31/M

Ważność planu do 12.03.2011
24.35.31/M

Ważność planu do 12.03.2011
24.35.31/M

Ważność planu do 12.03.2011
24.35.31/M

Ważność planu do 12.03.2011
24.35.31/M

**Ekspertyza techniczna istniejącego budynku strażnicy OSP
zlokalizowanego w miejscowości Gołymin-Ośrodek
na działce nr 169/3**



Inwestor: Urząd Gminy Gołymin-Ośrodek
ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Ośrodek

Opracowali:

inż. Romuald Klonowski

mgr Jacek Borek

**Styczeń 2011
EGZ. NR 1**

Ekspertyza techniczna istniejącego budynku strażnicy OSP zlokalizowanego w miejscowości Gołymin-Ośrodek na działce nr 169/3

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ekspertyzy technicznej

Przedmiotem niniejszego opracowania jest ekspertyza techniczna istniejącego budynku strażnicy OSP zlokalizowanego w miejscowości Gołymin-Ośrodek na działce nr 169/3.

1.2. Cel ekspertyzy technicznej

Ekspertyza ma na celu ocenić stan techniczny obiektu pod kątem przydatności do jego dalszego użytkowania oraz konieczności ewentualnego remontu, naprawy, wzmocnienia lub wymiany jego elementów konstrukcyjnych.

1.3. Podstawy formalne i merytoryczne

1.3.1. Podstawą formalną jest umowa nr 1/2011 na wykonanie ekspertyzy technicznej zawarta dnia 20.01.2011r z Urzędem Gminy Gołymin-Ośrodek.

1.3.2. Wizja lokalna i badania przeprowadzone w dniu 13.01.2011r. i 20.01.2011r w trakcie których:

- przeprowadzono oględziny budynku
- zinwentaryzowano miejsca rys i spękań
- wykonano odkrywki
- wykonano dokumentację fotograficzną

1.3.3. Dokumentacja udostępniona przez Zlecającego:

- mapa do celów projektowych
- dokumentacja geotechniczna.

1.3.4. Informacje uzyskane od użytkownika budynku.

2. OPIS TECHNICZNY BUDYNKU

2.1. DANE OGÓLNE

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest w centrum wsi Gołymin-Ośrodek na działce nr 169/3. Budynek jest obiektem jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym z dachem płaskim (stropodach). Na parterze znajduje się sala balowa (konferencyjna), pomieszczenie gospodarcze oraz garaż. Budynek

wybudowano w technologii tradycyjnej. Rok ukończenia budowy: w latach 70-tych XX wieku.

Obiekt wyposażony jest w instalacje:

- elektryczną
- wentylację grawitacyjną

Właścicielem budynku jest Gmina Gołymin-Ośrodek.

Dane techniczne:

- Wysokość użytkowa pomieszczeń – 3,30 m
- Powierzchnia zabudowy - 208,38 m²

Budynek od około 3 lat nie użytkowany. Nie wykonywano w nim remontów.

2.2. OPIS SZCZEGÓŁOWY

2.2.1. Fundamenty

Na podstawie odkrywki stwierdzono, że fundament budynku stanowi:

- ława fundamentowa betonowa szerokości 70cm i wysokości 30 cm,
- oraz ściana fundamentowa betonowa szerokości 40cm i wysokości 70 cm.

Fundament zagłębiona jest w gruncie na głębokość 80 cm. Na ścianie fundamentowej wykonano warstwę izolacji poziomej z papy na lepiku. Brak izolacji pionowej fundamentów.

2.2.2. Ściany wewnętrzne

Ściany parteru murowane z bloczka gazobetonowego grubości 27 -28 cm z tynkiem obustronnym.

2.2.3 Ściany zewnętrzne

Ściany murowane z cegły ceramicznej oraz pustaka żuźlowego grubości 44 cm z tynkiem obustronnym.

2.2.4. Ścianki działowe

Ściany murowane grubości 15 cm z tynkiem obustronnym.

2.2.5. Stropy

Strop nad salą balową: płyty wielokanałowe niesprężone „ŻERANSKIE”.

Strop nad garażem i pomieszczeniem gospodarczym: strop gęstożebrowy T27.

2.2.6. Pokrycie stropodachu

Stropodach: wykonany z w/w stropów. Pokrycie stropu stanowi żużel, wylewka betonowa pokryta papą.

2.2.7. Schody

Schody zewnętrzne betonowe.

2.2.8. Podłogi i posadzki

- Sala i pomieszczenie gospodarcze - podłogi drewniane.
- Garaż - posadzka betonowa.

2.2.9. Stolarka okienna i drzwiowa

Okna drewniane. Drzwi drewniane. Drzwi garażowe stalowe.

2.2.10. Tynki

Wewnętrzne i zewnętrzne cementowo – wapienne.

2.2.11. Rynny, rury spustowe, obróbki blacharskie

- Rynny – Brak.
- Rury spustowe - z blachy ocynkowanej
- Obróbki blacharskie – Brak

3. OCENA STANU TECHNICZNEGO

Ocenę stanu technicznego przeprowadzono w oparciu o szczegółowe oględziny budynku i odkrywki. Charakterystyczne cechy konstrukcji i uszkodzenia udokumentowano zdjęciami fotograficznymi.

Klasyfikacja stanu technicznego elementów według procentowego zużycia:

1. Dobry:	0% – 15%
2. Zadawalający:	16% – 30%
3. Średni:	31% – 50%
4. Lichy:	51% – 70%
5. Zły:	71% – 100%

3.1. Elewacje (*fot. nr 1÷13*)

3.1.1. Elewacja frontowa - północna (*fot. nr 1, 2, 3, 4*)

Na elewacji stwierdzono zabrudzenia, przebarwienia, zacieki i pęknięcia tynków. Pionowe spękania ściany o szerokości od 0,5mm do 1 mm widoczne są na ścianie powyżej stropu (ściance kolankowej) oraz w części podparapetowej. Najbardziej uszkodzone są tynki na ścianie powyżej stropu. Tynki na cokole uzupełniony i pomalowany mlekiem cementowym.

Stan techniczny oceniono jako średni.

3.1.2. Elewacja boczna - wschodnia (*fot. nr 5*)

Na ścianie stwierdzono zabrudzenia, odspojenia, pęknięcia i ubytki tynku. Spękania ściany o szerokości od 0,5mm do 1 mm widoczne są na ścianie powyżej stropu (ściance kolankowej). Na wysokości cokołu stwierdzono ubytki tynku.

Stan techniczny oceniono jako średni.

3.1.3. Elewacja tylna - południowa (*fot. nr 6, 7, 8, 9, 10 11*)

Na elewacji stwierdzono zabrudzenia, przebarwienia, zacieki, pęknięcia oraz odspojenia i ubytki tynku. Tynk ściany jest bardzo uszkodzony, spowodowane jest to brakiem rynien na całej długości elewacji a co za tym idzie zalewaniem

tynków i elementów konstrukcyjnych (nadproży, wieńca). Nad oknem, wzdłuż krawędzi dachu oraz cokole stwierdzono ubytki tynku.

Stan techniczny oceniono jako lichy.

3.1.4. Elewacja boczna - zachodnia (fot. nr 12, 13)

Na ścianie stwierdzono zabrudzenia, odspojenia, pęknięcia i ubytki tynku. Spękania ściany o szerokości od 0,5mm do 1 mm widoczne są na ścianie powyżej stropu (ściance kolankowej). Na wysokości cokołu stwierdzono ubytki tynku.

Stan techniczny oceniono jako średni.

3.2. Fundamenty (fot. nr 14÷15)

W miejscu odkrywki fundamentu stwierdzono, że budynek posadowiony jest na głębokości 0,80 m poniżej poziomu terenu (1,00 m poniżej zera posadzki). Na podstawie badań geologicznych oraz wykonanej odkrywki stwierdzono posadowienie fundamenty na nasypie niekontrolowanym, który zalega na głębokości do 1,4m. Zagłębiony w gruncie fundament posadowiony jest powyżej strefy przemarzania, która na tym terenie wynosi 1,00 m. Elementy fundamentu wykonane są z betonu. Na ścianie fundamentowej wykonano izolację poziomą z papy na lepiku. Brak izolacji pionowej.

Stan techniczny oceniono jako średni.

3.3. Ściany (fot. nr 16÷19)

Ściany parteru są otynkowane. Na tynkach ścianach wewnętrznych nie stwierdzono rys ani spękań. W pomieszczeniach parteru wyczuwalny jest charakterystyczny zapach stęchlizny charakterystyczny dla zawilgoconych pomieszczeń. Ściany przy stropie oraz podciąg i słupy są zawilgocone. Miejsca zawilgocone porośnięte są zielonymi koloniami glonów oraz pleśni.

W budynku tynki ścian zachowane są w stanie średnim i lichym. W strefach zawilgocenia tynki należy zbić i wykonać osuszenie i impregnacje zawilgoconych ścian.

Stan techniczny oceniono jako średni.

3.4. Strop (Stropodach) (fot. nr 18÷23)

Płaski stropodach nad parterem wykonany jest z płyt wielokanałowych niesprężonych „ŻERANSKICH” oraz stropu gęstożebrowego T27. Płyty oraz strop gęstożebrowy nie wykazuje ugięć i odkształceń. Stwierdzono natomiast znaczne zawilgocenie elementów stropu. Tynki stropu zachowane są w stanie złym. Należy usunąć istniejące tynki stropu a następnie wykonać impregnacje oraz nowe tynki. Jeżeli pod warstwą zerwanego tynku będą uszkodzone elementy konstrukcyjne tj. belki, pustaki lub płyty, należy je wymienić na nowe elementy.

Stan techniczny oceniono jako średni.

3.5. Pokrycie stropodachu.

Brak jest prawidłowej izolacji termicznej stropodachu. Pokrycie dachu wykonane jest z papy asfaltowej na lepiku asfaltowym na gorąco. Stan techniczny pokrycia stropodachu oceniono na zły na podstawie powstałych w pomieszczeniach zacieków i przecieków na stropie. Ze względu na pokrycie warstw stropodachu planką nie możliwe było ocenienie faktycznych zniszczeń poszycia stropodachu. Pokrycie całości dachu zakwalifikowano do wymiany. Wykonać należy izolację termiczną stropodachu z płyt styropianowych, a następnie nową wylewkę betonową pokryć papą termozgrzewalną. Ściany wystające ponad stropodach należy rozebrać i wykonać nowe. Na nowych ścianach należy wykonać obróbki blacharskie oraz izolację.

Stan techniczny oceniono jako zły.

3.6. Rynny i rury spustowe i obróbki blacharskie (fot. nr 24÷25)

Brak jest rynien oraz obróbek blacharskich. Rura spustowa istnieje ale nie spełniają swojej roli. Należy wykonać wszystkie w/w elementy jako nowe.

Stan techniczny oceniono jako zły.

3.7. Stolarka okienna i drzwiowa (fot. nr 26÷27)

Stolarka okienna i drzwiowa jest zużyta, nieszczelna, oraz nie domykają się. Należy wymienić stolarkę okienną i drzwiową.

Stan techniczny oceniono jako zły.

3.8. Podłogi i posadzki

W sali i pomieszczeniu gospodarczym podłogi wykonane są z desek na legarach natomiast w garażu betonowe. Podłogi z desek wraz z warstwami posadzkowymi (tylko beton) oraz ziemię urodzajną (humusem) należy usunąć. W miejsce nich należy wykonać nowe warstwy posadzkowe składające się z następujących warstw: piasek, beton, izolacja przeciwwilgociowa, izolacja termiczna (styropian), izolacja przeciwwilgociowa, beton zbrojony, terakota lub gres.

Stan techniczny oceniono jako zły.

3.9. Schody zewnętrzne (fot. nr 28÷29)

Schody zewnętrzne są o konstrukcji betonowej. Schody wykonane są na gruncie. Konstrukcja ich jest znacznie zawilgocona, spękana. Wymagane jest wykonanie remontu schodów. Wobec konieczności poniesienia znacznych nakładów na remont celowym i zasadnym jest wykonanie rozbiórki istniejących schodów i wykonanie nowych.

Stan techniczny oceniono jako lichy.

4.0. OKREŚLENIE PROCENTU ZUŻYCIA BUDYNKU

Do wyznaczania stopnia zużycia technicznego budynku najczęściej stosowane są dwie metody: czasowa i wizualna.

Wśród najpopularniejszych i najczęściej stosowanych obecnie metod czasowych wymienić można: metodę proporcjonalności, metodę Rossa i metodę Ungera i Eytelweina.

Do oceny stopnia zużycia technicznego budynku zastosowano metodę proporcjonalności:

$$z = \frac{t}{T} \cdot 100\%$$

gdzie:

z – stopień zużycia technicznego budynku wyrażony w procentach,

t – dotychczasowy okres eksploatacji budynku,

T – przewidywany całkowity okres trwałości budynku w latach.

$$z = \frac{t}{T} \cdot 100\%$$

$$z = \frac{38}{100} \cdot 100\% = 38\%$$

Jak wynika z powyższych wyliczeń stopień zużycia wynosi 38%, oraz klasyfikacji stanu technicznego budynków, **stan techniczny budynku określa się jako średni.**

5.0. PRZYCZYNY POWSTAŁYCH ZNISZCZEŃ BUDYNKU

1. Budynek posadowiony został na ławach fundamentowych z betonu. Fundamenty te posadowione są nieprawidłowo zbyt płytko 0,80 m poniżej poziomu terenu w strefie przemarzania. Na podstawie wykonanej odkrywki fundamentów oraz badań geologicznych stwierdzono, że bezpośrednio pod fundamentami budynku zalegają grunty o nasypie niekontrolowanym.
2. Uszkodzenia ścian ponad stropodachem spowodowane jest brakiem obróbek blacharskich i izolacji przeciwwilgociowej co powoduje erozją zaprawy w spoinach, zmniejszeniem wytrzymałości zaprawy, pękaniem ściany i tynku. Ściana zewnętrzna elewacji tylnej są zalewane z powodu braku odpowiedniego odprowadzenia wód. Woda spływająca po ścianach w okresie zimowym poddana temperaturom dodatnim i ujemnym powoduje rozsadzanie tynków oraz warstw nośnych ściany a w okresie gdy temperatury są dodatnie znacznemu zawilgoceniu.
3. Uszkodzenia stropodachu oraz jego zawilgocenie, zagrzybienie spowodowane jest brakiem izolacji przeciwwilgociowe.
4. Nadmierna wilgotność powietrza na parterze, spowodowana jest:

- przenikaniem wody gruntowej na skutek niedostatecznej izolacji przeciwwilgociowej ścian i posadzek,
 - przenikaniem opadów atmosferycznych przez stropodach oraz otwory okienne,
 - brakiem wystarczającej wentylacji.
5. Przyczyną powstałych uszkodzeń jest też brak okresowej konserwacji i bieżących remontów obiektu w odpowiednim czasie.

6.0. WNIOSKI I ZALECENIA

Na podstawie przeprowadzonej oceny stanu technicznego ustalono:

Stopień technicznego zużycia budynku określono na 38%, a stan techniczny oceniono jako dobry.

Obiekt kwalifikuje się do remontu.

1. W ramach prac zabezpieczająco - remontowych należy wykonać:
 - podchwycenie, zagłębienie i wzmocnienie fundamentów ścian zewnętrznych oraz wymianę warstwy gruntu pod fundamentem.
2. Do zakresu robót remontowych należy między innymi:
 - Naprawa spękanych ścian, wieńca oraz nadproży,
 - Skucie starych popękanych, zawilgoconych, zapleśniałych i zagrzybionych tynków i wykonanie nowych tynków na zewnątrz i wewnątrz budynku,
 - Usunięcie luźnej, zwietrzałej zaprawy ze spoin i ponowne ich wypełnienie zaprawą cementowo-wapienną,
 - Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych na parterze oraz fundamentów,
 - Wykonanie nowego poszycia stropodachu wraz z rynnami i rurami spustowymi,
 - Wykonanie nowych warstw posadzkowych,
 - Naprawa, ewentualnie wzmocnienie lub wymiana na nowe zniszczonych elementów stropów,
 - Wymiana zużytej stolarki okiennej i drzwiowej,
 - Wykonanie prawidłowej wentylacji pomieszczeń,
 - Wykonanie nowych schodów zewnętrznych,
 - Wykonanie izolacji termicznej ścian i fundamentów,
 - Wykonanie nowych instalacji wewnętrznych.

7.0. WYTYCZNE PROJEKTOWE I WYKONAWCZE

7.1 Wytyczne projektowe

W celu zabezpieczenia budynku przed prawidłowym osiadaniem należy pogłębić posadowienie fundamentów ścian zewnętrznych przez podbetonowanie odcinkami istniejących ław do głębokości 1.0 m poniżej poziomu terenu, to jest poniżej strefy przemarzania.

7.2 Wytyczne wykonawstwa - sposób naprawy ścian

1. Naprawa pęknięć w ścianach zewnętrznych

W miejscach spękań ściany wymagają wzmocnienia. Wzmocnienie spękanych miejsc wykonać za pomocą prętów o średnicy \varnothing 8 mm ze stali A-0, osadzonych w co drugiej spoinie muru. Pręty osadzić w spoinach na zaprawie cementowo-wapiennej marki 3 MPa na głębokości 3 cm.

2. Sposób wykonania robót :

- Przed przystąpieniem do osadzania prętów należy usunąć zaprawę ze spoin na wymaganą głębokość w miejscu, gdzie będą umieszczone pręty.
- Miejsca te należy zmoczyć wodą, a następnie spoiny wypełnić zaprawą i wcisnąć w zaprawę pręty o długości 90 cm.

Opracował:

1. Elewacja frontowa - północna



Zdjęcie nr 1



Zdjęcie nr 2



Zdjęcie nr 3



Zdjęcie nr 4

2. Elewacja boczna – wschodnia



Zdjęcie nr 5

3. Elewacja tylna – południowa



Zdjęcie nr 6



Zdjęcie nr 7



Zdjęcie nr 8



Zdjęcie nr 9



Zdjęcie nr 10



Zdjęcie nr 11

4. Elewacja boczna – zachodnia



Zdjęcie nr 12



Zdjęcie nr 13

5. Fundament



Zdjęcie nr 14



Zdjęcie nr 15

6. Ściany



Zdjęcie nr 16



Zdjęcie nr 17



Zdjęcie nr 18

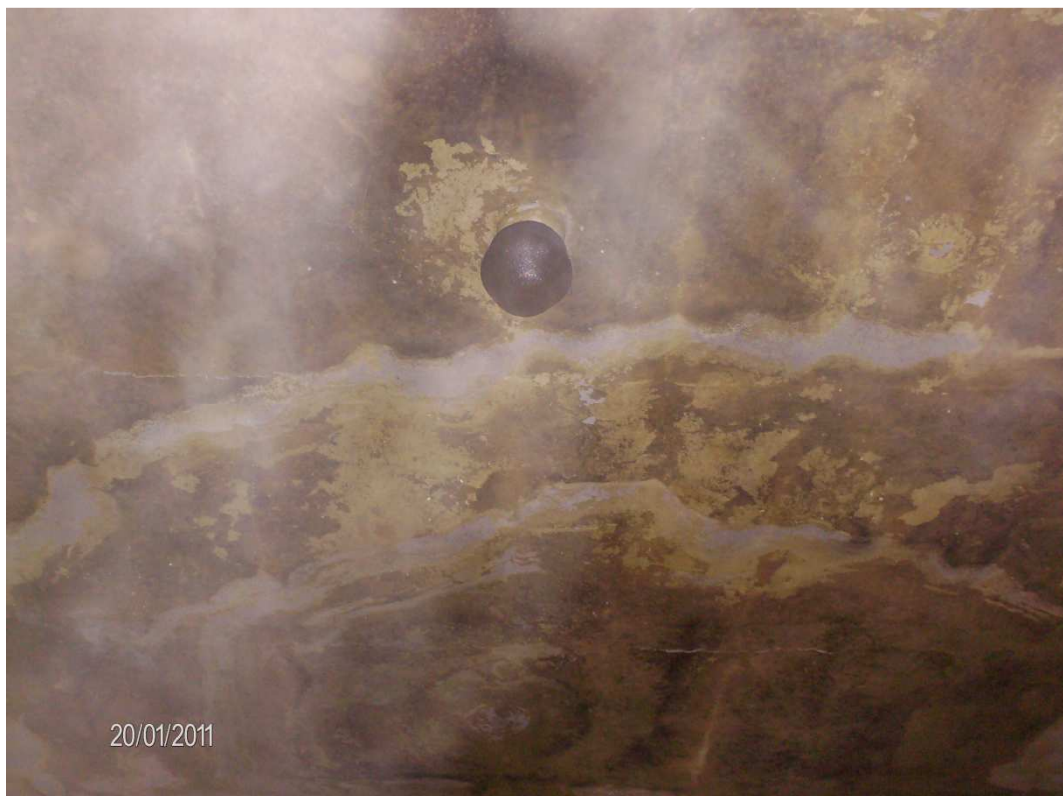


Zdjęcie nr 19

7. Stropodach



Zdjęcie nr 20



Zdjęcie nr 21



Zdjęcie nr 22



Zdjęcie nr 23

8. Rynny i rury spustowe i obróbki blacharskie



Zdjęcie nr 24



Zdjęcie nr 25

9. Stolarka okienna i drzwiowa



Zdjęcie nr 26



Zdjęcie nr 27

10. Schody zewnętrzne



Zdjęcie nr 28



Zdjęcie nr 29

OPIS TECHNICZNY

**do projektu architektoniczno-budowlanego oraz konstrukcyjnego
remontu i przebudowy budynku strażnicy OSP
z przeznaczeniem na świetlicę wiejską w Gołyminie-Ośrodku
zlokalizowanego na działce nr 169/3 położonej przy ulicy Rynek**

1. DANE OGÓLNE

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu i przebudowy budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską w m. Gołymin-Ośrodek.

Zamawiający : Gmina Gołymin-Ośrodek
Szosa Ciechanowska 8
06-420 Gołymin-Ośrodek

Biuro projektowe : JB PROJEKT Jacek Borek
Śródborze 1
06-452 Ościsłowo

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Zamawiającym nr 2/2011 z dnia 16.02.2011r.
- ekspertyza techniczna istniejącego budynku
- badania geologiczne gruntu
- wizja w terenie
- inwentaryzacja strażnicy OSP
- obowiązujące przepisy i normy

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany remontu i przebudowy budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską oraz budowę zbiornika szczelnego o pojemności 10m³ na ścieki bytowe na terenie obejmującym działkę nr 169/3 położoną w m. Gołymin-Ośrodek.

3.1. CEL INWESTYCJI

Istniejący budynek strażnicy OSP jest nieużytkowany od kilkunastu lat i na dzień dzisiejszy nie spełnia żadnych kryteriów warunków

technicznym jakim powinien odpowiadać budynek przeznaczony na cele publiczne. Stan techniczny istniejącego budynku przedstawia ekspertyza techniczna. Układ konstrukcyjny fundamentów, ścian i stropów pozostaje bez zmian, natomiast należy wykonać nową więźbę dachową, przebudować i rozbudować budynek o wiatrołap i przebudować układ funkcjonalny istniejącego budynku, tak aby w końcowym efekcie otrzymać obiekt, który spełni kryteria celu publicznego jakim jest świetlica wiejska.

3.2. ZKRES INWESTYCJI

Roboty rozbiórkowe:

- demontaż istniejącego przyłącza elektroenergetycznego przez Zakład Energetyczny
- rozebranie pokrycia stropodachu wraz z murkami oporowymi, obróbkami z blachy
- rozebranie istniejących schodów zewnętrznych
- rozebranie sceny
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej
- usunięcie istniejących instalacji
- rozebranie istniejących posadzek
- skucie tynków wewnętrznych i zewnętrznych wraz z oczyszczeniem ścian
- rozebranie komina ponad stropodachem
- rozebranie chodnika betonowego oraz opaski betonowej
- rozebranie ogrodzenia frontowego

UWAGA: Roboty rozbiórkowe wykonuje Zamawiający na swój koszt wraz z usunięciem z placu budowy.

Przebudowa będzie polegała na:

- wykonaniu nowej więźby dachowej płatwiowo-kleszczowej, krokwiowej oraz nowego pokrycia dachowego wraz z jego odwodnieniem (rynny i rury spustowe) oraz obróbkami blacharskimi i podbitkami
- dobudowie od strony północnej do istniejącego budynku wiatrołapu z pomieszczeniami sanitarnymi, oraz tarasu przykrytego dachem opierającym się na słupach żelbetowych
- dociepleniu elewacji w systemie BSO styropianem, oraz stropu wełną mineralną
- montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej
- wykonaniu nowych ścian konstrukcyjnych, działowych, szczytowych

- wykonaniu elementów konstrukcyjnych: fundamentów, ścian, słupów, nadproży, stropu, wieńca, więźby dachowej
- wykonaniu kominów wentylacyjnych
- wykonaniu nowych instalacji sanitarnych (wod.-kan., c.w.u., c.o.) wentylacyjnych i elektrycznych
- wykonaniu nowych nawierzchni podłogowych i posadzkowych
- wykonaniu robót wykończeniowych: tynków, malowania, parapetów, itp.
- montażu wyposażenia
- wykonaniu zagospodarowania terenu wokół budynku

4. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA

4.1. Ogólna charakterystyka istniejącego budynku

Przedmiotowy budynek jest budynkiem wolnostojącym, parterowym, niepodpiwniczonym, usytuowanym w granicach działki nr 169/3 w miejscowości Gołymín-Ośrodek. Na dzień dzisiejszy jest to obiekt wykonany w stanie wykończonym zamkniętym i jest nieużytkowany.

W rzucie poziomym budynek posiada kształt dwóch prostokątów, jest obiektem parterowym ze stropodachem. Stropodach kryty papą.

Budynek posiada jedną kondygnację nadziemną i nie jest podpiwniczony. Budynek pod względem konstrukcyjnym jest budynkiem tradycyjnym o układzie konstrukcyjnym mieszanym – układ ścian nośnych – krzyżowy. Ławy fundamentowe żelbetowe, ściany fundamentowe do poziomu 0,00 betonowe, ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane z cegły ceramicznej, pustaków żuźlowych, pustaków gazobetonu na zaprawie cem.-wap. Strop wykonany z płyty kanałowe typu „ŻERAŃ” oraz gęstożebrowy T27. Pokrycie stropodachu papą. Odwodnienia stropodachu brak.

4.2. Ogólna charakterystyka projektowanego budynku

Projekt przewiduje dobudowie od strony północnej do istniejącego budynku wiatrołapu z pomieszczeniami sanitarnymi, oraz tarasu przykrytego dachem opierającym się na słupach żelbetowych. Ściany zewnętrzne zostaną ocieplone styropianem metodą lekką z tynkiem mineralnym. Więźbę dachowa drewnianą płatwiowo-kleszczowa oraz krokwiową pokryta blachodachówką, poddasze ocieplony wełną mineralną o grub. 25cm. Okna z PCV , drzwi zewnętrzne aluminiowe z profili ciepłych , drzwi wewnętrzne drewniane płytowe. Posadzki we wszystkich pomieszczeniach wykonać z gresu w pomieszczeniach sanitariatów ściany należy obłożyć glazurą na wys. 2,10m.

4.3. Parametry budynku

• Powierzchnia zabudowy	252,21 m ²
• Powierzchnia użytkowa parteru	204,98 m ²
• Powierzchnia użytkowa poddasza	86,03 m ²
• Powierzchnia całkowita poddasza	227,17 m ²
• Łączna powierzchnia użytkowa	291,01 m ²
• Łączna powierzchnia całkowita	432,15 m ²
• Kubatura	1398 m ³
• Wymiary budynku	14,07 m, x 21,08 m
• Wysokość budynku (od +0,00)	7,21 m
• Ilość kondygnacji	1½
• Kąt nachylenia dachu	30°,15°

4.4. Zestawienie pomieszczeń i nawierzchni

Zestawienie pomieszczeń parteru					
Numer	Nazwa	Powierzchnia	Wykończenie posadzki	Wykończenie ściany	Wykończenie sufitu
1	Komunikacja	13.40 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
2	Szatnia	6.47 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
3	Pomieszczenie gospodarcze	5.63 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
4	WC dla os. niepełnosprawnych, damski	5.06 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe, glazura do 2,1m	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
5	WC męski	2.39 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe, glazura do 2,1m	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
6	WC męski	2.09 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe, glazura do 2,1m	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
7	WC męski	2.00 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe, glazura do 2,1m	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
8	Umywalnia	3.80 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe, glazura do 2,1m	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
9	WC	1.74 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe, glazura do 2,1m	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
10	Sala administracyjna	16.28 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
11	Pomieszczenie gospodarcze	13.88 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
12	Zaplecze gospodarcze	6.62 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
13	Sala świetlicy	125.62 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
Suma ogólna:		204.98 m ²			

Zestawienie pomieszczeń poddasza						
Numer	Nazwa	Powierzchnia całkowita	Powierzchnia użytkowa	Wykończenie posadzki	Wykończenie ścian	Wykończenie sufitu
1	Strych	227.17 m ²	86.03 m ²	Wetna mineralna 25cm	Tynk cem.-wap.	Brak
Suma ogólna:		227.17 m ²	86.03 m ²			

5. DANE DOTYCZĄCE ELEMENTÓW BUDYNKU

5.1. Dane techniczne:

W rozwiązaniach technicznych i materiałowych przyjęto w wielu przypadkach systemy i wyroby konkretnych producentów sprzętu i materiałów, spełniające wymogi projektu w zakresie funkcji, przepisów budowlanych, wymiarów, estetyki itp. Zastosowanie innych rozwiązań może okazać się wadliwe. Ewentualne zmiany producentów materiałów należy uzgodnić z projektantem. Wszystkie materiały użyte do realizacji zadania powinny mieć odpowiednie aprobaty techniczne ITB i PZH.

5.2. Konstrukcja ław, stóp i ścian fundamentowych:

Strefa przemarzania gruntu: -1,00m wg PN-81/B-03020

Fundamenty

Fundamenty posadzić minimum 1,00 m poniżej poziomu terenu.

Pod projektowane fundamenty należy wykonać wymianę gruntu zgodnie z załączoną dokumentacją geotechniczną.

W czasie wykonywania wykopów i ław oraz stóp fundamentowych należy przewidzieć środki zabezpieczające przed rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarzeniem podłoża, zalaniem wykopu przez wody gruntowe, powierzchniowe lub opadowe, ponieważ wtedy należałoby wybrać rozmiękczonego grunt i zwiększyć wysokość ścian fundamentowych w wykopach.

Projektuje się ławy i stopy fundamentowe żelbetowe wylewane na mokro na placu budowy z betonu B25 zbrojone stalą A-III 34GS – oznaczenie # (zbrojenie główne) i A-0 St0S – oznaczenie Ø (strzemiona) na podkładzie z betonu B10 grubości 10cm. Wysokość ław i stóp przyjęto $h = 40$ cm, gr. otulenia: 40mm, klasa ekspozycji: XC3.

Ławy fundamentowe

Projektuje się ławy żelbetowe: zbrojenie główne 4 #12 (A-III, 34GS), strzemiona Ø6 (A-0, St0S) w rozstawie co 25 cm. Pod kominami wykonać uzupełniające ławy żelbetowe.

Stopy fundamentowe

Projektuje się stopy fundamentowe żelbetowe o przekroju 60 x 60 cm i wysokości 40 cm. Zbrojenie główne #12 co 15 cm w obydwu kierunkach (tzw. krzyżowe).

Ściany fundamentowe

Posadowione na ławach fundamentowych z betonu klasy B25 wyciągnięte ponad poziom terenu do wysokości 2 cm.

5.3. Przegrody zewnętrzne i wewnętrzne oraz słupy nadziemne, kominy

Ściany zewnętrzne

Projektuje się ściany dwuwarstwowe grubości 39 cm na zaprawie cementowo-wapiennej marki M5: od środka beton komórkowy 24 cm + styropian 15 cm + tynk mineralny na siatce i kleju.

Ściana wewnętrzna konstrukcyjna

Projektuję się z betonu komórkowego grubości 24 cm na zaprawie cementowo-wapiennej marki M5.

Ściany działowe

Projektuje się grubości 12 cm z bloczków betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej M5.

Słupy nadziemne S-1

Projektuje się słupy żelbetowe o średnicy 30 cm z betonu klasy B25 zbrojony 6 #12, strzemiona Ø6 co 10 cm z wykończeniem tynkiem mineralnym.

Słupy nadziemne S-2

Projektuje się słupy żelbetowe o średnicy 30 cm z betonu klasy B25 zbrojony 6 #12, strzemiona Ø6 co 10 cm z wykończeniem tynkiem cementowo-wapiennym.

Słupy nadziemne S-3

Projektuje się słupy żelbetowe o przekroju 24x24cm z betonu klasy B25 zbrojony 4 #12, strzemiona Ø6 co 10 cm z wykończeniem tynkiem cementowo-wapiennym.

Kominy

Przewody wentylacyjne wykonane z pustaków wentylacyjnych JAWAR. Powyżej więźby dachowej wykonać obudowę przewodów styropianem twardym grubości 5cm z wykończeniem tynkiem mineralnym.

Istniejący komin od stropu z cegły pełnej grubości 12 cm klasy 15MPa na zaprawie cementowej M5. Ponad dachem cegła klinkierowa.

Czapy kominowe wykonać z płyty żelbetowej grubości 6 cm zbrojonej prętami #6 z uformowanymi spadkami z betonu B25, odizolowana 2 x papą asfaltową od trzonu komina z odsadzką – kapinosem szerokości maksymalnie 6 cm. Czapy kominowe pomalować farbą akrylową w kolorze pokrycia. Otwory wentylacyjne zakończyć kratkami wentylacyjnymi.

5.4. Strop oraz belki i podciągi

Strop oraz belki i podciągi

projektuje się strop żelbetowy monolityczny – płyta żelbetowa wylewana na placu budowy z betonu B25 zbrojony stałą: zbrojenie główne A-III 34GS– oznaczenie # oraz zbrojenie rozdzielcze A-0 St0S – oznaczenie Ø, gr. otulenia: 20mm, klasa ekspozycji: XC3.

Strop poz. P-1 – płyta jednokierunkowo zbrojona

Płyta jednokierunkowo zbrojona grubości 10 cm. Zbrojenie główne #10 co 12cm, co drugi pręt odgiąć z obu stron do góry w miejscach przypodporowych na długości $\frac{1}{4}$ odległości między podporami, zbrojenie rozdzielcze \emptyset 6 co 25 cm. Przy podporach środkowych nad prętami nieodgiętymi zastosować wkładki na długości $\frac{1}{4}$ odległości między podporami z prętów #12 co 24cm.

5.5. Nadproża żelbetowe

Projektuje się nadproża żelbetowe M-monolityczne oraz P-prefabrykowane z betonu B25, zbrojenie nośne stal A-III 34GS – oznaczenie #, strzemiona stal A-0 St0S – oznaczenie \emptyset , gr. otulenia: 20mm, klasa ekspozycji: XC3.

Nadproże żelbetowe M poz. N-1 o rozpiętości konstrukcji l = 1,80 m

Projektuje się nadproże o przekroju b = 24 cm i h = 24 cm, zbrojone: górą 2 # 12, dołem 3 # 12, strzemiona \emptyset 6 mm co 10 cm.

Nadproże żelbetowe M poz. N-2 o rozpiętości konstrukcji l = 1,45 m

Projektuje się nadproże o przekroju b = 24 cm i h = 24 cm, zbrojone: górą 2 # 12, dołem 2 # 12, strzemiona \emptyset 6 mm co 10 cm.

Nadproże żelbetowe M poz. N-3 o rozpiętości konstrukcji l = 1,20 m

Projektuje się nadproże o przekroju b = 24 cm i h = 24 cm, zbrojone: górą 2 # 12, dołem 2 # 12, strzemiona \emptyset 6 mm co 10 cm.

Nadproże żelbetowe P poz. N-4 o rozpiętości konstrukcji l = 1,20 m

Projektuje się nadproże 2 x o przekroju b = 12 cm i h = 24 cm, zbrojone: górą 2 # 12, dołem 2 # 12, strzemiona \emptyset 6 mm co 10 cm. Skręcane na 2 pręty stalowe nagwintowane \emptyset 12.

Nadproże żelbetowe M poz. N-5 o rozpiętości konstrukcji l = 1,00 m

Projektuje się nadproże o przekroju b = 24 cm i h = 24 cm, zbrojone: górą 2 # 12, dołem 2 # 12, strzemiona \emptyset 6 mm co 10 cm.

Nadproże żelbetowe P poz. N-6 o rozpiętości konstrukcji l = 1,00 m

Projektuje się nadproże 2 x o przekroju b = 20 cm i h = 24 cm, zbrojone: górą 2 # 12, dołem 2 # 12, strzemiona \emptyset 6 mm co 10 cm. Skręcane na 2 pręty stalowe nagwintowane \emptyset 12.

Nadproże żelbetowe P poz. N-7 o rozpiętości konstrukcji l = 1,00 m

Projektuje się nadproże 2 x o przekroju b = 12 cm i h = 24 cm, zbrojone: górą 2 # 12, dołem 2 # 12, strzemiona \emptyset 6 mm co 10 cm. Skręcane na 2 pręty stalowe nagwintowane \emptyset 12.

Nadproże żelbetowe M poz. N-8 o rozpiętości konstrukcji l = 0,90 m

Projektuje się nadproże o przekroju $b = 24 \text{ cm}$ i $h = 24 \text{ cm}$, zbrojone: górą 2 # 12, dołem 2 # 12, strzemiona $\varnothing 6 \text{ mm}$ co 10 cm.

5.6. Wieńce

projektuje się wieńce żelbetowe monolityczne z betonu B-25, zbrojenie nośne 4 # 12 stal A-III 34GS, strzemiona stal A-0 St0S $\varnothing 6$ co 25 cm, gr. otulenia: 20mm, klasa ekspozycji: XC3.

Wieńce W1

Wokół budynku na ścianach wewnętrznych, szczytowych, zewnętrznych pod murlatę wykonać żelbetowy wieniec okalający o szerokości 24cm i wysokości 24 cm, zbrojony 4 # 12, strzemiona $\varnothing 6$ co 25 cm. W rdzeniu żelbetowych zamocować nagwintowane kotwy $\varnothing 16$ co 150cm do zamocowania murlaty.

5.7. Izolacja termiczna

Zaprojektowano izolację termiczną pionową fundamentów pod ściany zewnętrzne:

Izolację wykonać ze styropianu o obniżonej chłonności wody grub. 5cm - istniejąca część, gr. 10cm – część dobudowywana na głębokość do góry ławy fundamentowej.

Izolacja pozioma posadzek ze styropianu twardego wg danych podanych na przekrojach. Izolacja stropodachu z wełny mineralnej grub. 25cm. Izolacja pionowa ścian zewnętrznych wykonać należy metodą lekką typu np. Atlas Stopter ze styropianu odmiany EPS 70-040 grub. 10cm-istniejąca część, gr. 15cm –część dobudowywana. Na wierzchu styropianu tynk mineralny na siatce z włókna szklanego.

5.8. Dach i więźba dachowa

Strefa obciążeniem wiatrem: I strefa wg PN-B-02011:1977/Az1

Strefa obciążeniem śniegiem: II strefa wg PN-80/B-02010/Az1

Dach dwuspadowy (główna połać) o kącie nachylenia 30° i 15° . Konstrukcja drewniana płatwiowo-kleszczowa i krokwiowa z drewna sosnowego klasy C24. Murlaty o przekroju 14x14 cm mocowane w wieńcu W1 za pomocą kotwi fajkowych $\varnothing 16$ (zabezpieczone farbą antykorozyjną oraz dwukrotnie lakierem asfaltowym) w rozstawie co 150 cm. Płatwie o przekroju 14x20cm, 14x16cm i 14x14mm, krokwie o przekroju 8x16 cm, krokwie koszowe 10x20cm, kleszcze 8x16 cm, słupki drewniane 14x14cm, miecze 8x8mm, belki stropowe 5x10cm, belki podwalinowe 14x14cm. Elementy więźby dachowej zaimpregnować środkiem uodparniającym na działanie ognia, grzybów i pleśni – TYTAN Professional Ogniochronny impregnat do drewna.

Podane wymiary elementów drewnianych dotyczy wyłącznie przypadku dokładnego zachowania wymiarów, w przypadku odchyłek należy stosować wymiary z „natury”.

Pokrycie dachu z blachdachówką na łątach i kontrłątach, stropodach wentylowany. Odprowadzenie wody – zewnętrzne powierzchniowe za pomocą rynien i rur spustowych z PCV, obróbki dachu, kominów i okapów wykonać z blachy ocynkowanej powlekanej gr. min.0,5mm w kolorze pokrycia.

BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W M. GOŁYMIN OŚRODEK

NR	NAZWA ELEMENTU	PRZEKRÓJ ELEMENTU	DŁUGOŚĆ ELEMENTU	ILOŚĆ	W JEDNYM ELEMENTCIE	ŁĄCZNIE
		<i>cm/cm</i>	<i>cm</i>	<i>sztuk</i>	m3	m3
1	KROKIEW	8x16	703	35	0,0900	3,1504
2	KROKIEW	8x16	630	10	0,0807	0,8070
3	KROKIEW	8x16	525	1	0,0672	0,0672
4	KROKIEW	8x16	557	1	0,0712	0,0712
5	KROKIEW	8x16	475	1	0,0607	0,0607
6	KROKIEW	8x16	360	1	0,0461	0,0461
7	KROKIEW	8x16	419	1	0,0537	0,0537
8	KROKIEW	8x16	535	1	0,0684	0,0684
9	KROKIEW	8x16	651	1	0,0834	0,0834
10	KROKIEW	8x16	84	2	0,0108	0,0216
11	KROKIEW	8x16	141	2	0,0180	0,0361
12	KROKIEW	8x16	368	7	0,0471	0,3300
13	KROKIEW	8x16	338	1	0,0433	0,0433
14	KROKIEW	8x16	323	1	0,0414	0,0414
15	KROKIEW	8x16	271	1	0,0347	0,0347
16	KROKIEW	8x16	221	1	0,0282	0,0282
17	KROKIEW	8x16	170	1	0,0217	0,0217
18	KROKIEW	8x16	105	1	0,0134	0,0134
19	KROKIEW	8x16	330	1	0,0423	0,0423
20	KROKIEW	8x16	448	5	0,0574	0,2869
21	KROKIEW	8x16	211	1	0,0270	0,0270
22	KROKIEW	8x16	58	2	0,0074	0,0148
23	KROKIEW	8x16	176	2	0,0225	0,0449
24	KROKIEW	8x16	289	2	0,0370	0,0739
25	KROKIEW	8x16	353	1	0,0452	0,0452
26	KROKIEW	8x16	405	1	0,0519	0,0519
27	KROKIEW	8x16	460	1	0,0588	0,0588
28	KROKIEW	8x16	492	1	0,0630	0,0630
29	KROKIEW	8x16	520	6	0,0665	0,3991
30	KROKIEW	8x16	210	1	0,0269	0,0269

ŁĄCZNIE PRZEKRÓJ 8x16						6,1133
31	KROKIEW KOSZOWA	10x20	312	1	0,0624	0,0624
32	KROKIEW KOSZOWA	10x20	206	1	0,0413	0,0413
33	KROKIEW KOSZOWA	10x20	389	1	0,0778	0,0778
34	KROKIEW KOSZOWA	10x20	572	1	0,1145	0,1145
35	KROKIEW KOSZOWA	10x20	490	2	0,0980	0,1959
ŁĄCZNIE PRZEKRÓJ 10x20						0,4919
36	SŁUPEK	14x14	222	14	0,0435	0,6092
37	SŁUPEK	14x14	100	1	0,0196	0,0196
38	SŁUPEK	14x14	155	2	0,0304	0,0608
ŁĄCZNIE PRZEKRÓJ 14x14						0,6895
39	PLATEW 1	14x20	2228	1	0,6238	0,6238
40	PLATEW 1	14x20	1400	1	0,3920	0,3920
41	PLATEW 1	14x20	771	1	0,2159	0,2159
42	PLATEW 2	14x16	1089	1	0,2439	0,2439
43	PLATEW 3	14x14	399	2	0,0782	0,1564
ŁĄCZNIE PRZEKRÓJ 14x20, 14x16 i 14x14						1,6321
44	MURLATA	14x14	2228	1	0,4367	0,4367
45	MURLATA	14x14	512	1	0,1004	0,1004
46	MURLATA	14x14	1536	1	0,3011	0,3011
47	MURLATA	14x14	217	1	0,0425	0,0425
48	MURLATA	14x14	389	1	0,0762	0,0762
49	BELKA PODWALINOWA	14x14	2040	1	0,3998	0,3998
50	BELKA PODWALINOWA	14x14	1314	1	0,2575	0,2575
51	BELKA PODWALINOWA	14x14	688	1	0,1348	0,1348
ŁĄCZNIE PRZEKRÓJ 14x14						1,7491
52	KLESZCZE	8x16	460	12	0,0589	0,7066
ŁĄCZNIE PRZEKRÓJ 8x16						0,7066
53	MIECZE	8x8	137	20	0,0088	0,1754
ŁĄCZNIE PRZEKRÓJ 8x8						0,1754
54	BELKI STROPOWE	5x10	314	10	0,0157	0,1570
ŁĄCZNIE PRZEKRÓJ 5x10						0,1570
ŁĄCZNIE WSZYSTKIE ELEMENTY						11,7148

UWAGA: Wymiary w/w elementów będą odpowiednie jeżeli budynek został wykonany zgodnie z projektem.

5.9. Tynki

- stare tynki należy skuć i wykonać nowe (wykona Inwestor),
- zewnętrzne mineralne o frakcji uziarnienia do 3mm,
- wewnętrzne wapienno-cementowe kat III malowane farbą lateksową.

5.10.Posadzki

Istniejące posadzki należy rozebrać (Inwestor) i wykonać zarówno nowe podbudowy jak również nowe posadzki. Posadzki należy wykonać jako tzw. „pływające” dylatowane od ścian – dla zapobieżeniu przenoszenia drgań poprzez materiał ścian. Pospółka 0,2-16mm gr. 40 cm ubijana warstwami, podkład betonowe z B10 grub. 10cm, izolacja pozioma 2xpapa izolacyjna na lepiku, styropian twardy 10cm, folia, posadzka bet. z B15 grub. 5cm zbrojony siatką, gres układany metodą kombinowaną na kleju wodoszczelnym w pom. „mokrych”, cokół o wysokości 15cm z gresu.

5.11.Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarkę okienną i drzwiową wykonać zgodnie z załączonym rysunkiem. Demontaż istniejącej stolarki wykona Inwestor.

Okna o współczynniku przenikania ciepła $U=1,10W/(m^2K)$ o wymiarach indywidualnych z PCV, ze szkła bezpiecznego i odporności na włamanie P4. W oknach należy zamontować nawiewniki.

Drzwi o wymiarach indywidualnych. Drzwi wewnętrzne drewniane z okleiną z ościeżnicami drewnianymi i opaską okalającą (dla obiektów użyteczności publicznej). W drzwiach do sanitariatów przewidziano otwory o łącznym przekroju 300 cm^2 w celu usprawnienia wymiany powietrza. Drzwi wewnętrzne montować 1cm nad wykończoną powierzchnią podłogi.

Drzwi zewnętrzne o współczynniku przenikania ciepła $U= 1,9W/(m^2K)$ wejściowe do budynku systemowe aluminiowe z profili „ciepłych” z samozamykaczem i dźwignią antypaniczną.

5.12.Wentylacja

Wszystkie pomieszczenia posiadają wentylację grawitacyjną lub mechaniczną. Sanitariaty wyposażone są w wentylatory mechaniczne, włączane przy otwieraniu drzwi. Wentylację mechaniczną należy wykonać zgodnie z projektem branżowym.

5.13.Obróbki blacharskie

Wszystkie obróbki blacharskie z blachy powlekanej ocynkowanej gr. min.0,5mm w kolorze pokrycia.

5.14.Odprowadzenie wody z dachu

Odprowadzenie wody z dachu grawitacyjnie do rynien i rur spustowych okrągłych systemowych z PCV.

5.15.Wykończenie wewnętrzne budynku

Podane rozwiązania określają ogólne wytyczne w zakresie doboru rodzaju materiałów, parametrów technicznych, kolorystyki itp. Uściślenie

powinno następować podczas realizacji obiektu w konsultacji z Inwestorem i jednostką projektową.

Przyjęto następujące zasady kształtowania kolorystyki wnętrz:

- na parterze przyjąć kolory w odcieniu beżu,
- sufity bardzo jasne ze wskazaniem na białe,

Materiały wykończeniowe:

- parapety wewnętrzne z konglomeratu marmurowe ROSA DEL GARDA,
- nawierzchnia podłogowa z gresu antypoślizgowego w kolorze jasny brąz,
- cokół przyścienny z gresu o wys. do 15cm,
- malowanie ścian farbami lateksowym,
- w sanitariach ściany wyłożyć glazurą do wys. 210cm od posadzki,
- drzwi wewnętrzne z okleiną drewnopodobną, ościeżnica drewniana z opaską okalającą w kolorze skrzydła drzwiowego.

5.16. Wykończenie zewnętrzne budynku

Podane rozwiązania określają ogólne wytyczne w zakresie doboru rodzaju materiałów, parametrów technicznych, kolorystyki itp. Uściślenie powinno następować podczas realizacji obiektu w konsultacji z Inwestorem i jednostką projektową.

Rozwiązania materiałowe:

- ściany wykończone tynkiem mineralnym o uziarnieniu do 3,0mm w kolorze RAL 1015, opaska okienna, drzwiowa oraz gzyms RAL 9003,
- podokienniki z blachy powlekaniej, w kolorze brązowym,
- okna w kolorze brązu,
- drzwi zewnętrzne w kolorze brązu,
- podbitka z deski szalówki impregnowanej,
- wszystkie elementy drewniane zaimpregnowane beicami w kolorze brązu.

Wokół budynku należy wykonać opaskę odwadniającą szerokości 80 cm z kostki brukowej na podsypce piaskowej oraz podkładzie betonowym ułożonej ze spadkiem od budynku.

Taras oraz wyjścia do budynku z kostki brukowej na podsypce piaskowej oraz podkładzie betonowym ułożonej ze spadkiem od budynku.

5.17. Uzbrojenie projektowanego budynku

Budynek należy wyposażyć w instalacje: wodociągową, c.w.u., kanalizacyjną, c.o., elektryczną, odgromową, wentylację – **wg opracowań branżowych.**

5.18. Potrzeby osób niepełnosprawnych

Obiekt udostępniono niepełnosprawnym. Zaprojektowano łazienkę, która jest przystosowana dla osób na wózkach inwalidzkich.

Pomieszczenie posiada:

- skrzydło drzwiowe o szer. 110cm
- posadzkę z antypoślizgowego gresu

W łazience przewidziano:

- baterie czerpalne z zaworem dźwigniowym
- przy umywalce i sedesie, na ścianach zamontować poręcze na wysokości 0,9m i 0,7m od podłogi
- miskę ustępową odsunąć od ściany bocznej o 0,3m; jej wysokość z deską sedesową powinna wynosić 0,47 – 0,53m od poziomu podłogi
- górna krawędź umywalki powinna się znajdować 0,8-0,85 m nad posadzką, z zachowaniem wolnej przestrzeni pod umywalką wysokości 0,70m i głębokości 0,25m
- dolna krawędź lustra na wys. 100cm

Pomieszczenia, do których może wejść lub wjechać osoba niepełnosprawna powinny być oznaczone tabliczkami.

Wszystkie posadzki, do których mają dostęp osoby niepełnosprawne, mają ten sam poziom lub dopuszczalną różnicę do 2cm przy wejściach np. do pom. sanitarnych. W miarę możliwości progi należy łagodzić poprzez np. frezowanie krawędzi.

5.19. Wyposażenie dodatkowe

- blaty meblowe, wraz z otwieraniem do góry blatem na przejściu, kolor: brązowy, gr.: 38mm, szer.: 400mm,
- kosze na śmieci 6 szt. zamykane, 10l.,
- schody strychowe ognioodporne FAKRO LWF 70x140x305cm,
- wyposażenie pomieszczeń sanitarnych: lustra x 3, mydelniczki x 3, szczotka do czyszczenia miski ustępowej x 3, uchwyt do papieru toaletowego x 3, podajnik na ręcznik papierowy x 3, itp.
- wieszaki na ubrania 3x1m z mocowanie,
- litery nad wejściem z PCV.

Wszystkie w/w elementy należy zamontować na podstawie instrukcji montażu podanej przez producenta.

6. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

6.1. Parametry techniczne budynku:

- Przeznaczenie budynku: świetlica wiejska (budynek użyteczności publicznej)
- Liczba kondygnacji: 1 ½
- Powierzchnia użytkowa budynku: 291,01m²
- Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze (A_f): 204,98 m²
- Normalne temperatury eksploatacyjne: zima t_z = -20°C, lato t_l = 20°C
- Podział powierzchni użytkowej:
 - pow. użytkowa parteru o temp. 16°C: 5,63 m²

- pow. użytkowa parteru o temp. 20°C: 195,55m²
- pow. użytkowa parteru o temp. 25°C: 3,80 m²
- Kubatura budynku: 1398,0 m³,
- Rodzaj konstrukcji budynku: tradycyjna murowana,
- Osłona budynku: budynek średnio osłonięty, o wysokości jak sąsiednia zabudowa, teren średnio zadrzewiony,
- Instalacja ogrzewania: źródłem ciepła grzejniki elektryczne,
- Instalacja wentylacji: grawitacyjna, mechaniczna,
- Instalacja chłodzenia: brak,
- Instalacja przygotowania ciepłej wody użytkowej: terma elektryczna o pojemności 100l,
- Instalacja oświetlenia wbudowanego: żarówki energooszczędne i jarzeniowe,
- Projektowany wsp. U (po termomodernizacji):
 - dla ściany zewnętrznej $U = 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - dla stropu $U = 0,17 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - stolarka okienna $U = 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - stolarka drzwiowa $U = 1,90 \text{ W/m}^2\text{K}$

6.2.Podstawa prawna:

Niniejsza charakterystyka energetyczna budynku została wydana na podstawie dokonanej oceny energetycznej budynku zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. –Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infranstruktury z dnia 6 listopada 2008 w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkowa oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej. (Dz. U. Nr 201 poz 1240).

7. WPLYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Projektowana remont i przebudowa obiektu nie wpłynie znacząco na środowisko naturalne.

8. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

W budynku spełniono wymagania w zakresie ewakuacji, zabezpieczeń p.poż. oraz zastosowano odpowiednie materiały spełniające wymogi p.poż. dla niskich budynków użyteczności publicznej. Remontowany budynek jest obiektem zaliczonym do kategorii zagrożenia ludzi ZL III jest budynkiem niskim do 12m, jednokondygnacyjnym, dla którego przewiduje się , że obciążenie ogniowe nie przekroczy 500MJ/m².

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku minimum „D” tj główna konstrukcja nośna spełnia wymagania R 30, odporności ogniowej, stropy

klasy REI 30, ściany zewnętrzne EI 30. Wszystkie elementy budowlane będą z materiałów nierozprzestrzeniających ognia.

Hydrant zewnętrzny na działce Inwestora w odległości 20 m od budynku.

Wyposażenie w gaśnice: cztery gaśnice proszkowe 4 kg rozmieszczone w widocznych miejscach w pomieszczeniu 1 - 1 szt., 11 - 1 szt., 13- 2 szt..

Oznakować drogi ewakuacyjne.

9. WARUNKI GRUNTOWO WODNE

Załączono do projektu dokumentację geotechniczną wykonaną przez firmę geotechniczną „GEObud” s.c. 05-825 Grodzisk Maz., ul. Nadarzyńska 4.

10. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

10.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót:

Budynek świetlicy wiejskiej

- rozbiórki i wyburzenia istniejących warstw izolacyjnych stropodachu, murków oporowych, schodów zewnętrznych, istniejących posadzek,
- wykucie nowych otworów drzwiowych,
- wykonanie wykopów pod ławy i stopy fundamentowe, szalowanie, wykonanie zbrojenia, wylewanie ław fundamentowych i stóp fundamentowych,
- murowanie ścian wewnętrznych i zewnętrznych,
- Usunięcie istniejących posadzek i podkładów w celu wykonania nowych warstw posadzkowych łącznie z ociepleniem i izolacją przeciwwilgociową.
- Wykonanie nowych podkładów i posadzek.
- Skucie istniejących tynków i okładzin ściennych
- Poszerzenie niektórych otworów drzwiowych.
- Wykonanie nowych ścian działowych.
- Wykonanie przebić w stropach w celu wykonania przewodów wentylacji oraz zamontowaniu schodów składanych przeznaczonych do wejścia na strych.
- Inne roboty związane z demontażem istniejących instalacji i wykonaniem nowych.
- Wykonanie nowych tynków, okładzin i malowania.
- Wykonanie izolacji pionowej zewnętrznej wilgotnościowej i termicznej.
- Demontaż istniejących okien i drzwi.
- Montaż stolarki okiennej i drzwiowej.
- Zamurowania istniejących otworów drzwiowych i okiennych.

- Wykonanie nowych posadzek, tynków i okładzin ściennych.
- Wykonanie więźby dachowej.
- Wykonanie paraizolacji na stropie.
- Wykonanie izolacji termicznej z wełny mineralnej.
- Wykonanie nowych warstw podkładowych.
- Wykonanie pokrycia z blachodachówki na łątach drewnianych wraz z folią wiatrową.
- Wykonanie obróbek blacharskich kominów i innych oraz montaż rynien i rur spustowych.
- Wykonanie wylazu na dach.

Elewacje

- Odkopanie ścian fundamentowych,
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej,
- Wykonanie ocieplenia ścian fundamentowych i kondygnacji nadziemnych,
- Wykonanie tynków zewnętrznych i kolorystyki,
- wykonanie robót instalacyjnych,
- uporządkowanie placu budowy,
- wykonanie ukształtowania terenu wraz z obsadzeniem drzewami i krzewami,
- wykonanie placu z kostki betonowej Polbruk, chodników.

10.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na działce inwestora występuje budynek objęty obecnym opracowaniem oraz budynek strażnicy OSP.

10.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Na działce inwestora znajduje się przyłącze wodociągowe, napowietrzne przyłączem energetyczne do budynku świetlicy.

10.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji obiektów budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

- wpadnięcie do wykopu podczas wykonywania prac przy izolowaniu ścian,
- upadek z wysokości powyżej 5m podczas wykonywania prac związanych z pokryciem dachu i robotami elewacyjnym,
- upadek z niższych wysokości,
- uderzenie lub przygniecenie elementami budowlanymi, narzędziami itp. podczas wykonywania wszystkich prac budowlanych,
- porażenie prądem elektrycznym lub uszkodzenie ciała przez urządzenia i narzędzia budowlane podczas wszystkich prac,

- pożar budynku podczas prac wykończeniowych,
- potrącenie lub przejechanie przez pojazd podczas robót drogowych i dowozu materiałów budowlanych.

10.5. Wskazanie dotyczące prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- zapoznanie pracowników z przepisami BHP i P.POŻ dotyczącymi w/w robót przez kierownika budowy.

10.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- ubiór i wyposażenie każdego pracownika (kask ochronny, odpowiednie buty, rękawice, okulary, kombinezon),
- pasy asekuracyjne z linami,
- rusztowania z zabezpieczeniem przed upadkiem,
- zabezpieczenie wykopów pod fundamenty,
- sprawne narzędzie i sprzęt,
- sprzęt przeciwpożarowy,
- wolne od materiałów, narzędzi itp. drogi ewakuacyjne,
- ład i porządek na terenie budowy,
- możliwość szybkiego wyłączenia prądu,
- przechowywanie na terenie budowy kluczy, do budynków, bram.

10.7. Uwaga końcowa:

Przy wykonaniu prac budowlanych należy przestrzegać przepisów zawartych:

- w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy /DZ.U. Nr 128 poz.844/ w szczególności §4, §6, §44, §45pkt.li2, §46, §80, §81, §82-84, § 105-110, oraz § dotyczące zabezpieczenia zatrudnionych pracowników w pomieszczenia, urządzenia i środki higieniczno - sanitarne oraz ochrony osobistej
- w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972r w sprawie bezpieczeństwa i higieny przy wykonywaniu robót budowlano montażowych i rozbiórkowych /DZ.U. Nr13.poz.93/.
- bezwzględnego przestrzegania przepisów ppoż., wyposażyć na okres prac teren budowy w dwie gaśnice proszkowe o całkowitej masie ładunku 12kg.

Wszystkie prace budowlane wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną pod kierownictwem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia. Bezwzględnie przestrzegać zasad i obowiązujących przepisów BHP.

11. UWAGI KOŃCOWE OGÓLNE:

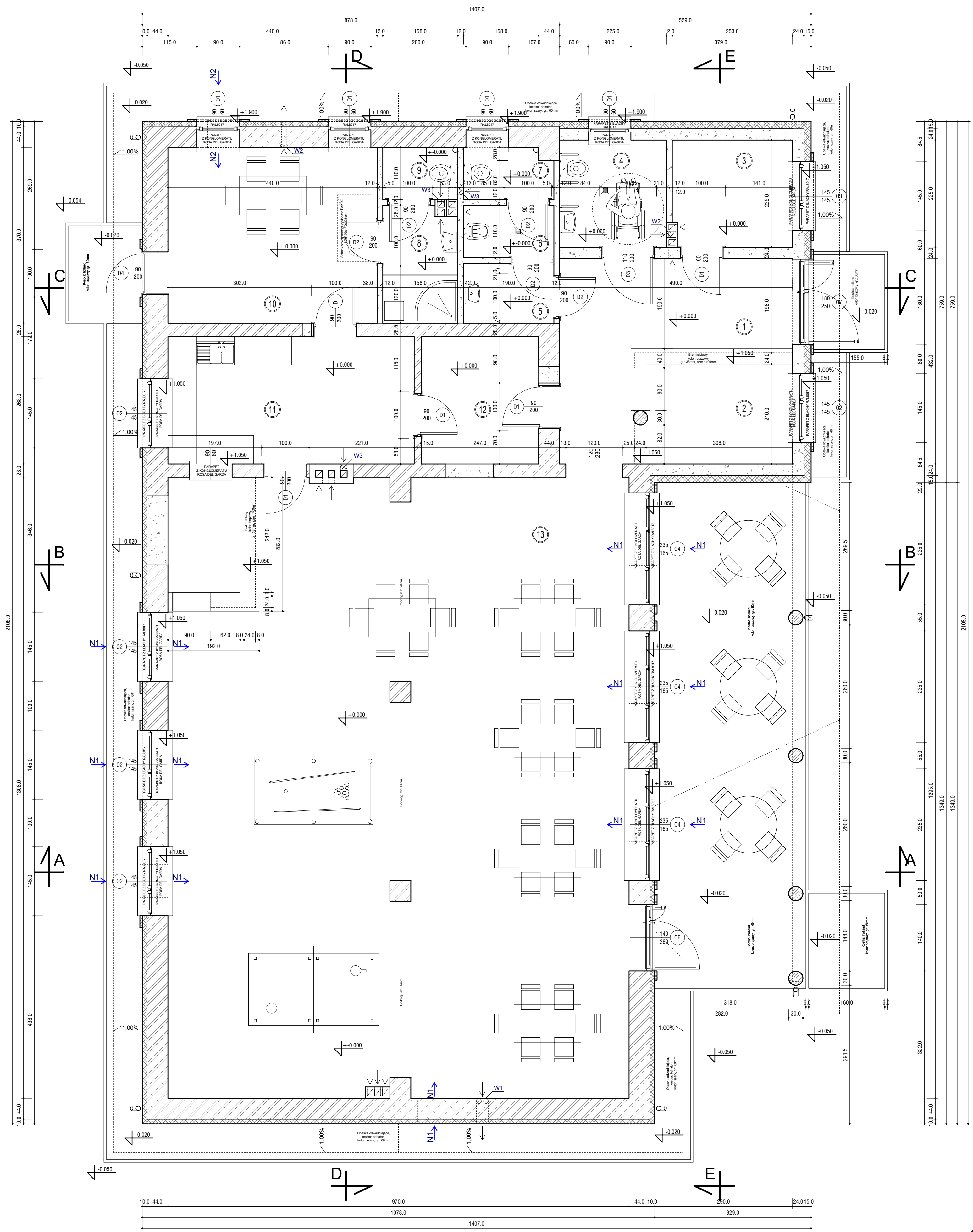
Prace do wykonania, należy zlecić uprawnionym wykonawcom.

Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz rozbiórkowych” obowiązującymi normami i przepisami, a także z zachowaniem przepisów BHP.

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane atesty i odpowiadać obowiązującym normom.

Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.

Opracował:



- ELEMENTY ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY Z BLOCZKA GAZOBETONOWEGO
- ELEMENTY BETONOWE
- ELEMENTY ŻELBETOWE
- IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN
- IZOLACJA TERMICZNA - WELNA MINERALNA
- PRZEWÓD WENTYLACYJNY
- KANAŁ WENTYLACYJNY 14x14CM

Zestawienie pomieszczeń parteru					
Numer	Nazwa	Powierzchnia	Wykończenie posadzki	Wykończenie ściany	Wykończenie sufitu
1	Komunikacja	13.40 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
2	Szafnia	6.47 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
3	Pomieszczenie gospodarcze	5.63 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
4	WC dla os. niepełnosprawnych, damski	5.06 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe, glazura do 2,1m	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
5	WC męski	2.39 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe, glazura do 2,1m	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
6	WC męski	2.09 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe, glazura do 2,1m	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
7	WC męski	2.00 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe, glazura do 2,1m	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
8	Umывальnia	3.80 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe, glazura do 2,1m	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
9	WC	1.74 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe, glazura do 2,1m	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
10	Sala administracyjna	16.28 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
11	Pomieszczenie gospodarcze	13.88 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
12	Zaplecze gospodarcze	6.62 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
13	Sala świetlicy	125.62 m ²	Gres	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe	Tynk cem.-wap., malowanie lateksowe
Suma ogólna:		204.98 m ²			

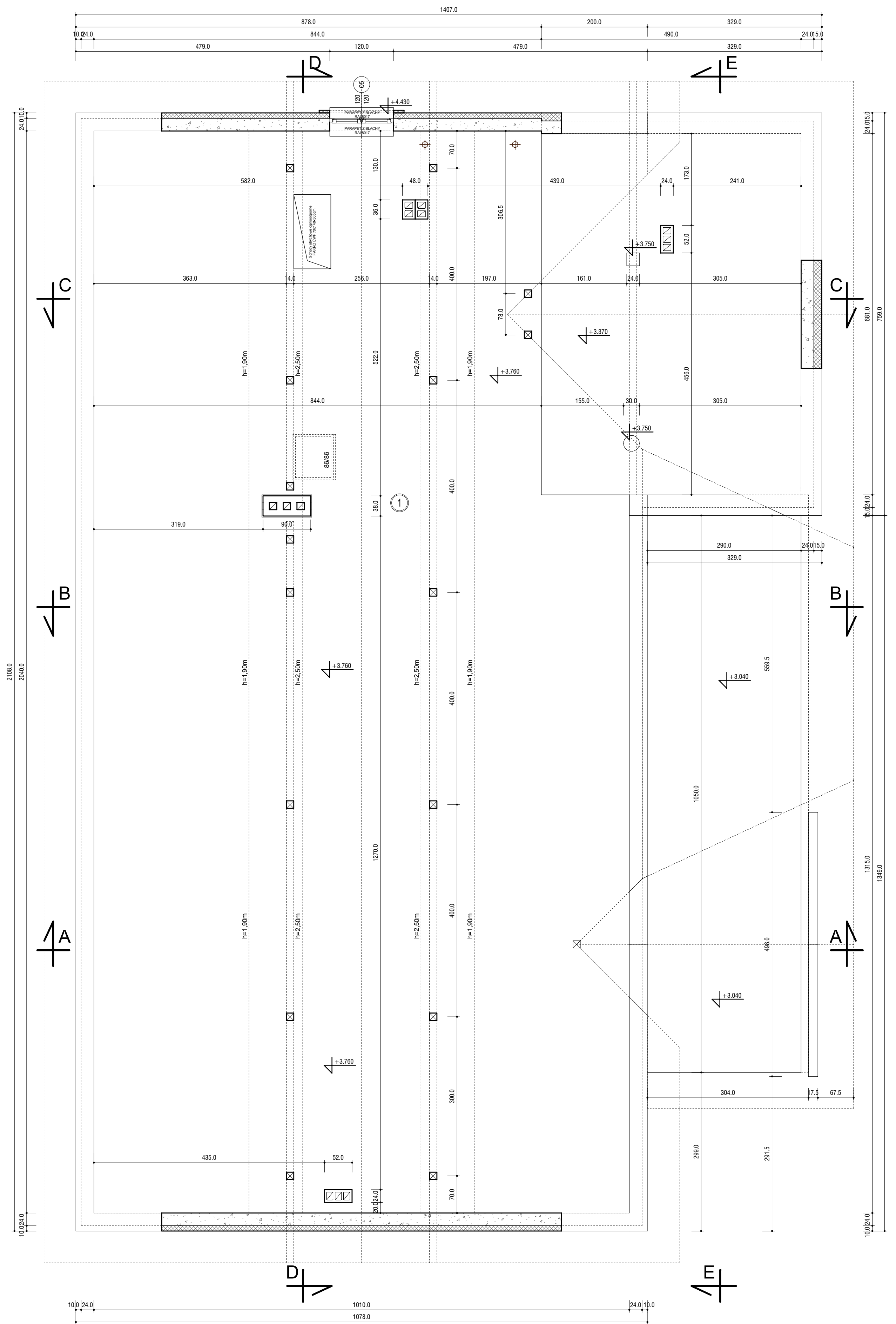
JB PROJEKT
BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH

JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościsławo, tel. 698 946 309

Objekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską Adres : Gołymin-Osrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3

Investor : Gmina Gołymin-Osrodek Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Osrodek

Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: RZUT PARTERU
		Numer rysunku: A01 - ARCHITEKTURA

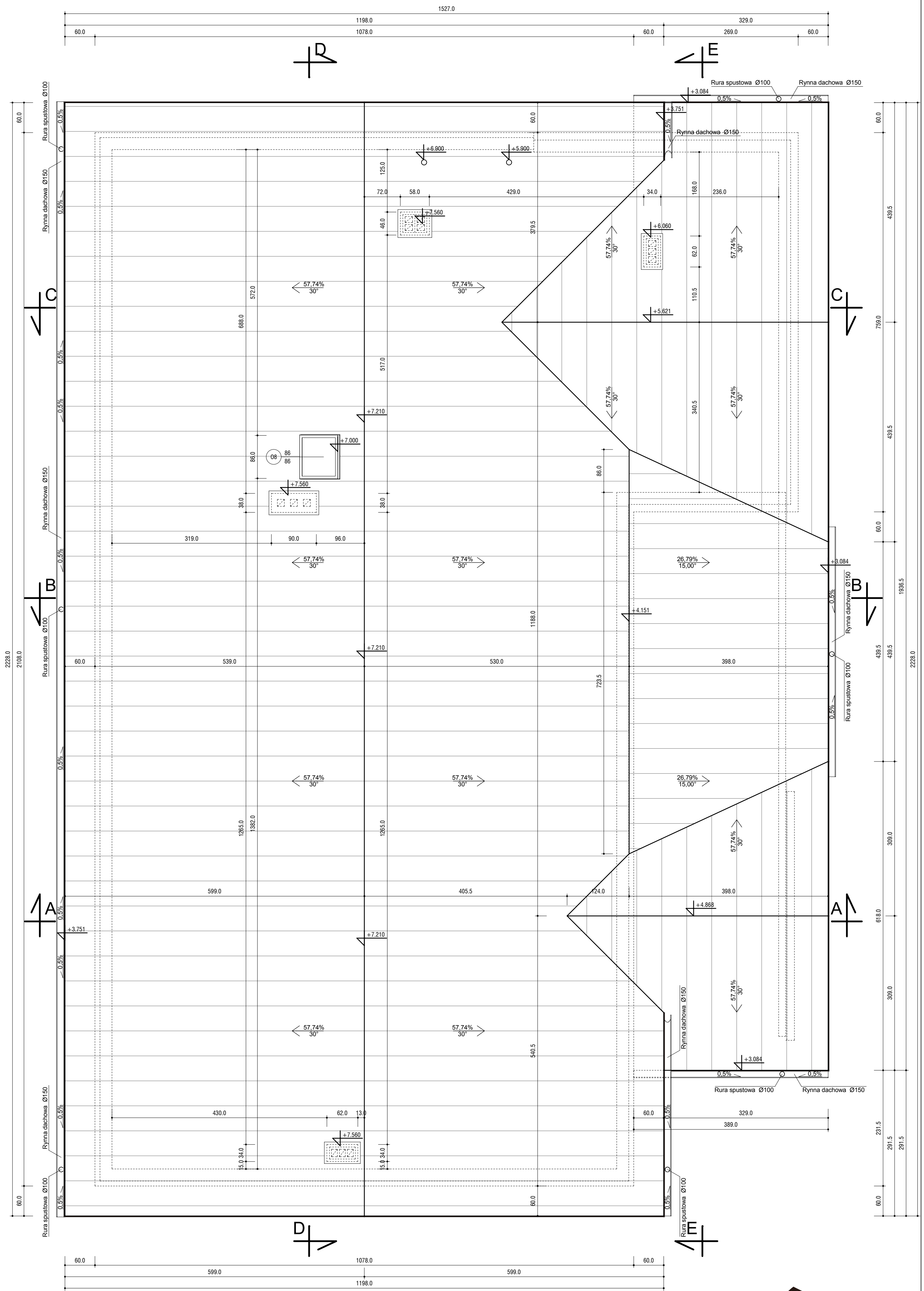


- | | | | |
|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|
| | ELEMENTY ISTNIEJĄCE | | IZOLACJA TERMICZNA - WELNA MINERALNA |
| | ŚCIANY Z BŁOCZKA GAZOBETONOWEGO | | PRZEWÓD WENTYLACYJNY |
| | ELEMENTY BETONOWE | | KANAŁ WENTYLACYJNY 14x14CM |
| | ELEMENTY ŻELBETOWE | | |
| | IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN | | |

Zestawienie pomieszczeń poddasza						
Numer	Nazwa	Powierzchnia całkowita	Powierzchnia użytkowa	Wykończenie posadzki	Wykończenie ściany	Wykończenie sufitu
1	Strych	227.17 m ²	86.03 m ²	Wetna mineralna 25cm	Tynk cem.-wap.	Brak
Suma ogólna:		227.17 m ²	86.03 m ²			

JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościślowo, tel. 698 946 309		
Objekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską		Adres : Gołymin-Osrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3
Inwestor : Gmina Gołymin-Osrodek		Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Osrodek
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: RZUT PODDASZA
		Numer rysunku: A02 - ARCHITEKTURA





JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościślowo, tel. 698 946 309		
Obiekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską		Adres : Gołmin-Osrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3
Inwestor : Gmina Gołmin-Osrodek		Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołmin-Osrodek
Opracował: Projektant: inż. Romuald Klonowski	Sprawdził: Projektant:	Data opracowania: Maj 2011r. Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: RZUT DACHU Numer rysunku: A03 - ARCHITEKTURA

1
BLACHA DACHÓWKOWA KOLOR RAL8017
ŁĄTY DREWNIANE 5/3,8CM
KONTRŁĄTY DREWNIANE 5/2,5CM
MEMBRANA DACHOWA WYSOKOPAROPRZEPUSZCZALNA I WODOSZCZELNA
KROKIEW DREWNIANE 8/16CM

2
WELNA MINERALNA GR.10CM
WELNA MINERALNA GR.15CM
ISTNIEJĄCY STROP
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY MAŁOWANY FARBĄ LATEKSOWĄ

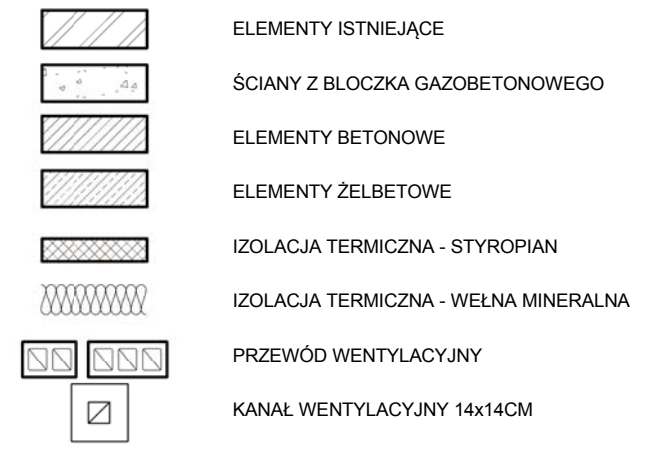
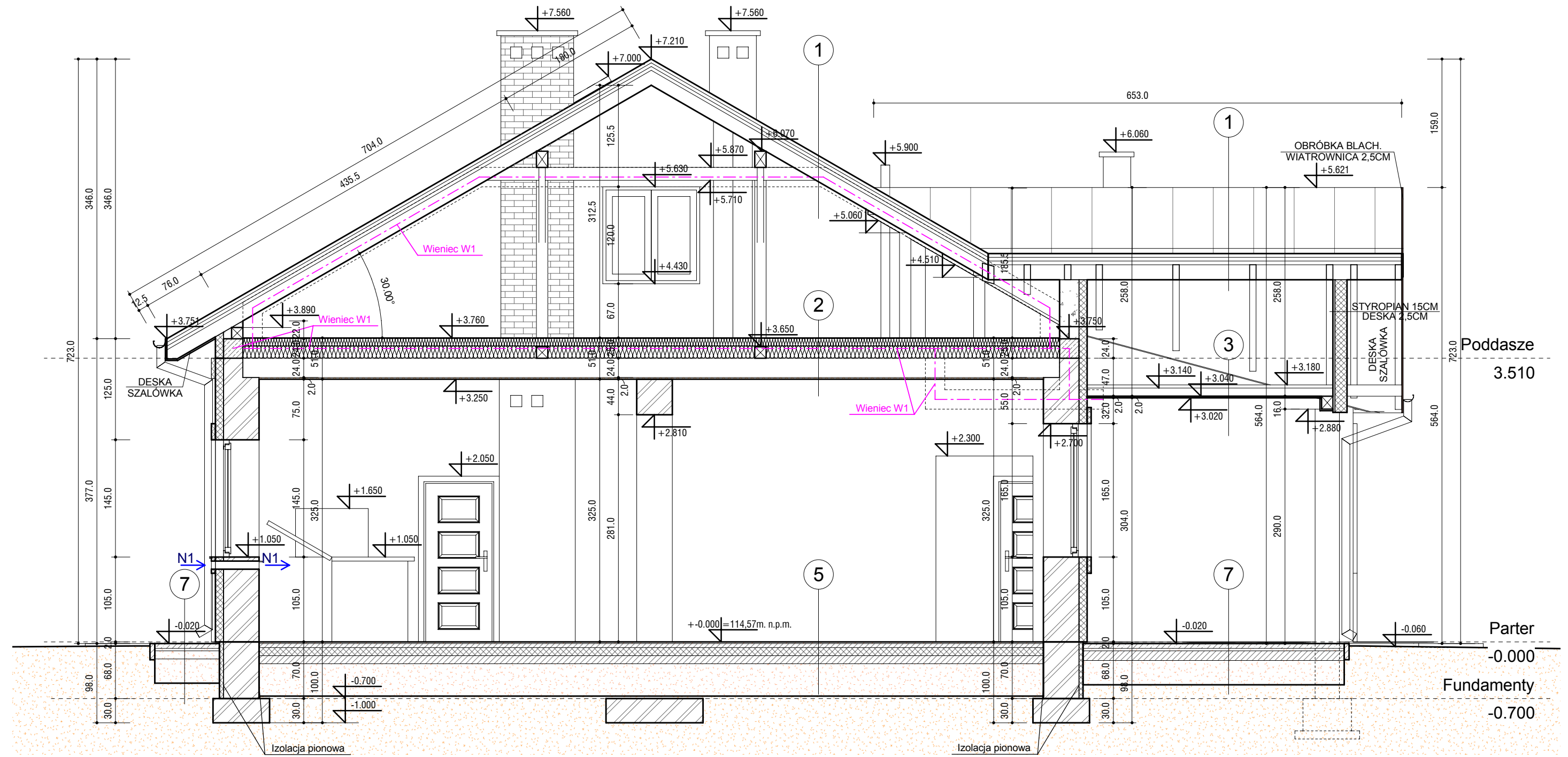
3
BELKI STROPOWE 5/10CM
DESKA SZALÓWKA GR. 18MM MAŁOWANA 2xSADOLINEM KOLOR RAL8017

4
WELNA MINERALNA GR. 10CM
WELNA MINERALNA GR.15CM
STROP ŻELBETOWY GR.10CM
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY MAŁOWANY FARBĄ LATEKSOWĄ

5
GRES 2CM
SZLICHTA BETONOWA B15 GR. 5CM ZBROJONA SIATKĄ
FOLIA BUDOWLANA
STYROPIAN TWARDY GR. 10,0CM
2x PAPA IZOLACYJNA 400 NA LEPIKU ASFALTOWYM NA GORĄCO
BETON B10 GR. 10CM
POSPÓŁKA 0,2-16MM GR. 40CM UBIJANA WARSTWAMI
GRUNT RODZIMY

6
GRES 2CM
SZLICHTA BETONOWA B15 GR. 5CM ZBROJONA SIATKĄ
FOLIA BUDOWLANA
STYROPIAN TWARDY GR. 10,0CM
2x PAPA IZOLACYJNA 400 NA LEPIKU ASFALTOWYM NA GORĄCO
BETON B10 GR. 10CM
POSPÓŁKA 0,2-16MM GR. 23CM UBIJANA WARSTWAMI
ISTNIEJĄCA PŁYTA BETONOWA
GRUNT RODZIMY

7
KOSTKA BETONOWA GR. 6CM OBLÓŻONA OBRZEŻAMI
PIASEK GR. 3CM
PODKŁAD BETONOWY Z BETONU B10 GR. 12CM
POSPÓŁKA 0,2-16MM GR. 30CM UBIJANA WARSTWAMI
GRUNT RODZIMY



JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościsłowo, tel. 698 946 309		
Objekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską	Adres : Gołymin-Osrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3	
Inwestor : Gmina Gołymin-Osrodek	Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Osrodek	
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: PRZEKRÓJ A-A
		Numer rysunku: A04 - ARCHITEKTURA

1
BLACHA DACHÓWKOWA KOLOR RAL8017
ŁATY DREWNIANE 5/3,8CM
KONTRŁATY DREWNIANE 5/2,5CM
MEMBRANA DACHOWA WYSOKOPAROPRZEPUSZCZALNA I WODOSZCZELNA
KROKWIE DREWNIANE 8/16CM

2
WEŁNA MINERALNA GR.10CM
WEŁNA MINERALNA GR.15CM
ISTNIEJĄCY STROP
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY MAŁOWANY FARBĄ LATEKSOWĄ

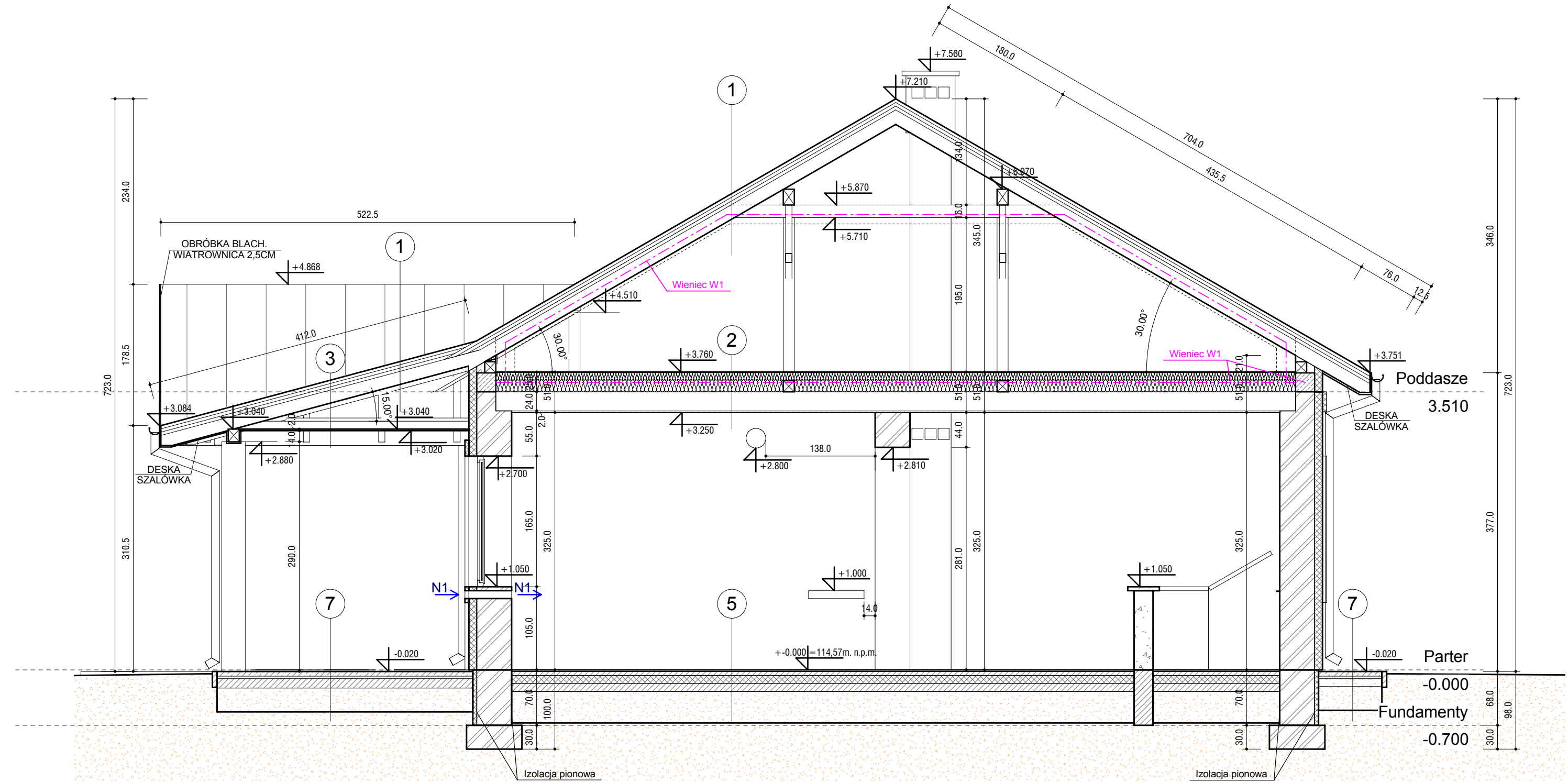
3
BELKI STROPOWE 5/10CM
DESKA SZALÓWKA GR. 18MM MAŁOWANA 2xSADOLINEM KOLOR RAL8017

4
WEŁNA MINERALNA GR. 10CM
WEŁNA MINERALNA GR.15CM
STROP ŻELBETOWY GR.10CM
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY MAŁOWANY FARBĄ LATEKSOWĄ

5
GRES 2CM
SZLICHTA BETONOWA B15 GR. 5CM ZBROJONA SIATKĄ
FOLIA BUDOWLANA
STYROPIAN TWARDY GR. 10,0CM
2x PAPA IZOLACYJNA 400 NA LEPIKU ASFALTOWYM NA GORĄCO
BETON B10 GR. 10CM
POSPÓLKA 0,2-16MM GR. 40CM UBIJANA WARSTWAMI
GRUNT RODZIMY

6
GRES 2CM
SZLICHTA BETONOWA B15 GR. 5CM ZBROJONA SIATKĄ
FOLIA BUDOWLANA
STYROPIAN TWARDY GR. 10,0CM
2x PAPA IZOLACYJNA 400 NA LEPIKU ASFALTOWYM NA GORĄCO
BETON B10 GR. 10CM
POSPÓLKA 0,2-16MM GR. 23CM UBIJANA WARSTWAMI
ISTNIEJĄCA PŁYTA BETONOWA
GRUNT RODZIMY

7
KOSTKA BETONOWA GR. 6CM OBLÓŻONA OBRZEŻAMI
PIASEK GR. 3CM
PPODKŁAD BETONOWY Z BETONU B10 GR. 12CM
POSPÓLKA 0,2-16MM GR. 30CM UBIJANA WARSTWAMI
GRUNT RODZIMY



	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	ŚCIANY Z BLODKA GAZOBETONOWEGO
	ELEMENTY BETONOWE
	ELEMENTY ŻELBETOWE
	IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN
	IZOLACJA TERMICZNA - WEŁNA MINERALNA
	PRZEWÓD WENTYLACYJNY
	KANAŁ WENTYLACYJNY 14x14CM



JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościsłowo, tel. 698 946 309		
Objekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską	Adres : Gołymin-Ośrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3	
Inwestor : Gmina Gołymin-Ośrodek	Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Ośrodek	
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: PRZEKRÓJ B-B
		Numer rysunku: A05 - ARCHITEKTURA

1
BLACHA DACHÓWKOWA KOLOR RAL8017
ŁATY DREWNIANE 5/3,8CM
KONTRŁATY DREWNIANE 5/2,5CM
MEMBRANA DACHOWA WYSOKOPROPUSZCZALNA I WODOSZCZELNA
KROKWIE DREWNIANE 8/16CM

2
WEŁNA MINERALNA GR.10CM
WEŁNA MINERALNA GR.15CM
ISTNIEJĄCY STROP
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY MALOWANY FARBĄ LATEKSOwą

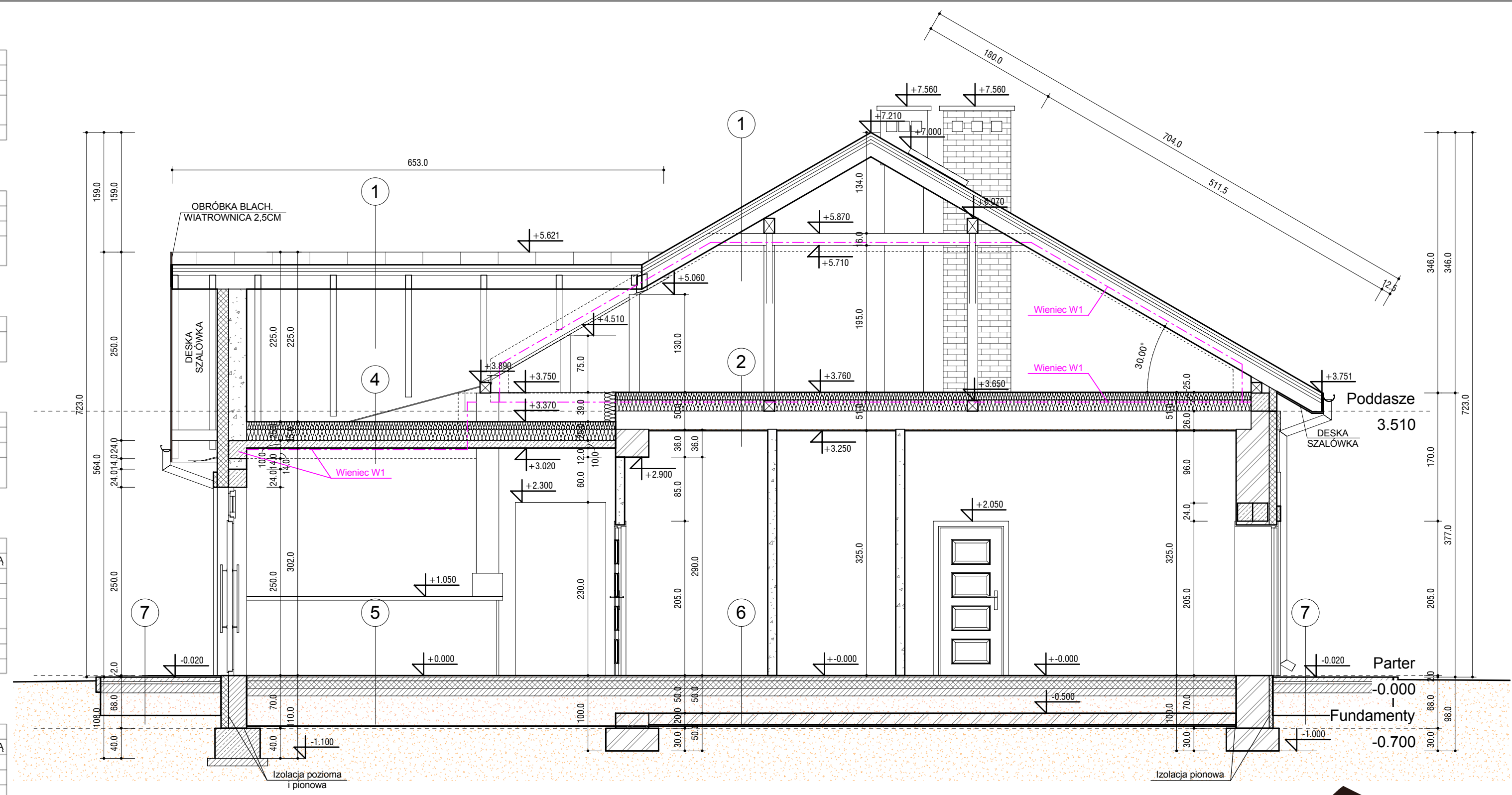
3
BELKI STROPOWE 5/10CM
DESKA SZALÓWKA GR. 18MM
MALOWANA 2xSADOLINEM KOLOR RAL8017

4
WEŁNA MINERALNA GR. 10CM
WEŁNA MINERALNA GR.15CM
STROP ŻELBETOWY GR.10CM
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY MALOWANY FARBĄ LATEKSOwą

5
GRES 2CM
SZLICHTA BETONOWA B15 GR. 5CM ZBROJONA SIATKĄ
FOLIA BUDOWLANA
STYROPIAN TWARDY GR. 10,0CM
2x PAPA IZOLACYJNA 400 NA LEPIKU ASFALTOWYM NA GORĄCO
BETON B10 GR. 10CM
POSPÓŁKA 0,2-16MM GR. 40CM UBIJANA WARSTWAMI
GRUNT RODZIMY

6
GRES 2CM
SZLICHTA BETONOWA B15 GR. 5CM ZBROJONA SIATKĄ
FOLIA BUDOWLANA
STYROPIAN TWARDY GR. 10,0CM
2x PAPA IZOLACYJNA 400 NA LEPIKU ASFALTOWYM NA GORĄCO
BETON B10 GR. 10CM
POSPÓŁKA 0,2-16MM GR. 23CM UBIJANA WARSTWAMI
ISTNIEJĄCA PŁYTA BETONOWA
GRUNT RODZIMY

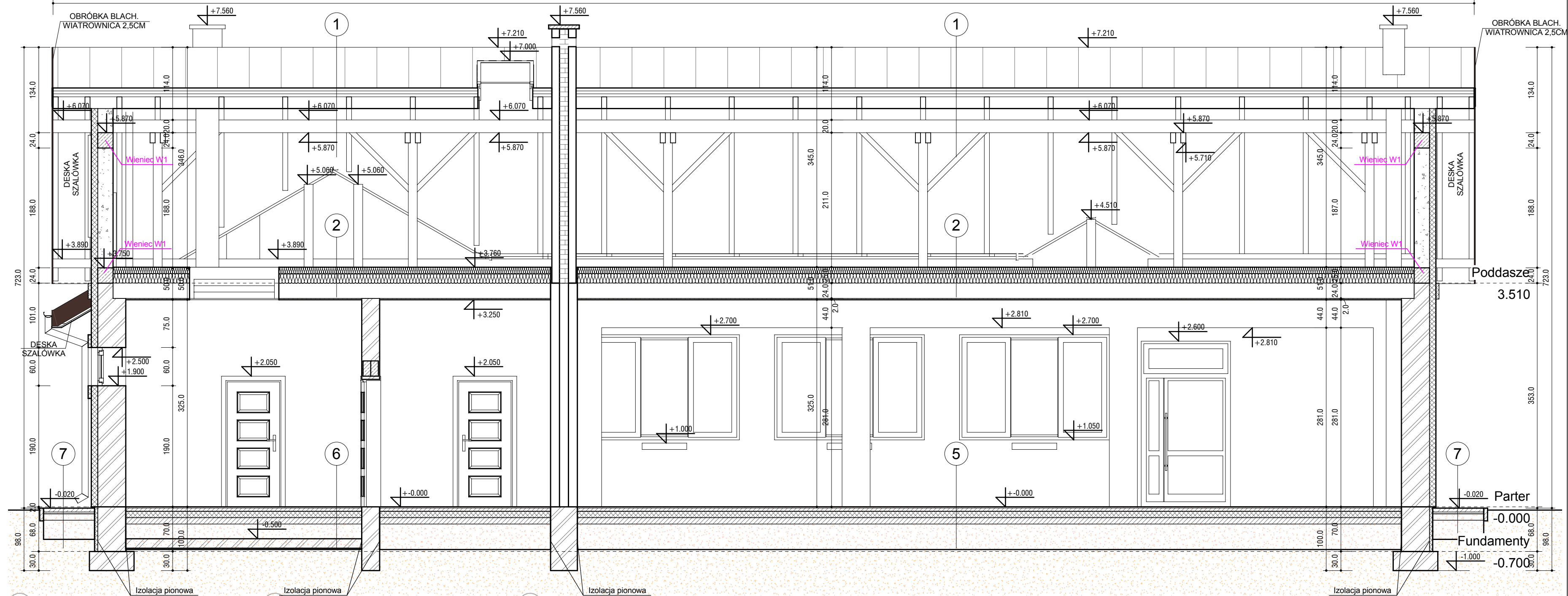
7
KOSTKA BETONOWA GR. 6CM OBŁOŻONA OBRZEŻAMI
PIASEK GR. 3CM
PPODKŁAD BETONOWY Z BETONU B10 GR. 12CM
POSPÓŁKA 0,2-16MM GR. 30CM UBIJANA WARSTWAMI
GRUNT RODZIMY



	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	ŚCIANY Z BLODKA GAZOBETONOWEGO
	ELEMENTY BETONOWE
	ELEMENTY ŻELBETOWE
	IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN
	IZOLACJA TERMICZNA - WEŁNA MINERALNA
	PRZEWÓD WENTYLACYJNY
	KANAŁ WENTYLACYJNY 14x14CM



JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościsłowo, tel. 698 946 309		
Objekt : Remont i przebudowa budynku straźnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską		Adres : Gołmin-Ośrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3
Inwestor : Gmina Gołmin-Ośrodek		Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołmin-Ośrodek
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: PRZEKRÓJ C-C
		Numer rysunku: A06 - ARCHITEKTURA



1

BLACHA DACHÓWKOWA KOLOR RAL8017
ŁATY DREWNIANE 5/3,8CM
KONTRŁATY DREWNIANE 5/2,5CM
MEMBRANA DACHOWA WYSOKOPAROPRZEPUSZCZALNA I WODOSZCZELNA
KROKIEW DREWNIANE 8/16CM

4

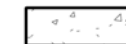
WEŁNA MINERALNA GR. 10CM
WEŁNA MINERALNA GR. 15CM
STROP ŻELBETOWY GR. 10CM
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY MAŁOWANY FARBĄ LATEKSOWĄ

6

GRES 2CM
SZLICHTA BETONOWA B15 GR. 5CM ZBROJONA SIATKĄ
FOLIA BUDOWLANA
STYROPIAN TWARDY GR. 10,0CM
2x PAPA IZOLACYJNA 400 NA LEPIKU ASFALTOWYM NA GORĄCO
BETON B10 GR. 10CM
POSPÓŁKA 0,2-16MM GR. 23CM UBIJANA WARSTWAMI
ISTNIEJĄCA PŁYTA BETONOWA
GRUNT RODZIMY



ELEMENTY ISTNIEJĄCE



ŚCIANY Z BLOCZKA GAZOBETONOWEGO



ELEMENTY BETONOWE



ELEMENTY ŻELBETOWE



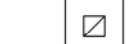
IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN



IZOLACJA TERMICZNA - WEŁNA MINERALNA



PRZEWÓD WENTYLACYJNY



KANAL WENTYLACYJNY 14x14CM

2

WEŁNA MINERALNA GR. 10CM
WEŁNA MINERALNA GR. 15CM
ISTNIEJĄCY STROP
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY MAŁOWANY FARBĄ LATEKSOWĄ

5

GRES 2CM
SZLICHTA BETONOWA B15 GR. 5CM ZBROJONA SIATKĄ
FOLIA BUDOWLANA
STYROPIAN TWARDY GR. 10,0CM
2x PAPA IZOLACYJNA 400 NA LEPIKU ASFALTOWYM NA GORĄCO
BETON B10 GR. 10CM
POSPÓŁKA 0,2-16MM GR. 40CM UBIJANA WARSTWAMI
GRUNT RODZIMY

7

KOSTKA BETONOWA GR. 6CM OBLÓŻONA OBRZEŻAMI
PIASEK GR. 3CM
PODKŁAD BETONOWY Z BETONU B10 GR. 12CM
POSPÓŁKA 0,2-16MM GR. 30CM UBIJANA WARSTWAMI
GRUNT RODZIMY

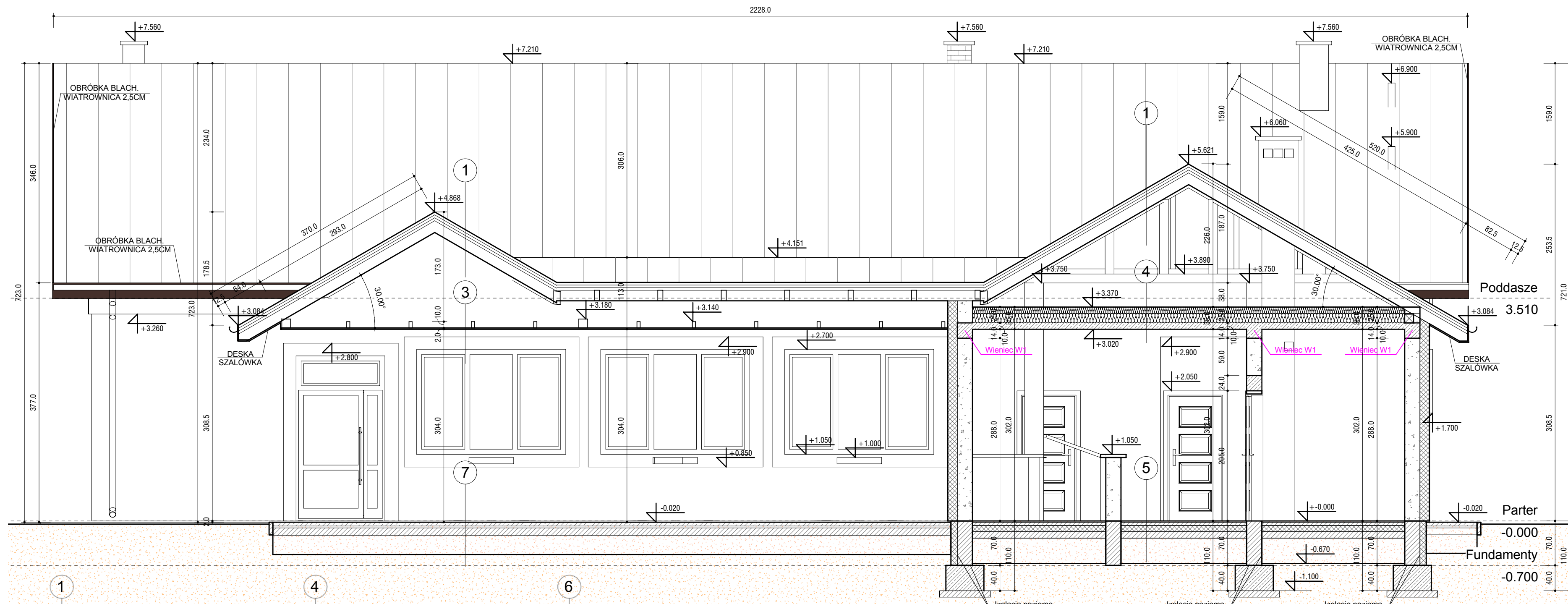
3

BELKI STROPOWE 5/10CM
DESKA SZALÓWKA GR. 18MM MAŁOWANA 2xSADOLINEM KOLOR RAL8017



JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościsłowo, tel. 698 946 309

Objekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską		Adres : Gołymin-Ośrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3	
Inwestor : Gmina Gołymin-Ośrodek		Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Ośrodek	
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.	
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50	
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: PRZEKRÓJ D-D	
		Numer rysunku: A07 - ARCHITEKTURA	



1

BLACHA DACHÓWKOWA KOLOR RAL8017
ŁĄTY DREWNIANE 5/3,8CM
KONTRŁĄTY DREWNIANE 5/2,5CM
MEMBRANA DACHOWA WYSOKOPAROPRZEPUSZCZALNA I WODOSZCZELNA
KROKWIE DREWNIANE 8/16CM

2

WEŁNA MINERALNA GR.10CM
WEŁNA MINERALNA GR.15CM
ISTNIEJĄCY STROP
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY MALOWANY FARBĄ LATEKSOWĄ

3

BELKI STROPOWE 5/10CM
DESKA SZALÓWKA GR. 18MM MALOWANA 2xSADOLINEM KOLOR RAL8017

4

WEŁNA MINERALNA GR. 10CM
WEŁNA MINERALNA GR.15CM
STROP ŻELBETOWY GR.10CM
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY MALOWANY FARBĄ LATEKSOWĄ

5

GRES 2CM
SZLICHTA BETONOWA B15 GR. 5CM ZBROJONA SIATKĄ
FOLIA BUDOWLANA
STYROPIAN TWARDY GR. 10,0CM
2x PAPA IZOLACYJNA 400 NA LEPIKU ASFALTOWYM NA GORĄCO
BETON B10 GR. 10CM
POSPÓŁKA 0,2-16MM GR. 40CM UBIJANA WARSTWAMI
GRUNT RODZIMY

6

GRES 2CM
SZLICHTA BETONOWA B15 GR. 5CM ZBROJONA SIATKĄ
FOLIA BUDOWLANA
STYROPIAN TWARDY GR. 10,0CM
2x PAPA IZOLACYJNA 400 NA LEPIKU ASFALTOWYM NA GORĄCO
BETON B10 GR. 10CM
POSPÓŁKA 0,2-16MM GR. 23CM UBIJANA WARSTWAMI
ISTNIEJĄCA PŁYTA BETONOWA
GRUNT RODZIMY

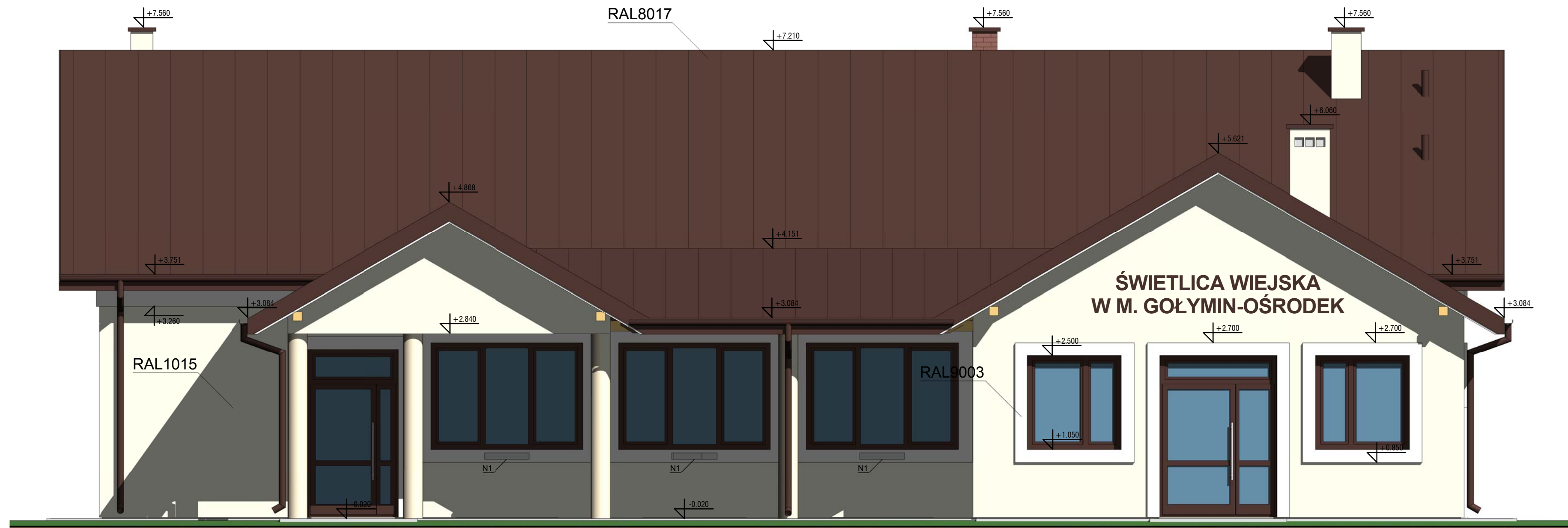
7

KOSTKA BETONOWA GR. 6CM OBŁOŻONA OBRZEŻAMI
PIASEK GR. 3CM
PPODKŁAD BETONOWY Z BETONU B10 GR. 12CM
POSPÓŁKA 0,2-16MM GR. 30CM UBIJANA WARSTWAMI
GRUNT RODZIMY

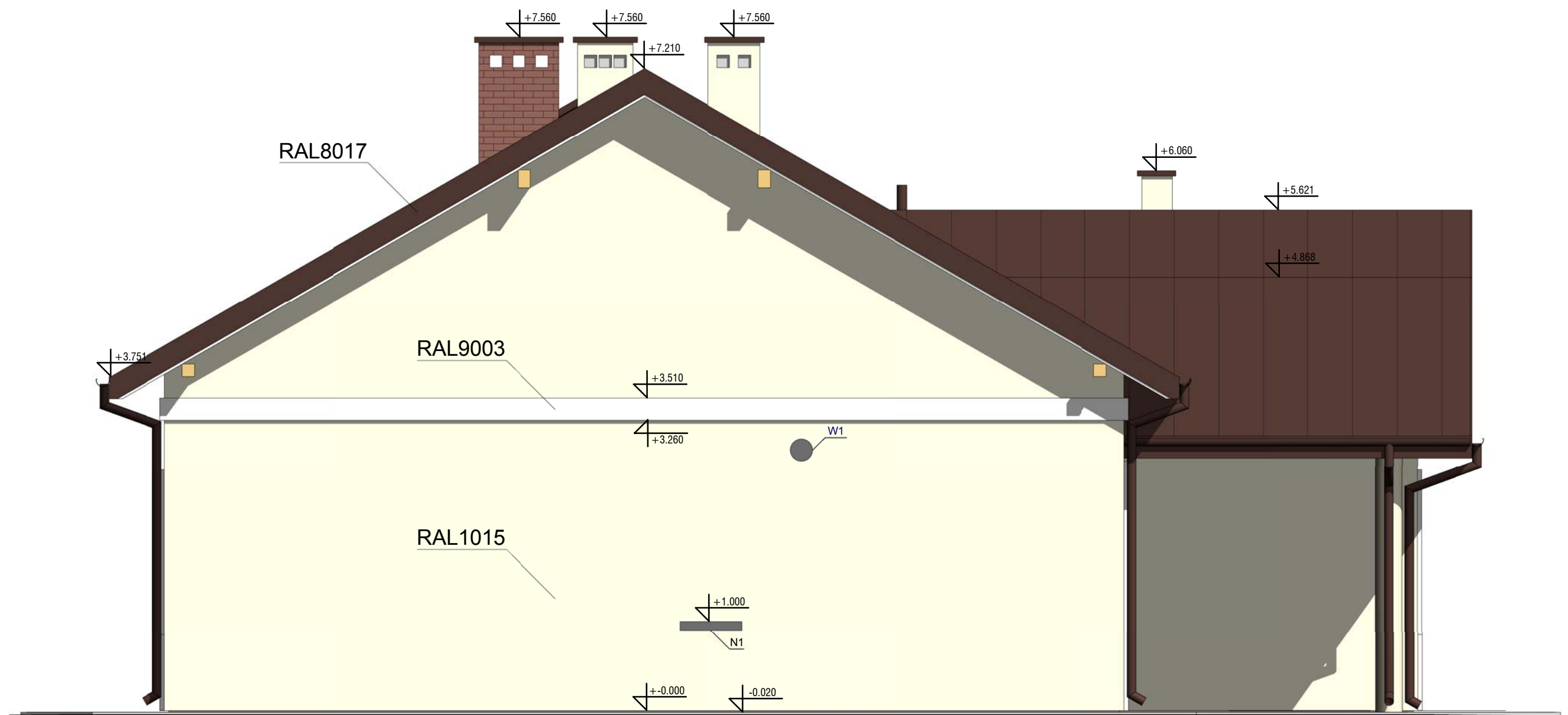
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE		IZOLACJA TERMICZNA - WEŁNA MINERALNA
	ŚCIANY Z BLOCZKA GAZOBETONOWEGO		PRZEWÓD WENTYLACYJNY
	ELEMENTY BETONOWE		KANAŁ WENTYLACYJNY 14x14CM
	ELEMENTY ŻELBETOWE		
	IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN		



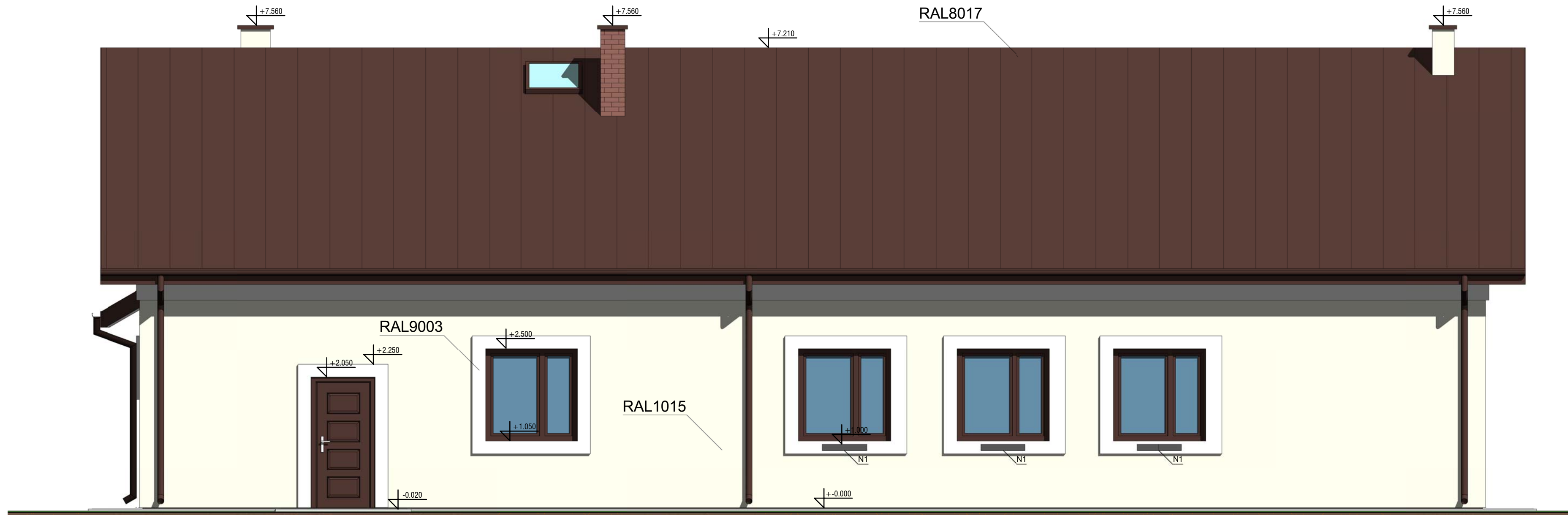
JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościsłowo, tel. 698 946 309		
Objekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską	Adres : Gołymin-Ośrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3	
Inwestor : Gmina Gołymin-Ośrodek	Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Ośrodek	
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: PRZEKRÓJ E-E
		Numer rysunku: A08 - ARCHITEKTURA



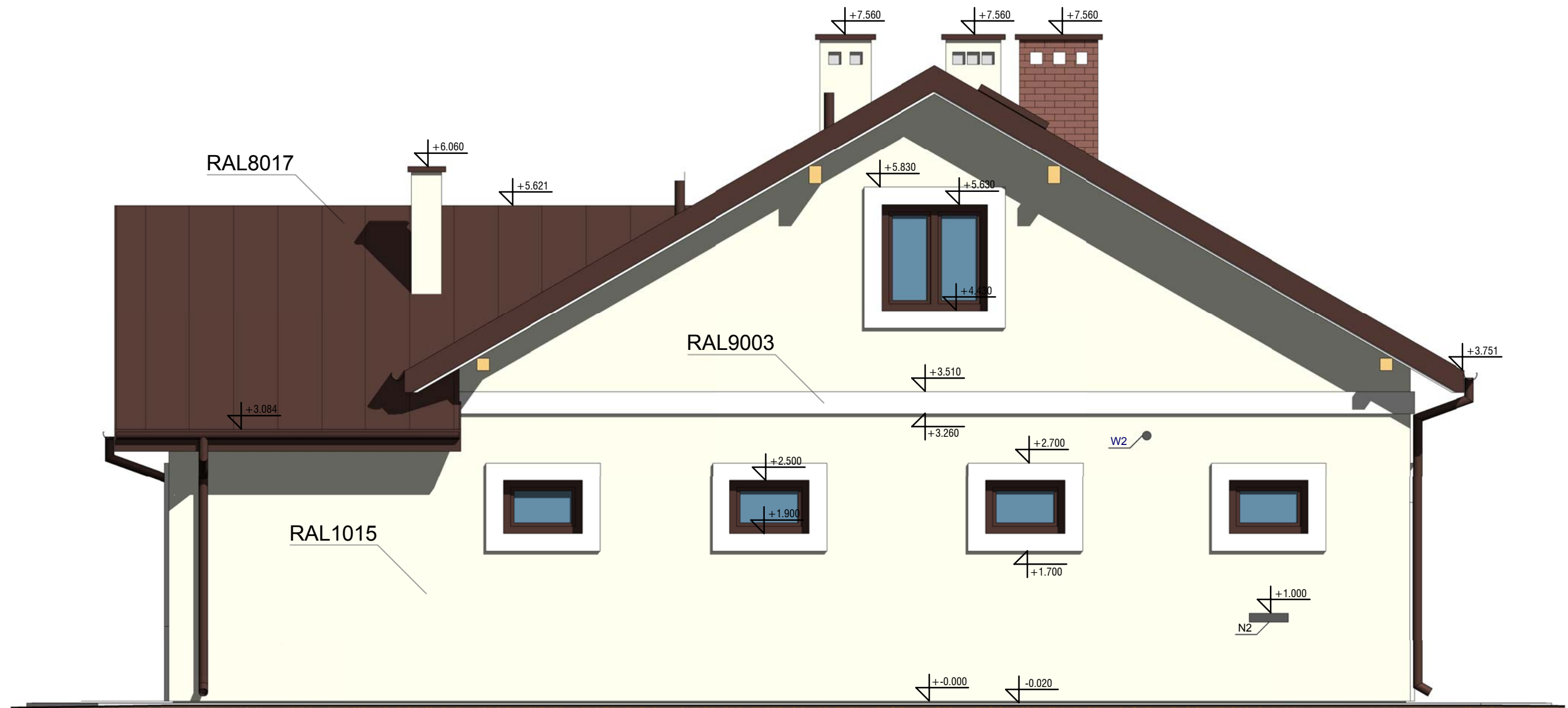
JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościstowo, tel. 698 946 309		
Obiekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską		Adres : Gołymin-Ośrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3
Inwestor : Gmina Gołymin-Ośrodek		Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Ośrodek
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: ELEWACJA PÓLNOČNA
		Numer rysunku: A09 - ARCHITEKTURA



JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościsłowo, tel. 698 946 309		
Obiekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską		Adres : Gołymin-Ośrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3
Inwestor : Gmina Gołymin-Ośrodek		Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Ośrodek
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: ELEWACJA WSCHODNIA
		Numer rysunku: A10 - ARCHITEKTURA



JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościstowo, tel. 698 946 309		
Obiekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską		Adres : Golymin-Ośrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3
Inwestor : Gmina Golymin-Ośrodek		Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Golymin-Ośrodek
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: ELEWACJA POŁUDNIOWA
		Numer rysunku: A11 - ARCHITEKTURA

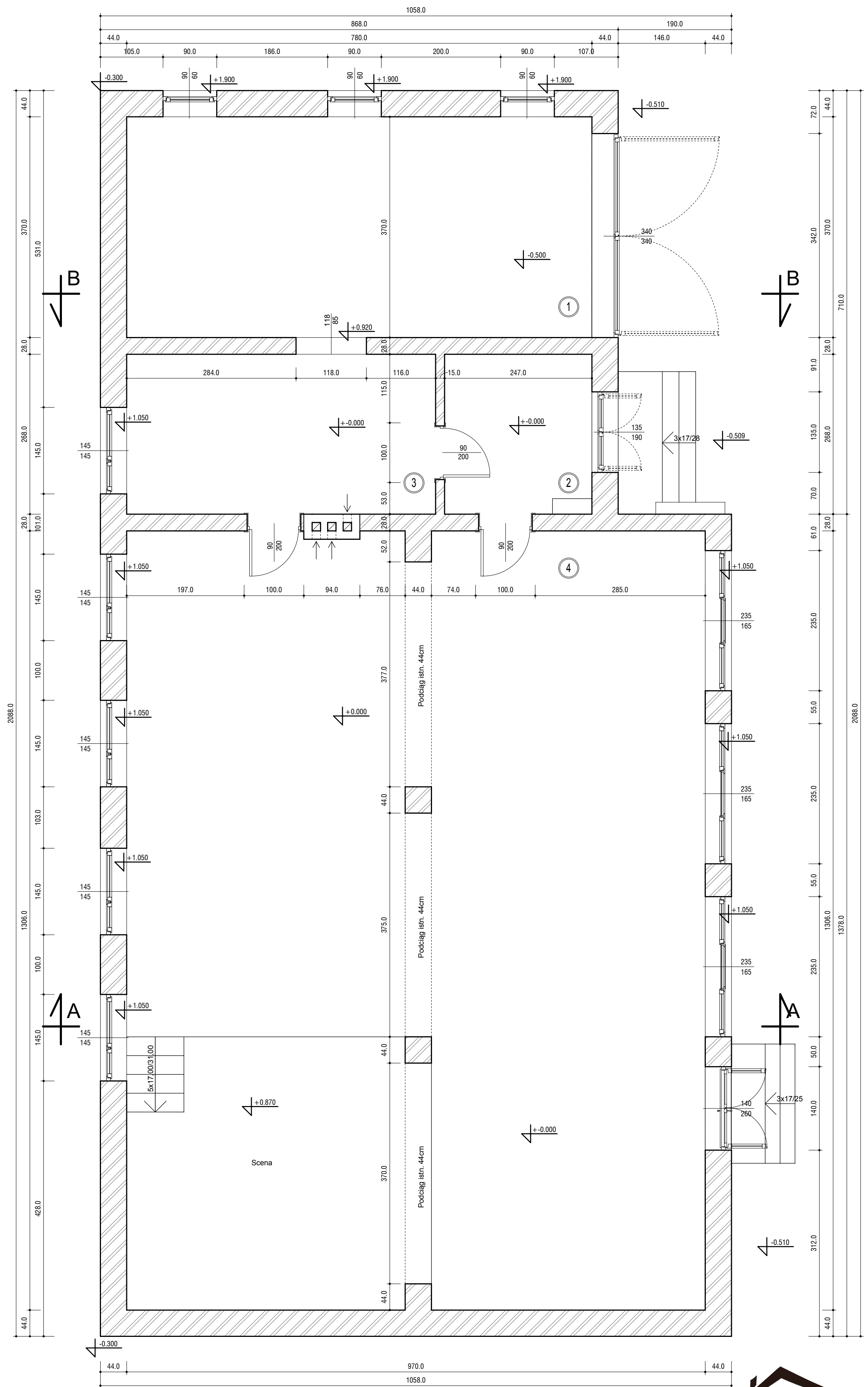


JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościslowo, tel. 698 946 309		
Obiekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską		Adres : Gołymin-Ośrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3
Inwestor : Gmina Gołymin-Ośrodek		Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Ośrodek
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: ELEWACJA ZACHODNIA
		Numer rysunku: A12 - ARCHITEKTURA

OZNACZENIE		O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	O8	D1	D2	D3	D4	
ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ														
SCHEMAT SKALA 1: 50														
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	S	900	1450	1450	2350	1200	1400	1800	860	900	900	1100	900	
	H	600	1450	1450	1650	1200	2600	2500	860	2000	2000	2000	2000	
WYMIARY OTWORU W MURZE	S	950	1500	1500	2400	1250	1450	1850	900	1000	1000	1200	1000	
	H	650	1500	1500	1700	1250	2650	2550	900	2050	2050	2050	2050	
ILOŚĆ SZTUK	L P	4	5	1	3	1	1 0	1 0	1	3 2	2 3	- 1	- 1	
RAZEM	szt.	4	5	1	3	1	1	1	1	5	5	1	1	
UWAGI: WYMIARY OTWORÓW SPRAWDZIĆ W NATURZE		PROFIL: PVC, KOLOR: RAL8017, SZKLENIE: 3-SZYBOWE BEZPIECZNE, WYPOSAŻENIE: MIKROWENTYLACJA, KLAMKI, SYSTEM MOCUJĄCY, Wsp. przenikania ciepła U=1,10 W/(m²K)					DWUSKRZYDŁOWE, PROFIL: ALUMINIOWY CIEPŁY, KOLOR: RAL8017, SZKLENIE: 3-SZYBOWE BEZPIECZNE, WYPOSAŻENIE: MIKROWENTYLACJA, UCHWYT RUROWY, KLAMKA, 2xZAMEK PATENTOWY, SAMOZAMYKACZ, DŻWIGNIA ANTYPANICZNA, ODBÓJ, SYSTEM MOCUJĄCY Wsp. przenikania ciepła U=1,10 W/(m²K)			WYŁAZ DACHOWY STANDARD, FAKRO W5286x86, KOŁNIERZ WLI LUB RÓWNOWAŻNY		DRZWI WEWNĘTRZNE DREWNIANE Z OKLEINĄ, KOLOR: RAL8017, OŚCIEŻNICA DREWNIANA, OPASPKA OKALAJĄCA. DRZWI DO ŁAZIENEK WYPOSAŻYĆ W OTWORY NAWIEWNE O ŁĄCZNYM PRZEKROJU POWYŻEJ 300cm², TABLICZKI "WC DLA OS. NIEPEŁNOSPRAWNYCH, DAMSKA, MĘSKA" ORAZ ZAMEKI ŁAZIENKOWE. Drzwi dla obiektów użyteczności publicznej.		DRZWI ZEWNĘTRZNE STALOWE OCIEPŁONE, KOLOR: RAL8017, U=1,90 W/(m²K), 2xZAMEK PATENTOWY.

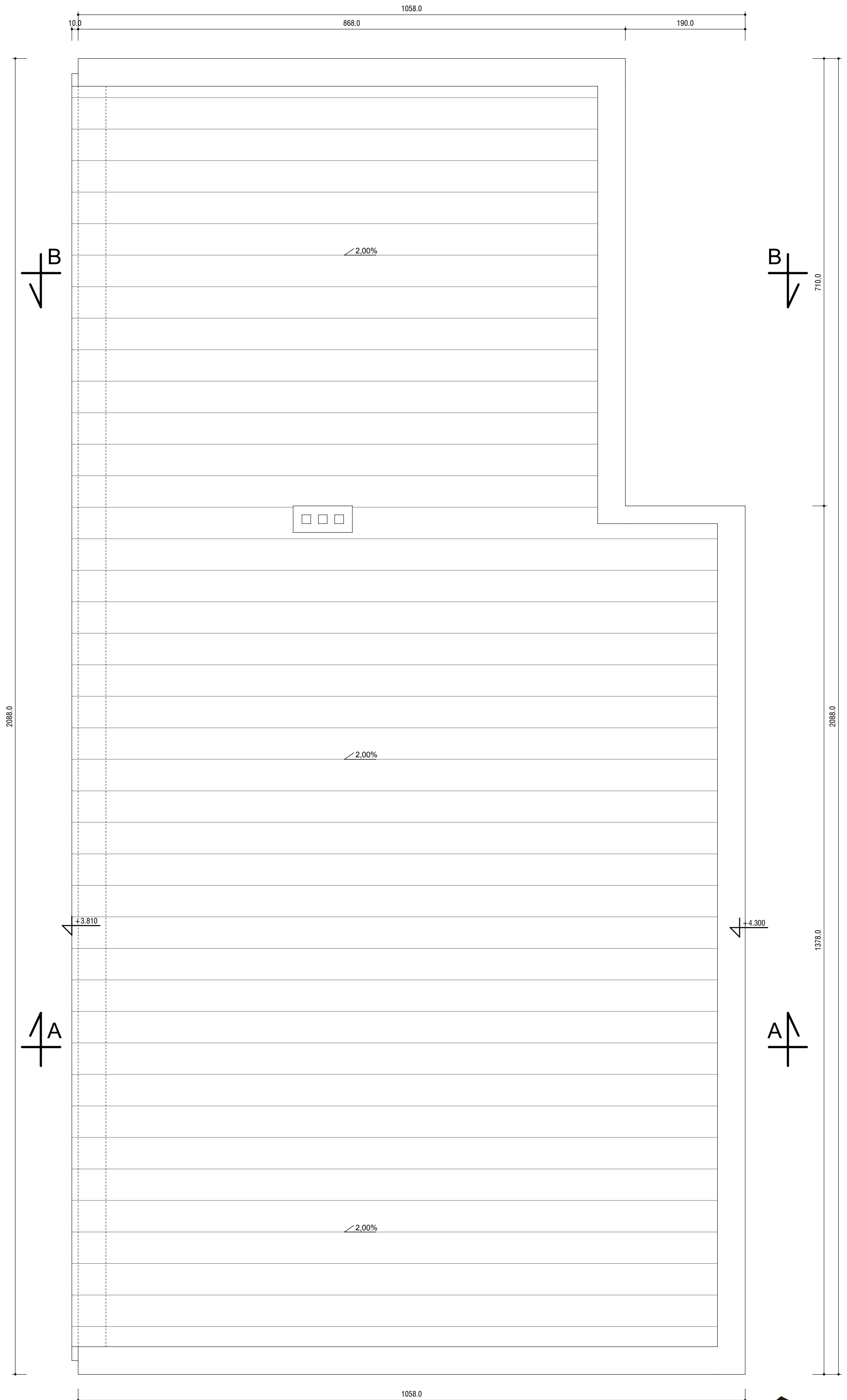


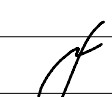
JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościsłowo, tel. 698 946 309		
Objekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską		Adres : Gołmin-Osrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3
Inwestor : Gmina Gołmin-Osrodek		Adres : ul. Szosa Ciecchanowska 8, 06-420 Gołmin-Osrodek
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: Wykaz stolarki okiennej i drzwiowej Numer rysunku: A13 - ARCHITEKTURA

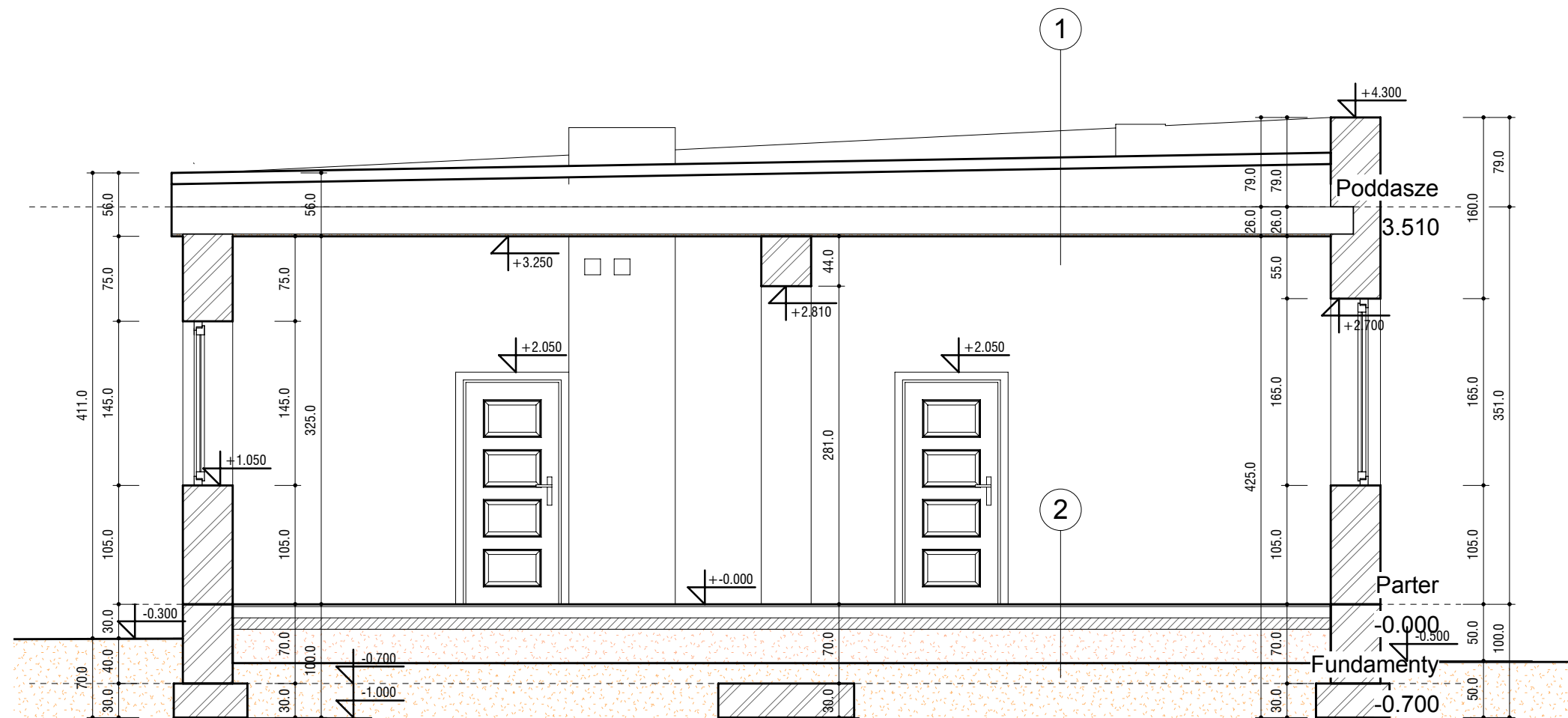


Zestawienie pomieszczeń parteru		
Numer	Nazwa	Powierzchnia
1	Garaż	28.86 m ²
2	Komunikacja	6.62 m ²
3	Pomieszczenie gospodarcze	13.88 m ²
4	Sala	125.74 m ²
Suma ogólna:		175.10 m ²

JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościśłowo, tel. 698 946 309		
Objekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską		Adres : Golymin-Ośrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3
Inwestor : Gmina Golymin-Ośrodek		Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Golymin-Ośrodek
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: RZUT PARTERU
		Numer rysunku: I01 - INWENTARYZACJA



JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościłowo, tel. 698 946 309		
Obiekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską		Adres : Golymin-Ośrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3
Inwestor : Gmina Golymin-Ośrodek		Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Golymin-Ośrodek
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: RZUT DACHU
		Numer rysunku: 102 - INWENTARYZACJA



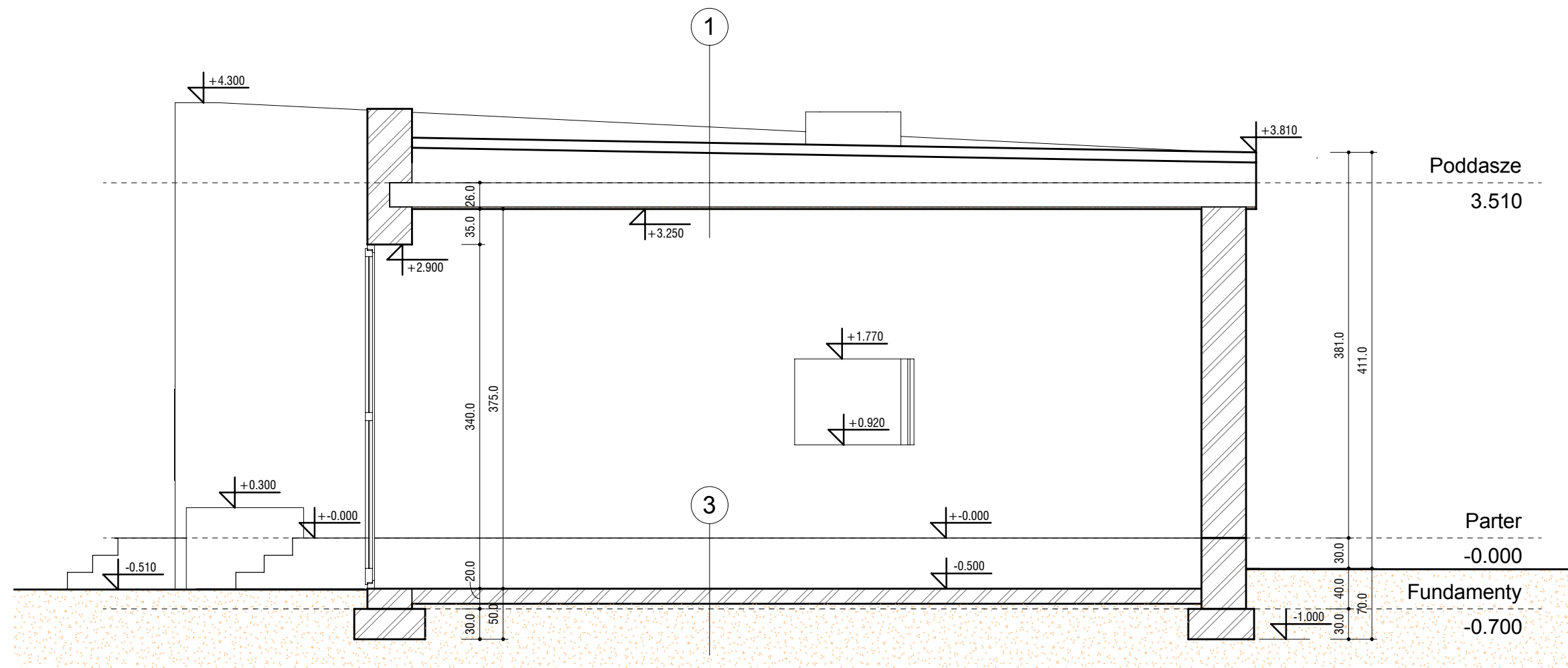
1
PAPA
BETON 5CM
ŻUŻEL OD 20CM DO 38CM
ISTNIEJĄCY STROP
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY

2
DESKA 2,5CM
LEGARY10/10CM
BETON 10CM
GRUNT URODZAJNU

3
BETON 15CM



JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościsłowo, tel. 698 946 309		
Obiekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską		Adres : Gołymín-Ośrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3
Inwestor : Gmina Gołymín-Ośrodek		Adres : ul. Szosa Ciecchanowska 8, 06-420 Gołymín-Ośrodek
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: PRZEKRÓJ A-A
		Numer rysunku: I03 - INWENTARYZACJA



1
PAPA
BETON 5CM
ŻUŻEL OD 20CM DO 38CM
ISTNIEJĄCY STROP
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY

2
DESKA 2,5CM
LEGARY10/10CM
BETON 10CM
GRUNT URODZAJNU

3
BETON 15CM



JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościsłowo, tel. 698 946 309		
Objekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską		Adres : Gołymin-Ośrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3
Inwestor : Gmina Gołymin-Ośrodek		Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Ośrodek
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: PRZEKRÓJ B-B
		Numer rysunku: 104 - INWENTARYZACJA

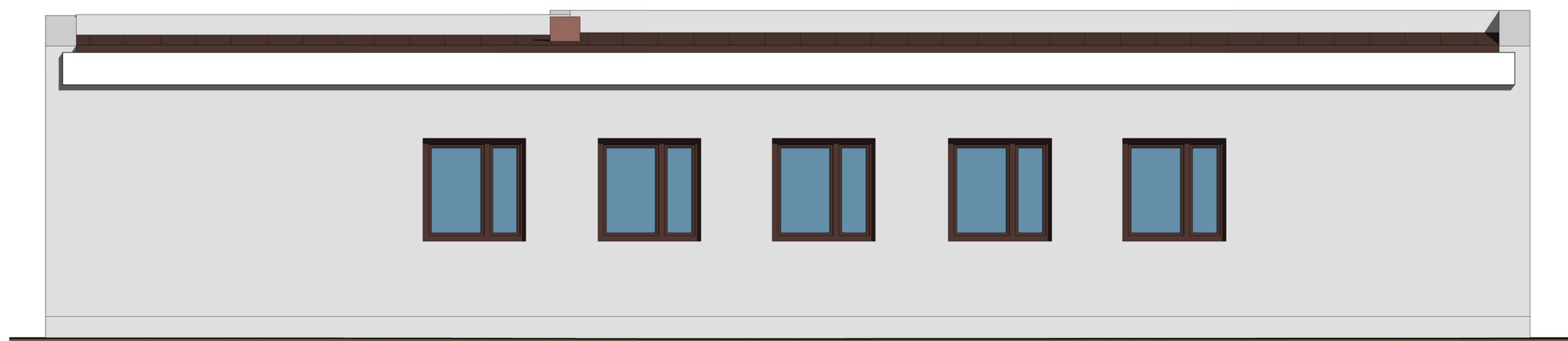
a) ELEWACJA PÓŁNOCNA



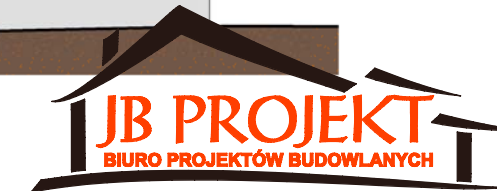
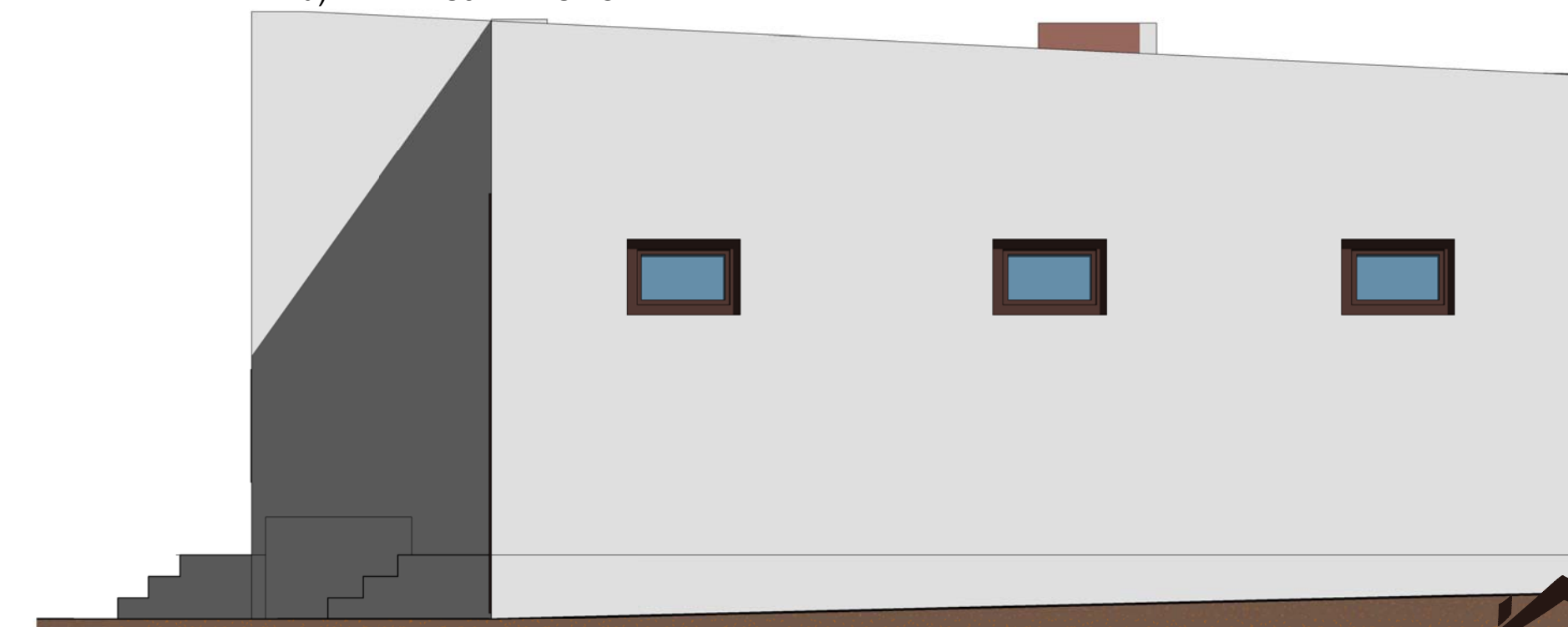
b) ELEWACJA WSCHODNIA



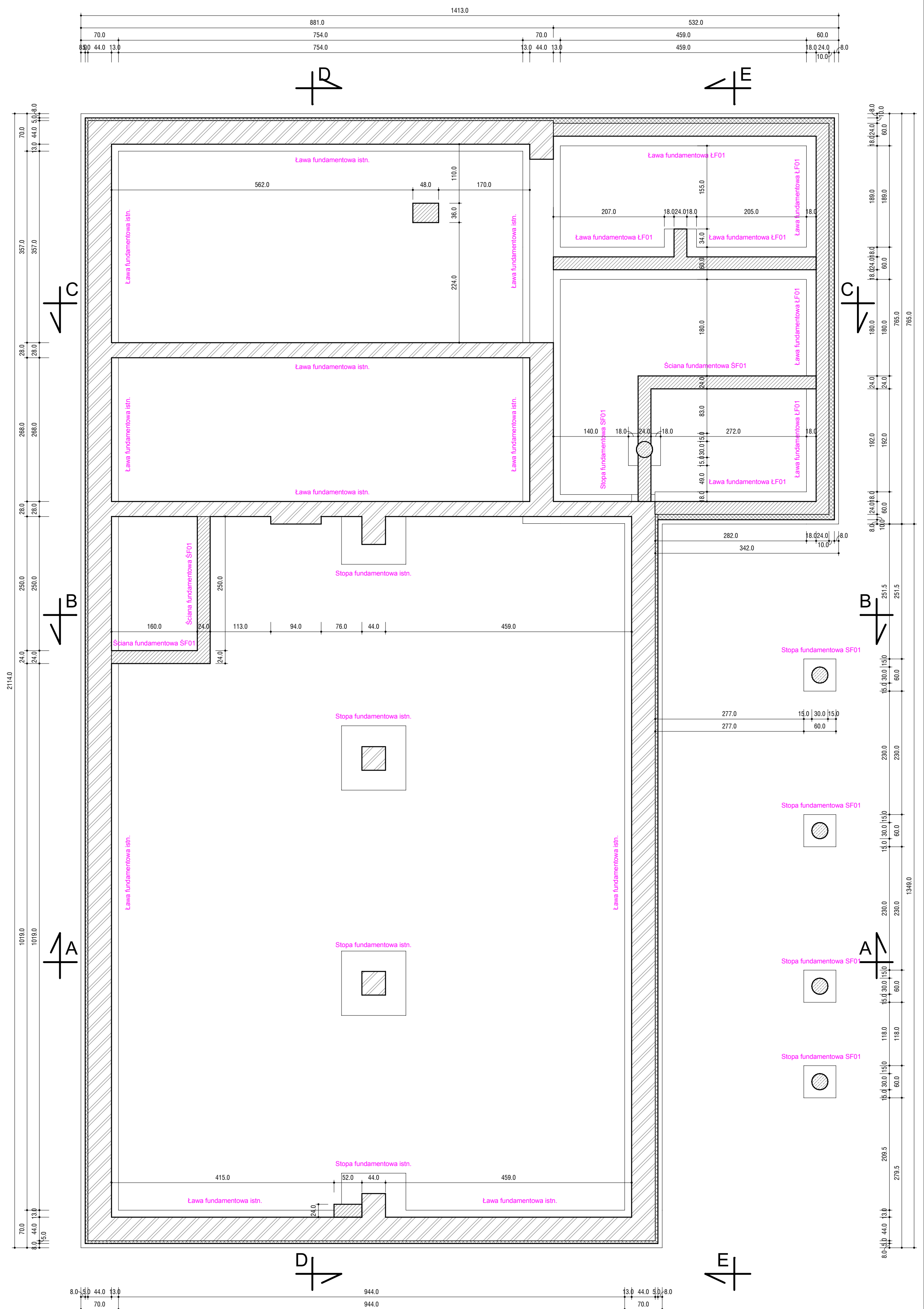
c) ELEWACJA POŁUDNIOWA








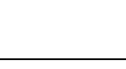


d) ELEWACJA ZACHODNIA



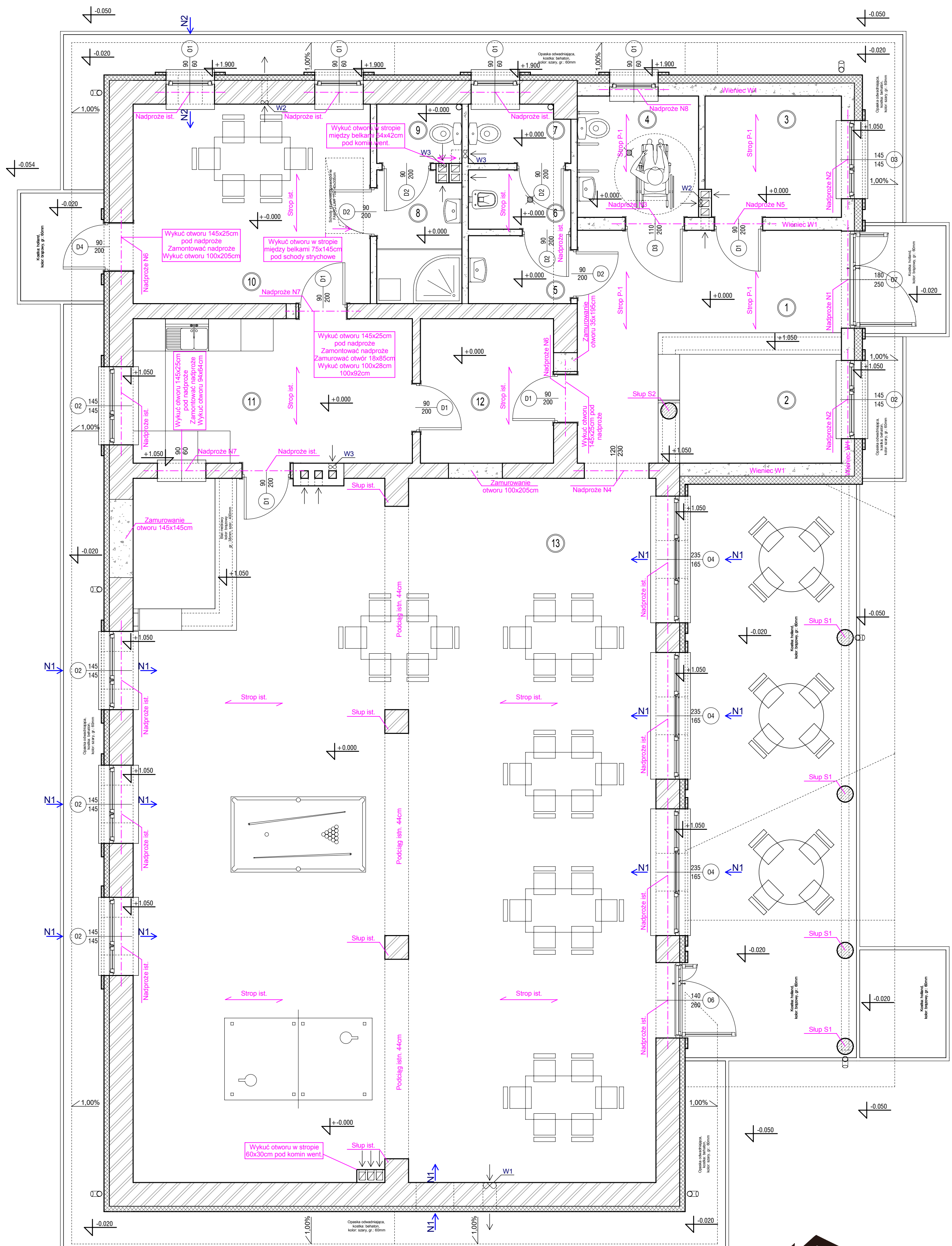
JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościsłowo, tel. 698 946 309		
Obiekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską		Adres : Gołmin-Ośrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3
Inwestor : Gmina Gołmin-Ośrodek		Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołmin-Ośrodek
Opracował:	Sprawił:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: ELEWACJE
		Numer rysunku: I05 - INWENTARYZACJA



-  ELEMENTY ISTNIEJĄCE
-  ŚCIANY Z BLOCZKA GAZOBETONOWEGO
-  ELEMENTY BETONOWE
-  ELEMENTY ŻELBETOWE
-  IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN
-  IZOLACJA TERMICZNA - WELNA MINERALNA
-  PRZEWÓD WENTYLACYJNY
-  KANAŁ WENTYLACYJNY 14x14CM



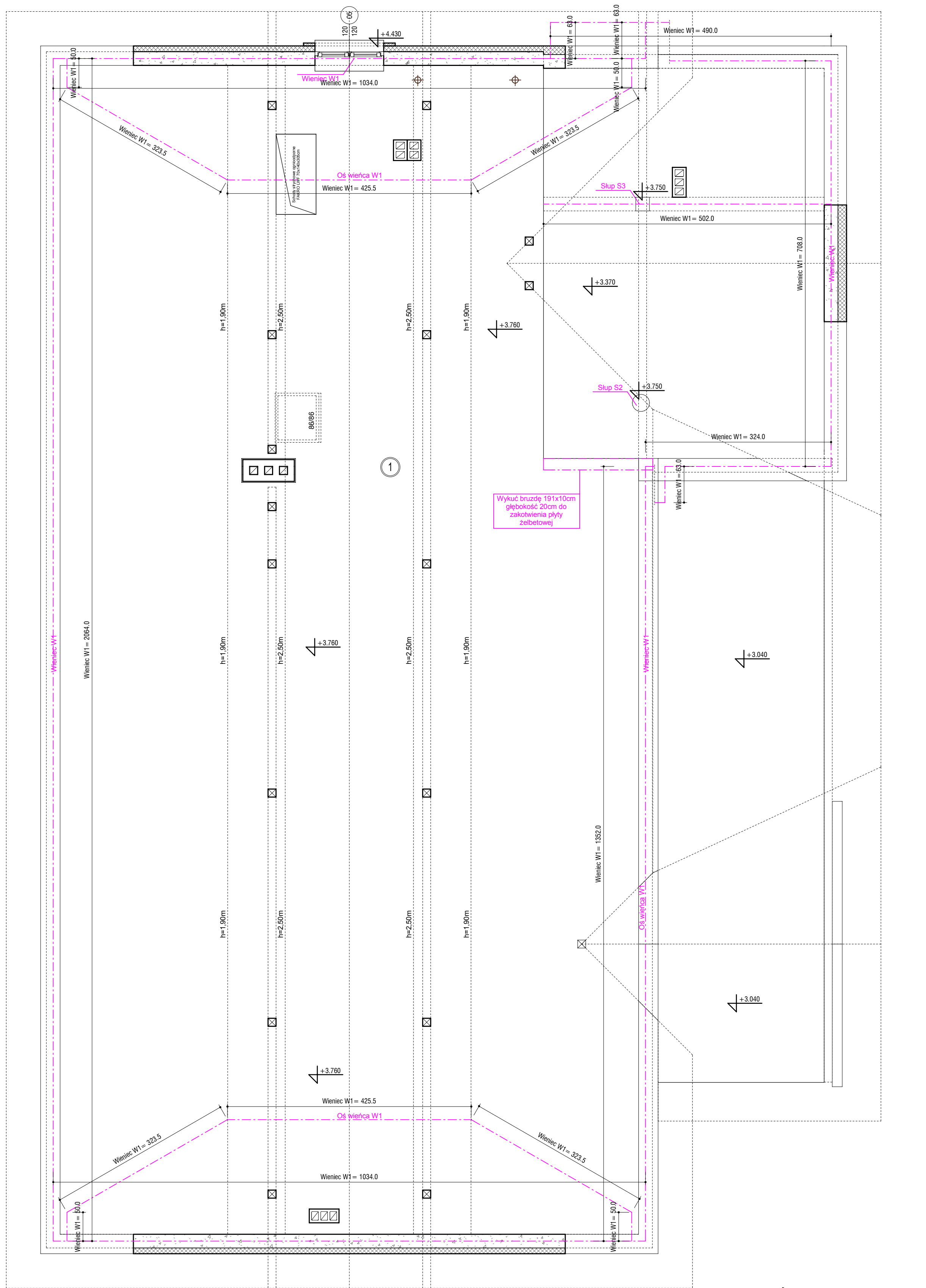
JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościstowo, tel. 698 946 309		
Objekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską		Adres : Gołymin-Osrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3
Inwestor : Gmina Gołymin-Osrodek		Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Osrodek
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: RZUT FUNDAMENTÓW
		Numer rysunku: K01 - KONSTRUKCJA



- ELEMENTY ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY Z BLODKA GAZOBETONOWEGO
- ELEMENTY BETONOWE
- ELEMENTY ŻELBETOWE
- IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN
- IZOLACJA TERMICZNA - WELNA MINERALNA
- PRZEWÓD WENTYLACYJNY
- KANAŁ WENTYLACYJNY 14x14CM



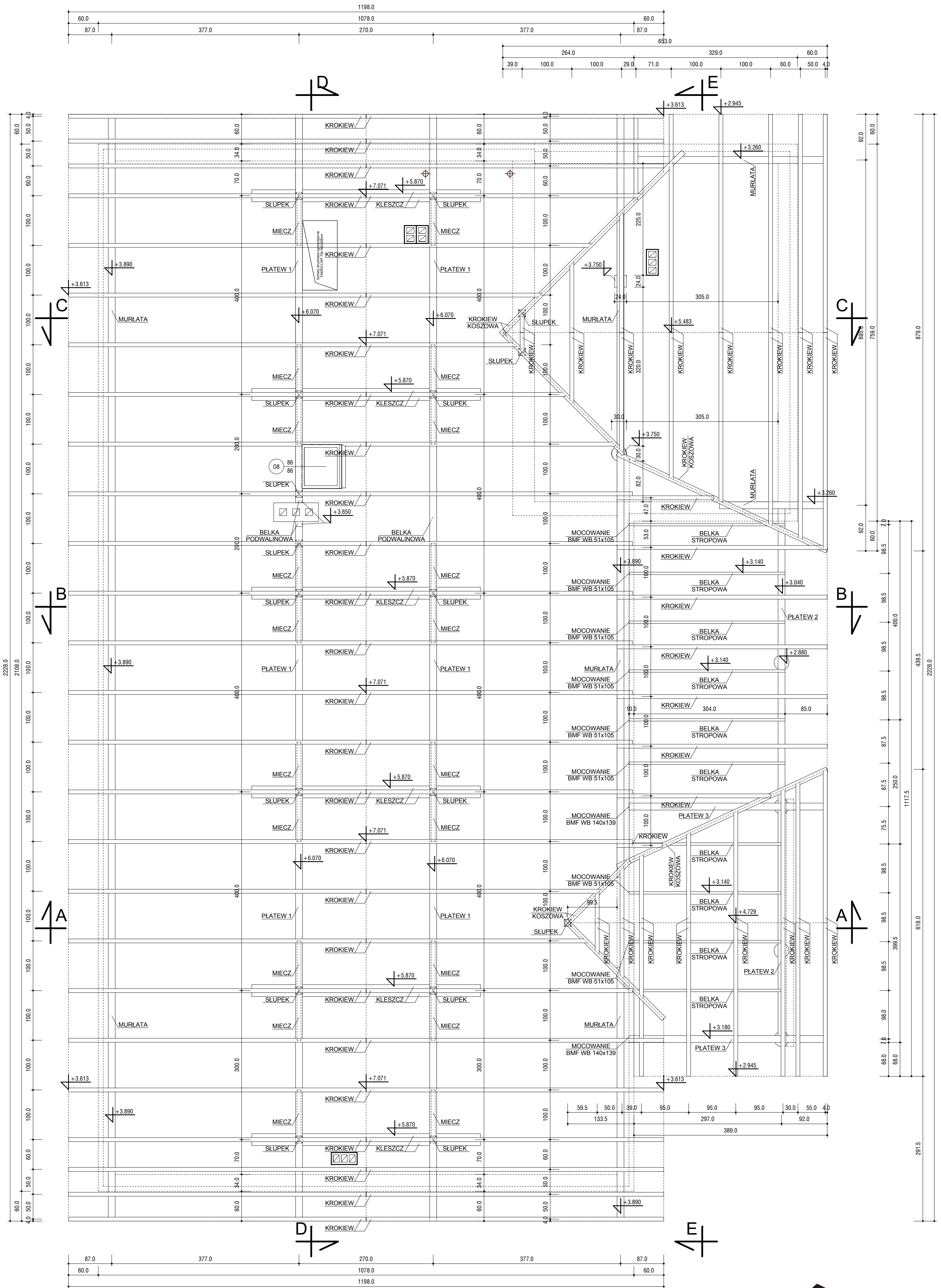
JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościłowo, tel. 698 946 309		
Objekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską		Adres : Golymin-Osrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3
Inwestor : Gmina Golymin-Osrodek		Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Golymin-Osrodek
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: RZUT PARTERU
		Numer rysunku: K02 - KONSTRUKCJA



	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	ŚCIANY Z BŁOCZKA GAZOBETONOWEGO
	ELEMENTY BETONOWE
	ELEMENTY ŻELBETOWE
	IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN
	IZOLACJA TERMICZNA - WELNA MINERALNA
	PRZEWÓD WENTYLACYJNY
	KANAŁ WENTYLACYJNY 14x14CM



JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościłowo, tel. 698 946 309		
Objekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską		Adres : Golymin-Ośrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3
Inwestor : Gmina Golymin-Ośrodek		Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Golymin-Ośrodek
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: RZUT PODDASZA
		Numer rysunku: K03 - KONSTRUKCJA



- KROKIEW - drewno C24 8x16CM
- KROKIEW KOSZOWA - drewno C24 10x20CM
- PLATEW 1 - drewno C24 14x20CM
- PLATEW 2 - drewno C24 14x16CM
- PLATEW 3 - drewno C24 14x14CM
- SŁUPEK - drewno C24 14x14CM
- MURŁATA - drewno C24 14x14CM
- KLESZCZ - drewno C24 8x16CM
- MIECZ - drewno C24 8x8CM
- BELKA STROPOWA - drewno C24 5x10CM
- WYMIAN - drewno C24 8x16CM



JB PROJEKT Jacek Borek, Śródborze 1, 06-452 Ościstowo, tel. 698 946 309		
Obiekt : Remont i przebudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską Inwestor : Gmina Gołymin-Osrodek		Adres : Gołymin-Osrodek, ul. Rynek, dz. nr 169/3 Adres : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Osrodek
Opracował:	Sprawdził:	Data opracowania: Maj 2011r.
Projektant: inż. Romuald Klonowski	Projektant:	Skala: 1 : 50
Projektant: mgr Jacek Borek		Przedmiot: RZUT WIĘZBY DACH.
		Numer rysunku: K04 - KONSTRUKCJA

Stopa fundamentowa SF01
Ilość elementów : 5

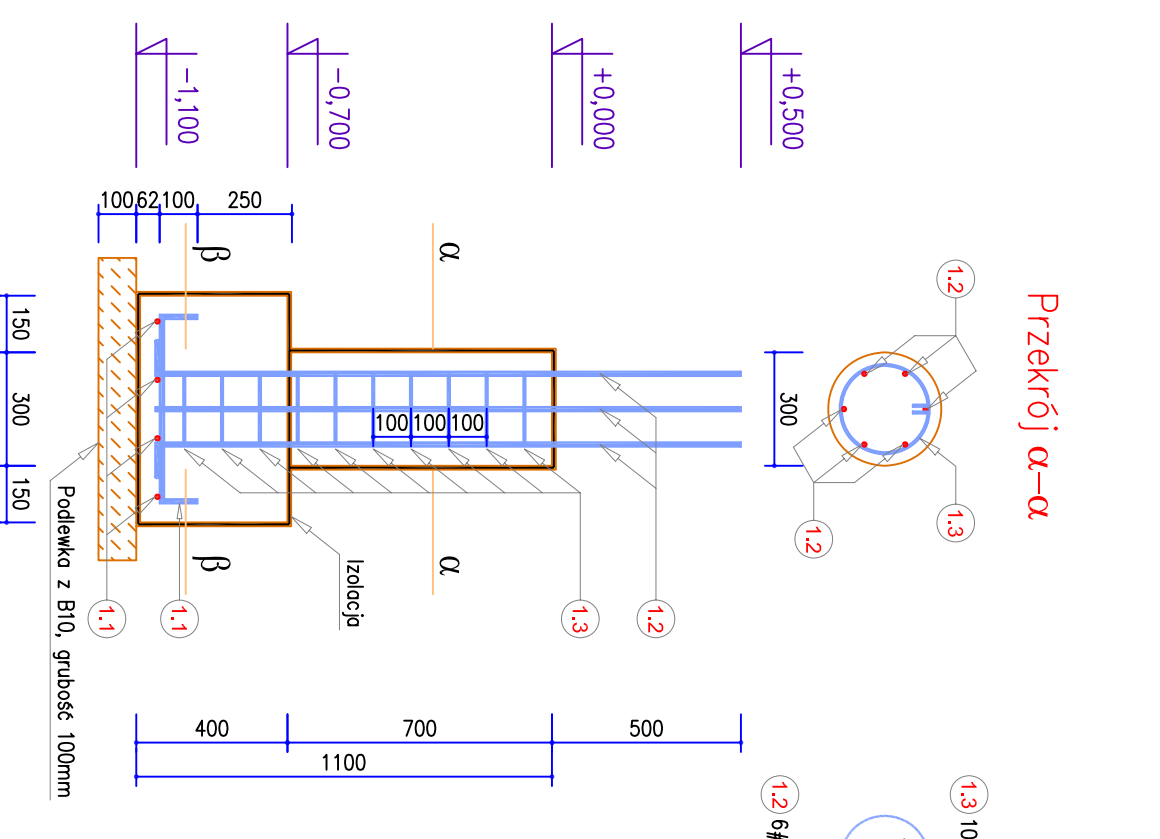


Table with 5 columns: Poz, Słw, Długość, Ilość elementów, Długość łączna. Rows 1-5 showing reinforcement data for SF01.

UWAGA:
-Beton B25
-Stal ø-S10S-b, #3-34GS
-Ostlnia prętów 1.1-62mm, 1.2-42mm
-Klasa ekspozycji XC-3

Lawa fundamentowa LF01
Ilość mb : 19,92

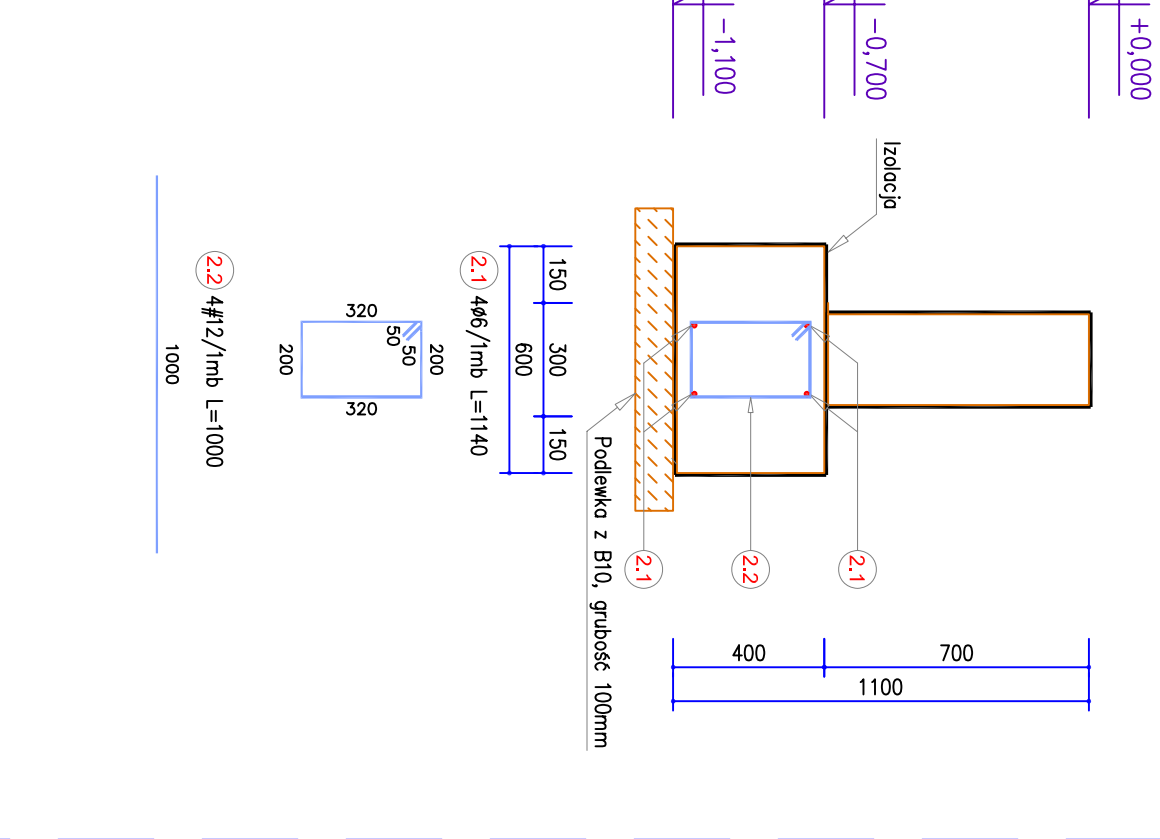


Table with 5 columns: Poz, Słw, Długość, Ilość elementów, Długość łączna. Rows 1-5 showing reinforcement data for LF01.

UWAGA:
-Beton B25
-Stal ø-S10S-b, #3-34GS
-Ostlnia prętów 1.1-62mm, 1.2-42mm
-Klasa ekspozycji XC-3

Stup S1
Ilość elementów : 4

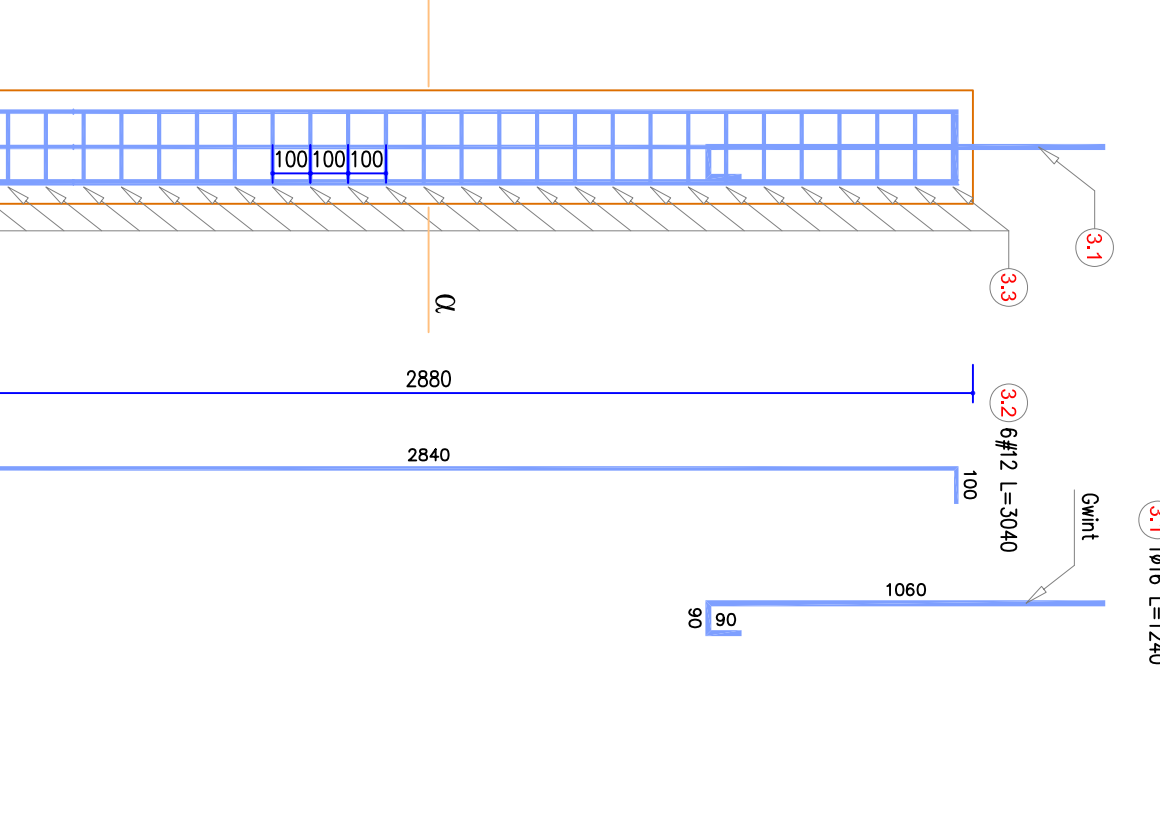


Table with 5 columns: Poz, Słw, Długość, Ilość elementów, Długość łączna. Rows 1-5 showing reinforcement data for S1.

UWAGA:
-Beton B25
-Stal ø-S10S-b, #3-34GS
-Ostlnia prętów 42mm
-Klasa ekspozycji XC-3

Stup S2
Ilość elementów : 1

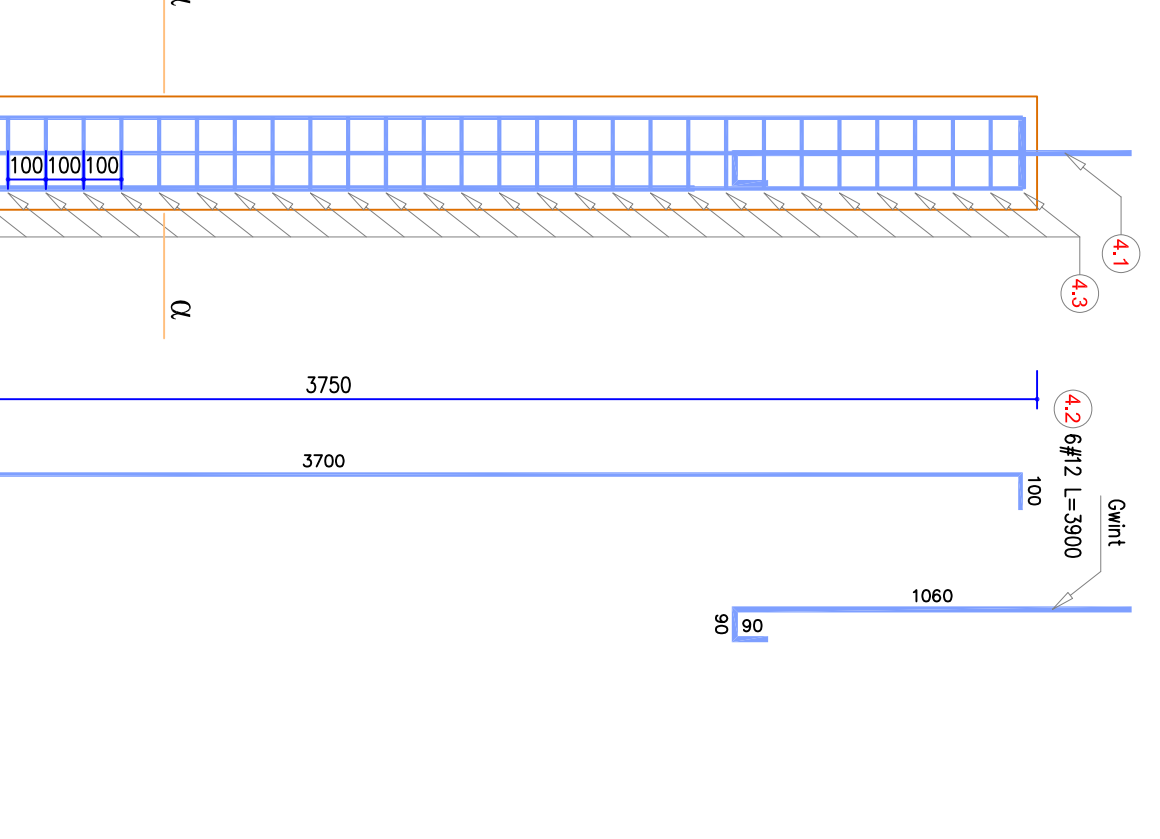


Table with 5 columns: Poz, Słw, Długość, Ilość elementów, Długość łączna. Rows 1-5 showing reinforcement data for S2.

UWAGA:
-Beton B25
-Stal ø-S10S-b, #3-34GS
-Ostlnia prętów 42mm
-Klasa ekspozycji XC-3

Stup S3
Ilość elementów : 1

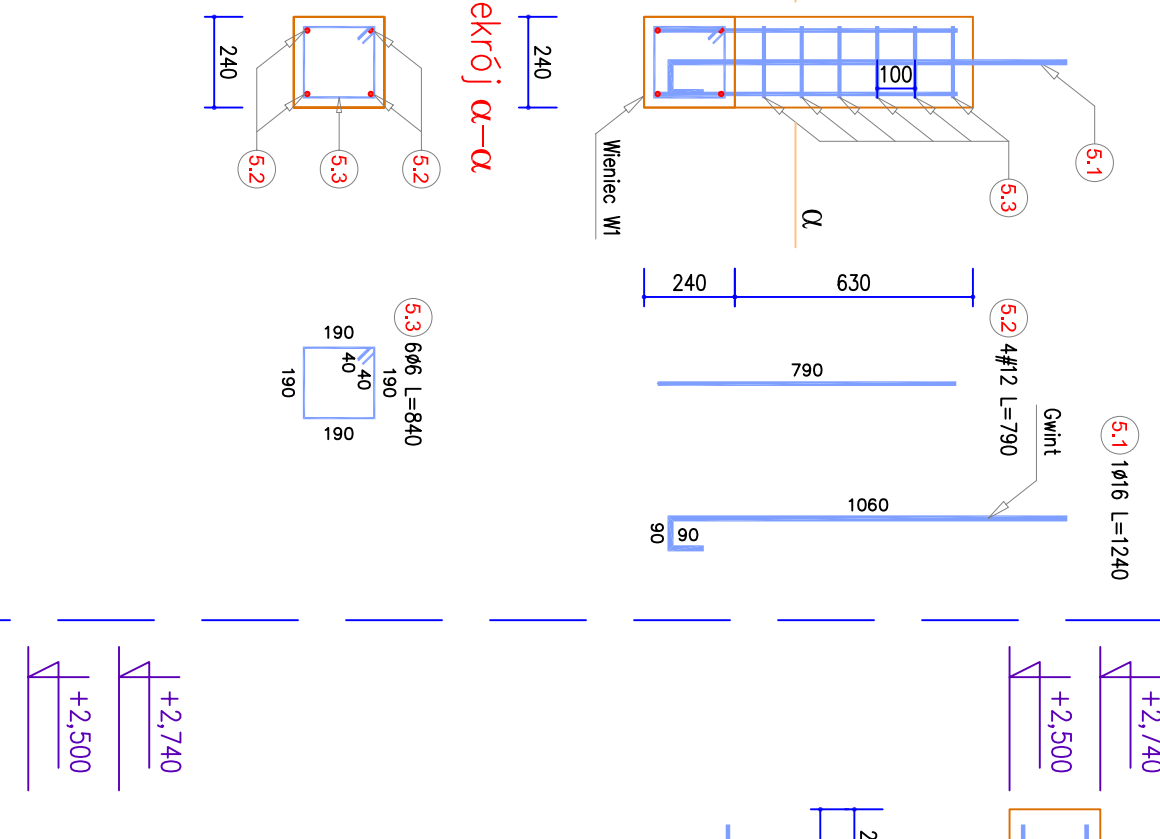


Table with 5 columns: Poz, Słw, Długość, Ilość elementów, Długość łączna. Rows 1-5 showing reinforcement data for S3.

UWAGA:
-Beton B25
-Stal ø-S10S-b, #3-34GS
-Ostlnia prętów 36mm
-Klasa ekspozycji XC-3

Nadproże N1 M
Ilość elementów : 1

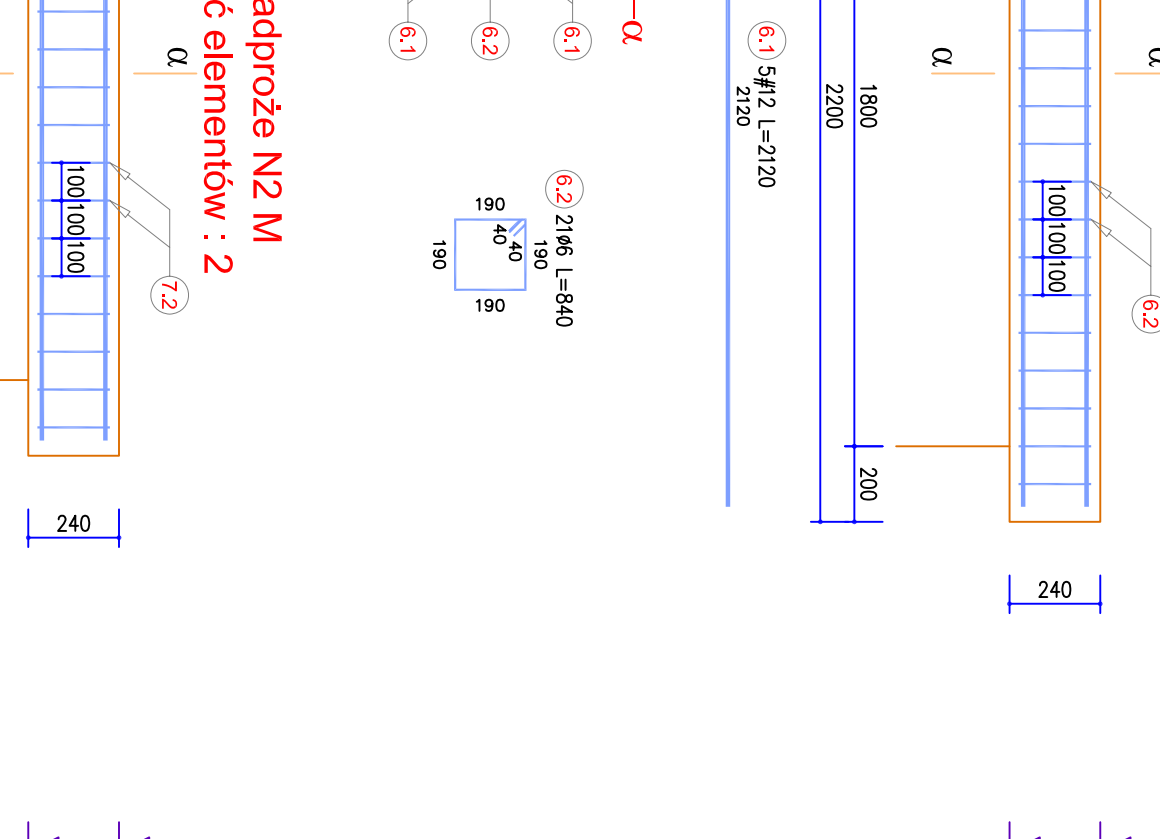


Table with 5 columns: Poz, Słw, Długość, Ilość elementów, Długość łączna. Rows 1-5 showing reinforcement data for N1 M.

UWAGA:
-Beton B25
-Stal ø-S10S-b, #3-34GS
-Ostlnia prętów 36mm
-Klasa ekspozycji XC-3

Nadproże N2 M
Ilość elementów : 2

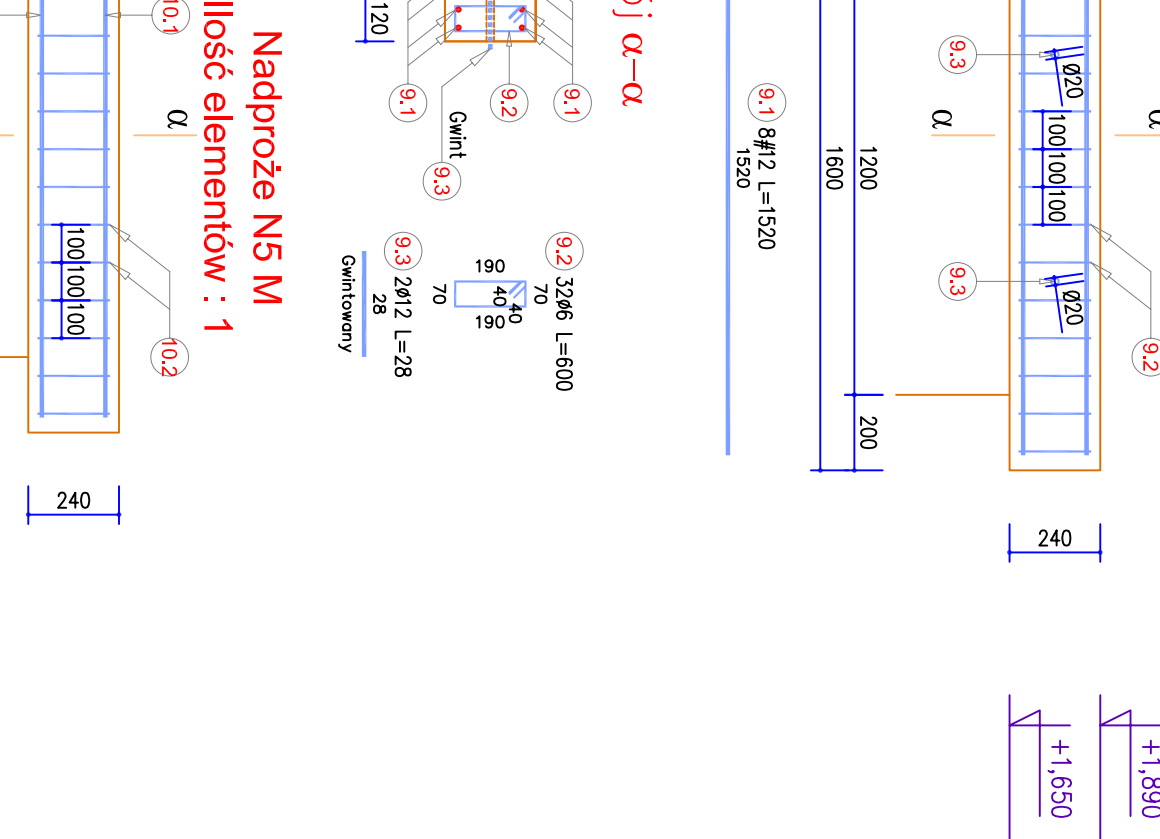


Table with 5 columns: Poz, Słw, Długość, Ilość elementów, Długość łączna. Rows 1-5 showing reinforcement data for N2 M.

UWAGA:
-Beton B25
-Stal ø-S10S-b, #3-34GS
-Ostlnia prętów 36mm
-Klasa ekspozycji XC-3

Nadproże N3 M
Ilość elementów : 1

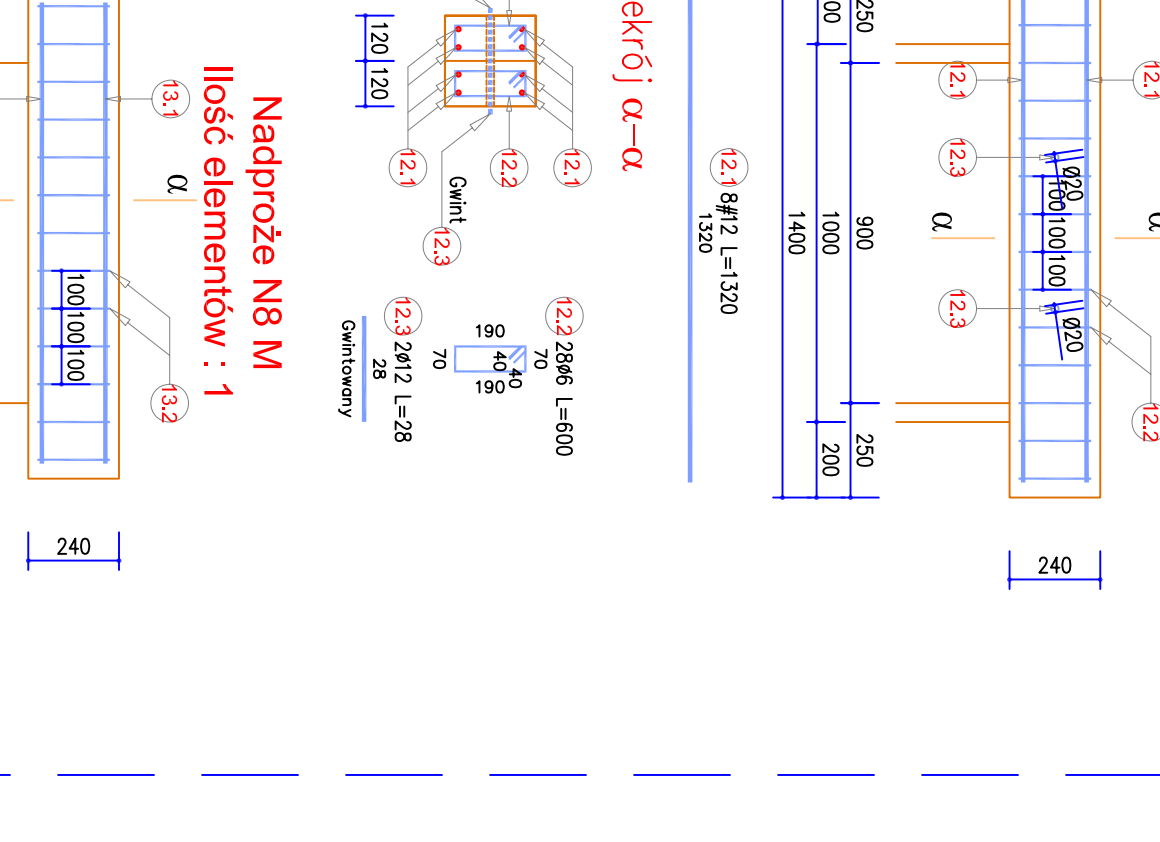


Table with 5 columns: Poz, Słw, Długość, Ilość elementów, Długość łączna. Rows 1-5 showing reinforcement data for N3 M.

UWAGA:
-Beton B25
-Stal ø-S10S-b, #3-34GS
-Ostlnia prętów 36mm
-Klasa ekspozycji XC-3

Nadproże N4 P
Ilość elementów : 1

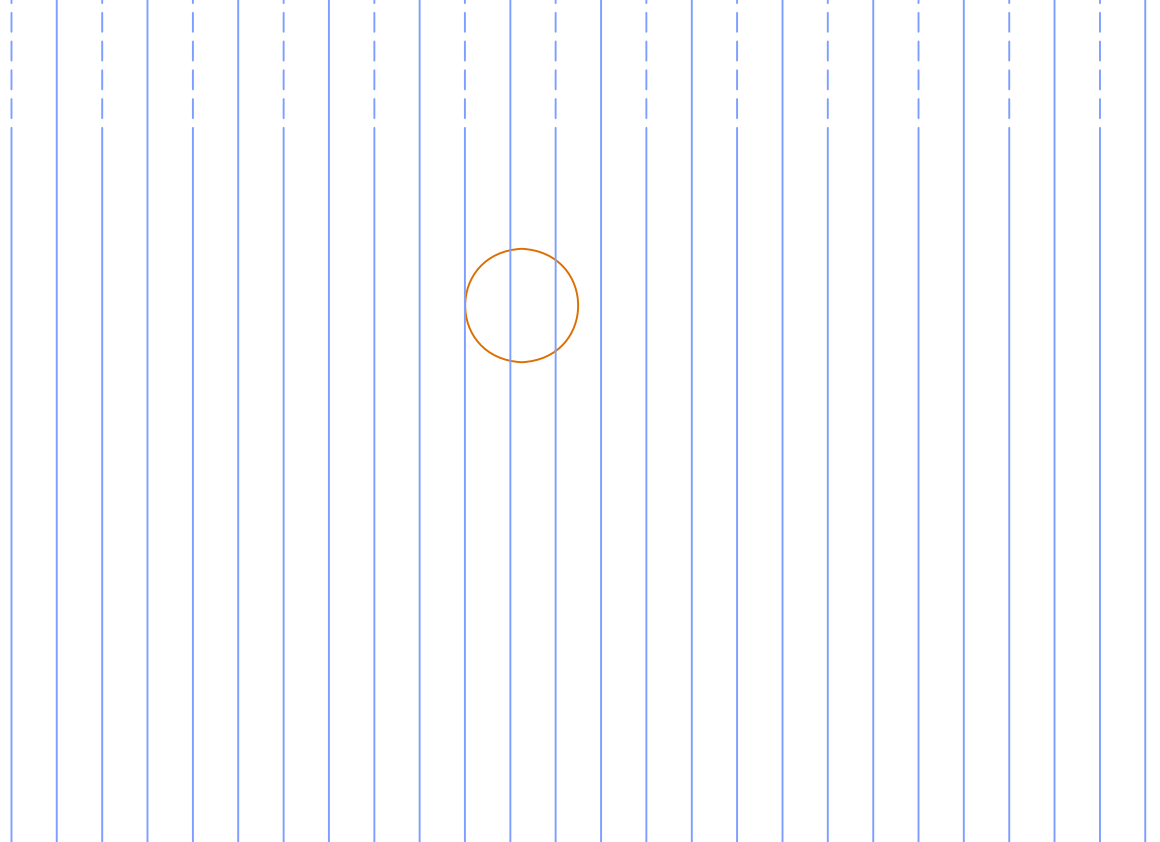


Table with 5 columns: Poz, Słw, Długość, Ilość elementów, Długość łączna. Rows 1-5 showing reinforcement data for N4 P.

UWAGA:
-Beton B25
-Stal ø-S10S-b, #3-34GS
-Ostlnia prętów 36mm
-Klasa ekspozycji XC-3

Nadproże N5 M
Ilość elementów : 1

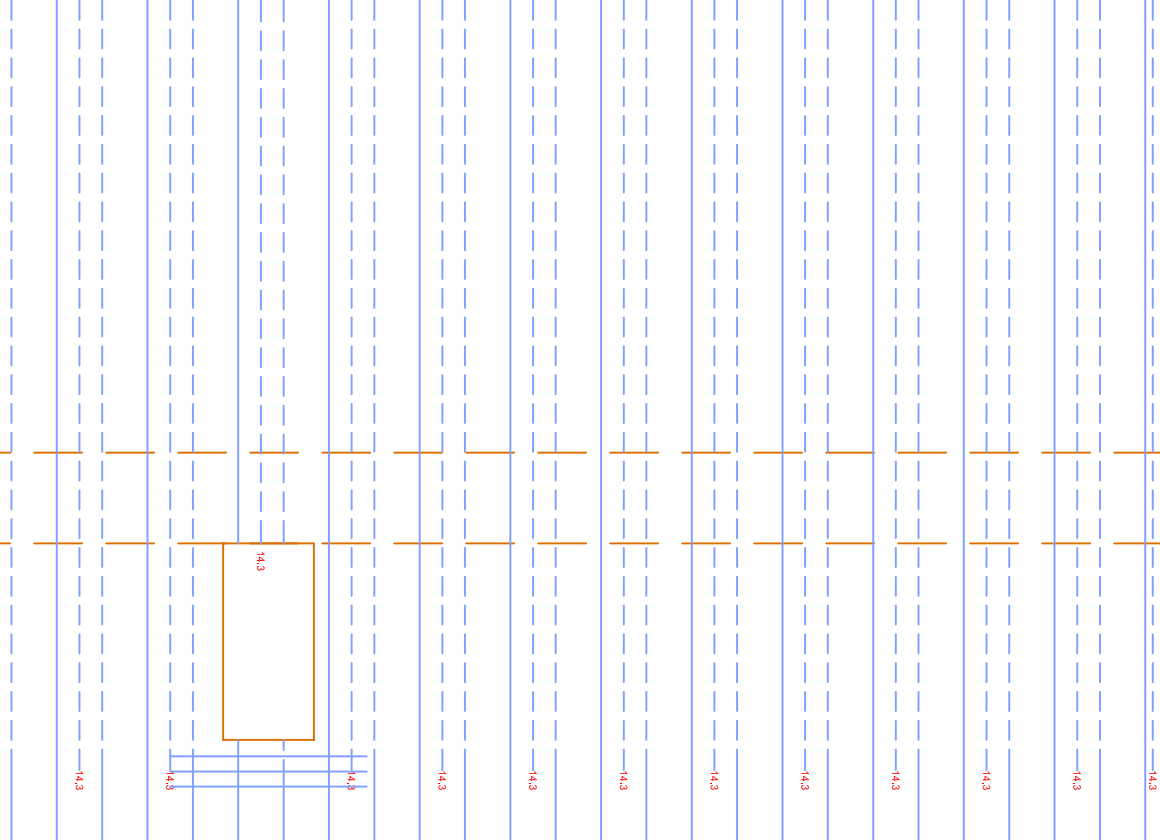


Table with 5 columns: Poz, Słw, Długość, Ilość elementów, Długość łączna. Rows 1-5 showing reinforcement data for N5 M.

UWAGA:
-Beton B25
-Stal ø-S10S-b, #3-34GS
-Ostlnia prętów 36mm
-Klasa ekspozycji XC-3

Nadproże N6 P
Ilość elementów : 2

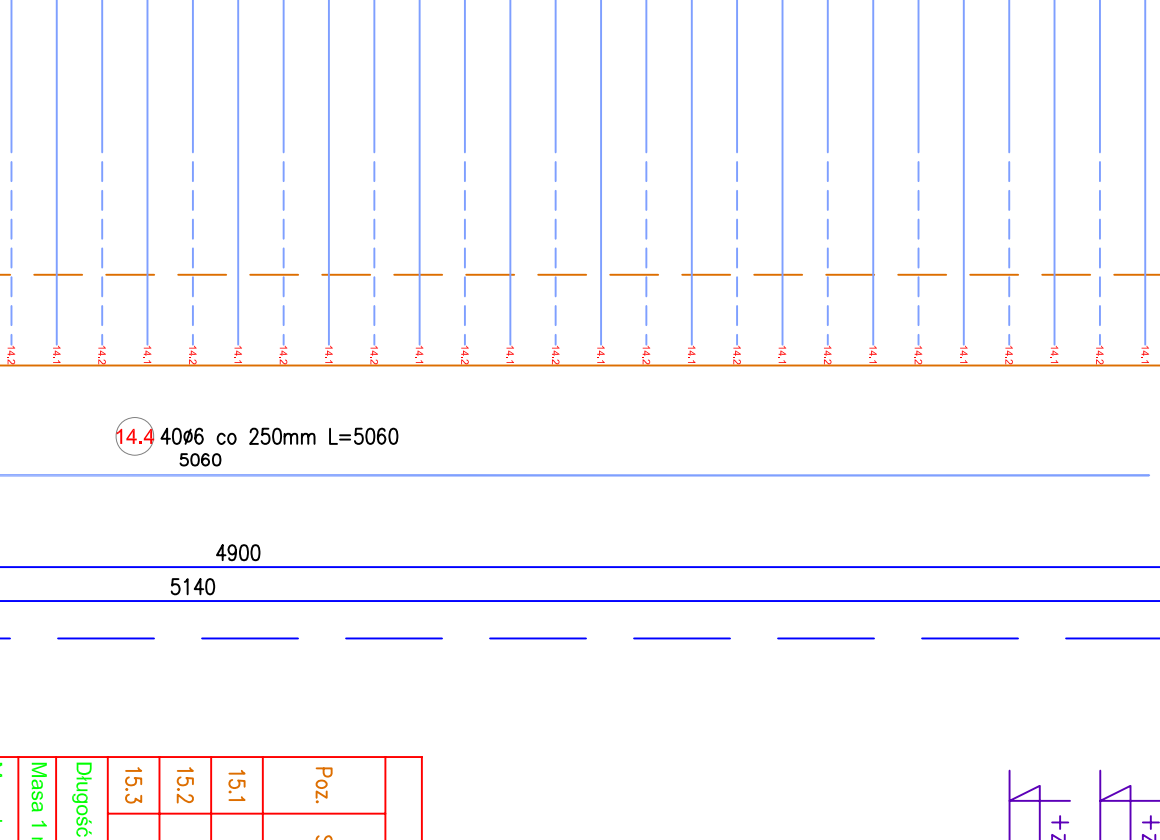


Table with 5 columns: Poz, Słw, Długość, Ilość elementów, Długość łączna. Rows 1-5 showing reinforcement data for N6 P.

UWAGA:
-Beton B25
-Stal ø-S10S-b, #3-34GS
-Ostlnia prętów 36mm
-Klasa ekspozycji XC-3

Nadproże N7 P
Ilość elementów : 2

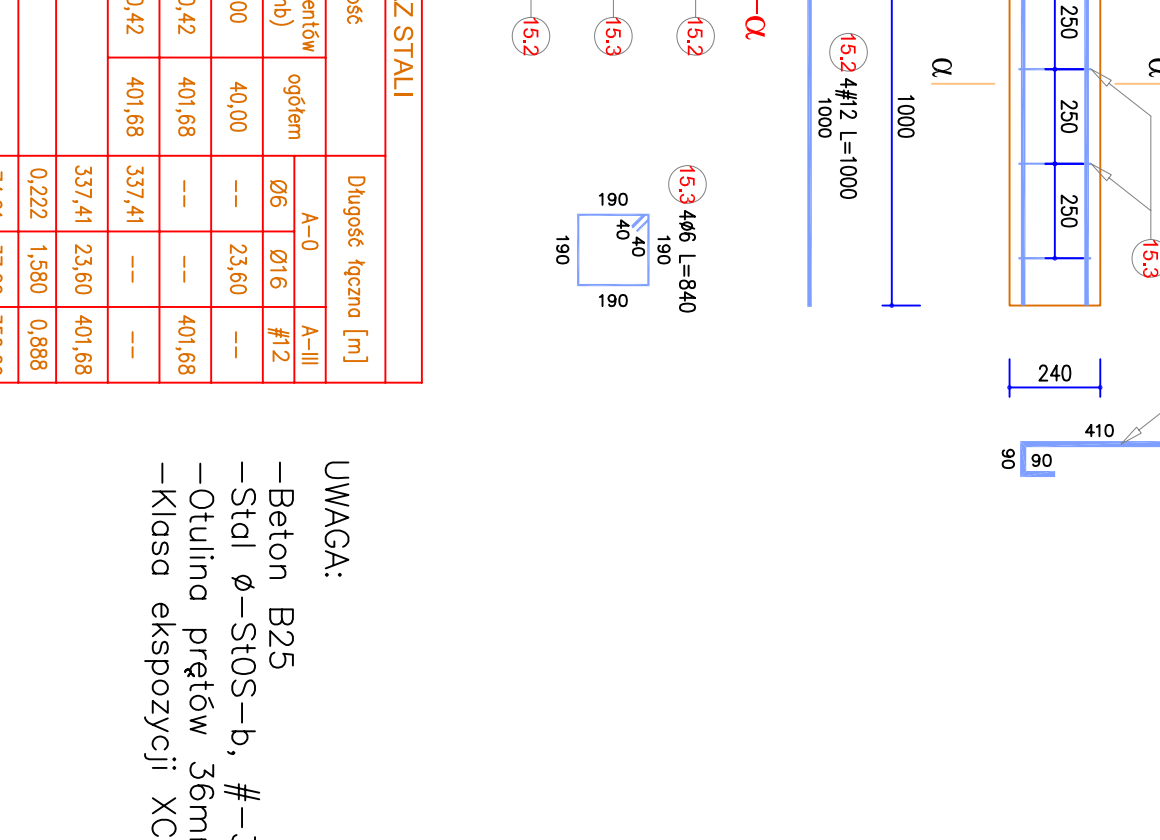


Table with 5 columns: Poz, Słw, Długość, Ilość elementów, Długość łączna. Rows 1-5 showing reinforcement data for N7 P.

UWAGA:
-Beton B25
-Stal ø-S10S-b, #3-34GS
-Ostlnia prętów 36mm
-Klasa ekspozycji XC-3

Nadproże N8 M
Ilość elementów : 1

Table with 5 columns: Poz, Słw, Długość, Ilość elementów, Długość łączna. Rows 1-5 showing reinforcement data for N8 M.

UWAGA:
-Beton B25
-Stal ø-S10S-b, #3-34GS
-Ostlnia prętów 36mm
-Klasa ekspozycji XC-3

Wieniec W1
Ilość mb : 100,42

Table with 5 columns: Poz, Słw, Długość, Ilość elementów, Długość łączna. Rows 1-5 showing reinforcement data for W1.

UWAGA:
-Beton B25
-Stal ø-S10S-b, #3-34GS
-Ostlnia prętów 36mm
-Klasa ekspozycji XC-3

Strop P1
Ilość elementów : 1

Table with 5 columns: Poz, Słw, Długość, Ilość elementów, Długość łączna. Rows 1-5 showing reinforcement data for P1.

UWAGA:
-Beton B25
-Stal ø-S10S-b, #3-34GS
-Ostlnia prętów 25mm
-Klasa ekspozycji XC-3

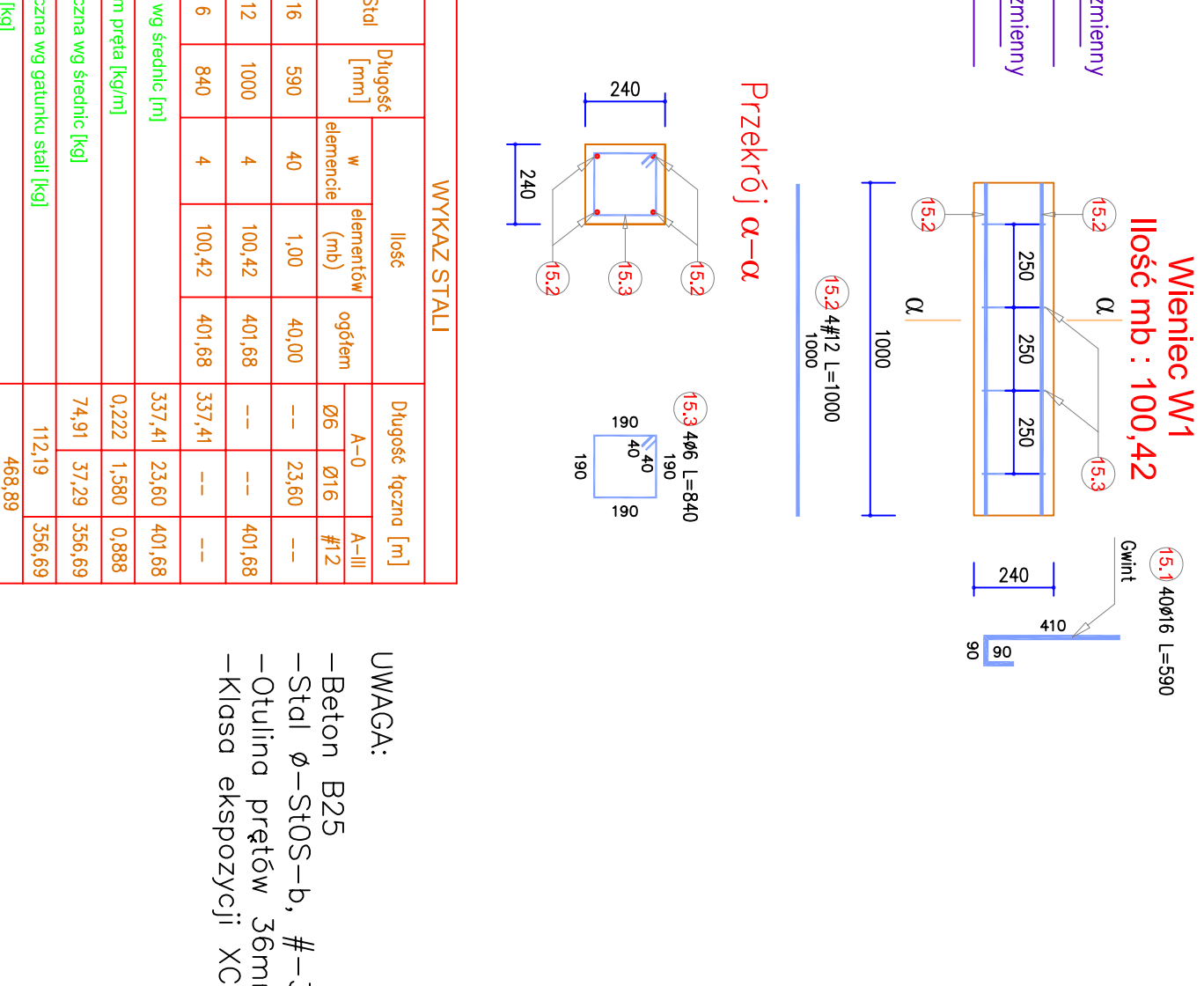


Table with 5 columns: Poz, Długość, Ilość elementów, Długość łączna. Rows 1-5 showing reinforcement data for the slab.

Table with 5 columns: Poz, Słw, Długość, Ilość elementów, Długość łączna. Rows 1-5 showing reinforcement data for the slab.

UWAGA:
-Beton B25
-Stal ø-S10S-b, #3-34GS
-Ostlnia prętów 25mm
-Klasa ekspozycji XC-3

IB PROJEKT logo and contact information including address and phone number.

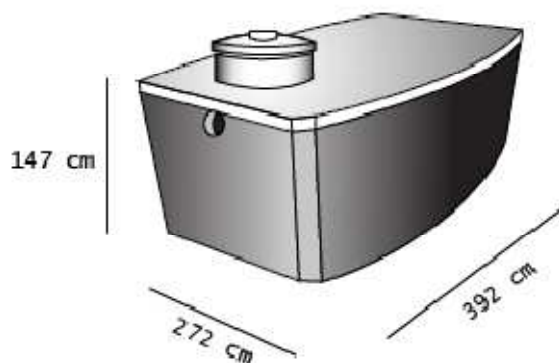
Project information form with fields for client name, project name, address, and date.

ZBIORNIK NA ŚCIEKI SANITARNE – SZAMBO BETONOWY PREFABRYKOWANY O POJ. 10m³

W skład kompletu wchodzi zbiornik, skorupa dolna część górna w formie skorupy górnej lub płyty pokrywowej, płyta włączowa, kominek i przykrywkę z blachy w ilości odpowiadającej liczbie komór szamba.

Na górnej części zbiornika należy wymurować kominek inspekcyjny i przykryć go dostarczoną płytą włączową.

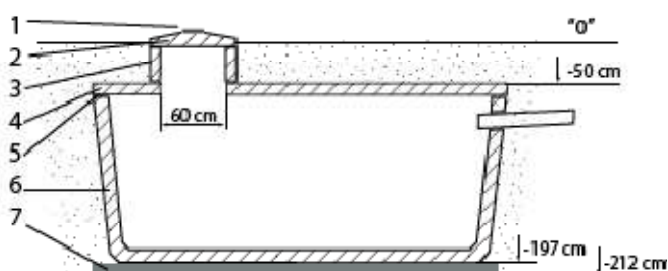
■Wymiary gabarytowe (cm).



Długość: 392cm
Szerokość: 272cm
Wysokość: 147 cm

Waga skorupy zbiornika: 4200kg
Waga płyty pokrywowej: 2450kg

■Sposób zabudowy w wykopie

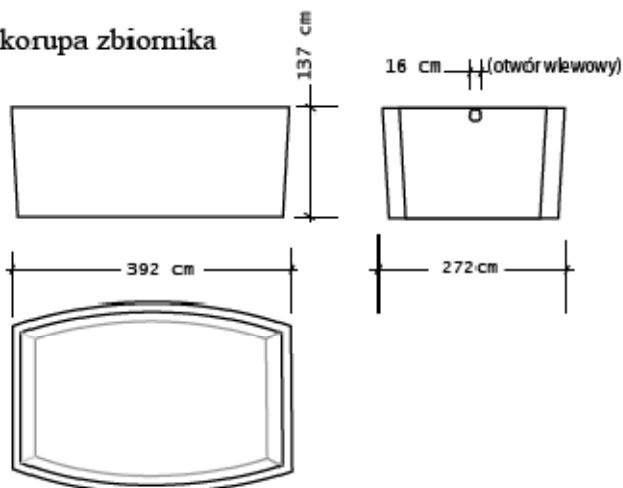


1. pokrywka metalowa
2. płyta włączowa
3. kominek inspekcyjny
4. płyta pokrywowa
5. łączenie na zaprawie wodoszczelnej
6. zbiornik
7. podsypka piaskowa

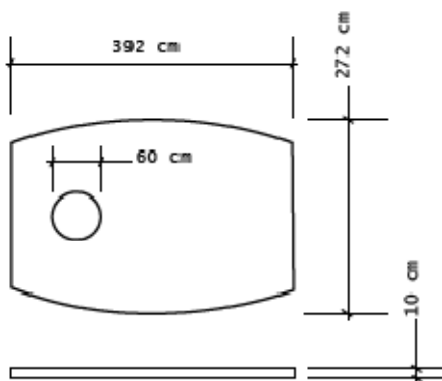
Należy przygotować wykop o wymiarach większych o 30cm od długości i szerokości zbiornika.

Po zamontowaniu zbiornika należy wymurować kominki do poziomu „0” i przykryć je dostarczonymi płytami włączowymi.

■ Skorupa zbiornika



■ Płyta pokrywowa



■ Płyta wlotowa, pokrywka, kominek wlotowy



Zbiornik na ścieki sanitarne przeznaczony dla budynków usytuowanych na terenach bez kanalizacji sanitarnej. Maksymalne obciążenie płyty stropowej zbiornika (ciężar gruntu nasypowego, ciężar nawierzchni, obciążenie zmienne – wartości charakterystyczna) wynosi 25 kN.

Izolacja zewnętrzna: podwójna warstwa Izolbet A.

Otwór wlotowy: standardowo (fi) 160mm z uszczelką gumową.